



**Kinrooi**

Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST  
GEMEENTERAAD  
7 juni 2021**

**OPENBAAR**

**1. Interne Zaken**

**1.1 Vaststelling dagorde**

**1.2 PG Kempen en Maasland I.V.: goedkeuring jaarverslag 2020 en jaarrekening 2020**

Volgens artikel 24 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging PG Kempen & Maasland moet het jaarverslag samen met de jaarrekening aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg ter goedkeuring worden voorgelegd. Bij schrijven van 21 april 2021 vraagt de Provincie Limburg om het jaarverslag 2020 en de jaarrekening 2020 van de Interlokale vereniging PG Kempen & Maasland ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad. Deze documenten werden goedgekeurd.

**1.3 Kennisname rapportage gemeentelijke vertegenwoordigers**

In het kader van artikel 56 §6 van het decreet lokaal bestuur wordt jaarlijks een rapportage gegeven van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de adviesraden, samenwerkingsverbanden en verenigingen waarin de gemeente participeert.

**1.4 Vernieuwde principiële toestemming tot het gebruik van drones door PZ Carma op het grondgebied van de gemeente**

De gemeenteraad gaf op 5 oktober 2020 principiële toestemming tot het gebruik van drones door de politiezone Carma.

Naar aanleiding van een visitatie van het controleorgaan op de politionele informatie (COC) aan de politiezone Carma, werd er gevraagd aan de politiezone om een nieuwe impact- en risicoanalyse voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer te maken. In de tussentijd mochten de drones blijven ingezet worden zoals dit reeds in het verleden gebeurde. Een nieuwe analyse werd in samenspraak met het COC inmiddels opgemaakt.

Op basis van artikel 25/4 de wet op het politieambt gaf de gemeenteraad (opnieuw) haar principiële toestemming voor het gebruik van drones (mobiele camera's) in niet-besloten plaatsen op haar grondgebied, desgevallend beperkt tot de duur van een interventie voor de besloten plaatsen waarvan de politiediensten niet de beheerder zijn.

**1.5 Limburg.net: algemene vergadering 23 juni 2021 - mandaat**

Bij schrijven van Limburg.net van 28 april 2021 houdende de algemene vergadering op 23 juni 2021 wordt de volgende dagorde meegedeeld:

- 1) Welkom door de voorzitter
- 2) Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
- 3) Jaarrekening 2020 / Verslag van de raad van bestuur aan de aandeelhouders / Verslag van de commissaris (454 DLB, art. 40 statuten)
- 4) Activiteitenverslag 2020
- 5) Kwijting aan de bestuurders (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
- 6) Kwijting aan de commissaris (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
- 7) Benoeming leden en plaatsvervaarders algemeen comité (art. 29 Statuten)
  - a. De heer Bert Schelmans vervangt de heer Leo Cardinaels als effectieve afgevaardigde voor de gemeente Bocholt voor het algemeen comité.
  - b. Mevrouw Jerica Heleven vervangt de heer Hugo Leroux als effectieve afgevaardigde voor de

gemeente Diepenbeek voor het algemeen comité.

8) Varia

Op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota werden de agendapunten van de algemene vergadering goedgekeurd en de aangeduide vertegenwoordiger gemandateerd om op de vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

#### **1.6 Sociale economie Maasland I.V.: goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2020**

De 'interlokale vereniging sociale economie Maasland', afgekort 'IVSE Maasland', werd opgericht dd. 01/01/2015 en is een intergemeentelijke samenwerking zonder rechtspersoonlijkheid. De jaarrekening en het inhoudelijk verslag 2020 werden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### **1.7 Marec D.V.: algemene vergadering 23 juni 2021 - mandaat**

Marec D.V. roept bij schrijven van 7 mei 2021 op tot de algemene vergadering van 23 juni 2021 met de volgende agenda:

- Benoeming van een bestuurder;
- Goedkeuring vorig verslag vergadering;
- Lezing en goedkeuring van het jaarverslag 2020;
- Bespreking en goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2020;
- Lezing van het verslag van de commissaris-revisor;
- Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

Op basis van de bekomen documenten keurt de gemeenteraad de agendapunten van de algemene vergadering van Marec D.V. van 23 juni 2021 goed en mandateert de aangeduide vertegenwoordigers om op de vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda. De vergadering zal mogelijk plaatsvinden via videoconferentie indien de maatregelen inzake het coronavirus een fysieke vergadering niet toestaan.

