



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD OP 08/04/2024 OM 20u15.

<u>Aanwezig:</u>	Jacky Daemen, Voorzitter Wim Rutten, Burgemeester wnd. Mark Hoedemakers, Peter Nies, Sylvie Henckens, Wim Swennen, Anita Meerten, Schepenen Marcel Dirkx, Ivo Vleeschouwers, Jeannine Veugelaers, Jos Vandewal, Rob Dirkx, Marion Sniekers, Yannicka Eerdekens, Wouter Simons, Miet Lemmens, Eef Smeets, Esther Brands, Maddy Peeters, Tamara Smolders, Gemeenteraadsleden Wendy Van der Kerken, Algemeen Directeur wnd.
<u>Verontschuldigd:</u>	Jo Brouns, Carina Suylen, Günther Bongers, Gemeenteraadsleden Marijke Clerx, Algemeen Directeur

De voorzitter heet de raadsleden en de andere aanwezigen welkom.

OPENBAAR

1. INTERNE ZAKEN

1.1 Vaststelling dagorde

DAGORDE GEMEENTERAAD 8 april 2024

Openbaar

1. Interne Zaken

1.1. Vaststelling dagorde

1.2. Akkoord overdracht aangrenzend hoekperceel

1.3. regiovorming: halfjaarlijkse rapportage: voortgang

1.4. IGS MIDLim Handhaving Ruimte: voorlegging jaarverslag en jaarrekening 2023

1.5. Wonen in Limburg BV: aanstelling afgevaardigde algemene vergadering

1.6. Sociale economie Maasland I.V. (Maasland Werkt): goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2023

1.7. Wijk-werken Maasland P.V.: goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2023

2. Financiën

2.1. Goedkeuring (terug)betaling ontwerpkosten voor kite- en surfgebouw aan Marec DV

2.2. Goedkeuring belastingreglement inname openbaar domein 2024-2027

2.3. Opmaak groeninventarisatie Kinrooi - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

3. Grondgebiedszaken

3.1. kennisname rapportering LEKP

3.2. Zaak der wegen - gratis grondafstand: verkaveling Hoogveldstraat 36 (VK/2023/11)

3.3. Zaak der wegen - goedkeuring nieuw wegtracé: verkaveling Ophoverveld (VK/2023/3)

3.4. samenwerkingsovereenkomst platform jobs in Kinrooi

4. Welzijnszaken

4.1. Subsidiereglement: tussenkomst in de huur van kogelvanglers

4.2. Goedkeuring aanpassing huishoudelijk reglement en tarievenreglement van de gemeentelijke buurthuizen

4.3. Naamgeving Boomgaardweg en Sint Maartensputweg

4.4. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen de jeugddienst en Arktos

5. Basisschool Kinrooi

5.1. Goedkeuring van het huishoudelijk reglement betreffende de werking van het OCSG van de scholengemeenschap gemeentelijk en vrij basisonderwijs Kinrooi, tot en met 31-08-2026

6. Basisschool Ophoven

6.1. Beslissing tot aanvaarding van een schenking van € 8000,- aan de gemeentelijke basisschool 3K en € 8000,- aan de gemeentelijke basisschool De Maaskei uit de ontbinding van VZW Beugelclub Foshei

7. Technische dienst

7.1. Rattenbestrijding dienstjaar 2024 – Meerjarenopdracht 2024-2027 - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

8. Secretariaat

8.1. Kennisgevingen en mededelingen

8.2. Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

1.2 Akkoord overdracht aangrenzend hoekperceel

Burgemeester Wim Rutten legt uit dat het dossier dat voorligt ter goedkeuring een overdracht van 1 are gemeentegrond betreft. De gemeente heeft nagelaten om jaarlijks een vergoeding te vragen voor het gebruik van deze grond, wat juridisch gezien wordt beschouwd als verkrijgende verjaring. We stellen voor om de grond over te dragen zodat de huidige eigenaars hun eigendom kunnen verkopen en ons perceel zal ook aan de nieuwe eigenaars "om niet" worden overgedragen.

De burgemeester vult verder aan dat er een studie komt van alle gronden in Kinrooi.

Dit zal ons helpen om te bepalen welke gronden momenteel worden verpacht, zodat eventuele leemtes kunnen worden vastgesteld.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het schrijven van 30 oktober 2023 van de eigenaars van de grond te X, waarbij wordt gemeld dat men, naar aanleiding van plannen tot verkoop van de grond, ontdekt heeft dat een strook grond op de hoek van het perceel eigendom is van de gemeente Kinrooi. Men vraagt of het mogelijk is dat de gemeente het perceel overdraagt;

Gelet op het feit dat uit onderzoek van de gemeentelijke diensten is gebleken dat dit perceel sinds het vaststellen van de rooilijn in 1983, behoort tot het privaat domein van de gemeente Kinrooi en dat het aangrenzende perceel minstens sinds 1990 als één geheel ingericht is met de strook grond van de gemeente;

Overwegende dat, overeenkomstig artikelen 2229 en 2262 van het burgerlijk wetboek, er een verkrijgende verjaringstermijn van 30 jaar geldt in geval van ongestoord, openbaar en niet dubbelzinnig bezit, welke termijn hier duidelijk overschreden is;

Overwegende dat de aanpalende eigenaars in de mogelijkheid zijn om bij een bezitsvordering voor de vrederechter de verjaring in te roepen maar dat men door middel van hoger vermeld schrijven heeft gepoogd een minnelijk akkoord te bekomen;

Overwegende dat het vermijden van een procedure voor de vrederechter in dit geval te verkiezen is gelet op de kosten die dit met zich meebrengt en het feit dat de verjaring hier niet te betwisten valt;

Overwegende het voorgaande is het aangewezen akkoord te gaan met een kosteloze overdracht van het perceel grond gelegen te Y om deze situatie op een voor alle partijen aanvaardbare manier op te lossen;

Overwegende dat het aangewezen is dat de gemeente tussenkomt in de verkoopakte van de grond X om deze kosteloze overdracht te bevestigen en dat de koper alle eventuele kosten hieraan verbonden draagt;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De overdracht om niet van het goed te Y, goed te keuren onder de volgende voorwaarden:

- de gemeente Kinrooi komt tussen in de verkoop- of overdrachtsakte van de grond X om de overdracht om niet te bevestigen;
- de koper draagt alle eventuele kosten verbonden aan deze overdracht.

Artikel 2.- De heer Wim Rutten, burgemeester, bijgestaan door mevrouw Marijke Clerx, algemeen directeur, of hun plaatsvervangers wettelijk te machtigen om namens het college van burgemeester en schepenen te handelen en te bedingen namens de gemeente in de administratieve akte.

Artikel 3.- Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.3 Regiovorming: halfjaarlijkse rapportage: voortgang

Burgemeester Wim Rutten verduidelijkt dat dit agendapunt de verslaggeving bevat van de eerste vergadering van de regiovorming. Hij benadrukt dat het voornaamste onderwerp van discussie de samenwerking betrof voor de implementatie van een nieuw loonhuis, naar aanleiding van de oprichting van de werkgroep Limburgse RPR. Dit initiatief is bedoeld om de efficiëntie binnen de besturen te handhaven en te voorkomen dat er concurrentie ontstaat. Er werd beslist om de verdere uitwerking van de vergadering en de agendapunten van de regiovorming uit te stellen tot de volgende legislatuur.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de bepalingen van de wet;

Gelet op de mail van het kabinet van de gouverneur van 8 maart waarin de documenten in verband met de vergadering van de Regioraad Limburg van 24 november 2023 erdeeld werden;

Gelet op het decreet van 3 februari 2023 over de regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, verder het regiodecreet genoemd;

Overwegende dat in bijlage bij dit decreet de indeling van Kinrooi, net als deze van alle andere Limburgse gemeenten, in de één-referentieregio Limburg werd opgenomen;

Gelet op artikel 2§2, tweede lid van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de gemeenten de bevoegdheden uitoefenen die hen door of krachtens de wet of het decreet zijn toevertrouwd;

Gelet op artikel 41, eerste lid van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de gemeenteraad de bevoegdheden die haar door of krachtens een wet of decreet is toevertrouwd, niet kan toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op artikel 9, tweede lid van het decreet van 3 februari 2023 over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur dat bepaalt de voorzitter van de gemeenteraad de regiowerking twee keer per jaar inschrijft op de agenda van de gemeenteraad;

Gelet op artikel 9, derde lid van voormeld decreet van 3 februari 2023 dat bepaalt dat de gemeenteraad waakt over de afstemming van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden op de regiowerking;

Gelet op de documenten van de vergadering van de Regioraad Limburg van 24 november 2023 zoals ze in bijlage bij dit dossier zijn opgenomen;

Overwegende dat deze documenten een duidelijke rapportage bevatten van de voortgang van het project 'Een Limburgse rechtspositieregeling';

Overwegende dat de gemeente Kinrooi zich in dit project ingeschreven heeft en hiertoe de nodige besluitvorming heeft genomen;

Gelet op artikel 285§1,1° van het decreet lokaal bestuur houdende de bekendmaking van de beslissingen van de gemeenteraad;

Gelet op artikel 330 van het decreet lokaal bestuur houdende de melding van deze bekendmaking aan de toezichthoudende overheid;

Gelet op de bepalingen van het bestuursdecreet;

BESLUIT:

Artikel 1.- Kennis te nemen van de rapportage met betrekking tot de voortgang van het traject 'Een Limburgse rechtspositieregeling' dat in het kader van Regiovorming loopt in de referentieregio Limburg zoals ze in bijlage opgenomen is en de verdere voortgang van dit project.

Artikel 2.- Het kabinet van de Gouverneur in kennis te stellen van deze rapportage.

Artikel 3.- In toepassing van artikel 285§1.1° van het decreet lokaal bestuur deze beslissing op te nemen in de lijst van beslissingen van de gemeenteraad die bekend gemaakt wordt op de gemeentelijke webtoepassing en in toepassing van artikel 330 van hetzelfde decreet de toezichthoudende overheid op de hoogte te brengen van deze bekendmaking.

1.4 IGS MIDLim Handhaving Ruimte: voorlegging jaarverslag en jaarrekening 2023

Burgemeester Wim Rutten verduidelijkt dat de gemeenten Peer, Oudsbergen, As, Genk, Houthalen-Helchteren, Zutendaal, Bree en Kinrooi deel uitmaken van een intergemeentelijk samenwerkingsverband.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Overwegende dat de gemeente Kinrooi lid is van het IGS MIDLim Handhaving Ruimte;

Overwegende dat na afloop van elk werkjaar, in dit geval 2023, in toepassing van artikel 8 van de oprichtingsovereenkomst (goedgekeurd door de gemeenteraad van Kinrooi op 6 september 2021), een jaarverslag en jaarrekening voor de werking van het IGS MIDLim Handhaving Ruimte van dat jaar opgemaakt worden;

Overwegende dat dit wordt uitgevoerd door de handavingscoördinator RO (zie bijlagen). Het Beheerscomité moet vervolgens dit jaarverslag en de jaarrekening respectievelijk goedkeuren en vaststellen. Het ontwerp-jaarverslag en de ontwerp-jaarrekening werd digitaal voorgelegd aan alle leden van het Beheerscomité op 1 maart 2024. Uiterlijk 15 maart 2024 werd door de leden digitaal goedkeuring verleend aan dit ontwerp-jaarverslag en vaststelling uitgevoerd voor de ontwerp-jaarrekening;

Gelet op artikel 15 van de overeenkomst moet de jaarrekening nu samen met het jaarverslag ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraden van alle leden-gemeenten en dit in principe binnen de 3 maanden na afloop van het werkjaar (in principe gemeenteraad van maart dus). Voor 2023 is dit echter de gemeenteraad van april;

Overwegende dat het budget voor het werkjaar 2024 reeds einde 2021 goedgekeurd werd door de gemeenteraden i.h.k.v. de opmaak van de begrotingen en de meerjarenbudgettering;

Overwegende dat de leden van het Beheerscomité op 1 maart 2024 hun digitale goedkeuring hebben gegeven, wordt nu aan de gemeenteraad gevraagd om het jaarverslag (met bijlagen) goed te keuren en de jaarrekening vast te stellen op basis van de bekomen verantwoordingsstukken;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Het jaarverslag en de jaarrekening van 2023 van het IGS MIDLim Handhaving Ruimte goed te keuren.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.5 Wonen in Limburg BV: aanstelling afgevaardigde algemene vergadering

Voorzitter Jacky Daemen licht toe dat voor de algemene vergadering van WIL de gemeenteraad een afgevaardigde moet aanstellen. Burgemeester Wim Rutten wordt voorgesteld als kandidaat.

