



**Kinrooi**

Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST**  
**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**  
**26 februari 2024**

**1. SECRETARIAAT**

**1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting**

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

**1.2 Kennisgevingen en mededelingen**

**1.3 Briefwisseling**

**1.4 Beleidszaken**

**1.5 Communicatie**

**1.6 Vergaderingen en uitnodigingen**

**2. JURIDISCHE ZAKEN**

**2.1 Verkoop bouwgrond Breeërsteenweg: toewijzing**

De gemeenteraad van 5 februari 2024 besloot tot goedkeuring van de verkoop van de bouwgrond langs de Breeërsteenweg via makelaars.

In het kader van deze procedure ontvingen we op 7 februari 2024 een e-mail van een vastgoedmakelaar dat X de grond wenst aan te kopen. Op 16 februari 2024 ontvingen we de ondertekende koopbelofte.

Deze koopbelofte voldoet aan de voorwaarden van het gemeenteraadsbesluit. Derhalve werd de verkoop toegewezen aan X.

**3. FINANCIËN**

**3.1 Bouw kleuterschool de Maaskei d.m.v. systeembouw - Design & Build - Goedkeuring vorderingsstaat 1**

In het kader van het project Bouw kleuterschool de Maaskei d.m.v. systeembouw - Design & Build diende de aannemer een eerste vorderingsstaat in.

Deze komt overeen met 80% van de ontwerpkosten voor een bedrag van € 77.653,16 incl. 6% btw.

**3.2 Gunning overheidsopdracht van leveringen: 'Aankoop van cd-speler voor de Stedelijke academie voor Kunsten Maaseik-Kinrooi, afdeling Kinrooi', opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt**

Stedelijke academie voor Kunsten Maaseik-Kinrooi, afdeling Kinrooi heeft een defecte CD-speler die vervangen dient te worden.

Voor deze vervanging wensen we in te gaan op de offerte van Krëfel NV ten bedrage van € 329,00 incl BTW.

**3.3 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van kettingzaag voor de technische dienst, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt**

Een kettingzaag van de technische dienst is defect en onherstelbaar. Omwille van de veiligheid dient deze vervangen te worden.

Voor de aankoop van een nieuwe kettingzaag wensen we in te gaan op de offerte van Veco Machines BV ten bedrage van € 467,11 incl. BTW.

### **3.4 Goedkeuring deelname aan raamovereenkomst hardware voor de werkplek, infrastructuurcomponenten, inherente software en korte of snelle interventies van aankoopcentrale Creat**

We wensen in te stappen in de raamovereenkomst "Hardware voor de werkplek, infrastructuurcomponenten, inherente software en korte of snelle interventies " van aankoopcentrale Creat.

De opdracht werd gegund aan Xylos NV.

Er worden vaste kortingen toegekend op diverse productgroepen. De prijs van ondersteuning is afhankelijk van de complexiteit van de vraag.

We zullen van deze raamovereenkomst gebruik kunnen maken tot 31 oktober 2024.

### **3.5 Aankoop grasmaaier – cirkel- en mulchmaaier - Goedkeuring gunning**

Op 4 december 2023 keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden en lijst met uit te nodigen firma's voor de opdracht "Aankoop grasmaaier - cirkel- en mulchmaaier" goed.

In het kader van deze opdracht ontvingen we 5 offertes.

We wensen de gunning aan Limburgs Agro Mechanisatiebedrijf NV ten bedrage van € 65.098,00 incl. BTW goed te laten keuren.

### **3.6 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop LED-verkeersborden, opdracht via raamovereenkomst Creat**

Voor het verbeteren van de verkeersveiligheid op de kruispunten Smidsestraat-Hurkensstraat en Uffelseweg-Grootbeersel wensen we 2 verkeersborden aan te kopen via het raamcontract "Signalisatie - februari 2022" van Creat (TMVS). Deze raamovereenkomst werd gegund aan VVS NV.

We wensen goedkeuring te verlenen voor deze aankoop ten bedrage van € 6.216,06 incl. BTW.

### **3.7 Goedkeuring eindrapport Aron van de archeologische opgravingen verkaveling te Kessenich en goedkeuring betaling factuur verwerking, eindrapportage en vondstverwerking conform gegunde overheidsopdracht van diensten dd 4 juni 2018.**

In het woonuitbreidingsgebied Kessenich werd Aron BVBA op 4 juni 2018 aangesteld door het college voor de overheidsopdracht van diensten 'Archeologische opgraving verkaveling Kessenich'. Deze opdracht hield veldwerk, werfinrichting, grondwerken, verwerking en rapportage en diverse stelposten in.

De eindrapportage en vondstverwerking werd onlangs uitgevoerd als onderdeel van de totaalopdracht. Er werden eveneens 6 C14-analyses houtskool uitgevoerd. De eindfactuur van deze rapportage, vondstverwerking en bijkomende analyses ligt nu ter goedkeuring voor.

### **3.8 Gunning overheidsopdracht van werken: 'Aansluiting perceel gelegen te Kinrooi/Kessenich Veldstraat 29 op het rioleringsnetwerk', opdracht van werken waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt**

In de ruilovereenkomst tussen het gemeentebestuur van Kinrooi en dhr. en mevr. X van 10 maart 2021 werd onder punt 7.3. overeengekomen dat het gemeentebestuur zou instaan voor de aansluiting op het rioleringsnetwerk van de woning gelegen te X. Vervolgens werd in de ruilovereenkomst tussen de gemeente Kinrooi en Landwaarts CVBA van 16 juni 2021 gestipuleerd dat Landwaarts de overeenkomst die het gemeentebestuur op 10 maart 2021 had afgesloten met dhr. en mevr. X integraal zou overnemen. Aangezien echter in de werfvergaderingen en daaruit opgemaakte verslagen besproken werd dat de gemeente uiteindelijk toch zou instaan voor de uitvoering van de overeenkomst dd 10 maart 2021, wordt hierbij voorgesteld dat er een aannemer wordt aangesteld teneinde de uitvoering van deze afspraak na te komen.

