



**Kinrooi**

Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
11 juni 2026**

**1. SECRETARIAAT**

**1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting**

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 04-06-2026 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

**1.2 Kennisgevingen en mededelingen**

- besluitenlijst van de beslissingen genomen door de algemeen directeur op 02-06-2026
- besluitenlijst van de beslissingen genomen door de algemeen directeur op 05-06-2026
- Notulen RVB Marec DV 06-05-2026
- Notulen Fluvius OV 03-06-2026
- Handhaving zwerfvuil OVAM - Kinrooi

**2. PERSONEEL**

**2.1 Kennisname van de processen-verbaal in de aanwervingsprocedure van deskundige overheidsopdrachten (niveau B) voor de gemeente Kinrooi en de aanleg van een wervingsreserve met een geldigheidsduur van een jaar**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal in de aanwervingsprocedure van deskundige overheidsopdrachten (niveau B) voor de gemeente Kinrooi en gaat ermee akkoord om de geslaagde kandidaten op te nemen in de wervingsreserve.

**3. FINANCIËN**

**3.1 Goedkeuring belastingkohier op niet-afkoppeling, dienstjaar 2025**

De gemeenteraad besloot op 16 december 2024 tot goedkeuring van de belasting op niet-afkoppeling voor dienstjaren 2025-2030.

De belastingplichtigen voor dienstjaar 2025 zijn gekend en we wensen deze nu in te kohieren zodat we kunnen overgaan tot het innen van deze belasting.

**3.2 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van bureaustoelen, opdracht via raamovereenkomst Creat**

Er dienen 5 bureaustoelen aangekocht te worden voor nieuwe medewerkers en ter vervanging van enkele oude bureaustoelen.

Voor deze aankoop wensen we gebruik te maken van het raamcontract "Kantoormeubilair – oktober 2025" van Creat dat gegund werd aan Ahrend NV.

De offerte bedraagt € 1.680,71 incl. BTW.

**3.3 Gunning overheidsopdracht van werken: Vervanging keukenblok van de Stedelijke academie voor Kunsten Maaseik-Kinrooi, afdeling Kinrooi, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl. BTW niet overschrijdt**

De keukenblok van de Stedelijke academie voor Kunsten Maaseik-Kinrooi, afdeling Kinrooi dient vervangen te worden.

Voor deze vervanging wensen we in te gaan op de offerte van Jansen Prof-Int&Dhz NV ten bedrage van € 3.064,00 incl. BTW.

**3.4 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen**

Het College van burgemeester en schepenen keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

**3.5 Goedkeuring belastingkohier op de gemeentelijke verblijfsbelasting, dienstjaar 2025, vierde kwartaal**

De gemeenteraad besloot op 16 december 2024 tot goedkeuring van de gemeentelijke verblijfsbelasting voor dienstjaren 2025-2030.

De belastingplichtigen voor deze belasting in het vierde kwartaal van 2025 zijn gekend en we wensen deze nu in te kohieren zodat we kunnen overgaan tot het innen van deze belasting. Het kohier bevat 18 artikels ten bedrage van € 3.582,00

**3.6 Raamovereenkomst leveren materialen verwarming en sanitair - Meerjarenopdracht 2026-2029 - Goedkeuring gunning**

Op 4 mei 2026 werden de lastvoorwaarden en lijst met uit te nodigen firma's goedgekeurd voor de opdracht "Raamovereenkomst leveren materialen verwarming en sanitair - Meerjarenopdracht".

In het kader van deze opdracht ontvingen we 1 offerte.

We wensen de opdracht te gunnen aan Van Marcke NV tegen de ingediende inventarisprizen.

**3.7 Raamovereenkomst leveren, plaatsen en interventies - verwarming en sanitair - Meerjarenopdracht 2026-2029 - Goedkeuring gunning**

Op 4 mei 2026 werden de lastvoorwaarden en lijst met uit te nodigen firma's goedgekeurd voor de opdracht "Raamovereenkomst leveren, plaatsen en interventies - materialen verwarming en sanitair - Meerjarenopdracht".

