



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
23 december 2024

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 16-12-2024 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

1.2 Kennisgevingen en mededelingen

- besluitenlijst van de beslissingen genomen door de algemeen directeur wnd. op 13-12-2024

1.3 Briefwisseling

- Vlaamse Regering: impact Vlaamse regeerakkoord op financiën lokale besturen
- één reactie op een bezwaarschrift betreffende een omgevingsvergunning

2. FINANCIËN

2.1 Bouw kleuterschool de Maaskei d.m.v. systeembouw - Design & Build - Goedkeuring verrekening 10

In het directielokaal dient een schoolbel bijgeplaatst te worden. Een van de schoolbellen in het bestaande gebouw is ook defect en dient vervangen te worden.

Dit was niet voorzien in de oorspronkelijke offerte.

Graag wensen we goedkeuring te verlenen aan de offerte van dit meerwerk ten bedrage van € 196,86 incl. 6% BTW.

2.2 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van zitkussens voor GBS de Maaskei, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

GBS de Maaskei wenst zitkussens aan te kopen voor gebruik in de nieuwe kleuterschool.

Voor deze aankoop wensen we in te gaan op de offerte van Hageland Educatief BV ten bedrage van € 889,10 incl BTW.

2.3 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van 3 laptops voor GBS de Maaskei, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

GBS de Maaskei wenst 3 laptops aan te kopen ter vervanging van modellen uit 2016.

Nieuwe laptops zijn noodzakelijk om de digiborden te kunnen gebruiken.

Voor deze aankoop wensen we in te gaan op de offerte van VBC NV ten bedrage van € 1.497,00 incl BTW.

2.4 Goedkeuring betaling investeringstoelage aan Basisschool de Bommesaar (VZW KB Kinrooi) voor het plaatsen van een omheining rond de belevingstuin

De VZW KB Kinrooi, optredend voor de Vrije Basisschool de Bommesaar, heeft een investeringstoelage aangevraagd ten bedrage van €25.000 voor het laten plaatsen van een omheining rond de belevingstuin aan de Basisschool de Bommesaar. Gelet op de definiëring van het begrip dagelijks bestuur dient deze investeringstoelage eerst goedgekeurd te worden door de gemeenteraad om vervolgens door het college van burgemeester en schepenen betaalbaar gesteld te worden (GR 4/2/2019).

De VZW KB Kinrooi heeft de investeringsuitgave ten bedrage van €21.762,33 gepréfinancierd en verzoekt bij deze tot terugbetaling via een investeringstoelage adhv de voorlegging van facturen. Het krediet voor deze investeringstoelage werd voorzien op jaarbudgetrekening ACT-3.05/0800-02/6640000/IP-GEEN van het investeringsbudget 2024.

2.5 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

2.6 Goedkeuring belastingkohier op de leegstand van gebouwen en woningen dienstjaar 2024

Jaarlijks wordt er een gemeentelijk leegstandsregister opgemaakt met als indicator voor leegstand het ontbreken van inschrijving in het bevolkingsregister van de gemeente Kinrooi; Overwegende dat de belasting verschuldigd is vanaf het ogenblik dat de woning of het gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister opgemaakt en bijgehouden door de afdeling grondgebiedszaken.

Het belastingkohier inzake de directe gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen voor het dienstjaar 2024 bevat 30 artikels en wordt definitief vastgesteld en goedgekeurd op een bedrag van € 36.300,00.

2.7 Goedkeuring belastingkohier op de niet-geadresseerde reclamedrukwerken, dienstjaar 2024, kwartaal 1

De gemeenteraad besloot op 7 maart 2022 tot goedkeuring van de belasting op niet-geadresseerde reclamedrukwerken voor dienstjaren 2022-2026.

De belastingplichtigen voor kwartaal 1 van 2024 zijn gekend en we wensen deze nu in te kohieren zodat we kunnen overgaan tot het innen van deze belasting.

Het kohier bevat 10 artikels voor een totaalbedrag van € 6.813,46.

2.8 Goedkeuring belastingkohier op de niet-geadresseerde reclamedrukwerken, dienstjaar 2024, kwartaal 2

De gemeenteraad besloot op 7 maart 2022 tot goedkeuring van de belasting op niet-geadresseerde reclamedrukwerken voor dienstjaren 2022-2026.

De belastingplichtigen voor kwartaal 2 van 2024 zijn gekend en we wensen deze nu in te kohieren zodat we kunnen overgaan tot het innen van deze belasting.

Het kohier bevat 9 artikels voor een totaalbedrag van € 6.871,58.

2.9 Goedkeuring belastingkohier op de niet-geadresseerde reclamedrukwerken, dienstjaar 2024, kwartaal 3

De gemeenteraad besloot op 7 maart 2022 tot goedkeuring van de belasting op niet-geadresseerde reclamedrukwerken voor dienstjaren 2022-2026.