#### **1.8 Zwembad Aquadroom: algemene vergadering 24 juni 2021 - mandaat**

Bij schrijven van 9 mei 2021 van de "Intergemeentelijke zwembaden 'Aquadroom' Maaseik en 'De Haeg' Dilsen-Stokkem" werden we op de hoogte gebracht van de algemene vergadering van 24 juni 2021 met de volgende agenda:

- Jaarrekening en jaarverslag dienstjaar 2020;
- Verslag bedrijfsrevisor dienstjaar 2020;
- Verslag Raad van Bestuur dienstjaar 2020;
- Goedkeuring jaarrekening dienstjaar 2020;
- Kwijting bestuurders werking dienstjaar 2020.

Op basis van de bekomen documenten worden de agendapunten van de algemene vergadering van de "Intergemeentelijke zwembaden 'Aquadroom' Maaseik en 'De Haeg' Dilsen-Stokkem" van 24 juni 2021 (of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) goedgekeurd en de gemeentelijk vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de vermelde vergadering te handelen en te beslissen overeenkomstig het besluit van de gemeenteraad en verder al het nodige te doen voor afwerking van de volledige agenda.

#### **1.9 Bekrachtiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 mei 2021 houdende de goedkeuring addendum bij de samenwerkingsovereenkomst ELZ Maasland in het kader van het besluit Vlaamse Regering van 13 november 2020 toet toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken tot verderzetting van de engagementen en het besluit van de Vlaamse regering van 23 april 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing en het contactonderzoek ter bestrijding van de COVID-19- pandemie te versterken**

Op 28 januari sloten de gemeenten van ELZ Maasland een gezamenlijke overeenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid om de bronopsporing in het kader van de pandemie te organiseren.

Dilsen-Stokkem treedt op als penhoudende gemeente.

Iedere deelnemende gemeente ontvangt van de Vlaamse overheid een subsidie van 0.125 euro per inwoner per maand.

De initiële overeenkomst dekte de periode van 1 november 2020 tot en met 31 maart 2021.

Op 3 mei bekrachtigde de gemeenteraad de beslissing van het college van 26 april om deze overeenkomst te verlengen tot en met 30 juni (met een mogelijke verlenging tot uiterlijk 30 oktober).

Op 8 mei nam de Vlaamse Regering omwille van de toen bekende cijfers, de op stapel staande versoepelingen en de wetenschap dat het vaccinatiegebeuren hoogstwaarschijnlijk niet afgerond zal zijn voor 31 augustus de beslissing om de samenwerking voor de geïnteresseerde gemeenten minimaal te verlengen tot en met 31 augustus. De Vlaamse Regering vraagt de lokale besturen het addendum aan de bestaande overeenkomst te ondertekenen voor 31 mei.

De gezamenlijke verlenging door de gemeenten van ELZ- Maastrand van de overeenkomst is het voorwerp van de voorliggende goedkeuring van het addendum.

Het sluiten en dus ook het verlengen van een overeenkomst is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Omwille van de hoogdringendheid van de beslissing, het addendum moest voor 31 mei overgemaakt worden aan het Agentschap Zorg en Gezondheid, nam het college op 21 mei de beslissing tot goedkeuring van het addendum.

Deze beslissing van het college wordt bekrachtigd.

### **1.10 Goedkeuring kerkenbeleidsplan Kinrooi**

In 2019 doorliepen we in onze gemeente een participatief traject dat resulteerde in een kerkenbeleidsplan.

Dit plan werd op de raad toegelicht.

Het bisdom heeft het kerkenbeleidsplan Kinrooi op 18 mei 2020 goedgekeurd.

Het voorliggende besluit beoogt de goedkeuring van het kerkenbeleidsplan Kinrooi.

