

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
25 juni 2026

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 18-06-2026 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

2. PERSONEEL

2.1 Eenzijdige benoeming voor de functie van hoofdboekhouder in statutair dienstverband bij lokaal bestuur Kinrooi vanaf 1 juli 2026 voor 38 uren per week

De functie van hoofdboekhouder zal ingevuld worden vanaf 1 juli door XX

2.2 Eenzijdige benoeming voor de functie van communicatie expert in statutair dienstverband bij lokaal bestuur Kinrooi vanaf 1 juli 2026 voor 38 uren per week

De functie van communicatie expert zal ingevuld worden vanaf 1 juli door XX

2.3 Eenzijdige benoeming voor de functie van HR-expert in statutair dienstverband bij lokaal bestuur Kinrooi vanaf 1 juli 2026 voor 38 uren per week

De functie van HR-expert zal ingevuld worden vanaf 1 juli door XX

2.4 Eenzijdige benoeming voor de functie van juridisch expert in statutair dienstverband bij lokaal bestuur Kinrooi vanaf 1 juli 2026 voor 38 uren per week

De functie van juridisch expert zal ingevuld worden vanaf 1 juli door XX

2.5 Aanstelling voor de functie van expert organisatiebeheersing in contractueel dienstverband bij lokaal bestuur Kinrooi voor onbepaalde duur vanaf 1 juli 2026 voor 38 uren per week

De functie van expert organisatiebeheersing zal ingevuld worden vanaf 1 juli door XX

3. JURIDISCHE ZAKEN

3.1 Goedkeuring herziening provisie stookoliekosten onthaalouders Villa Pax

Op 12 maart 2024 heeft de gemeenteraad een huurovereenkomst goedgekeurd tussen het gemeentebestuur Kinrooi en drie onthaalouders aangesloten bij de VZW Ferm, teneinde de verhuur te regelen van de beneden- en kelderverdieping van Villa Pax.

Omdat de stookoliekosten hoger lagen dan verwacht werd in 2025 de overeenkomst aangepast, in die zin dat er maandelijks een provisie van 150 euro en een jaarlijkse afrekening werden voorzien. Op die manier werden de kosten meer gespreid. Hiertoe werd een addendum voorzien. In dit addendum werd ook voorzien dat de onthaalouders jaarlijks een herziening van de provisie kunnen vragen.

De onthaalouders vragen thans om het provisiebedrag te verhogen naar 200 euro per maand. Deze verhoging werd goedgekeurd.

4. FINANCIËN

4.1 Dranklevering Dorpshuis de Belder Ophoven - 2026-2028 - Goedkeuring gunning

De gemeenteraad van 4 mei 2026 keurde de lastvoorwaarden en lijst met uit te nodigen firma's goed voor de opdracht "Dranklevering Dorpshuis de Belder Ophoven - 2026" goed.

In het kader van deze opdracht ontvingen we 2 offertes.

We wensen de opdracht te gunnen aan Kuva Dranken bv tegen de ingediende eenheidsprijzen.

4.2 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College van burgemeester en schepenen keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

5. CULTUUR

5.1 Aanvraag van Kermishappening Molenbeersel FV om geluidsnorm tijdens de Kermishappening te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min op 28 augustus 2026

Kermishappening Molenbeersel FV krijgt toelating tijdens de Kermishappening op 28 augustus 2026, om de geluidsnorm tijdens deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min.

De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn, mits aan alle voorwaarden voldaan. De inrichters zijn verantwoordelijk om ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt en dat de inrichting om 03.00 uur gesloten wordt.

5.2 Aanvraag vzw Molenzorg en Molenmuseum om geluidsnorm tijdens de Molenfeesten te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min op 24, 25 en 26 juli 2026

Vzw Molenzorg en Molenmuseum krijgt toelating tijdens de Molenfeesten op 24, 25 en 26 juli 2026, om de geluidsnorm tijdens deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min;

De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn, mits aan alle voorwaarden voldaan. De inrichters zijn verantwoordelijk om ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt.

5.3 Aanvraag goedkeuring voor vzw Molenzorg en Molenmuseum om sterke drank te schenken tijdens de Molenfeesten

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan VZW Molenzorg en Molenmuseum voor het schenken van sterke dranken op het event "Molenfeesten" op 24, 25 en 26 juli 2026 op het terrein van de Keijersmolen op de Smeetsstraat 43, 3640 Molenbeersel.

5.4 Aanvraag voor het schenken van sterke dranken voor Zomaarfeest op 11 juli 2026 op het Feestterrein, gelegen aan de Kaltissenstraat 1, te Kinrooi

Het Zomaarfeest op 11 juli 2026 op het feestterrein, gelegen op de Kaltissenstraat 1 te Kinrooi, krijgt toelating voor het schenken van sterke dranken tot 02.00 uur.

De organisatie zal er over waken dat er enkel sterke drank geschonken zal worden aan een meerderjarig persoon. De leden van de organisatie die instaan voor het schenken van sterke drank hebben de minimum leeftijd van 18 jaar bereikt.

5.5 Aanvraag om de geluidsnorm tijdens het Zomaarfeest op 11 juli 2026 te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min

Cultiversum krijgt toelating om tijdens het Zomaarfeest op 11 juli 2026 op het Feestterrein op de Kaltissenstraat 1 te Kinrooi, de geluidsnorm tijdens deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min;

De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn. De inrichters zijn verantwoordelijk om ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt.