Vervolgens gaat de gemeenteraad over tot geheime stemming.

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad en op deel 3 inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de B.V. Wonen in Limburg (hierna ook kortweg 'WIL');

Gelet op de statuten van WIL;

Gelet op het schrijven van WIL de dato 6 maart 2024 waarbij het bestuur in kennis wordt gesteld van de algemene vergadering van de B.V. Wonen in Limburg op 29 mei 2024. Er wordt gevraagd om een afgevaardigde aan te stellen om het gemeentebestuur in de algemene vergadering te vertegenwoordigen;

Gelet op artikel 34 van het decreet lokaal bestuur, houdende de geheime stemming;

Gelet op de kandidatuur van Wim Rutten;

Stemming:

Gelet op de uitslag van de stemming: 20 stembrieven worden verdeeld en er zijn 20 stembrieven terug in de stembus.

Kandidaat Wim Rutten bekommt 20 stemmen ja, 0 stemmen neen en er zijn 0 onthoudingen;

BESLUIT:

Artikel 1.- De heer Wim Rutten, burgemeester wordt, bij geheime stemming, aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Kinrooi in de algemene vergadering van de B.V. Wonen in Limburg.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.6 Sociale economie Maasland I.V. (Maasland Werkt): goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2023

Schepen Peter Nies verduidelijkt dat Sociale Economie Maasland een samenwerkingsverband is tussen de Maaslandse gemeenten, gericht op sociale economie. Dit samenwerkingsverband is omgevormd tot Maasland Werkt met een breder werkgebied en hogere subsidies. Dit houdt in dat er geen extra financiële bijdrage van de gemeente wordt gevraagd. De voornaamste kost voor de vereniging blijft de personeelskost.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, provincie Limburg, alhier in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 17 februari 2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op vlak van de sociale economie en het stimuleren van het maatschappelijk verantwoord ondernemen waarbij de regierol van de lokale overheid wordt geformuleerd;

Gelet op het Ministerieel Besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2021 betreffende de toekenning van een subsidie 2020-2025 aan de centrumsteden of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden ter uitvoering van een regierol ter stimulering van de lokale sociale economie;

Gelet op de goedkeuringen uit de resp. gemeenteraden van Dilsen-Stokkem, Maaseik, Kinrooi, Lanaken en Maasmechelen inzake de toetreding tot de interlokale vereniging Sociale Economie Maasland;

Gelet op de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de oprichting van een interlokale vereniging inzake de regierol sociale economie tussen Maasmechelen, Dilsen-Stokkem, Maaseik, Kinrooi en Lanaken;

Gelet op het huishoudelijk reglement van het intergemeentelijk samenwerkingsverband sociale economie Maasland;

Gelet op de regisseursrol van de gemeente Maasmechelen in het intergemeentelijk samenwerkingsverband sociale economie Maasland;

Gelet op de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van 2023;

Gelet op het overleg van het beheerscomité van de interlokale vereniging sociale economie Maasland van 8 maart 2024 waarop de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van 2023 werd vastgesteld;

Gelet op de doelstellingen, actieplannen en acties die werden opgenomen in de strategische meerjarenplanning van de gemeente Kinrooi;

Overwegende dat de gemeenteraad zich over de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van het jaar 2023 dient uit te spreken;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van 2023 van de interlokale vereniging Sociale Economie Maasland, ook gekend als Maasland Werkt, goed.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichhoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.7 Wijk-werken Maasland P.V.: goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2023

Schepen Peter Nies legt uit dat deze projectvereniging voortvloeit uit de vroegere PWA-werking. Hij benadrukt dat nieuwkomers een jaar lang binnen dit systeem kunnen werken, waarna ze moeten doorstromen naar regulier werk of andere passende maatregelen. De projectvereniging kampt met een negatief saldo. De reden hiervoor is een verminderde instroom van deelnemers en de aanstelling van een extra personeelslid. Hoewel er veel mensen uitstromen, is er een tekort aan nieuwe instromers en een verminderde toeleiding naar het Wijk-werken. Dit vormt een uitdaging voor de komende jaren.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet van 5 juli 2017 betreffende Wijk-Werken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering betreffende Wijk-Werken van 7 juli 2017;

Gelet op de goedkeuring door de respectievelijke gemeenteraden van het Maasland tot de toetreding aan de projectvereniging Wijk-Werken Maasland;

Gelet op de samenwerking met rechtspersoonlijkheid, m.n. projectvereniging Wijk-Werken Maasland zoals neergelegd bij de Federale Overheidsdienst Justitie op 28 november 2017 met als einddatum 31 december 2023 dewelke in 2024 werd verlengd voor de maximale duur van 6 jaar;

Gelet op de statuten en het huishoudelijk reglement van de projectvereniging;

Gelet op de jaarrekening 2023 en het inhoudelijk jaarverslag 2023 van de projectvereniging Wijk-Werken Maasland zoals vastgesteld door de RvB Wijk-Werken Maasland dd. 22/02/2024, te vinden in bijlage;

Gelet op de jaarcijfers (gebruikers, wijk-werkers) van de projectvereniging Wijk-Werken Maasland zoals voorgelegd aan de RvB Wijk-Werken Maasland van 22/02/2024;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt de jaarrekening en het jaarverslag 2023 van de projectvereniging Wijk-Werken Maasland goed.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

2. FINANCIËN

2.1 Goedkeuring (terug)betaling ontwerpkosten voor kite- en surfgebouw aan Marec DV

Schepen Wim Swennen kadert de historiek van het dossier. Hij deelt mee dat het project van het kite- en surfgebouw terug naar de gemeente is gehaald omwille van een goedkopere realisatie. Bij de start van het dossier onder Marec werden wel de eerste plannen getekend en moeten we de opdracht en ontwerpkosten terugbetalen aan Marec.

Daarnaast geeft schepen Wim Swennen aan dat de gemeente onderzoekt of er nog een mogelijke subsidie kan worden aangewend om kosten te recupereren.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 17 juni 2013;

Gelet op de wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 17 juni 2016;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017;

Overwegende dat Marec dv een overheidsopdracht van diensten gegund heeft bij besluit van de Raad van Bestuur d.d. 9/02/2022 met als voorwerp 'Selectie architect realisatie surfgebouw', opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt;

Overwegende dat voor deze opdracht beneden de €30.000 excl BTW zonder dat daarvoor aannemingsvoorwaarden en een bestek worden vastgesteld, de procedure van aanvaarde factuur volgens KB van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten van toepassing is;

Overwegende dat Marec in het kader van deze opdracht 3 leveranciers geraadpleegd heeft;

- Architect Annelies Rutten BV, Reystraat 13 te 3940 Kinrooi: € 27.190,00 ex. BTW
- Karel Hoogmartens ez, Maaseikerlaan 23 te 3680 Maaseik: € 27.500,00 ex. BTW
- Segers-Liesenborghs Architecten BV, Leeuwerikstraat 30 te 3680 Maaseik: Geen reactie;

Overwegende dat Marec dv de opdracht heeft gegund aan de economisch meest voordelige aanbieder, zijnde architect Annelies Rutten BV;

Overwegende dat het project voor de realisatie van het surfgebouw overgenomen werd van Marec dv;

Overwegende dat de gemeente Kinrooi dit project zal verderzetten;

Overwegende dat het project oorspronkelijk gestart werd bij Marec omdat er aan Marec subsidies werden toegewezen voor ontwikkelingen in recreatiegebied;

Overwegende de toegankelijkheidsvoorwaarden voor deze subsidies zo strikt waren dat het totaalproject goedkoper kan worden uitgevoerd zonder subsidies;

Overwegende dat de gemeente Kinrooi het project integraal over heeft genomen en ze inmiddels de overheidsopdracht "Plaatsen surfgebouw surfstrand Bastion Kessenich dmv systeembouw" heeft toegewezen aan DS Units BV;

Overwegende dat de gemeente Kinrooi in dit geval ook de ontwerpkosten voor de realisatie van dit gebouw dient terug te betalen aan Marec dv;

Overwegende dat dit neerkomt op het eerder vernoemde bedrag van maximaal € 27.190,00 ex. BTW;

Overwegende dat de facturen zullen worden terugbetaald naargelang ze door Marec worden betaald;

Overwegende dat er voor de ontwerpkosten krediet werd voorzien in de investeringskredieten van 2024 op jaarbudgetrekening ACT-3.05/0520-00/2210000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN;

Overwegende dat een visum vereist is, en dat de financieel directeur een visum nr. 20240156 verleende op 27 maart 2024 in kader van de opdracht bedoeld in artikel 177,1° en 266 van het decreet lokaal bestuur;

Stemming: Met 19 stemmen voor (Jacky Daemen, Wim Rutten, Mark Hoedemakers, Peter Nies, Sylvie Henckens, Wim Swennen, Anita Meerten, Ivo Vleeschouwers, Jeannine Veugelaers, Jos

Vandewal, Rob Dirx, Marion Sniekers, Yannicka Eerdeken, Wouter Simons, Miet Lemmens, Eef Smeets, Esther Brands, Maddy Peeters, Tamara Smolders), 1 onthouding (Marcel Dirx)

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeente Kinrooi zal de overheidsopdracht van diensten 'Selectie architect realisatie surfgebouw' door Marec dv gegund aan Architect Annelies Rutten BV (BE0649850114), Reystraat 13 te 3640 Kinrooi, terugbetalen aan Marec dv voor het door Marec dv gegunde bedrag van maximaal € 32.899,90 incl. BTW waarbij de facturen zullen worden terugbetaald naargelang ze door Marec worden betaald.

Artikel 2.- De uitgave wordt aangerekend op jaarbudgetrekening ACT-3.05/0520-00/2210000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van het investeringsbudget 2024.

Artikel 3.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

2.2 Goedkeuring belastingreglement inname openbaar domein 2024-2027

Schepen Wim Swennen verduidelijkt dat dit belastingreglement een vernieuwing is van het bestaande belastingreglement en wordt aangewend voor de inname van openbaar domein voor commerciële doeleinden.

Raadslid Marcel Dirx vraagt of er een tijdsduur is opgelegd voor de inname of dat het tarief is voor het hele jaar. Schepen Wim Swennen geeft aan dat dit voor het hele jaar is. Hierop reageert raadslid Marcel Dirx dat dit niet stimuleert om het openbaar domein onmiddellijk terug vrij te maken.

