

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
21 maart 2022

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

1.2 Kennisgevingen en mededelingen

1.3 Briefwisseling

1.4 Beleidszaken

1.5 Communicatie

1.6 Vergaderingen en uitnodigingen

1.7 Kennisname dagorde gemeenteraadszitting van 4 april 2022

2. FINANCIËN

2.1 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed;

2.2 Bezwaarschrift van Lukoil Belgium N.V, Medialaan 50 te Vilvoorde tegen de aanslag in de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen – dienstjaar 2021

We ontvingen op 3 maart 2022 een bezwaarschrift inzake de gemeentelijke leegstandsheffing op gebouwen en woningen van X.

Eiser argumenteert dat er in de woning een actief servicestation uitgebaat wordt en er bijgevolg geen sprake is van leegstand. Bijgevolg valt de woning onder de vrijstelling voorzien in art. 10 §4, 11° van het belastingreglement.

Omwille van bovenstaande vrijstelling wensen we het bezwaar te aanvaarden.

2.3 Gunning overheidsopdracht van leveringen: ‘Aankoop van een aanhangwagen voor de technische dienst’, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

De technische dienst wil een aanhangwagen aankopen voor het vervoer van o.a. een grasmaaier.

Voor deze aankoop wensen we in te gaan op de offerte van Loji Trailers ten bedrage van € 7.521,07 incl. BTW.

2.4 Gunning overheidsopdracht van leveringen: ‘Aankoop van een laptop met toebehoren voor het inrichten van een extra afsprakenlokaal’, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Men wil op het administratief centrum een extra afsprakenlokaal inrichten dat voornamelijk gebruikt zal worden door de dienst grondgebiedszaken.

Voor dit afsprakenlokaal wil men een laptop met toebehoren aankopen.

We wensen voor deze aankoop in te gaan op de offerte van VBC Computers ten bedrage van € 1.951,98 incl BTW.

3. ONDERWIJS

3.1 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand voor 4/24 van X, vastbenoemde onderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-03-2022 tot en met 30-04-2022

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 4/24 vanaf 01-12-2021 tot en met 28-02-2022.

3.2 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X, vastbenoemde kleuteronderwijzeres, voor 4/24 aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-03-2022 tot en met 30-04-2022

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 4/24 vanaf 01-03-2022 tot en met 30-04-2022.

3.3 Stopzetting van de tijdelijke aanstelling van X, kleuteronderwijzeres, voor 5/36 als beleidsondersteuner aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi 24-02-2022

De tijdelijke aanstelling van X als beleidsondersteuner voor 5/36 aan de basisschool te Kinrooi dient stopgezet te worden omdat X een andere opdracht krijgt vanaf 25-02-2022.

3.4 Goedkeuring tijdelijke aanstelling voor een vervanging van X afwezig wegens ziekteverlof, door X, kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 25-02-2022 voor 20/24

X is in ziekteverlof vanaf 22-02-2022.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat vanaf 25-02-2022 en komt in aanmerking voor een TADD.

4. RUIMTELIJKE ORDENING

4.1 Omgevingsvergunning voor het bouwen van een appartementsgebouw met 15 woonegelegenheden en ondergrondse parkeergarage - OMV/2021/209

De aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen op naam van DIRKX Development BV en V-COOL BVBA, voor het bouwen van een appartementsgebouw met 15 woonegelegenheden en ondergrondse parkeergarage, te Kinrooi, afdeling 1 (Kinrooi), sectie C, nrs. 143R2, 143K2, 146C en 147/2C, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 21-03-2022 voorwaardelijk vergund.

4.2 Advies bij beroep 'LIP Kessenich deel 2: heraanleg en ontsluiting omgeving van de Motte' - OMV/2021/163

Het college van burgemeester en schepenen gaat in op de adviesvraag van provincie Limburg en verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor LIP Kessenich DEEL 2: de heraanleg en ontsluiting van de omgeving van de Motte, met betrekking tot een terrein gelegen te 3640 Kinrooi ter plaatse Dorpsstraat 21, 22, Kerkstraat 14, Meierstraat 1, 12, 16 en 18, kadastraal gekend: afdeling 3 (Kessenich), sectie A, nrs. 139H, 140F, 243F, 244B, 246H, 246K, 246B, 248A, 249C, 252C, 253E, 253D, 267P, 267H, 267M, 742F, 743B, 743E, 743G, 743C, 744H2, 744K2, 744L2 en 752C.