In het kader van deze opdracht ontvingen we 1 offerte.

We wensen de opdracht te gunnen aan Vanwijck Tony BV tegen de ingediende inventarisprizen.

#### **4. CULTUUR**

**4.1 Ratificatie aan socio-culturele verenigingen 2024 - 2025: definitieve goedkeuring**

Het college keurt Ratificatie toelagen aan socio-culturele verenigingen 2024-2025 definitief goed.

**4.2 Aanvraag Café Bert'us om geluidsnorm op 9 juli 2026 te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min tijdens de kermisdagen**

Café Bert'us krijgt toelating voor live muziek tijdens de kermisdagen bij café Bert'us op 9 juli 2026, de geluidsnorm bij deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min.

#### **5. ONDERWIJS**

**5.1 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X, vastbenoemde administratief medewerker, voor 4/36 aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026**

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 4/36 vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026 aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi.

**5.2 Goedkeuring van de tijdelijke andere aanstelling van X, administratief medewerker voor 4/36 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5, 3640 Kinrooi, ter vervanging van Y (deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand) vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026**

Y wenst deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026 voor 4/36.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat.

X komt in aanmerking voor een TADD.

X neemt elders een TAO om voor 4/36 te fungeren als administratief medewerker ter vervanging van Y.

**5.3 Goedkeuring verlof voor verminderde prestaties van 50%-74% wegens ziekte voor 8/36 van X, administratief medewerker aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026**

X wenst VVP 50%-74% wegens ziekte te nemen vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026 voor 8/36 als administratief medewerker aan de basisschool 3K te Kinrooi.

**5.4 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als administratief medewerker, voor 8/36 ter vervanging van Y (VVP wegens ziekte 50-74%) aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026**

Y wenst VVP wegens ziekte voor 50%-74% te nemen vanaf 1 juni 2026 tot en met 31 augustus 2026.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat.

Alle TADD'ers hebben een aanstelling.

## 6. RUIMTELIJKE ORDENING

### 6.1 **OMV/2026/56 Omgevingsvergunning voor regularisatie uitbreiding garage en het bouwen van een veranda Smeetsstraat 66**

De aanvraag ingediend door Martinus Stals, met als contactadres Smeetsstraat 66 te 3640 Kinrooi voor regularisatie uitbreiding garage en bouwen van veranda, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 262W werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11/06/2026 voorwaardelijk vergund.

### 6.2 **OMV/2025/211 Omgevingsvergunning bouwen van 15 appartementen Natterveld 1A**

De aanvraag ingediend door GARCO NV, gevestigd te Bosstraat 24/7 te 3680 Maaseik, voor het bouwen van een appartement met 15 eenheden, met bijhorende parkeerplaatsen en verharding en het exploiteren van vier litoboxen, Nagelstraat 1/A te 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als: afdeling 1, sectie C, perceelnummer 107Z werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11/06/2026 voorwaardelijk vergund.

### 6.3 **OMV/2025/200 Omgevingsvergunning afbraak woning en bouwen van 10 appartementen Weertersteenweg 377**

De aanvraag ingediend door VIVEDO VASTGOED BV, met als contactadres Sportlaan 7 bus a te 3680 Maaseik voor het slopen van de woning met bijhorigheden en het bouwen van een appartement (10 eenheden) met aanhorigheden, Weertersteenweg 377 te 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, nr. 506A5 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11/06/2026 geweigerd.

### 6.4 **VK/2026/4 Omgevingsvergunning verkavelen van een grond in 6 loten voor halfopen bebouwing en 7 loten worden uitgesloten en behouden hun bestemming te Hezerstraat 35 Molenbeersel**

De aanvraag ingediend door BEN GOYENS BV, gevestigd te Koning Albertlaan 16 te 3680 Maaseik, en Ben Goyens, met als contactadres Koning Albertlaan 16 te 3680 Maaseik, voor verkavelen van een grond in 6 loten voor halfopen bebouwing en 7 loten worden uitgesloten en behouden hun bestemming, te Kinrooi, afdeling 2, sectie C, nrs. 321D, 324C, 325L, 325S en 329T, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 11 juni 2026 voorwaardelijk vergund.