Schepen Peter Nies geeft aan dat er in de praktijk steeds een termijn wordt afgesproken met de aanvrager en dat dit steeds in tijd beperkt is. Vervolgens merkt Schepen Wim Swennen ook op dat niet elke aanvraag positief wordt beantwoord.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de Grondwet, meer bepaald artikel 170§4;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285, 286 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Overwegende dat het afleveren en opvolgen van vergunningen voor de inname van het openbaar domein een vermeerdering van de werklast met zich meebrengt;

Overwegende dat het gepast en aangewezen is om een belasting te heffen wanneer het openbaar domein ingenomen wordt om een handelsactiviteit zoals ze in het politiereglement omschreven is, uit te oefenen aangezien deze activiteit met een winstgevend doel ingericht wordt;

Gelet op de vigerende begrotingsonderrichtingen;

Overwegende dat het bijgevolg verantwoord is om met de invoering van een belasting een deel van deze kosten te financieren;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente zoals die blijkt uit het meerjarenplan de noodzaak van de invoering van rendabele belasting rechtvaardigt;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.- Vanaf de goedkeuring van dit belastingreglement en voor een termijn die eindigt op 31 december 2027 wordt ten voordele van de gemeente, onder de navolgende voorwaarden, ieder gebruik van het openbaar domein voor de plaatsing van banken, stoelen, tafels e.d., evenals het oprichten van schutsels en afsluitingen, onderworpen aan een directe belasting.

Artikel 2.- Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld: 0.5 euro / m² ingenomen openbaar domein.

Artikel 3.- Bij de berekening van de verschuldigde belasting worden de gedeelten van een vierkante meter als een volledige vierkante meter aangerekend. De belasting is bij iedere inname van het openbaar domein voor commerciële doeleinden verschuldigd.

Artikel 4.- De gebruiker van het openbaar domein dient voorafgaandelijk een aanvraag tot ingebruikname in te dienen bij het gemeentebestuur. Hier bekomt hij een aanvraagformulier dat hij moet invullen en ondertekenen.

Artikel 5.- De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs nadat de goedkeuring tot inname van het openbaar domein werd toegekend en alvorens de werkelijke inname van het openbaar domein plaatsvindt.

Het bewijs van betaling wordt door middel van een kasticket bezorgd.

Artikel 6.- Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd en wordt ze een kohierbelasting.

Artikel 7.- De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar door het college van burgemeester en schepenen. Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel beheerder die belast is met de invordering en die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen. Het aanslagbiljet bevat naast de gegevens vermeld op het kohier ook de verzendingsdatum van het aanslagbiljet, de uiterste betalingsdatum, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 8.- De kohierbelasting moet betaald zijn binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet op de aangeduide rekening. Eens de betalingstermijn verstreken is, worden de

invordering en vervolging gedaan door de financieel beheerder van de gemeente en worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidintresten betreffende de rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 9.- De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag, een belastingverhoging of een administratieve geldboete, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen, die handelt als administratieve overheid.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Het bezwaarschrift mag eveneens via een duurzame drager ingediend worden binnen dezelfde termijnen en onder dezelfde voorwaarden.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan in zijn/haar bezwaarschrift vragen om gehoord te worden.

Het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen speciaal daarvoor is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds naar de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de financieel beheerder. De ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden gestuurd.

Artikel 10.- De toelating of vergunning wordt verleend zonder dat de belanghebbende enig recht van erfdiensbaarheid op het openbaar domein kan doen gelden doch onder uitdrukkelijke voorwaarde dat zij mag ingetrokken worden of tijdelijk geschorst worden, indien zulks nodig geacht wordt. De intrekking of schorsing geeft geen recht op schadevergoeding nog op terugbetaling van de belasting of van een deel ervan.

Artikel 11.- Deze belasting is niet verschuldigd voor het innemen van het openbaar domein bij activiteiten zonder winst oogmerk of bij gelegenheden als jaarmarkten, koopjesdagen, feestmarkten en soortgelijke activiteiten, indien een voorafgaande toestemming verkregen werd van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 12.- In toepassing van artikel 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

2.3 Opmaak groeninventarisatie Kinrooi - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Schepen Mark Hoedemakers licht toe dat de gemeente is ingestapt in een pilootproject om het volledige openbare domein van de gemeente in kaart te brengen. Verder geeft hij aan dat Werner Verlaak binnen afzienbare tijd op pensioen gaat. Om een vlotte doorstart te maken naar de opvolger, willen we als bestuur een moderne manier van plannen en organiseren hanteren. Hiervoor willen we graag het resterende openbare domein in kaart brengen.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Opmaak groeninventarisatie Kinrooi" een bestek met nr. 2024009 werd opgesteld door Gemeente Kinrooi;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 71.508,00 excl. btw of € 86.524,68 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van de meerjarenplanning op jaarbudgetrekening GBB-TD/0680-00/6131010;

Overwegende dat het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende meerjarenplanaanpassing;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024009 en de raming voor de opdracht "Opmaak groeninventarisatie Kinrooi", opgesteld door Gemeente Kinrooi. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 71.508,00 excl. btw of € 86.524,68 incl. 21% btw.

Artikel 2.- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4.- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in GBB-TD/0680-00/6131010 in de meerjarenplanning.

Artikel 5.- Het krediet zal verhoogd worden bij de volgende meerjarenplanaanpassing.

Artikel 6.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de

webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

3. GRONDGEBIEDSZAKEN

3.1 kennisname rapportering LEKP

Schepen Peter Nies verduidelijkt het LEKP. Er werd een engagement aangegaan door het LEKP te ondertekenen met als doel klimaatambities te formuleren. Er werd op 4 werven ingezet waarbij er verschillende doelstellingen zijn opgenomen. Schepen Peter Nies geeft aan dat er al heel wat is gebeurd en nog zal gebeuren zoals bv. het aanplanten van klimaatbomen. De gemeente Kinrooi had als doel 1 boom per inwoner te planten tijdens deze legislatuur. Er zouden nog 3.000 bomen geplant moeten worden maar we zijn nog op zoek naar geschikt terrein. Verder verduidelijkt schepen Peter Nies dat we zonnepanelen hebben geplaatst bij de TD en WZC en tegen 2025 komen er 20 publieke laadpalen. We starten met een participatie voor inwoners in zonnepanelen met een infomoment op 20 mei 2024. Verder geeft hij aan dat we verder werken aan de wijkrenovatie met Stebo, voor dit jaar zijn Zielderveld en Natterveld hiervoor uitgekozen. Daarnaast moeten we rekening houden met de regelgeving omtrent hemelwater en ontharding. Schepen Peter Nies geeft aan dat dit in elke omgevingsvergunning grondig wordt bekeken.

Raadslid Marcel Dirx geeft aan dat de fietspaden onder druk blijven in het dossier en er weinig verbeteringen zijn.

Schepen Mark Hoedemakers verduidelijkt dat er 2 belangrijke fietspaden zullen worden aangelegd (Neeroetersesteenweg vanaf augustus/september, na het broedseizoen en de Breeërsteenweg in het najaar met enige vertraging omwille van bijkomend MER).

Verder geeft schepen Mark Hoedemakers aan dat er voor de trage wegen 160.000 euro is voorzien maar op bepaalde wegen is er historische vervuiling van zinkassen. Deze vervuiling moet verwijderd worden en vertraagt de aanleg. Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat de vervuiling enkel op de padjes aanwezig is en nog niet is uitgelogd. We gaan dit correct oplossen waardoor halfverharding niet mogelijk is, want dan zou uitlogging wel nog mogelijk zijn.

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet;

Gelet op het ondertekenen door de gemeente Kinrooi van het Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen;

Gelet op het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 04-06-2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen.

Gelet op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied."

Gelet op het rapport in bijlage;

Overwegende dat de gemeente Kinrooi het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 ondertekende op 04-10-2021;

Overwegende dat de gemeente Kinrooi het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 ondertekende op 05-12-2022;

Overwegende dat binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang moet opgemaakt worden, dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden;

Overwegende dat hiervoor gebruik gemaakt wordt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt.

BESLUIT

Artikel 1.- De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering 2023 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

Artikel 2.- Dit besluit wordt, samen met het rapport, opgeladen via het digitaal loket van Agentschap Binnenlands Bestuur.

Artikel 3.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur

3.2 Zaak der wegen - gratis grondafstand: verkaveling Hoogveldstraat 36 (VK/2023/11)

Burgemeester Wim Rutten verduidelijkt dat het dossier betrekking heeft op een verkavelingsaanvraag. De eigenaar wil op het perceel de woning en de achterliggende gebouwen afbreken om 2 bouwplaatsen te realiseren. Hiervoor is er een gratis grondafstand voor de aanleg van de nutsleidingen. Deze grond wordt later bij het openbaar domein gevoegd.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 betreffende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedenbouw, zoals ze nadien gewijzigd werd;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; meer bepaald artikel 4.2.17 §2;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;

Gelet op artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning waarin de procedure voor het behandelen van het onderdeel "de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg" in het kader van een omgevingsvergunning vermeld staat dat hierin als beslissende overheid de gemeenteraad is aangeduid;

Gelet op de verkavelingsaanvraag ingediend door X, met als adres X, voor het verkavelen van een grond in 2 loten voor open bebouwing na het slopen van de bestaande bebouwing, gelegen te 3640 Kinrooi, 3^{de} afdeling Kessenich, sectie A, nr. 583E, Hoogveldstraat 36;

Gezien bovenvermelde aanvraag onder toepassing valt van voormeld artikel 31, vermits zij voorziet in de afstand van grond, te voegen bij de voorliggende weg en/of het openbaar domein;

Gelet op het bij artikelen 75, 76 en 77 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorgeschreven onderzoek dat op de voorgeschreven wijze heeft plaatsgehad en waaruit blijkt dat er geen bezwaren aanwezig zijn;

Overwegende dat voornoemde grondafstand in overeenstemming is met de vooruitzichten van het gemeentebestuur voor wat betreft de toekomstige opvatting van deze weg;

Overwegende dat de notaris in de eerste te verlijden akte de gratis grondafstanden ten voordele van de gemeente zonder kosten voor de gemeente dient op te nemen en afschrift dezer aan ons bestuur te zenden;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentewegen zoals die voorkomt op het verkavelingsplan gevoegd bij de voornoemde aanvraag, wordt goedgekeurd.

Artikel 2.- Het voor inlijving bij het openbaar domein voorziene perceel, gelegen te 3640 Kinrooi, 3^{de} afdeling Kessenich, sectie A, nr. 583E: 00a34ca (LOT 5, lot voor gratis grondafstand) is gratis en zonder onkosten aan de gemeente af te staan voor de uitvoering van de verkaveling (verkoop en/of verbouwing).

Artikel 3.- De aanvrager of diens rechtsoptvolgers is gehouden de notaris opdracht te geven om in de eerste te verlijden overdrachtsakte de gratis grondafstand(en) ten voordele van de gemeente op te nemen en een afschrift ervan aan ons bestuur te zenden.

Artikel 4.- Indien de aanvrager niet onmiddellijk wenst of kan overgaan tot vervreemding is hij gehouden om binnen één jaar na afgifte van deze vergunning en op zijn kosten een authentieke akte te laten verlijden voor een notaris en ons bestuur een kopie van deze akte te zenden.

Artikel 5.- Ingeval de overdrachtsakte nog niet verleden zou zijn en ons bestuur of een ander openbaar bestuur wenst gebruik te maken van de gratis af te stane grond voor openbaar nut, dan is de aanvrager gehouden de nodige gronden hiervoor onmiddellijk en zonder enige kosten ter beschikking te stellen.

Artikel 6.- Voornoemde grondinneming geschiedt voor openbaar nut, met name de inlijving bij het openbaar domein.

Artikel 7.- Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Artikel 8.- In toepassing van artikel 285 §1 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt een beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet Lokaal Bestuur.