4.3 Advies bij beroep LIP Kessenich deel 1: restauratie en ontsluiting van de Motte - OMV/2021/166

Het college van burgemeester en schepenen gaat in op de adviesvraag van provincie Limburg en verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor LIP Kessenich DEEL 1: de restauratie en ontsluiting van de Motte, met betrekking tot een terrein gelegen te 3640 Kinrooi, kadastraal gekend: afdeling 3 (Kessenich), sectie A, perceelnrs. 260K, 261G, 261K en 263P.

4.4 Omgevingsvergunning voor het bijstellen van de verkaveling Lemmensstraat 18 - BVK/2021/19

De aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen op naam van Monique Lenie, voor het creëren van 1 lot voor een vrijstaande eengezinswoning (lot 1) na het slopen van de schapenstal, te Kinrooi, afdeling 1, sectie B, nrs. 290T, 290L, 290S en 293K Lemmensstraat/Hoogstraat, te 3640 Kinrooi werd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 21-03-2022 voorwaardelijk vergund.

5. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID

5.1 Melding: overname van veehouderij Geerits C. door Kinrooi-Geit - Fosheistraat 130

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 21-03-2022 akte genomen van de melding, ingediend door de BVBA KINROOI-GEIT, gevestigd te Hubensstraat 15 te 3640 Kinrooi, van de overname van de milieuvergunning d.d. 09-11-2009, op naam van de heer Geerits C., voor het exploiteren van een gemengd veebedrijf, gelegen in de gemeente Kinrooi, Fosheistraat 130.

5.2 Omgevingsvergunning voor het bouwen en exploiteren van een landbouwloods - OMV/2022/1

De aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen op naam van Lode Van Eijgen en Monique Ooms, voor het bouwen en exploiteren van een landbouwloods, te Kinrooi, afdeling 2 (Molenbeersel), sectie D, nrs. 836/2 en 838H, Grootbroekstraat 35, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 21-03-2022 voorwaardelijk vergund.

6. TECHNISCHE DIENST

6.1 Renovatie en uitbreiding van Dorpshuis Ophoven - Perceel 1 = ruwbouwwerken, wind- en weerdicht, binnenaafwerking en infrastructuurwerken - Goedkeuring vorderingsstaat 20

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 20 van A.O. Driesen NV, Stuifzandstraat 36 te 3900 PELT voor de opdracht "Renovatie en uitbreiding van Dorpshuis Ophoven - Perceel 1 = ruwbouwwerken, wind- en weerdicht, binnenaafwerking en infrastructuurwerken.

6.2 Renovatie en uitbreiding van Dorpshuis Ophoven - Perceel 1 = ruwbouwwerken, wind- en weerdicht, binnenaafwerking en infrastructuurwerken - Goedkeuring vorderingsstaat 20 - bis

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 20 - bis van A.O. Driesen NV, Stuifzandstraat 36 te 3900 PELT voor de opdracht "Renovatie en uitbreiding van Dorpshuis Ophoven - Perceel 1 = ruwbouwwerken, wind- en weerdicht, binnenaafwerking en infrastructuurwerken".

6.3 Waterrecreatiegebied de Spaanjerd : wegen-, riolerings- en beplantingswerken. - Goedkeuring definitieve oplevering

De opdracht "Waterrecreatiegebied de Spaanjerd : wegen-, riolerings- en beplantingswerken." wordt definitief opgeleverd.

6.4 Goedkeuring tijdelijk politiereglement - Bökkestal tijdens het Bökkerieje te Kessenich op 29 mei 2022

De Ertesjeters Kessenich vragen om van zaterdag 28 mei 2022 tot en met maandag 30 mei 2022 een parkeerverbod op te leggen op de Bergplaats in Kessenich ten behoeve van de opbouw en het afbreken van een Bökkestal tijdens het Bökkerieje. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.