



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
11 augustus 2025**

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 04-08-2025 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

1.2 Kennisgevingen en mededelingen

- besluitenlijst van de beslissingen genomen door de algemeen directeur wnd. op 01-08-2025

2. PERSONEEL

2.1 Vacantverklaring en vervulling van 1 x 1 VTE in de functie van deskundige participatie en media(niveau B) voor de gemeente Kinrooi in contractueel verband voor onbepaalde duur via een aanwervingsprocedure met aanleg van een wervingsreserve met een looptijd van twee jaar

Het college van burgemeester en schepenen verklaart 1 x 1 VTE in de functie van deskundige participatie en media (niveau B) voor de gemeente Kinrooi vacant in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur. Het college van burgemeester en schepenen besluit tot vervulling van deze functie via een aanwervingsprocedure met aanleg van een wervingsreserve met een looptijd van twee jaar.

2.2 Kennisname van de processen-verbaal in de aanwervingsprocedure van technisch assistent groen (niveau D) voor de gemeente Kinrooi en de aanleg van een wervingsreserve met een geldigheidsduur van één jaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal in de aanwervingsprocedure van technisch assistent groen (niveau D) voor de gemeente Kinrooi en gaat ermee akkoord om de geslaagde kandidaten op te nemen in de wervingsreserve.

3. FINANCIËN

3.1 Plaatsen van screens voor GBS de Maaskei - Goedkeuring gunning

De gemeenteraad van 2 juni keurde de lastvoorwaarden en plaatsingsprocedure voor de opdracht "Plaatsen van screens voor GBS de Maaskei" goed.

In het kader van deze opdracht ontvingen we 9 offertes.

We wensen de opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige aanbieder, zijnde AM Expert Blinds, voor een bedrag van van € 21.401,40 incl. 6% btw.

3.2 Goedkeuring subsidieverrekening, opgesteld conform de samenwerkingsovereenkomst mbt GAS5 dossiers binnen politiezone CARMA, van Q4_2024 en Q1_2025

De subsidieverrekening, opgesteld conform de samenwerkingsovereenkomst mbt GAS5 dossiers, wordt goedgekeurd.

3.3 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College van burgemeester en schepenen keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

3.4 Afkorting investeringstoelage aan kerkfabriek Sint-Lambertus Geistingen voor de renovatie van de kerkhofmuur

De gemeenteraad d.d. 7 juli 2025 heeft de gemeentelijke investeringstoelage aan kerkfabriek Sint-Lambertus Geistingen verhoogd naar een bedrag van € 175.000

Op basis van deze investeringstoelage worden 2 facturen voor een totaalbedrag van € 14.709,04 incl. BTW voorgelegd.

Aangezien hiermee het resterende deel van de investeringstoelage overschreden wordt zal de

terugbetaling aan kerkfabriek St.-Lambertus Geistingen beperkt worden tot het resterende gedeelte van € 13.434,23 incl. BTW.

Dit brengt het totaal terugbetaalde bedrag op € 175.000 incl. BTW.

3.5 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van 4 laptops, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl. BTW niet overschrijdt

Bij de personeelsdienst starten in september 2 nieuwe medewerkers die een laptop nodig hebben.

Daarnaast dienen 2 laptops uit 2016 vervangen te worden.

Voor de aankoop van deze 4 laptops wensen we in te gaan op de offerte van Dustin België NV ten bedrage van € 7.095,60 incl. BTW.

De opdracht verloopt via het raamcontract "Verwerving van ICT Infrastructuur en bijhorende dienstverlening" van C-Smart.

3.6 Gunning overheidsopdracht van werken: Plaatsen van doelen op speelterrein Luiteheide, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Op speelterrein Luiteheide wenst men enkele kleine doelen met achterliggende palenwanden te plaatsen.

Voor de plaatsing wensen we in te gaan op de offerte van Mekano Play BV ten bedrage van € 3.944,60 incl. BTW.

4. KERKFABRIEKEN

4.1 Notulen van de vergadering van de kerkraad St.-Martinus Kinrooi van 29 juli 2025

Het college neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad St.-Martinus Kinrooi van 29 juli 2025 en schorst geen van de overige in voornoemde vergadering genomen beslissingen.

