

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
16 juli 2026

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 09-07-2026 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

2. PERSONEEL

2.1 Aanstelling en nominatieve invulling van de selectiecommissie in de aanwervingsprocedure van pedagogisch coach (niveau B) voor lokaal bestuur Kinrooi

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot de aanstelling en de nominatieve invulling van de selectiecommissie in de aanwervingsprocedure van pedagogisch coach (niveau B) voor lokaal bestuur Kinrooi.

2.2 Vacantverklaring (2de oproep) van 1 VTE in de functie van deskundige overheidsopdrachten (niveau B) voor de gemeente Kinrooi in contractueel verband voor onbepaalde duur via een aanwervingsprocedure

Het college van burgemeester en schepenen verklaart 1 VTE in de functie van deskundige overheidsopdrachten (niveau B) voor de gemeente Kinrooi vacant in contractueel verband voor onbepaalde duur. Deze functie is te begeven via werving. En Er wordt tevens een wervingsreserve aangelegd voor de duur van een jaar.

3. FINANCIËN

3.1 Plaatsing airco-installatie in BKO 't Speel-nestje - Goedkeuring gunning

De gemeenteraad van 1 juli 2026 keurde de lastvoorwaarden en lijst met aan te schrijven firma's goed voor de opdracht "Plaatsing airco-installatie in BKO 't Speel-nestje".

In het kader van deze opdracht ontvingen we 2 offertes.

We wensen de opdracht te gunnen aan Jacobs Koel- & Klimaattechniek BV voor een totaalbedrag van € 60.076,98 incl. btw.

3.2 Bezwaarschrift van X, X te 3640 Kinrooi tegen de aanslag in de belasting op niet-afkoppeling – dienstjaar 2024

In het kader van de belasting op niet-afkoppeling, dienstjaar 2024 ontvingen we een bezwaar van de syndicus van het gebouw.

Wegens o.a. de wisseling van syndicus kwam de communicatie niet tijdig bij de eiser terecht. Er werd binnen de bezwaarperiode een bezwaar ingediend en de keuring werd in regel gesteld.

Het bezwaar kan bijgevolg aanvaard worden.

3.3 Bezwaarschrift van X, X te Kinrooi tegen de aanslag in de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen – dienstjaar 2025

In het kader van de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen, dienstjaar 2025 ontvingen we een bezwaar van X.

De belasting werd op het foutieve adres ingekohierd.

Het bezwaar wordt aanvaard.

3.4 Bezwaarschrift van X, X te Kinrooi tegen de aanslag in de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen – dienstjaar 2025

In het kader van de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen, dienstjaar 2025 ontvingen we een bezwaar van X.

De belasting werd op het foutieve adres ingekohierd.
Het bezwaar wordt aanvaard.

3.5 Goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen van de bibliotheek Kinrooi voor de periode 2022 tot en met 2026

Enkele facturen van de bibliotheek Kinrooi van 2022 tem 2026 werden ondanks twee aanmaningen niet betaald. Vandaar de vraag om goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen voor de facturen van de bibliotheek Kinrooi.

3.6 Goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen van Limburg.net voor de periode 2022 tot en met 2025.

Enkele facturen van Limburg.net van 2022 tem 2025 werden ondanks twee aanmaningen niet betaald. Vandaar de vraag om goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen voor de facturen van Limburg.net.

3.7 Goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen van cultuur voor de periode 2024 tot en met 2025.

Enkele facturen van cultuur van 2024 tem 2025 werden ondanks twee aanmaningen niet betaald. Vandaar de vraag om goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen voor de facturen van cultuur.

3.8 Goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen van grondgebiedzaken voor de periode 2024.

Enkele facturen van grondgebiedzaken van 2024 werden ondanks twee aanmaningen niet betaald. Vandaar de vraag om goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen voor de facturen van grondgebiedzaken.

3.9 Goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen van de sportdienst voor de periode 2021 tot en met 2022.

Enkele facturen van de sportdienst van 2021 tem 2022 werden ondanks twee aanmaningen niet betaald. Vandaar de vraag om goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen voor de facturen van de sportdienst.

3.10 Bezwaarschrift van X, X te Kinrooi tegen de aanslag in de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen – dienstjaar 2025

In het kader van de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen, dienstjaar 2025 ontvingen we een bezwaar van X.

De belasting werd foutief ingekohierd.
Het bezwaar wordt aanvaard.

3.11 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College van burgemeester en schepenen keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

4. RUIMTELIJKE ORDENING

4.1 Opname vergunningenregister: zonevreemde woning Uffelseweg 8

Het college geeft opdracht het woonhuis, gelegen Uffelseweg 8 te 3640 Kinrooi, kadastraal: 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie A, nr. 678L, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte constructie opgericht voor 1 september 1980.
Het college geeft geen opdracht de aanbouw aan de achterzijde van het woonhuis & de vrijstaande bijgebouwen, gelegen Uffelseweg 8 te 3640 Kinrooi, kadastraal: 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie A, nr. 678L, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte constructie opgericht voor 1 september 1980.