3.3 Zaak der wegen - goedkeuring nieuw wegtracé: verkaveling Ophoverveld (VK/2023/3)

Burgemeester Wim Rutten licht het dossier Ophoverveld toe. Hij geeft aan dat de gemeente de verkaveling niet heeft goedgekeurd. WIL is vervolgens in beroep gegaan en heeft een gewijzigd plan ingediend bij de provincie, met aanpassingen (oa. minder woningen, mobiliteit, ...). De inrichting van de Landweg gaf problemen en de bedoeling is om het nu op te waarderen naar normale breedte zodat de weg in 2 richtingen kan worden gebruikt. Burgemeester Wim Rutten verduidelijkt dat het voorstel van goedkeuring voor het wegtracé enkel geldt voor het grondgebied van Kinrooi. De stad Maaseik neemt de beslissing voor het wegtracé op hun grondgebied.

Burgemeester Wim Rutten geeft aan dat de voorgelegde beslissing moet genomen worden naar aanleiding van het advies dat de provincie aan onze gemeente vraagt in het kader van het openbaar onderzoek. Verder wordt verduidelijkt dat deze wegeniswerken kunnen worden goedgekeurd. Ook werden alle bezwaren behandeld. De informatie over het openbaar onderzoek werd bijgewerkt dit aangezien de termijn voor het indienen van de bezwaren nog lopende was bij het versturen van de dagorde van de gemeenteraad.

Raadslid Marcel Dirx vraagt hoe groot het projectgebied is. Burgemeester Wim Rutten geeft aan dat dit ongeveer 5,5 ha bedraagt.

Verder vraagt raadslid Marcel Dirx waarom het dossier terug op de agenda staat. Hij geeft aan dat er wezenlijk niets is veranderd, enkel een paar huizen werden geschrapt. Ook staat in het dossier dat de Landweg moet verbreed worden maar er staat niet bij wie deze kosten gaat dragen. Er wordt geen enkel engagement van een partij uitgesproken.

Raadslid Marcel Dirx geeft aan dat als de gemeenteraad het dossier van het nieuwe wegtracé goedkeurt, wij impliciet ook onze goedkeuring geven voor de betaling van de aanpassing aan het wegtracé van de Landweg.

Verder geeft hij aan dat op het plan geen enkel fietspad is ingetekend. Enkel wandelpaden. Deze paden zijn 2 meter breed en worden gebruikt door fietsers en wandelaars. Hij geeft aan dat dit te smal is. De aansluitingen vanuit de verkaveling komen uit op de Landweg. Deze weg is 4 meter breed voor autoverkeer. Raadslid Marcel Dirx geeft aan dat er niets is voorzien op de Landweg voor de fietsers. Volgens hem is dit plan dat voorligt slechter dan het vorige plan.

Verder geeft hij aan dat de gemeenteraad kan bepalen welk woonuitbreidingsgebied kan worden aangesneden. Het gebied waar de voorliggende verkaveling is gesitueerd, is open landbouwgebied, dit betekent dat er 5,5 ha open landbouwgebied verdwijnt.

Schepen Mark Hoedemakers antwoordt dat de gemeenteraad inderdaad bevoegd is om te bepalen welk woonuitbreidingsgebied wordt aangesneden maar merkt wel op dat voor ieder gebied dat we aansnijden er een ander gebied moet worden geschrapt.

Raadslid Marcel Dirx geeft aan dat dit een vrij groot project is en vraagt of dit ook getoetst is met de woonbehoeften. Hij geeft aan dat hij nergens kan terugvinden dat dit project past binnen de woonbehoeften.

Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat we voor WIL even kritisch zijn als voor andere projectontwikkelaars. Hij geeft het voorbeeld van Meytersveld. Deze verkaveling bestaat nu 8 jaar en er is plaats voor 80 woningen. Momenteel is er 50% ingevuld. In deze verkaveling proberen ze de vraag te beantwoorden. Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat dit ook de bedoeling is voor het project Ophoverveld en dat de volledige realisatie ongeveer 20 jaar in beslag zal nemen.

Verder vult schepen Mark Hoedemakers aan dat we moeten afstappen van de negatieve connotatie aan "sociale bouwkavel". Onze toekomstige generatie moet ook de mogelijkheid krijgen om een bouwkavel te kopen.

Schepen Wim Swennen vult verder aan dat iedereen een betaalbare woning wenst maar om dit in de toekomst te kunnen realiseren hebben we nood aan deze projecten die het betaalbaar maken om een woning te kopen.

Raadslid Ivo Vleeschouwers geeft aan dat we meer moeten streven naar kwaliteit in plaats van kwantiteit. Het is een sociaal project, hou het sociaal, maar sociaal is tegenwoordig de lagere middenklasse.

Raadslid Miet Lemmens verlaat de vergadering

Raadslid Esther Brands vult aan dat we vandaag de basis leggen, en die moet goed zijn en zij geeft aan dat die goede basis er niet is. We moeten het dossier herbekijken want er zijn heel wat bezwaren.

Burgemeester Wim Rutten geeft aan dat de provincie moet reageren en uiteindelijk een uitspraak moet doen, wij spreken ons enkel uit over de wegenis.

Na deze bespreking neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 betreffende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedenbouw, zoals ze nadien gewijzigd werd;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; meer bepaald artikel 4.2.17 §2;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;

Gelet op artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning waarin de procedure voor het behandelen van het onderdeel "de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg" in het kader van een omgevingsvergunning vermeld staat dat hierin als beslissende overheid de gemeenteraad is aangeduid;

Gelet op de gewijzigde verkavelingsaanvraag ingediend door Wonen in Limburg, met als postadres Ringlaan 20 te 3530 Houthalen-Helchteren, voor het verkavelen van een grond in maximaal 135 wooneenheden (79 loten voor zowel halfopen als gesloten eengezinswoningen en 7 meergezinswoningen, onderverdeeld in maximaal 56 appartementen) met aanleg van nieuwe wegenis, gelegen te 3640 Kinrooi, 4^{de} afdeling Ophoven, sectie B, nrs. 884C, 885A, 886B, 891B, 892B, 940A, 947R, 947V, 947T, 949R, 956D, 956C, 957B, 957C, 960C, 960B, 961D, 961E, 961F, 962C, 963A, 964A, 968A en 1531B, "Ophoverveld";

Gelet op het rooilijnplan, opgesteld door Antea Group d.d. 20 februari 2024, in bijlage;

Gezien bovenvermelde aanvraag onder toepassing valt van voormeld artikel 31, vermits zij voorziet in de afstand van grond, te voegen bij de voorliggende weg en/of het openbaar domein;

Gelet op het bij artikelen 75, 76 en 77 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorgeschreven onderzoek dat op de voorgeschreven wijze heeft plaatsgehad en waaruit blijkt dat er 19 bezwaren aanwezig zijn die betrekking hebben op het wegenisdossier of in verband kunnen gebracht worden met de beoordelingsgronden opgesomd in artikel 3 en 4 van het Gemeentewegendecreet van 3 mei 2019;

Overwegende dat de bezwaren met betrekking tot de wegenis en de mobiliteitsimpact hier beknopt worden weergegeven. De volledige bezwaren zijn tevens terug te vinden in bijlage;

De opmerkingen uit de bezwaarschriften zijn onderverdeeld in 6 categorieën en luiden samengevat als volgt:

1. Bezwaren Landweg

- Landweg is onvoldoende uitgerust om te kunnen fungeren als volwaardige ontsluitingsweg.

- Het eventueel omvormen van Landweg tot eenrichtingsstraat leidt tot onveilige situaties gelet op het zwaar verkeer dat verplicht via de fietsstraat, de schoolomgeving en de kern van het dorp zal moeten rijden.
- Het plan geeft aan dat er geen concrete gegevens bekend zijn over de routekeuze (herkomst en bestemming) van de toekomstige bewoners en bezoekers. Het verkeer zoekt namelijk de weg van de minste weerstand en dan zijn Landweg en Ven (betonbaan) zeer aantrekkelijk.
- Er zouden snelheidsbeperkende maatregelen zouden komen om te voorkomen dat Landweg een aantrekkelijke sluiproute blijft.

2. Bezwaren Dikke Linde

- Dikke Linde kan de plotse vertienvoudiging van gemotoriseerd verkeer niet aan. Er zullen immers minstens 250 wagens bijkomen op een weg waar er voorheen slechts een kleine 20 wooneenheden aan gekoppeld waren. Hierdoor zal de verkeersveiligheid in het gedrang komen.
- Aan weerszijden van Dikke Linde bevinden zich bomen die de verkeerssituatie nog meer bemoeilijken en waardoor het (bewoners)parkeren tevens dient te geschieden op straat.

3. Bezwaren Venlosesteenweg (N78)

- Er wordt onvoldoende rekening gehouden met de verkeersveiligheid aan de kruispunten van Venlosesteenweg.
- De verkeersimpact van het bijkomend gemotoriseerd verkeer van en naar Venlosesteenweg mag niet worden onderschat.

4. Bezwaren traag verkeer

- Er zijn op dit moment nauwelijks voorzieningen voor zwakke weggebruikers, een de stijging in gemotoriseerd verkeer zal dus onvermijdelijk voor een nog onveiligere situatie zorgen.
- In het plan wordt geen aandacht besteed aan de toename van het aantal fietsbewegingen.
- De noordelijke inwoners van de nieuwe verkaveling zullen een hele omweg moeten maken om gebruik te kunnen maken van faciliteiten omdat er geen trage ontsluiting in noordelijke richting wordt voorzien.
- De trage verbinding die op het oorspronkelijke plan stond is verdwenen, waarom?

5. Bezwaren sluihverkeer

- Door de huidige trajectcontrole is er al een probleem met sluihverkeer wat door deze verkaveling zal vergroten.
- De huidige sluiproute is veel te smal en men kan elkaar heel moeilijk passeren.
- Het plan voorziet niet in het terugdringen van dit sluihverkeer, waardoor de verkeersoverlast op de N78 nog verder zal toenemen.

6. Bezwaren impact omgeving (algemeen)

- De aanwezige infrastructuur waarop het voorliggend project aantakt is in geen enkel geval voorzien op deze bijzonder hoge stijging in weggebruikers.
- Het landelijke (woon)karakter van Ophoven verdwijnt volledig.

- Nergens worden door de 2 betrokken gemeentebesturen engagementen genomen voor een veilige ontsluiting van de verkaveling, zowel voor automobilisten als traag verkeer.