## **2. Financiën**

### **2.1 Deelname aankoopcentrale VEB voor de levering van gas en groene elektriciteit**

Voor de aanlevering van energie (elektriciteit en aardgas) werkt de gemeente momenteel met een aankoopcentrale van Fluvius. Zij zullen echter alle samenaankopen stopzetten. Op advies van het Limburgs provinciebestuur bij schrijven van 11 maart 2021 wensen we het Vlaams Energiebedrijf (VEB) aan te stellen als aankoopcentrale voor de aanlevering van gas en elektriciteit.

### **2.2 Vaststellen geïntegreerde jaarrekening 2020 gemeente en OCMW Kinrooi**

Het gemeentebestuur en OCMW dient volgens de beschikkingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 jaarlijks één geïntegreerde jaarrekening op te stellen. De jaarrekening heeft een gecumuleerd budgettair resultaat van € 6.570.149 en een autofinancieringsmarge van € 903.299. Deze jaarrekening wordt aan de gemeenteraad van 07-06-2021 voorgelegd ter vaststelling.

## **3. Grondgebiedszaken**

### **3.1 Verwerving bouwgrond Landwaarts Kinrooi-centrum via ruil**

Gelet op het belang van een evenwichtige spreiding van het sociale woonaanbod in de gemeente Kinrooi en een kwaliteitsvolle, kernversterkende centrumontwikkeling die een ruimtelijke sanering mogelijk maakt, is het aangewezen dat de gemeente Kinrooi de bouwgrond in eigendom van de sociale huisvestingsmaatschappij Landwaarts cvba, gelegen aan de Melkerijstraat en de Grote Kerkstraat in het centrum van Kinrooi, gedeeltelijk verwerft.

Deze eigendom, in het gewestplan bestemd als woongebied, heeft in totaal een oppervlakte van 71a 99ca (loten 1, 2, 3 en 4 op het metingsplan opgesteld door landmeter-expert Mathieu Rutten op 23 maart 2021).

De sociale huisvestingsmaatschappij Landwaarts cvba is bereid de voormelde loten 1, 2, 3 en 4 tegen de schattingsprijs van € 1.369.512 (190,24€/m<sup>2</sup>) te ruilen met de gemeente Kinrooi.

Zowel voor de gemeente Kinrooi als voor Landwaarts cvba is het belangrijk om sociale woningbouw te realiseren. Voor de gemeente Kinrooi is het van belang dat de ontwikkeling van de site naast de kerk in haar totaliteit bekeken wordt, tot aan de Breeërsteenweg dus. Voor Landwaarts cvba is evenwel de verwervingskost van bijkomende gronden in die zone te hoog om daarna nog tegen een aanvaardbare prijs woningen aan haar doelpubliek te kunnen aanbieden. Voor ons bestuur biedt deze verwerving opportuniteiten om de site op een kwaliteitsvolle wijze te ontwikkelen, in die zin dat dit bijdraagt aan de bloei en de versterking van ons centrum.

De gemeente Kinrooi kan de volgende eigendommen aanbieden in het kader van deze ruil:

1. In het woonreservegebied **Ophoverveld** tussen de Dikke Linde en de Landweg in Ophoven hebben de gemeente (9a50ca) en het OCMW Kinrooi (30a21ca) samen 39a 71ca gronden in

eigendom;

2. In de gemeentelijke verkaveling tussen de Meierstraat en de **Veldstraat** in Kessenich wordt 1ha 11a 61ca niet-ontwikkeld woongebied aangeboden. De totale overgedragen oppervlakte bedraagt 1ha 52a 66ca (1ha 20a 96ca + 31a70ca), waarvan 1ha 11a 61ca (83a 87ca + 27a 74ca) bouwrijp is na aanleg van de infrastructuur en waarvan het resterende deel van 41a 05ca (37a 09ca + 3a 96ca) bestemd is voor wegzate en na aanleg van de wegenis gratis terug wordt overgedragen aan de gemeente;

3. Het woonreservegebied tussen de **Kampstraat** en de Breeërsteenweg, bekend als de site van de voormalige technische dienst van de gemeente Kinrooi met een oppervlakte van 1ha 07a 39ca wordt aangeboden;

4. In het woonreservegebied aan de **De Belder en de Bongertestraat** te Ophoven wordt 73a 60ca (deels bouwzone en deels woonuitbreidingsgebied) aangeboden;