4.2 OMV/2026/91 Omgevingsvergunning bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met carport Smeetsstraat.

De aanvraag ingediend Inge Avermate, met als contactadres Bredenreinstraat 3 te 3640 Kinrooi en Joppe Schildermans, met als contactadres Bredenreinstraat 3 te 3640 Kinrooi ontvangen voor bouwen van een vrijstaande ééngesinswoning met carport in de zijtuin, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nrs. 284L en 284/3 (Smeetsstraat), werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16 juli 2026 voorwaardelijk vergund.

4.3 OMV/2026/61 Omgevingsvergunning voor het aanleggen van een oprit, parkeerplaats, terras, zwembad en paden bij de woning Schansstraat 12

De aanvraag ingediend Hanne Vanlommel, met als contactadres Schansstraat 12 te 3640 Kinrooi ontvangen voor aanleggen van een oprit, parkeerplaats, terras, zwembad en paden bij de woning, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nr. 490F (Schansstraat 12), werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16 juli 2026 voorwaardelijk vergund.

4.4 OMV/2026/64 Omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijgebouw en rooien van een hoogstammige boom Hezerstraat 3

De aanvraag ingediend door van Britney Hilven, met als contactadres Neeroeterenstraat 79 te 3680 Maaseik en Stef Lamberigts, met als contactadres Teunestraat 57 te 3640 Kinrooi voor bouwen van een bijgebouw en rooien hoogstammige boom, te Kinrooi, afdeling 2, sectie C, nr. 339V werd door het college van burgemeester en schepenen dd.16/07/2026 voorwaardelijk vergund.

4.5 OMV/2026/92 Omgevingsvergunning bouwen van een bijgebouw Rondstraat 25B

De aanvraag ingediend door Anthon de Waard, met als contactadres Rondstraat 25 te 3640 Kinrooi voor bouwen van een tuinhuis, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 360F werd door het college van burgemeester en schepenen dd.16/07/2026 voorwaardelijk vergund.

4.6 OMV/2026/63 Omgevingsvergunning verbouwen van woning, slopen van bijgebouw en plaatsen van tijdelijke woonunit Processieweg 52

De aanvraag ingediend door Jonas Smeets, met als contactadres Processieweg 52 te 3640 Kinrooi en Shari Schuermans, met als contactadres Processieweg 52 te 3640 Kinrooi voor verbouwen van woning, slopen van bijgebouw en plaatsen van tijdelijke woonunit, te Kinrooi, afdeling 1, sectie B, nr. 1051A werd door het college van burgemeester en schepenen dd.16/07/2026 voorwaardelijk vergund.

4.7 Kennisname splitsing: Weertersteenweg 375 (notaris Charly VAN CAUWELAERT)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorgestelde verdeling van de goederen gelegen te te Kinrooi, Weertersteenweg 375, 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie D, nrs. 1350D, 1350E, 1350F, 1350G en 1343T, en heeft geen opmerkingen.

5. TECHNISCHE DIENST

5.1 Toewijzing plaatsen kermis Molenbeersel op 30 augustus 2026

Het schepencollege gaat akkoord met het voorstel tot toewijzing van de plaatsen voor de kermis in Molenbeersel die doorgaat weekend weekend 30 augustus 2026.

5.2 Toewijzing plaatsen tweede kermis Kinrooi op 6 september 2026

Onder voorbehoud van het binnenbrengen van de verplichte documenten en rekening houdend met de geldende reglementen wordt de toewijzing met betrekking tot de plaatsgeving voor de tweede kermis in Kinrooi, die doorgaat weekend 6 september 2026, goedgekeurd.

5.3 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor het pony- en paardentornooi van Paardenvereniging Dongs Kamp + Elen en Linde Peer op de terreinen Dongs Kamp op 18 en 19 juli 2026

Paardenvereniging Dongs Kamp vraagt om op 18 en 19 juli 2026 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor het organiseren van een pony- en paardentornooi op de terreinen van Dongs Kamp: afsluiten Nagelstraat tussen Itterstraat en Letterveld/Maasveldweg. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

5.4 Goedkeuring plan De Watergroep voor de heraanleg van de waterleiding op Hoverstraat, Hubensstraat, Middenstraat, Goorterstraat - kosten ten laste van De Watergroep

Het ontwerpplan ID 03_000033697_P1 en ID 03_000033697_P2 van De Watergroep voor de netvernieuwing van de waterleiding in de Hoverstraat, Hubensstraat, Middenstraat, Goorterstraat wordt goedgekeurd.

5.5 KI Goedkeuring project Fluvius nr. 6000065725 – Nettransitie voor de Kloosterstraat - kosten ten laste van Fluvius

Het project van Fluvius nr. 6000065725 – nettransitie voor de Kloosterstraat - wordt goedgekeurd.

5.6 KI Goedkeuring project Fluvius nr. 6000061434 – Nettransitie voor de Esserstraat - kosten ten laste van Fluvius

Het project van Fluvius nr. 6000061434 – nettransitie voor de Esserstraat - wordt goedgekeurd.