De gemeenteraad neemt volgend gemotiveerd standpunt met betrekking tot de bezwaren:

- De bezwaren met betrekking tot Landweg zijn gegrond. Het huidig wegprofiel van Landweg is te smal om volwaardig verkeer in twee richtingen te kunnen faciliteren. Eenrichtingsverkeer is niet aangewezen. Een verbreding van het profiel grenzend aan de projectzone is opgenomen in voorliggende aanvraag. De wegverharding zal verbreed worden tot 5 meter. Hierdoor zal Landweg de verwachte impact van de verkaveling voldoende kunnen dragen en zal de impact op de omliggende wegen dalen.
- In de mobiliteitsstudie wordt aanbevolen om de maximaal toegelaten snelheid op Landweg te beperken tot maximaal 50 km/u. Deze aanbeveling zal worden opgenomen in het aanvullend politiereglement op het wegverkeer betreffende de buurtwegen.
- De opmerkingen met betrekking tot Dikke Linde zijn gedeeltelijk gegrond. Wanneer Landweg (na verbreding en snelheidsbeperking) als een volwaardige ontsluitingsweg zal functioneren, dan zal enkel de noordelijke zone van het project ontsloten worden via Dikke Linde. Als het project dus over 2 volwaardige ontsluitingen beschikt, dan zal de impact op Dikke Linde eerder beperkt zijn.
- De bezwaren met betrekking tot de parkeerproblematiek op Dikke Linde worden niet weerhouden. Er worden voldoende parkeergelegenheden voorzien binnen het projectgebied. Voor de ééngezinswoningen zijn in de stedenbouwkundige voorschriften 2 parkeerplaatsen per wooneenheden voorzien op de private kavel. Voor de meergezinswoningen zijn in de huidige aanvraag 1,5 parkeerplaatsen per wooneenheid voorzien. Hiervan bevindt zich 1 parkeerplaats per wooneenheid op de private kavel en 0,5 op het openbaar domein.
- De opmerkingen met betrekking tot Venlosesteenweg zijn gegrond, maar kunnen niet worden meegenomen gezien het in dit geval over een gewestweg gaat. De opmerkingen dienen apart bekeken te worden in samenspraak met het Agentschap Wegen en Verkeer.
- Binnen het projectgebied zelf worden verschillende trage verbinden aangelegd. Bovendien wordt een nieuwe trage verbinding voorzien die parallel loopt met de nieuwe ontsluitingsweg en uitkomt op Dikke Linde (waar fietssuggestiestroken aanwezig zijn). Zo kunnen zwakke weggebruikers het projectgebied via die nieuwe verbinding verlaten.
- Een bijkomende trage verbinding richting het noorden is wenselijk. In de toekomst zal er gekeken worden naar andere mogelijkheden om het projectgebied zo optimaal mogelijk te kunnen ontsluiten voor traag verkeer.
- De trage verbinding/voetweg (sentier nr. 90 cfr. Atlas der Buurtwegen) die eerst wel aanwezig is, blijkt in realiteit afgeschaft te zijn. Vandaar dat deze verbinding niet meer zichtbaar is op de huidige plannen.
- De opmerkingen met betrekking tot bijkomend sluipverkeer worden niet weerhouden. Door het gebied te ontsluiten langs 2 aparte wegen, wordt er geen bijkomende sluipverkeer verwacht gezien er geen lus gecreëerd wordt voor gemotoriseerd verkeer. Enkel bestemmingsverkeer zal gebruik maken van de wegenis gelegen in het binnengebied van de verkaveling.
- In de bezwaarschriften wordt gesproken over het feit dat er geen engagementen worden genomen door de betrokken gemeentebesturen. In de afgelopen tijd hebben er weldegelijk verschillende overlegmomenten plaatsgevonden. Deze momenten zullen in de toekomst zeker worden voortgezet om een optimale en veilige ontsluiting te kunnen garanderen.
- De opmerkingen met betrekking tot de bijkomende verkeersbewegingen worden niet weerhouden. Over het algemeen kan gesteld worden dat het aantal bijkomende verkeersbewegingen afhankelijk is van het aantal wooneenheden dat voorzien wordt. Het

gaat hier dus eerder om een stedenbouwkundig aspect en heeft geen invloed op het wegenisdossier.

- De opmerkingen met betrekking tot de verdwijning van het landelijke (woon)karakter van Ophoven worden niet weerhouden. Het projectgebied is volgens het gewestplan Limburgs Maasland (inwerkingtreding 1 september 1980) gelegen in woonuitbreidingsgebied.

Overwegende dat voornoemde zaak der wegen, onder voorwaarden, in overeenstemming is met de visie van het gemeentebestuur voor wat betreft de toekomstige opvatting van deze weg en openbaar domein;

Overwegende dat de notaris in de eerste te verlijden akte de gratis grondafstanden ten voordele van de gemeente zonder kosten voor de gemeente dient op te nemen en afschrift dezer aan ons bestuur te zenden;

Stemming: Met 14 stemmen voor (Jacky Daemen, Wim Rutten, Mark Hoedemakers, Peter Nies, Sylvie Henckens, Wim Swennen, Anita Meerten, Jeannine Veugelaers, Jos Vandewal, Rob Dirkx, Marion Sniekers, Yannicka Eerdeken, Wouter Simons, Eef Smeets), 5 stemmen tegen (Marcel Dirkx, Ivo Vleeschouwers, Esther Brands, Maddy Peeters, Tamara Smolders)

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt de aanleg of nieuwe ligging van gemeentewegen zoals weergegeven op het rooilijnplan gevoegd bij de voornoemde verkavelingsaanvraag, goed onder voorwaarden.

Artikel 2.- De volgende voorwaarden worden opgelegd:

- Landweg dient (her)ingericht te worden als een volwaardige ontsluitingsweg conform de mobiliteitsstudie zodat de weg de verwachte impact van de verkaveling voldoende kan dragen.
- Bijgevolg is een voorafgaand akkoord tussen de betrokken partijen over de wijzigingen en aanpak van het overige gedeelte van Landweg dat buiten het projectgebied ligt, vereist.

Artikel 3.- De voor inlijving bij het openbaar domein voorziene perceel, gelegen te 3640 Kinrooi, 4^{de} afdeling Ophoven, sectie B, deel van nrs. 884C, 885A, 886B, 891B, 892B, 940A, 947R, 947V, 947T, 949R, 956D, 956C, 957B, 957C, 960C, 960B, 961D, 961E, 961F, 962C, 963A, 964A, 968A en 1531B: wegeñis met groen (perceel met groene kleur van grenspunt 1 t.e.m. 183 cfr. rooilijnplan) is gratis en zonder onkosten aan de gemeente af te staan voor de uitvoering van de verkaveling (verkoop en/of verbouwing).

Artikel 4.- De aanvrager of diens rechtsopvolgers is gehouden de notaris opdracht te geven om in de eerste te verlijden overdrachtsakte de gratis grondafstand(en) ten voordele van de gemeente op te nemen en een afschrift ervan aan ons bestuur te zenden.

Artikel 5.- Indien de aanvrager niet onmiddellijk wenst of kan overgaan tot vervreemding is hij gehouden om binnen één jaar na afgifte van deze vergunning en op zijn kosten een authentieke akte te laten verlijden voor een notaris en ons bestuur een kopie van deze akte te zenden.

Artikel 6.- Ingeval de overdrachtsakte nog niet verleden zou zijn en ons bestuur of een ander openbaar bestuur wenst gebruik te maken van de gratis af te stane grond voor openbaar nut, dan is de aanvrager gehouden de nodige gronden hiervoor onmiddellijk en zonder enige kosten ter beschikking te stellen.

Artikel 7.- Voornoemde grondinneming geschiedt voor openbaar nut, met name de inlijving bij het openbaar domein voor het aanleggen van de weginfrastructuur.

Artikel 8.- Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief

beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Artikel 9.- In toepassing van artikel 285§1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt een beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst, die vervolgens op de webtoepassing van de gemeente zal bekendgemaakt worden en de toezichthoudende overheid van die bekendmaking zal op de hoogte gebracht worden overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

3.4 samenwerkingsovereenkomst platform jobs in Kinrooi

Schepen Peter Nies geeft aan dat deze samenwerkingsovereenkomst een initiatief is van Voka. Hij verduidelijkt dat het platform een dubbele insteek heeft: alle vacatures voor werkzoekende binnen de gemeente kenbaar maken en alle bedrijven binnen de gemeente de mogelijkheid geven om hun vacatures te plaatsen. Dit kanaal is complementair aan de andere jobkanalen en de lokale insteek is interessant voor dit platform.

Raadslid Tamara Smolders geeft aan dat zij dit platform geen meerwaarde vindt. De VDAB site is zo uitgebreid. Verder verduidelijkt zij dat ze niet zeker is dat de gegevens op het platform up to date blijven.

Schepen Peter Nies antwoordt dat de VDAB site inderdaad uitgebreid is maar dat het voor de werkzoekende niet altijd makkelijk is om de vacatures te selecteren en er veel filters moeten worden toegepast. Op dit platform is de directe link naar de vacatures van de gemeente zelf. Dit is overzichtelijker.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op de wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het aanbod van Voka: platform Jobsin.vlaanderen;

Overwegende dat het platform "jobsin.vlaanderen" als doel heeft om werkzoekenden/geïnteresseerden een overzicht te bieden van de bedrijven uit hun regio die mensen aanwerven.

Overwegende dat via de promotie van het portaal de gemeente Kinrooi haar bedrijven kan ondersteunen bij het invullen van hun vacatures en versterkt ze de regiobranding;

Overwegende dat bedrijven gratis hun vacatures op het platform kunnen plaatsen.

Overwegende dat er voor het eerste jaar een opstartkost van **€3.000** volgt na oplevering. Daarna bedraagt de jaarlijkse deelname fee **€1.500**;

Overwegende dat het contract wordt afgesloten voor drie jaar;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst in bijlage;

Gelet op het voorziene budget op jaarbudgetrekening: GBB-GGZ/0500-00/6492000/

Gelet op visum nummer 20240157 in kader van de opdracht van financieel directeur conform artikel 177, 1° van het Decreet Lokaal BEstuur

Stemming: Met 16 stemmen voor (Jacky Daemen, Wim Rutten, Mark Hoedemakers, Peter Nies, Sylvie Henckens, Wim Swennen, Anita Meerten, Ivo Vleeschouwers, Jeannine Veugelaers, Jos Vandewal, Rob Dirx, Marion Sniekers, Yannicka Eerdeken, Wouter Simons, Eef Smeets, Maddy Peeters), 3 onthoudingen (Marcel Dirx, Esther Brands, Tamara Smolders)

BESLUIT

Artikel 1.- Het samenwerkingsprotocol jobsinkinrooi.be in bijlage wordt goedgekeurd

Artikel 2.- Afschrift van dit besluit zal gezonden worden aan VOKA Limburg.

Artikel 3.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichhoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

4. WELZIJNSZAKEN

4.1 Subsidiereglement: tussenkomst in de huur van kogelvangers

Schepen Mark Hoedemakers verduidelijkt dat Kinrooi de schuttersgemeente van het land is. Maar we merken dat onze schutterijen het steeds moeilijker krijgen. We zijn van 9 naar 6 schutterijen gegaan, verder zijn er een aantal moeilijkheden omtrent het loodverhaal en het plaatsen van kogelvangers. Het plaatsen van de kogelvangers is een extra meerkost, die samen met de andere kosten ervoor zorgt dat het steeds moeilijker is om schuttersfeesten te organiseren. De gemeente wil daarom een stukje tegemoetkomen in het dragen van de vele kosten.

Hierna neemt de raad volgende beslissing:

De Gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 286 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Overwegende de aanvraag van de schutterijen uit onze gemeente om een tegemoetkoming te voorzien voor de huurkosten van kogelvangers bij het organiseren van bondsfeesten;

Gelet op de omvang de onkosten voor het huren van dergelijke kogelvangers waardoor de organisatie van bondsfeesten financieel bijna niet meer haalbaar is;

Rekening houdende met de specifieke problematiek ten aanzien van het schutterswezen;

Rekening houdende met het feit dat dit immaterieel cultureel erfgoed is en het feit dat we dé schuttersgemeente van Belgisch Limburg zijn;

Overwegende het voorstel om voor de huur van kogelvangsers i.f.v. schuttersfeesten waaraan meerdere schutterijen deelnemen en die doorgaan op grondgebied Kinrooi én georganiseerd zijn door een schutterij uit onze gemeente, een tegemoetkoming te voorzien van 500 euro. Dit na het insturen van een bewijs van de huur van de kogelvangsers.