Om te vermijden dat de gemeente Kinrooi een opleg in gelden moet betalen, wordt de volgende regelingvoorgesteld:

- verkoop van een gedeelte van de aandelen van de gemeente in Landwaarts Sociaal Woonkrediet;

- het in reserve houden en voorlopig niet verwerven door de gemeente van 15a 91ca in het centrum van Kinrooi, zoals dit goed staat afgebeeld als lot 4 op het metingsplan van landmeter-expert Mathieu Rutten van 23 maart 2021. Over deze grond kan de bijkomende afspraak worden gemaakt dat de gemeente het werkplaatsgebouw mag afbreken op eigen kosten en dat er een pop-up park mag aangelegd worden door de gemeente in samenspraak met Landwaarts; Dit voorstel betekent dat er geen inbreng in gelden nodig is. Deze ruil werd goedgekeurd.

### **3.2 Gratis grondafstand: verkaveling Grootbroekstraat 3 - VK/2021/7**

De gemeenteraad keurt de gratis grondafstand te 3640 Kinrooi, afd. 2 (Mol), sectie D, nr. 651V2, Grootbroekstraat 3, goed.

### **3.3 Gratis grondafstand in verkaveling Toekomststraat 33 - VK/2021/1**

De gemeenteraad keurt de gratis grondafstand te 3640 Kinrooi, afd. 3 (Kes), sectie A, nr. 674L2, Toekomststraat 33, goed.

### **3.4 Afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen**

De gemeenteraad past het afvalreglement aan omwille van de start van de Nieuwe Blauwe Zak op 1 april 2021 en omwille van de omzendbrief van december 2020 over de inzameling van asbest op het recyclagepark. In de nieuwe blauwe pmd-zak is meer plastic verpakkingsafval toegelaten.

### **3.5 Goedkeuring overeenkomst project Tuinrangers**

De gemeenteraad besluit de overeenkomst inzake deelname aan het project tuinrangers goed te keuren. De Tuinrangers zijn gepassioneerde vrijwilligers die je meenemen op een fascinerende safari in je eigen tuin. Daarnaast krijgt men advies op maat om de tuin biodiverser en klimaatrobuuster te maken. Dit alles volgens een laagdrempelige benadering waarbij de aanleg van 'tuinbiotopen' promoten als de tuinversie van natuurlijke biotopen.

## **4. Welzijnszaken**

### **4.1 Voorlopige naamgeving verkavelingen Kessenich**

Principieel werden de naamgevingen voor onderstaande straten in Kessenich goedgekeurd:

- Kessenicherveld, voor de straat in de gemeentelijke verkaveling tussen de Veldstraat, Meierstraat en de toegangsweg van de sporthal. Deze straatnaam werd gekozen op basis van de historische benaming van dit gebied in de Atlas der Buurtwegen,

-Linsenhof, voor de straat in de privé verkaveling tussen Veldstraat, Meierstraat en Dorpsstraat. Deze straat is vernoemd naar de boerderij die hier altijd heeft gelegen en die beheerd werd door de familie Linssen (tijdens de laatste generatie door Gerard Linssen en Maria Meersman, eerste vrouwelijke schepen van de gemeente Kinrooi).

Na deze principiële goedkeuring volgt nog een openbaar onderzoek vooraleer deze straatnamen definitief goedgekeurd kunnen worden.

## **5. Basisschool Kinrooi**

### **5.1 Goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de schoolraad van de gemeentelijke basisschool 3K Nelisveld 5 te Kinrooi voor de periode 2021-2025**

Het aangepaste huishoudelijk reglement van de schoolraad voor de periode 2021-2025 dient goedgekeurd te worden.

**5.2 Goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de schoolraad van de Gemeentelijke basisschool De Maaskei, De Belder 21, te Kinrooi voor de periode 2021-2025**

Het aangepaste huishoudelijk reglement van de schoolraad voor de periode 2021-2025 dient goedgekeurd te worden.

<b>6. Secretariaat</b>
------------------------

**6.1 Kennisgevingen en mededelingen**

**6.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting**

VERTROUWELIJK