De belastingplichtigen voor kwartaal 2 van 2024 zijn gekend en we wensen deze nu in te kohieren zodat we kunnen overgaan tot het innen van deze belasting.

Het kohier bevat 9 artikels voor een totaalbedrag van € 5.366,06

2.10 Goedkeuring belastingkohier op de verwaarloosde woningen en gebouwen, dienstjaar 2024

De gemeenteraad besloot op 10/12/2018 tot goedkeuring van de belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen voor dienstjaren 2019-2024.

De belastingplichtige voor dienstjaar 2024 is gekend en we wensen deze nu in te kohieren zodat we kunnen overgaan tot het innen van deze belasting.

Het kohier bevat 1 artikel voor een totaalbedrag van € 2.000

2.11 Besluit tot intrekking meerjarenplanaanpassing 9 voor gemeente en OCMW in eerstkomende gemeenteraadszitting

Het college besluit om de intrekking voor te leggen op de eerstkomende zitting van de gemeenteraad.

3. KERKFABRIEKEN

3.1 Notulen van de kerkraad St.-Leonardus Molenbeersel van 27-11-2024

Het college neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad St.-Leonardus Molenbeersel van 27 november 2024 en besluit geen van de in voornoemde vergadering genomen beslissingen te schorsen.

4. JEUGD

4.1 Subsidies Jeugdwerk

Ieder jaar ontvangen de jeugdverenigingen op basis van de ingebrachte bewijsstukken een subsidie. Dit gebeurt binnen het op de begroting voorziene budget (30 000 euro).

5. CULTUUR

5.1 Subsidies Buurffeesten

Na controle van de nodige documenten door de cultuurdienst worden aan de buurtcomités een subsidie voor de organisatie van een buurtfeest toegekend.

6. ONDERWIJS

6.1 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als bijzondere leermeester lichamelijke opvoeding voor 14/24 aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 2 december 2024 tot en met 15 december 2024

Y is in ziekteverlof tot en met 15 december 2024.

Er dient in zijn vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat van 2 december 2024 tot en met 15 december 2024.

6.2 Rechtzetting reffectatie van lestijden van persoon X, kleuteronderwijzeres, voor 1/24 in vacante lestijden in de gemeentelijke basisschool De Maaskei en TAO voor 1/24, naar een andere school van onze scholengemeenschap vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Rechtzetting lestijden reffectatie voor 1/24 naar De Maaskei en Tijdelijk Andere Opdracht van persoon X voor deze 1/24 naar de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi van 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025;

6.3 Rechtzetting aanstelling persoon X als kleuteronderwijzers in 4/24 zorgkrediet van persoon Y, van 1 september 2024 tot en met 28 februari 2028 en voor 5/24 TAO's van personen B en C en 8/24 vacante lestijden en 1/36 punten Tijdelijk Andere Aanstelling van scholengemeenschap van 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025 aan de gemeentelijke basisschool De Maaskei

Goedkeuring aanstelling van persoon X voor 4/24 lestijden als kleuteronderwijzeres van 1 september 2024 tot en met 28 februari 2025, voor 5/24 TAO en van persoon Y en Z, in 8/24 vacante lestijden en als 1/24 in een tijdelijke andere opdracht als stafmedewerker van 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025 met punten van de scholengemeenschap.

6.4 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als kinderverzorgster ter vervanging van Y voor 15/32 aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 5 november 2024 tot en met 16 december 2024

Y is in ziekteverlof vanaf 5 november 2024 tot en met 16 december 2024.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat.

7. RUIMTELIJKE ORDENING

7.1 OMV/2024/161 Sloop winkelpand en bijhorende verharding Natterveld 1A

De aanvraag ingediend door GARCO NV, gevestigd te Bosstraat 24/7 te 3680 Maaseik, voor sloop van een winkelpand en bijhorende verharding, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nr. 107Z, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2024 voorwaardelijk vergund.

7.2 OMV/2024/164 Regulariseren van perceelsafmetingen en de inplanting van een vrijstaande woning met carport Smeetsstraat 22

De aanvraag ingediend door GOYENS-SEGBERS VASTGOED BV, met als contactadres Koning Albertlaan 13 bus A te 3680 Maaseik, voor het regulariseren van perceelsafmetingen en de inplanting van een vrijstaande woning met carport te afdeling 2, sectie D, nr. 354E5 (Smeetsstraat 22), werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2024 vergund.

7.3 OMV/2024/188 Omgevingsvergunning regularisatie aanleggen van bijkomende verharding Venlosesteenweg 372

De aanvraag ingediend door Daniel Casu, wonende te Weertersteenweg 65 te 3680 Maaseik, voor het regulariseren en gewijzigd aanleggen van verharding in de voortuin en achtertuin te afdeling 3, sectie A, nr. 676X2 (Venlosesteenweg 372), werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2024 gedeeltelijk voorwaardelijk vergund.