Overwegende dat er krediet is voorzien in het exploitatiebudget 2024 op jaarbudgetrekening GBB-CULT/0709-00/649100 voor diverse subsidies zoals dorpsfeesten, buurtfeesten;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- de gemeente voorziet een tussenkomst van 500 euro in de huurkosten voor het huren van kogelvangsers bij de organisatie van schuttersfeesten waarbij meerdere schutterijen aanwezig zijn en deelnemen:

- op grondgebied van de gemeente Kinrooi
- georganiseerd door een erkende schutterij van de gemeente Kinrooi
- na insturen van een bewijs van de huur van de kogelvangsers

Artikel 2.- De aanvragen worden ingediend bij de dienst vrije tijd van de gemeente Kinrooi, dit kan via e-mail naar cultuur@kinrooi.be. Aanvragen dienen (behoudens overmacht) minstens 2 maanden voorafgaand aan de startdatum van het evenement ingediend te worden.

Artikel 3.- Voor deze subsidie is er krediet voorzien op jaarbudgetrekening GBB-CULT/0709-00/6491000 van het exploitatiebudget.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

4.2 Goedkeuring aanpassing huishoudelijk reglement en tarievenreglement van de gemeentelijke buurthuizen

Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat dit punt reeds werd besproken tijdens de RvB van het AGB.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 286 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Overwegende het bestaande huishoudelijk reglement en tarievenreglement betreffende buurthuizen zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 4 september 2023;

Overwegende dat de buurthuizen er in hoofdzaak zijn voor verenigingsevenementen;

Gelet op de kostprijs aan de gemeente (personeelskost) bij het toelaten van huurders op officiële feestdagen;

Overwegende de drukke bezetting van de buurthuizen waardoor het aangewezen is om een maand te sluiten zodat nodige herstellingswerken uitgevoerd kunnen worden en de sleutelbeheerders verlof kunnen nemen;

Overwegende dat het aangewezen is om volgende maatregelen te treffen in de buurthuizen:

-sluiting in de maand juli voor particulieren

-geen particuliere huurders meer toelaten op officiële Belgische feestdagen en tijdens de periode tussen kerstmis en nieuwjaar;

Stemming: Met 16 stemmen voor (Jacky Daemen, Wim Rutten, Mark Hoedemakers, Peter Nies, Sylvie Henckens, Wim Swennen, Anita Meerten, Ivo Vleeschouwers, Jeannine Veugelaers, Jos Vandewal, Rob Dirx, Marion Sniekers, Yannicka Eerdeken, Wouter Simons, Eef Smeets, Maddy Peeters), 3 onthoudingen (Marcel Dirx, Esther Brands, Tamara Smolders)

BESLUIT:

Artikel 1.- Het huishoudelijk reglement en tarievenreglement betreffende buurthuizen van 4 september 2023 wordt vervangen door het besluit van heden;

Artikel 2.- De gemeenteraad besluit om het huishoudelijk reglement en tarievenreglement voor de buurthuizen en de evenemententerreinen in de gemeente Kinrooi als volgt vast te leggen:

1. Buurthuizen: vergaderlokalen-feestzalen

Onderstaande gemeentelijke buurthuizen worden ter beschikking gesteld van verenigingen-instellingen-groeperingen om hun activiteiten te organiseren.

In enkele van deze buurthuizen (zie punt 2d.) kunnen privé personen een lokaal huren voor familiale activiteiten.

Lokalen-feestzalen

	Lokaal	Lokaal	Feestzaal/ lokaal	Feestzaal	keuken
	< 20	20-40	40-100	>100	
De Borg		2	1	1	1 groot
De Hees		1	2		1 groot
Nelisveld		1	1		In lokaal
Refter school					11 groot
Dorpshuis		2	2	1	1 groot 2 klein
Ontmoeting				1	1 klein

De Schans	1			/
Zielderveld		1		1 klein
jeugdlokaal De Schans (verhuur via Chiro Kinrooi)		1		1 klein

2. Activiteiten

a. Categorie 1: Vergaderingen

Vergaderingen, repetitie, lessen , tentoonstellingen, muziekschool, zangkoor, dag- en avondateliers, knutselen en tekenen, bloedcollecten, koken,....

b. Categorie 2: Gesloten verenigingsactiviteiten en openbare activiteiten met enkel verkoop van drank of inkomgeld

Ledenfeest, 2° handsbeurzen, tentoonstelling, paasfeest, kerstfeest, jaarlijksfeest, recepties, lezingen,....

c. Categorie 3: Commerciële activiteit met verkoop van drank/spijs: **Commerciële openbare verenigingsactiviteiten met verkoop van drank/spijs en/of met inkomgeld**

kienavonden, restaurantdagen, wandeltochten, moederdagontbijt, vaderdag BBQ, ontbijt, brunch, Fuiven en bals, theatervoorstellingen, toneelvoorstellingen, carnavalszittingen,

d. Categorie 4: particulieren van Kinrooi en verenigingen buiten Kinrooi

familiale samenkomsten, activiteiten (cat. 1, 2 of 3) door particulieren en verenigingen van buiten Kinrooi o.a. communiefeest, huwelijk, zilveren en gouden bruiloft, familie reünie, verjaardagsfeesten, op pensioenstellingen, babyborrel, doopfeest,.....

e. Categorie 5: particulieren van buiten Kinrooi

3. Reservatie

*De aanvrager richt zich tot de betreffende aangestelde zaalverantwoordelijke.

*Bij de aanvraag moeten de contactgegevens van een verantwoordelijke contactpersoon opgegeven worden.

*In overleg met de zaalverantwoordelijke kunnen reservaties vastgelegd worden:

-voor inwoners van de gemeente Kinrooi: maximum één jaar voorafgaand aan de activiteit.

- de feestvierders zijn van Kinrooi: jarige, gehuwden, baby,... .
- Bij huwelijken kunnen de ouders van de bruid of bruidegom, woonachtig in Kinrooi, evenzeer de zaal huren indien het huwelijk in een andere gemeente doorgaat.

-voor niet-inwoners: maximum 4 maanden voorafgaand aan de activiteit

*Wie eerst reserveert, heeft voorrang. Bij conflict volgt een overleg tussen de partijen. Indien er geen oplossing volgt zal het schepencollege/AGB hierover beslissen.

*Bij gelijktijdige aanvraag hebben gemeentelijke activiteiten voorrang.

*De maand juli is gesloten voor activiteiten van particulieren

*Op officiële Belgische feestdagen en de periode tussen kerstmis en nieuwjaar zijn de buurthuizen gesloten voor particuliere huurders

4. Afhalen sleutel

De sleutel kan, na afspraak, afgehaald worden bij de betreffende sleutelbeheerder. Bij verlies van de sleutel worden de onkosten voor de aanmaak van een nieuwe sleutel volledig aangerekend aan de vereniging- groepering-instelling-particulier (die de sleutel verloren heeft).

5. Drankverbruik

De gemeente verhuurt het lokaal naakt. De huurder moet zelf eventuele catering en drank voorzien.

De huurder moet rekening houden met een eventuele concessieovereenkomst die afgesloten werd door de gemeente.

6. Kostprijs en betalingsmodaliteiten

6.1 Tarieven

De gemeentelijke lokalen worden verhuurd per dagdeel nl.:

Voormiddag: 7u00-12u00

Namiddag: 12u00-18u00

Avond: 18u00-einde

a. Tarieven per dagdeel					
De Borg Kessenich, Kerkstraat				dagtarief	
	Lokaal < 20	Categorie 1	€ 8,00	€ 16	
	Lokaal 20-40	Categorie 1	€ 10,00	€ 20	
		Categorie 2	€ 20,00	€ 40	
		Categorie 3	€ 35,00	€ 70	
		Categorie 4	€ 50,00	€ 110	
Feestzaal	Feestzaal 40-100	Categorie 1	€ 17,00	€ 34	
		Categorie 2	€ 35,00	€ 70	
		Categorie 3	€ 75,00	€ 150	
		Categorie 4	€ 115,00	€ 250	
	Extra voor opbouw en afbraak		Categorie 1	€ 17,00	
			Categorie 2	€ 17,00	
			Categorie 3	€ 35,00	

		Categorie 4	€ 75,00		
De Hees Kessenich, Heesstraat...					
Lokaal 2	Lokaal < 20	Categorie 1	€ 8,00	€ 16,00	
		Categorie 2	€ 16,00	€ 32,00	
		Categorie 3	€ 32,00	€ 64,00	
		Categorie 4	€ 45,00	€ 90,00	
	Extra voor opbouw en afbraak		Categorie 1	€ 8,00	
			Categorie 2	€ 8,00	
			Categorie 3	€ 16,00	
			Categorie 4	€ 32,00	
Lokaal 1 + 3	Lokaal 20-40	Categorie 1	€ 10,00	€ 20,00	
		Categorie 2	€ 20,00	€ 40,00	
		Categorie 3	€ 35,00	€ 70,00	
		Categorie 4	€ 50,00	€ 110,00	
	Extra voor opbouw en afbraak		Categorie 1	€ 10,00	
			Categorie 2	€ 10,00	
			Categorie 3	€ 20,00	
			Categorie 4	€ 35,00	
Nelisveld Kinrooi, Nelisveld 5					
Lokaal 2	Lokaal < 20	Categorie 1	€ 8,00		
Lokaal 1	Lokaal 20-40	Categorie 1	€ 10,00		
Refter school Kinrooi, Nelisveld 5					
	Lokaal >100	Categorie 1	€ 17,00	€ 34,00	
		Categorie 2	€ 35,00	€ 70,00	
		Categorie 3	€ 75,00	€ 150,00	
Extra voor opbouw of afbraak		Categorie 1	€ 17,00		
		Categorie 2	€ 17,00		

		Categorie 3	€ 35,00		
Dorpshuis Ophoven, De Belder					
Lokaal 1 & 2 boven	Lokaal < 20	Categorie 1	€ 8,00		
Deel 1 feestzaal-cafetaria	Lokaal 20-40	Categorie 1	€ 10,00	€ 20,00	
		Categorie 2	€ 20,00	€ 40,00	
		Categorie 3	€ 35,00	€ 70,00	
		Categorie 4	€ 50,00	€ 110,00	
	Extra voor opbouw en afbraak		Categorie 1	€ 10,00	
			Categorie 2	€ 10,00	
			Categorie 3	€ 20,00	
			Categorie 4	€ 35,00	
Deel 2 feestzaal met keuken	Lokaal 40-100	Categorie 1	€ 17,00	€ 34,00	
		Categorie 2	€ 35,00	€ 70,00	
		Categorie 3	€ 75,00	€ 150,00	
		Categorie 4	€ 115,00	€ 250,00	
	Extra voor opbouw of afbraak		Categorie 1	€ 17,00	
			Categorie 2	€ 17,00	
			Categorie 3	€ 35,00	
			Categorie 4	€ 75,00	
Grote feestzaal	Lokaal >100	Categorie 1	€ 30,00	€ 60,00	
		Categorie 2	€ 65,00	€ 130,00	
		Categorie 3	€ 110,00	€ 220,00	
		Categorie 4	€ 175,00	€ 385,00	
	Extra voor opbouw of afbraak		Categorie 1	€ 30,00	
			Categorie 2	€ 30,00	
			Categorie 3	€ 65,00	

		Categorie 4	€ 110,00	
Ontmoeting Molenbeersel, Smeetsstraat				
	Lokaal 40-100	Categorie 1	€ 17,00	€ 34,00
		Categorie 2	€ 35,00	€ 70,00
		Categorie 3	€ 75,00	€ 150,00
		Categorie 1	€ 17,00	
		Categorie 2	€ 17,00	
		Categorie 3	€ 35,00	
Zielderveld Kinrooi, Natterveld				
	Lokaal 20-40	Categorie 1	€ 10,00	€ 20,00
		Categorie 2	€ 20,00	€ 40,00
		Categorie 3	€ 35,00	€ 70,00
		Categorie 4	€ 50,00	€ 110,00
Extra voor opbouw of afbraak bij huur van ganse dag: dag ervoor en/of dag erna		Categorie 1	€ 10,00	
		Categorie 2	€ 10,00	
		Categorie 3	€ 20,00	
		Categorie 4	€ 35,00	
De Schans, Nelisveld				
vergaderzaal	Lokaal < 20	Categorie 1	€ 8,00	
Voor jeugdlokaal De Schans worden dezelfde tarieven gehanteerd als de overige buurthuizen.				

b. speciale tarieven	
Gemeentelijke activiteiten	gratis
Niet-inwoners van de gemeente Kinrooi (categorie 5)	Tarief x 2
Extra poets door nalatigheid huurder	Minimum 150 euro vermeerderd met de kosten voor de extra poetsuren.