We contacteerden hiervoor 3 aannemers die deze werken zouden kunnen uitvoeren, nl. RLW Grondwerken BVBA, Jacky Knoops NV en Elen Ondernemingen NV. We stellen voor om de werken te laten uitvoeren door de kandidaat met de laagst regelmatige offerte, nl. RLW Grondwerken BVBA tegen afgesproken eenheidsprijzen en voor de door het gemeentebestuur afgesproken werken.

## **4. CULTUUR**

### **4.1 Aanvraag Avocare VZW om geluidsnorm tijdens Legacy Live te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min**

Avocare VZW, p.a. Noah Verheijen, Kleinestraat 17, 3640 Kinrooi, (mede-)verantwoordelijke voor Legacy live op 6 april 2024 in G.C. De Stegel Molenbeersel, krijgt toelating om de geluidsnorm tijdens deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min. De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn. De inrichters zijn verantwoordelijk ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt.

**4.2 Aanvraag voor het schenken van sterke dranken door Avocare VZW, p.a. Noah Verheijen, Kleinestraat 17, 3640 Kinrooi, (mede-)verantwoordelijke voor Legacy live op 6 april 2024 in G.C. De Stegel Molenbeersel,**

Avocare VZW, p.a. Noah Verheijen, Kleinestraat 17, 3640 Kinrooi krijgt toelating voor het schenken van sterke dranken Legacy live op 6 april 2024 in G.C. De Stegel Molenbeersel, l van 20.30 tot 01.30 uur.

De organisatie zal er over waken dat er enkel sterke drank geschonken zal worden aan een meerderjarig persoon. De leden van de organisatie die instaan voor het schenken van sterke drank hebben de minimum leeftijd van 18 jaar bereikt.

## 5. TOERISME

**5.1 PPS de ontwikkeling van het recreatiegebied de Spaanjerd aan de Maasdijk te Kinrooi - Goedkeuring aanduiding voorkeursbieder**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het samenvattend tussentijds beoordelingsverslag voor de (gemengde) overheidsopdracht PPS De Spaanjerd goed. Het consortium Industrie hotelière et immobilière (INHO) NV - Moorea Projects BV wordt als voorkeursbieder aangeduid.

**5.2 Deelname van de gemeente Kinrooi in 'Mayors for a drinkable Meuse'**

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kinrooi gaat akkoord met de deelname van Kinrooi aan het burgemeesternetwerk Mayors for a drinkable Meuse.

**5.3 Concessie zone aan dagstrand De Steenberg: goedkeuring gunning**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning van de concessie aan het dagstrand De Steenberg goed.

## 6. ONDERWIJS

**6.1 Goedkeuring tijdelijke aanstelling van persoon X als tijdelijke kleuteronderwijzeres, voor 08/24, in instaplestijden vanaf 20-02-2024 tot einde schooljaar aan de basisschool De Maaskei**

Persoon X wordt voor 8/24 aangesteld als tijdelijke kleuteronderwijzeres in 8/24 instaplestijden vanaf 20-02-2024.

## 7. BEVOLKING

**7.1 Ambtshalve afschrijving van de heer X**

Op 19-01-2024 heeft de sociale dienst laten weten dat X niet meer woonachtig is in de opvangwoningen te X. Betrokkene kan niet meer terugkeren naar deze woning. Onderzoek door de wijkagent bevestigt dit.

## 8. RUIMTELIJKE ORDENING

**8.1 OMV/2023/143: weigering bouwen van 23 appartementen met sloop bestaande constructies en rooien van 2 bomen Venlosesteenweg**

De aanvraag ingediend door de familie KOOLEN, met als contactpersoon en aanspreekpunt de heer Hubert KOOLEN, met als adres Daalstraat 16A te 3640 Kinrooi voor het bouwen van drie meergezinswoningen ter voorziening van 23 woongelegenheden te Kinrooi werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 26/02/2024 geweigerd.

**8.2 OMV/2023/179: omgevingsvergunning Bosstraatje 25 het uitbreiden van een eengezinswoning met twee dakkapellen**

De aanvraag ingediend door Sander Janssen, wonende te Bosstraatje 25 te 3640 Kinrooi voor het uitbreiden van een eengezinswoning met twee dakkapellen (voor-en achtergevel) werd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/02/2024 vergund.

**8.3 OMV/2023/187: omgevingsvergunning Dwarsstraat 38 bouwen van een veranda**

De aanvraag ingediend door Joannes Roijackers, wonende te Dwarsstraat 38 te 3640 Kinrooi voor veranda, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 344B werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 26/02/2024 vergund.

## **9. TECHNISCHE DIENST**

### **9.1 Goedkeuring offerte De Watergroep voor netuitbreiding - Beschikbaarheid van drinkwaterdistributienet binnen de verkaveling Linssenhof "Fase 2" - kosten ten laste van de verkavelaar**

Het volgende project van De Watergroep wordt goedgekeurd: Beschikbaarheid drinkwaterdistributienet binnen de verkaveling Linssenhof "Fase 2".

### **9.2 Goedkeuring offerte van De Watergroep voor netuitbreiding - Beschikbaarheid van drinkwaterdistributienet binnen de verkaveling Kampstraat – Breeërsteenweg 324 - kosten ten laste van de verkavelaar**

Het volgende project van De Watergroep wordt goedgekeurd: Beschikbaarheid drinkwaterdistributienet binnen de verkaveling Kampstraat – Breeërsteenweg 324.