### 6.5 **MOMV/2026/100: aktename zorgwoning**

De melding ingediend door Natascha Cuypers, met als contactadres Hilvenhof 5 te 3640 Kinrooi voor het creëren van een zorgwoning, gelegen te Hilvenhof 5, kadastrale ligging: afdeling 1, sectie B, nr. 190N3 werd door het college van burgemeester en schepenen dd 11-06-2026 in akte genomen.

### 6.6 **Verkoopattest: verkaveling 1 lot open bebouwing - naast Smeetsstraat 59 (VK/2025/5)**

Het college van burgemeester en schepenen attesteert dat aan alle voorwaarden en/of lasten, zoals opgenomen in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden afgeleverd aan Cor JANSSEN, voor het verkavelen van een grond in 1 lot voor open bebouwing en 1 lot dat de bestemming behoudt, te Kinrooi, 2<sup>de</sup> afdeling Molenbeersel, sectie D, nrs. 284L en 284/3 \_\_, naast Smeetsstraat 59, werd voldaan.

### 6.7 **Verkoopattest: verkaveling 1 lot open bebouwing - Kleine Kasteelstraat 15 (VK/2021/15)**

Het college van burgemeester en schepenen attesteert dat aan alle voorwaarden en/of lasten, zoals opgenomen in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden afgeleverd aan Rosie VAN ASTEN, voor het verkavelen van een grond in 1 lot voor open bebouwing, te Kinrooi, 3<sup>de</sup> afdeling Kessenich, sectie A, nrs. 640/2 F en 641L, Kleine Kasteelstraat 15, werd voldaan.

## 7. TECHNISCHE DIENST

### 7.1 **Goedkeuring plan De Watergroep voor de aanleg van waterleiding op Kampstraat - Breeërsteenweg 324 - kosten ten laste van de watergroep.**

Het ontwerpplan ID 03\_000024960\_P1 van De Watergroep voor de aanleg van waterleiding op Kampstraat - Breeërsteenweg 324 wordt goedgekeurd.

### 7.2 **KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2025 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026 - Goedkeuring vorderingsstaat 3**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van Eikenaar Wegenbouw NV, Maalbosstraat 7 te 3960 Bree voor de opdracht "KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2026 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026

**7.3 KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2025 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026 - Goedkeuring vorderingsstaat 4**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 van Eikenaar Wegenbouw NV, Maalbosstraat 7 te 3960 Bree voor de opdracht "KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2026 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026

**7.4 KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2025 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026 - Goedkeuring vorderingsstaat 5**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 van Eikenaar Wegenbouw NV, Maalbosstraat 7 te 3960 Bree voor de opdracht "KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2026 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026

**7.5 KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2025 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026 - Goedkeuring vorderingsstaat 6**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 van Eikenaar Wegenbouw NV, Maalbosstraat 7 te 3960 Bree voor de opdracht "KLEINSCHALIGE WEGENWERKEN RAAMCONTRACT 2026 - MEERJARENOPDRACHT 2025-2026

**7.6 Goedkeuring tijdelijke regeling Facturatie van de spintenten**

Er wordt tijdelijk een regeling voorzien in afwachting van de actualisatie van het gemeentelijk uitleenreglement.

**7.7 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor het afsluiten van een deel van de Smeetsstraat en de bijhorende omleidingen tijdens de Molenfeesten op 26 juli 2026**

De VZW Molenzorg en Molenmuseum vraagt om op 26 juli 2026 van 6u00 tot 19u00 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor hun jaarlijkse molenfeesten: afsluiten van een gedeelte van de Smeetsstraat voor doorgaand verkeer. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.