Koffietafels Dorpshuis	Deel 2 feestzaal: € 75 Grote feestzaal: € 150
Abonnementenkorting bij minstens 50 reserveringen	

6.2 Betalingsmodaliteiten

De factuur wordt door de gemeente Kinrooi opgestuurd aan de gebruiker.

De huurders die over een abonnement beschikken ontvangen jaarlijks één factuur.

7. Afspraken mbt het gebruik/onderhoud van de lokalen

-De gebruiker is verplicht na gebruik:

De lokalen achter te laten zoals ze bij aankomst gevonden werden d.w.z.:

*de tafels af te wassen

*de tafels en stoelen terug te plaatsen in de oorspronkelijke opstelling (volgens plan)

*het servies en bestek na gebruik af te wassen en terug op te bergen op de juiste plaats

*de lichten te doven

*de verwarming uit te zetten

*het lokaal, de toiletten en de keuken op te ruimen, indien nodig te poetsen (borstelen en/of dweilen)

*na te gaan of er geen verderfelijke voedingswaren achtergelaten werden

*bij gebruik van materialen/medicijnen uit de EHBO-kist, melding maken aan de zaalverantwoordelijke

*het lokaal te controleren op gebreken en op de volledigheid van de inventaris

*sleutels terug te brengen bij de sleutelbeheerder, tenzij anders afgesproken.

*Klein afval dient in de vuilnisbak in het lokaal gedeponeed te worden (sorteren in PMD-zak, groene container of in de grijze container), groot afval dient mee naar huis genomen te worden. Zelf meegebrachte goederen moeten na iedere activiteit terug meegenomen worden uit het lokaal. Bij overdadig gebruik van de containers zullen we aparte kosten aanrekenen

-Voor, tijdens en na de activiteit mag er niet gerookt worden in het lokaal en aansluitende gebouwen.

-De vereniging dient zelf in te staan voor vaatdoeken en keukenhanddoeken.

-het is verboden om te overnachten in de lokalen.

-De maximum capaciteit mag nooit overschreden worden.

8. Nalatigheden

-Indien er nalatigheden/beschadigingen, waarvoor de gebruiker verantwoordelijk is, worden vastgesteld zullen de door het gemeentebestuur/AGB gemaakte kosten bij de vereniging verhaald worden. Het bedrag zal, door het college van burgemeester en schepenen/AGB worden vastgesteld.

- De zaalverantwoordelijke zal, na gebruik, oordelen of het lokaal al dan niet proper werd achtergelaten. Indien dit niet het geval is zullen de gedane kosten voor het schoonmaken aangerekend worden aan de huurder **met een minimum bedrag van 150 euro dat vermeerderd wordt met de extra kosten (personeel en materialen) die gemaakt worden voor de poets.**

-Elke gebruiker is aansprakelijk voor gebeurlijke ongevallen tijdens de activiteit, bij het opbouwen en afbreken van nodig materiaal. Elke gedane schade moet door de vereniging of verantwoordelijk huurder vergoed worden.

-Het schepencollege/AGB kan verenigingen-groeperingen-instellingen en particulieren het gebruik van de lokalen te ontzeggen na nalatigheden.

-Alle in dit reglement niet voorziene gevallen worden door de zaalbeheerder, na overleg met het schepencollege/AGB, geregeld.

-bij wanbetaling kan slechts opnieuw gereserveerd worden na voldoening van openstaande facturen.

Artikel 3.- Evenemententerreinen

3.1. Tarief huur evenemententerreinen

Ophoven, Nagelstraat

verenigingen, organisaties en particulieren: 20 euro per dag waarop de activiteit doorgaat

Bastion

Verenigingen en organisaties: 100 euro per dag waarop de activiteit doorgaat

Particulieren: 125 euro per dag waarop de activiteit doorgaat

Ceremonies en evenementen die minder dan 4 uren duren: 20 euro

Gemeentelijke activiteiten zijn op beide terreinen gratis.

3.2 Reserveren terrein

De aanvraag tot reservatie van het terrein moet schriftelijk aangevraagd worden bij de dienst vrije tijd, Weertersteenweg 363/2 te 3640 Kinrooi.

Wie eerst reserveert, heeft voorrang. Bij conflict volgt een overleg tussen de partijen. Indien er geen oplossing volgt zal het schepencollege hierover beslissen.

Bij gelijktijdige aanvraag hebben gemeentelijke activiteiten voorrang.

3.3 Voorwaarden

-De aanvrager dient een vergunning voor openbare manifestatie aan te vragen en de richtlijnen van de dienst vrije tijd strikt na te leven m.b.t af te sluiten verzekeringen, eventueel rampenplan,

-De aanvrager is verantwoordelijk voor de opruimingswerken op en rond het terrein. Het terrein dient in oorspronkelijke staat terug achter gelaten te worden.

-Er mag geen schade worden aangebracht aan het openbaar domein.

-Er mogen geen piketten/andere voorwerpen in het wegdek of de stoep geslagen worden.

-Er mogen geen plasticen voorwerpen achter gelaten worden, er mag enkel gebruik gemaakt worden van organisch materiaal.

3.4 Nalatigheden

-Indien er nalatigheden/beschadigingen, waarvoor de gebruiker verantwoordelijk is, worden vastgesteld zullen de door het gemeentebestuur gemaakte kosten bij de huurder verhaald worden. Het bedrag zal, door het college van burgemeester en schepenen worden vastgesteld.

-Het schepencollege kan verenigingen-groeperingen-instellingen en particulieren het gebruik van het terrein ontzeggen na nalatigheden.

-Elke gebruiker is aansprakelijk voor gebeurlijke ongevallen tijdens de activiteit.

-Alle in dit reglement niet voorziene gevallen worden door het schepencollege geregeld.

-bij wanbetaling kan slechts opnieuw gereserveerd worden na voldoening van openstaande facturen.

3.5 Betalingsmodaliteiten

De factuur wordt door de gemeente Kinrooi na gebruik opgestuurd aan de gebruiker.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de web toepassing van de gemeente en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

4.3 Naamgeving Boomgaardweg en Sint Maartensputweg

Schepen Mark Hoedemakers vertelt dat Lambert Rutten de vraag heeft gesteld om de naam van de huidige toegangsweg terug in de oorspronkelijke naam te herstellen.

Hierna gaat de raad over tot het nemen van de volgende beslissing:

Gelet op de herinrichting van het gebied n.a.v. het LIP Kessenich in zich(t) de ideale gelegenheid is om de historische namen in het gebied in ere te herstellen;

Gelet op het feit dat de gemeentelijke culturele raad voor de naamgeving van straten altijd zoveel mogelijk wil terug grijpen naar de oorspronkelijke namen die vooral te vinden zijn op oude kaarten (en vooral de Atlas der Buurtwegen uit 1845);

Overwegende het feit dat in de Atlas der Buurtwegen de weg gaande van de pastorie naar de Bergerboomgaard Boomgaardweg genoemd wordt en die van de Lindeboom naar de Sint-Martinusput Sint-Martensputweg;

Gezien de uitvoerige uitleg hierover in het boek van Piet Henkens over 'De geschiedenis van Kessenich' (1979): 'Vlak ten oosten van de Bergplaats lag inderdaad de Bergboomgaard, d.i. de boomgaard van de kasteelheer. Het wegje liep van het kerkhof verder naar de Witbeek. Eenmaal voorbij de beek heette het Bedelaarspad. (...) Dit wegje liep van aan de pastorie zuidwaarts in de richting van het kerkhof, over de meest oostelijke rand van de Bergplaats. Het was vroeger immers niet mogelijk midden over de Bergplaats te gaan omdat hier een zandberg gelegen was.';

Overwegende de vergadering van de culturele raad van 20 april 2023 waarbij voorgesteld wordt om de toegangsweg van de Bergplaats Boomgaardweg te noemen en het pad naar de Sint-Martinusput de Sint-Maartensputweg.

Gelet op de principiële goedkeuring van de naamgevingen tijdens de gemeenteraad van 6 november 2023;

Gelet op het openbaar onderzoek van 7 februari 2024 tot en met 8 maart 2024 waarop geen bezwaren kwamen;

Gelet op het definitief advies van de culturele raad van 28 maart 2024;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.- Volgende naamgevingen definitief goed te keuren:

-De toegangsweg van de Bergplaats **Boomgaardweg** te noemen

-Het pad naar de Sint-Martinusput de **Sint-Maartensputweg**

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

4.4 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen de jeugddienst en Arktos

Schepen Peter Nies geeft aan dat de gemeente een samenwerking met Arktos wil starten voor de aanstelling van een deeltijdse jongerenwerker. Dit zal Joachim Cavalieri zijn. De gemeente wil graag een jeugdhuis oprichten. Vanuit belangenorganisatie is aangegeven dat de gemeente best werkt vanuit de vraag en noden van de jongeren. Om deze vragen en noden in kaart te brengen, willen we een jongerenwerker aanstellen. De samenwerkingsovereenkomst wordt gesloten tot eind 2024.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De Gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 286 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het voorstel van overeenkomst zoals het in bijlage bij dit dossier opgenomen werd;

Overwegende dat het gemeentebestuur het sluiten van samenwerkingsovereenkomsten niet opgenomen heeft in de lijst van bevoegdheden die het overdraagt aan het college van burgemeester en schepenen, komt deze bevoegdheid exclusief aan de gemeenteraad toe:

Overwegende dat het gemeentebestuur voor de realisatie van het bovengeschetste een samenwerkingsovereenkomst wenst af te sluiten met ARKTOS vzw:

Overwegende dat er krediet werd voorzien voor de gemeentelijke financiële bijdrage in kader van deze samenwerkingsovereenkomst op jaarbudgetrekening GBB-JEUGD/0750-00/6139999 van het exploitatiebudget 2024;

Gelet op visum 20240158 van de financieel beheerder in kader van artikel 177,1° en 266 van het decreet lokaal bestuur;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De samenwerkingsovereenkomst in bijlage goed te keuren en Wim Rutten, wnd. burgemeester en Marijke Clercx, algemeen directeur of hun wettelijke vervangers te machtigen deze overeenkomst namens het gemeentebestuur te ondertekenen.

Artikel 2.- Krediet voor de financiële verbintenis uit deze samenwerkingsovereenkomst werd voorzien in het exploitatiebudget 2024 op jaarbudgetrekening GBB-JEUGD/0750-00/6139999. Visum 20240151 werd verleend door de financieel directeur.