5. CULTUUR

5.1 Aanvraag van Nationale Renstal Trommelke om geluidsnorm tijdens de slalom op 14 september 2025 te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min

Nationale Renstal Trommelke, verantwoordelijk voor de slalom op 14 september 2025 op Industrierterrein Leuerbroek te Kinrooi, krijgt toelating om de geluidsnorm tijdens deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min. De activiteiten zullen enkel overdag plaatsvinden vanaf 07.00 uur.

6. RUIMTELIJKE ORDENING

6.1 OMV/2025/47 Omgevingsvergunning bestemmingswijziging feestzaal naar café en regulariseren bijhorende conciërgewoning Dorpsstraat 14

De aanvraag ingediend oor Davyd Venken, met als contactadres Venlosesteenweg 345 te 3640 Kinrooi, voor functiewijziging (feestzaal wordt café) en regulariseren van bijhorende conciërgewoning, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 747A (Dorpsstraat 14) werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11 augustus 2025 voorwaardelijk vergund.

6.2 OMV/2025/78 Omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande woning bestemd voor kleinschalig co-wonen Fosheistraat 34

De aanvraag ingediend door Sven Janssen, met als contactadres Hurkenstraat 13A te 3640 Kinrooi, voor bouwen van een co-woning, afbraak woning en aanleg verharding, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 1154G, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11 augustus 2025 voorwaardelijk vergund.

6.3 OMV/2025/66 Omgevingsvergunning bestemmingswijziging nachtwinkel naar twee handelspanden Weertersteenweg 384

De aanvraag ingediend door Rahul X, met als contactadres Weertersteenweg 384 te 3640 Kinrooi, voor bestemmingswijziging van nachtwinkel naar nacht- en dagwinkel, de regularisatie van een tuinhuis in de achtertuin, het aanleggen van een terras in de achtertuin en het aanleggen van vijf parkeerplaatsen in de voor- en zijtuin te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 507S7, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11 augustus 2025 voorwaardelijk vergund.

De aanvraag ingediend door Rahul X, met als contactadres Weertersteenweg 384 te 3640 Kinrooi, voor de regularisatie van een aanbouw in de linker zijtuin te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 507S7, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11 augustus 2025 geweigerd.

6.4 OMV/2025/80 Omgevingsvergunning slopen van bestaande woning en bouwen van nieuwe eengezinswoning Neeroetersesteenweg 64

De aanvraag ingediend door van Erika Hoeven, wonende te Grotlaan 100 te 3680 Maaseik, en Peter Saesen, wonende te Grotlaan 100 te 3680 Maaseik, voor het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van een ééngesinswoning, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nrs. 257D, 261G, 261F en 261E werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11/08/2025 voorwaardelijk vergund.

6.5 OMV/2025/75 Omgevingsvergunning distributiecabine Scheyerveld

De aanvraag ingediend door Fluvius System Operator CV, met als contactadres Trichterheideweg 8 te 3500 Hasselt voor het oprichten van een elektriciteitscabine, te Kinrooi, afdeling 1, sectie B, nr. 634M3 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11/08/2025 voorwaardelijk vergund.

6.6 OMV/2025/104 Advies omgevingsvergunning OVA Grenspoal/Energie Plus Maasland

De aanvraag voor de omgevingsvergunning, ingediend bij de provincie Limburg, met de vraag tot advies, ingediend op naam van BV Grenspoal, met als adres Heikempstraat 1003, 3640 Kinrooi, voor het project 'Bevoorradsingsstation voor motorvoertuigen: verandering', ter plaatse Heikempstraat 1003 en 1007 te Kinrooi, kadastraal gekend als: afdeling 2 sectie D, perceelnummers 1225G en 1225Y ingediend door werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11/08/2025 ongunstig geadviseerd.

6.7 VK/2025/3 Omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden naar 2 loten Hagerweg-Hagendorenstraat

De aanvraag ingediend door Christel Neyens, met als contactadres Sevensstraat 45 te 3640 Kinrooi, voor vk hagerweg-hagendorenstraat - 2 loten, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nr. 421W werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11/08/2025 geweigerd.