7.4 OMV/2024/181 Bouwen van een vrijstaand bijgebouw Molenwegske 27

De aanvraag ingediend door Bas Gorissen, met als contactadres Molenwegske 27 te 3640 Kinrooi voor het bouwen van een vrijstaand bijgebouw, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 724R2

(Molenwegse 27), werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2024 voorwaardelijk vergund.

7.5 OMV/2024/180 Wijziging van soort verhardingen Landweg 16

De aanvraag ingediend door Wilhelmus Vermeulen, met als contactadres Landweg 16 te 3640 Kinrooi voor het wijzigen van verhardingen, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 882S werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 23/12/2024 voorwaardelijk vergund.

7.6 OMV/2024/168 Regularisatie carport, sloop en heropbouw bijbouw Smeetsstraat 59

De aanvraag ingediend door Theodorus Janssen, wonende te Smeetsstraat 59 te 3640 Kinrooi, voor regularisatie carport, sloop en heropbouw bijbouw, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nrs. 284M, 284L en 284/3 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 23/12/2024 voorwaardelijk vergund.

7.7 Opname vergunningenregister: (boog)loods, Horkerstraat 4

Het college geeft opdracht de (boog)loods, welke opgericht is op het perceel met als kadastrale omschrijving: 1^{ste} afdeling Kinrooi, sectie A, nummer 184K, gelegen Horkerstraat 4 te 3640 Kinrooi, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte constructie opgericht voor 1 september 1980.

7.8 Opname vergunningenregister: garage/werkplaats (+ uitbreiding), De Belder 1

Het college geeft opdracht de garage/werkplaats (+ uitbreiding), welke opgericht is op het perceel met als kadastrale omschrijving: 4^{de} afdeling Ophoven, sectie B, nummer 611M, gelegen De Belder 1 te 3640 Kinrooi, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte constructie opgericht voor 1 september 1980.

Het college geeft geen opdracht de aangebouwde overkapping in de linker zijtuin, welke opgericht is op het perceel met als kadastrale omschrijving: 4^{de} afdeling Ophoven, sectie B, nummer 611M, gelegen De Belder 1 te 3640 Kinrooi, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte constructie opgericht voor 1 september 1980.

8. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID

8.1 Goedkeuring deelname Straat.net 2025

Er wordt besloten om deel te nemen aan de zwerfvuilopruiactie straat.net op 14, 15 en 16 maart 2025

9. LANDBOUW

9.1 Tijdelijk politiereglement voor drukjacht De Zig op 4 januari 2025

Het college van burgemeester en schepenen heeft, op 23-12-2024, een tijdelijk politiereglement goedgekeurd waarbij het, op 04-01-2025, verboden is voor alle weggebruikers, inclusief wandelaars en fietsers, om het afgebakende gebied in het natuurgebied De Zig, te betreden. Verkeersmaatregelen zullen aan de weggebruikers worden bekendgemaakt door middel van de gepaste signalisatie, meer bepaald door de verkeersborden C3 – Verboden toegang.

10. TECHNISCHE DIENST

10.1 Raamcontract 2024 - Goedkeuring vorderingsstaat 5 = Heinestraat

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5= Heinestraat van Jacky Knoops NV, Nijverheidslaan 1521 te 3660 Oudsbergen voor de opdracht "Raamcontract 2024".

10.2 Verkaveling 22-Augustusstraat Molenbeersel- project Goyens-Segers Vastgoed bvba – Goedkeuring proces-verbaal voorlopige oplevering

Het proces-verbaal van voorlopige oplevering van de opdracht "Verkaveling 22-Augustusstraat Molenbeersel- project Goyens-Segers Vastgoed bvba" wordt goedgekeurd.

10.3 KI Goedkeuring project Fluvius nr. 6000029552 – Aanpassingen van het LS-net , MS-net en OV voor de verkaveling op de Kruisstraat/ Simpelstraat/ Hilvenstraat – verkaveling Goyens

Het project van Fluvius nr. 6000029552 – Aanpassingen van het LS-net , MS-net en OV voor de verkaveling op de Kruisstraat/ Simpelstraat/ Hilvenstraat – verkaveling Goyens - wordt goedgekeurd.

10.4 KI Goedkeuring project Fluvius 600004631 – Vervangen distributiecabine gas in de Nagelstraat – kosten ten laste van Fluvius

Het project van Fluvius nr. 600004631 – Vervangen distributiecabine gas in de Nagelstraat - wordt goedgekeurd.

11. DIERENWELZIJN

11.1 Valentijnsactie 2025. Overeenkomst kortingsbonnen voor sterilisatie van huiskatten tussen de gemeente Kinrooi en de vzw Limburgse Dierenartsen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 23-12-2024 besloten om in te gaan op de vraag van de Provincie Limburg, Directie Ruimte – Knooppunt Milieu, betreffende de deelname aan de Valentijnsactie 2025 (bonnen voor het steriliseren van huiskatten) en geeft zijn goedkeuring aan de overeenkomst voor het jaar 2025, met de vzw Limburgse Dierenartsen.