Artikel 3.- In toepassing van artikel 285 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de web toepassing van de gemeente en wordt de toezichhoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

5. BASISSCHOOL KINROOI

5.1 Goedkeuring van het huishoudelijk reglement betreffende de werking van het OCSG van de scholengemeenschap gemeentelijk en vrij basisonderwijs Kinrooi, tot en met 31-08-2026

Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat het enkel een aantal kleine wijzigingen betreft aan het bestaande reglement.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op de wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7-12-2018;

Gelet op het decreet van 22-12-2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 40 en 41;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25-02-1997, de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies, zoals gewijzigd door het decreet van 5-04-2019 betreffende het onderwijs XXIX;

Gelet op het decreet van 22-12-2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 388 tot en met 395;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 08-06-2020 over de vorming van de scholengemeenschap gemeentelijk en vrij basisonderwijs te Kinrooi voor de periode van 01-09-2020 tot en met 31-08-2026;

Overwegende dat het huishoudelijk reglement van het OCSG van de scholengemeenschap gemeentelijk en vrij basisonderwijs Kinrooi dient aangepast te worden;

Gelet op het voorstel van huishoudelijk reglement zoals het in bijlage werd opgenomen;

Overwegende dat dit huishoudelijk reglement dient goedgekeurd te worden;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.- Het huishoudelijk reglement betreffende het OCSG van de scholengemeenschap gemeentelijk en vrij basisonderwijs Kinrooi tot en met 31-08-2026 goed te keuren.

Artikel 2.- Het ontwerp van huishoudelijk reglement inzake het OCSG van de scholengemeenschap, zoals het in bijlage is opgenomen, goed te keuren.

Artikel 3.- Het college te belasten met de concrete uitvoering van deze beslissing.

Artikel 4.- In toepassing van het artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichhoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

6. BASISSCHOOL OPHOVEN

6.1 Beslissing tot aanvaarding van een schenking van € 8000,- aan de gemeentelijke basisschool 3K en € 8000,- aan de gemeentelijke basisschool De Maaskei uit de ontbinding van VZW Beugelclub Foshei

Schepen Mark Hoedemakers wil Beugelclub Foshei heel hartelijk danken. Ze hebben gekeken naar wie de meeste nood had in de gemeente en hebben daarbij 27 instanties een schenking kunnen geven.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41,12° van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat het definitief aanvaarden van schenkingen en legaten een exclusieve bevoegdheid is van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 07 december 2018;

Overwegende dat de VZW Beugelclub Foshei ontbonden werd en dat de ontbindingsakte vermeldt dat de activa zullen worden overgedragen aan verenigingen die een sociaal doel nastreven waaronder de gemeentelijke basisscholen van Kinrooi, 3K en De Maaskei;

Overwegende dat de vereffenaars aangeven dat er uit de vereffening en verdeling van de VZW Beugelclub Foshei € 8000,- voorzien is voor het gemeentelijke basisonderwijs 3K te Kinrooi en € 8000,- voor het gemeentelijk basisonderwijs De Maaskei te Kinrooi-Ophoven;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.- De beide gemeentelijke basisscholen, 3K en De Maaskei aanvaarden de schenking van € 8000,- per basisschool die voortvloeit uit de vereffening van VZW Beugelclub Foshei. De schenking zal mogelijk gebruikt worden voor didactische materialen, inrichtingsmaterialen en hardware;

Artikel 2.- Afschrift van dit besluit zal voor uitvoering en verdere afhandeling overgemaakt worden aan respectievelijke directies van beide gemeentelijke basisscholen.

Artikel 3.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichhoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

7. TECHNISCHE DIENST

7.1 Rattenbestrijding dienstjaar 2024 – Meerjarenopdracht 2024-2027 - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Schepen Mark Hoedemakers vertelt dat de vorige overeenkomst bijna is beëindigd en dat we een nieuwe opdracht in de markt zetten.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Rattenbestrijding dienstjaar 2024 – Meerjarenopdracht 2024-2027" een bestek met nr. 2024006 werd opgesteld door Gemeente Kinrooi;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

* Basisopdracht (Rattenbestrijding dienstjaar 2024 – Meerjarenopdracht 2024-), raming: € 14.462,80 excl. btw of € 17.499,99 incl. 21% btw;

* Verlenging 1 (Rattenbestrijding dienstjaar 2025 – Meerjarenopdracht 2024-2027), raming: € 14.462,80 excl. btw of € 17.499,99 incl. 21% btw;

* Verlenging 2 (Rattenbestrijding dienstjaar 2026 – Meerjarenopdracht 2024-2027-), raming: € 14.462,80 excl. btw of € 17.499,99 incl. 21% btw;

* Verlenging 3 (Rattenbestrijding dienstjaar 2027 – Meerjarenopdracht 2024-2027), raming: € 14.462,80 excl. btw of € 17.499,99 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 57.851,20 excl. btw of € 69.999,96 incl. 21% btw;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat 30 april 2024 om 11.00 uur wordt voorgesteld als limietdatum voor het indienen van de offertes;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2024, op budgetcode GBB-TD/0300-00/6103510 van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren;

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024006 en de raming voor de opdracht "Rattenbestrijding dienstjaar 2024 – Meerjarenopdracht 2024-2027", opgesteld door Gemeente Kinrooi. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 57.851,20 excl. btw of € 69.999,96 incl. 21% btw.

Artikel 2.- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3.- Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Rentokil, Brandekensweg 2 te 2627 Schelle;
- A.M.B. Reynders, Langerenstraat 24B te 3680 Maaseik;
- MOB-Service, Tipstraat 95 te 3740 Beverst.

Artikel 4.- De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 30 april 2024 om 11.00 uur.

Artikel 5.- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode GBB-TD/0300-00/6103510 van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren.

Artikel 6.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

8. SECRETARIAAT

8.1 Kennisgevingen en mededelingen

Toelichting Maasland NO (Erwin Reeskens)

Stelt toekomstvisie voor aan de hand van een filmpje

Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat FC Maasland NO zijn werking en toekomstvisie komt toelichten. In 2019 werd voor het eerst de vraag gesteld voor de aanleg van een kunstgrasveld. De club heeft een jeugdwerking die boomt met veel leden. Kinrooi is steeds de primus geweest in sportinfrastructuur. De weersomstandigheden van de afgelopen tijd zorgen ervoor dat de velden serieus onder druk komen. Met deze info heeft de club opnieuw de vraag gesteld voor de aanleg van een kunstgrasveld. De club geeft aan zelf ook een serieuze investering te doen. Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat er voldoende draagvlak moet zijn vanuit de andere voetbalclubs. Momenteel beheert de gemeente de voetbalvelden aan Dennebos. Dit onderhoud heeft een recurrente kost van 25.000 per jaar voor 2 velden. Schepen Mark Hoedemakers licht verder toe dat Dennebos volledig wordt ontmanteld en dat de materialen hergebruikt worden bij andere clubs (bv HOM).

Deze vraag en toelichting werd deze gemeenteraad al informatief aan de gemeenteraad meegedeeld. De bedoeling is om volgende gemeenteraad een aantal gebruiksovereenkomsten voor te leggen met de verschillende voetbalclubs. Een belangrijk engagement is dat alle clubs steeds een plek moeten hebben.

Raadslid Jos Vandewal geeft aan dat de rode draad binnen een vereniging moet zijn dat de balans op het einde van het jaar moet kloppen. Hij geeft aan dat als je als club iets extra's wil realiseren, je een reserve moet aanleggen. Raadslid Jos Vandewal geeft aan dat hij het nobel vindt van FC Maasland om aan te kloppen bij de gemeente maar dat de gemeente wel de regel van 3 moet toepassen in evenredigheid naar alle verenigingen.

Raadslid Marcel Dirx geeft hierop aan dat de fanfare ook had beroep kunnen doen op de gemeente. Andere fanfares maken ook gebruik van gemeentelijke infrastructuur. Verder vraagt raadslid Marcel Dirx welke houding de gemeente gaat aannemen tegen een groot kunstgrasveld aangezien er recent een PV voor de aanleg van kunstgras bij privé eigenaars werd opgesteld.

Schepen Mark Hoedemakers geeft aan dat kunstgras voor sport niet wordt gezien als verharding tenzij er een drainage wordt aangelegd maar dat is hier niet de bedoeling.

Schepen Wim Swennen vult ook verder aan dat de samenwerkingsovereenkomst ervoor zorgt dat de velden niet enkel door FC Maasland NO gebruikt worden. Er worden ook sportdagen, scholen, sportkampen en andere clubs toegelaten om deze velden te gebruiken maar FC Maasland NO blijft wel hoofdgebruiker. De gemeente is in overleg gegaan met alle voetbalclubs. Het voornaamste doel is om de jeugd kansen te geven, ook het bouwen van een sporthal kost geld.

Raadslid Jos Vandewal geeft aan dat alle verenigingen hard moeten werken. Hij vraagt om alle subsidies goed in kaart te brengen want deze zijn de afgelopen 20 jaar niet meer aangepast.

Burgemeester Wim Rutten geeft aan dat er steeds wordt gezocht naar een oplossing. Alle jeugdverenigingen die een eigen lokaal hebben, konden subsidies krijgen om hun lokalen aan te passen aan bv. de brandveiligheid. We laten als gemeente niemand in de kou staan.

Vragen:

Raadslid Tamara Smolders geeft aan dat er een woning te koop staat in de 22-augustusstraat. Ze vraagt of deze eigenaars ook een vergoeding moeten betalen aan de gemeente. De burgemeester verduidelijkt dat de gemeente nog niets heeft vernomen maar dat deze clausules in de akte zijn opgenomen en dat de notaris dit verder zal regelen.

Raadslid Marcel Dirx vraagt waar de verrekijker ter hoogte van het pompstation van Ciro naar toe is. Schepen Wim Swennen verduidelijkt dat de verrekijker is weggenomen omdat hij volledig stuk is. De herstellkosten zijn zeer hoog en zijn volledig te dragen door de gemeente Kinrooi.

8.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

Voor de sluiting der zitting werden geen wijzigingen bevolen aan dit verslag van 04-03-2024, waardoor het van ambtswege is goedgekeurd conform de voorgelegde tekst.

BESLOTEN

9. INTERNE ZAKEN

9.1 Kennisgevingen en mededelingen

Miet Lemmens is (zijn) niet aanwezig tijdens de behandeling van dit agendapunt

Raadslid Marcel Dirx vraagt verduidelijking in de examenprocedure van Roel Van Vlierden. Burgemeester Wim Rutten verduidelijkt de situatie. Hij geeft aan dat bij het vertrek van het vorige diensthoofd (Pierre Aendekerck), Roel Van Vlierden heeft aangegeven dat hij de functie van diensthoofd TD wel zou willen aangaan. De afgelopen 2 jaar heeft Roel deze functie uitgeoefend. Er werd een vervangende preventieadviseur aangesteld maar zij is teruggekeerd naar de privésector. Na het vertrek van de vervangende preventieadviseur werd de functie van afdelingshoofd TD vacant verklaard. Roel en enkele andere interne kandidaten en 1 externe kandidaat hebben deel genomen aan het schriftelijk examen. Er waren 2 geslaagden voor het mondeling maar daar werd niemand weerhouden. Na de examenuitslag heeft Roel nog enige tijd de functie waargenomen en hebben we verder gekeken welk profiel we nodig hebben om de TD aan te sturen. Daarbij was de conclusie dat Roel niet het juiste profiel heeft en zijn we het gesprek aangegaan. Ondertussen heeft Roel Van Vlierden 1 jaar onbetaald verlof aangevraagd.

Raadslid Marcel Dirx vraagt of hij het examendossier mag inzien.

Waarnemend algemeen directeur Wendy Van der Kerken zal hem hierover contacteren.

Burgemeester Wim Rutten verduidelijkt dat de gemeente een organisatie-audit heeft gehad. Het rapport werd verstuurd. Dit rapport wensen we met de raadsleden te bespreken in een extra commissie op maandag 13 mei 2024 om 20u00.

De zitting wordt geheven om 22u20.

Aldus gedaan in zitting als boven

De gemeenteraad

De Algemeen Directeur wnd.,

De Voorzitter,

Wendy Van der Kerken

Jacky Daemen

VERTROUWELIJK