6. WELZIJN

6.1 Aanvraag voor het schenken van sterke dranken door Bistro Papillon tijdens de Beach Concerts op elke woensdagavond van juli en augustus 2026 op de privé terreinen aan het strand en terras van Bistro Papillon, Steyvershofstraat 14 te Kinrooi

Bistro Papillon krijgt toelating voor het schenken van sterke dranken voor de Beach Concerts op elke woensdagavond van de maand juli en augustus 2026 op de privé terreinen aan het strand en terras van Bistro Papillon, Steyvershofstraat 14 te Kinrooi.

De organisatie zal er over waken dat er enkel sterke drank geschonken zal worden aan een meerderjarig persoon. De leden van de organisatie die instaan voor het schenken van sterke drank hebben de minimum leeftijd van 18 jaar bereikt.

7. ONDERWIJS

7.1 Aanpassing verlof voor verminderde prestaties 50%-74% wegens ziekte voor 8/36 van X, administratief medewerker aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 1 juni 2026 tot en met 30 juni 2026

X wenst VVP 50%-74% wegens ziekte te nemen vanaf 1 juni 2026 tot en met 30 juni 2026 voor 8/36 als administratief medewerker aan de basisschool 3K te Kinrooi.

7.2 Aanpassing van de tijdelijke aanstelling van X, als administratief medewerker, voor 8/36 ter vervanging van Y (VVP wegens ziekte 50-74%) aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 juni 2026 tot en met 30 juni 2026

Y wenst VVP wegens ziekte 50%-74% te nemen vanaf 1 juni 2026 tot en met 30 juni 2026.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat.

Alle TADD'ers hebben een aanstelling.

7.3 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als onderwijzeres in het lerarenplatform, ter vervanging van Y (ziekteverlof) vanaf 15 juni 2026 tot en met 29 juni 2026 voor 12/24 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5 te Kinrooi

Y is afwezig wegens ziekteverlof vanaf 15 juni 2026 tot en met 29 juni 2026.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat als leerkracht in het lerarenplatform voor 12/24 vanaf 15 juni 2026 tot en met 29 juni 2026.

8. BEVOLKING

8.1 Ambtshalve afschrijving X

Op [%datum_melding_nieuwe_bewoners%] hebben zich nieuwe bewoners aangemeld voor het adres X. Bij ons stond daar nog de vorige huurder ingeschreven. Uit onderzoek is gebleken dat deze vertrokken is. Een nieuw adres kon niet achterhaald worden. Aangezien er een nieuwe huurder is en de vorige huurder niet kan terugkeren naar het adres X beslist het schepencollege om X van ambtswege te schrappen.

9. RUIMTELIJKE ORDENING

9.1 VK/2025/16 Omgevingsvergunning voor verkavelen van grond in vier loten voor ééngezinswoningen in halfopen bebouwing en één lot voor een elektriciteitscabine Venlosesteenweg/Klimstraat.

De aanvraag ingediend door Frank Goyens, wonende te Van Eycklaan 5 te 3680 Maaseik, voor verkavelen van grond in vier loten voor ééngezinswoningen in halfopen bebouwing en één lot voor een elektriciteitscabine, te Kinrooi, afdeling 4, sectie A, nrs. 1231E, 1231F, 1232F, 1232G, 1233C en 1233E, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25 juni 2026 voorwaardelijk vergund.

9.2 Kennisname splitsing: Heinestraat 7 (notarissen COPS en SWENTERS)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorgestelde verdelingen van de goederen gelegen te Kinrooi, Heinestraat 7, 4^{de} afdeling Ophoven, sectie C, nr. 410G en 410, en heeft geen opmerkingen.

9.3 VK/2026/3 Omgevingsvergunning voor verkavelen van grond in twee loten voor halfopen bebouwing, één lot voor open bebouwing en één lot voor elektriciteitscabine, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nrs. 1092D en 1092E Winkeldervenstraat.

De aanvraag ingediend door Chris Schelfhout, met als contactadres Fosheistraat 97 te 3640 Kinrooi, en Scea BV, met als contactadres Fosheistraat (Mol) 97 te 3640 Kinrooi, voor het verkavelen van grond in twee loten voor halfopen bebouwing, één lot voor open bebouwing en één lot voor een elektriciteitscabine, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nrs. 1092D en 1092E (Winkeldervenstraat), werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25 juni 2026 voorwaardelijk vergund.

10. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID

10.1 MOMV/2026/106 - Bronbemaling noodzakelijk voor uitvoeren werkzaamheden (kelder) - Eikelenbosstraat 1

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 24-06-2026 akte genomen van de melding, ingediend door Joep Kerboua en Isabelle van Minnen, met als contactadres Oudekerkstraat 2 te 3640 Kinrooi voor voor het exploiteren van een bronbemaling voor 65

dagen, gelegen Eikelenbosstraat 1, 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als: kadastraal gekend als: afdeling 2, sectie D, nr. 774K.

10.2 Mooimakers: week van de handhaving 5 tot en met 11 oktober

Het college beslist om deel te nemen aan de week van de handhaving van Mooimakers van 5 tot en met 11 oktober 2026 en als positieve actie ter waardering van de burger aan de eerste 20 hondeneigenaars die in orde zijn, een rolletje hondenpoepzakjes te overhandigen

11. TECHNISCHE DIENST

11.1 Bestrijkingen 2026 - Goedkeuring gunning

De opdracht "Bestrijkingen 2026" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de prijs), zijnde WILLEMEN INFRA, Booiebos 4 te 9031 Drongen-Gent.

11.2 Goedkeuring uitvoeringsplan voor project Wyre nr. 25136240 – Aanleg residentiële verkaveling -kosten ten laste van de Verkavelaar, Wonen In Limburg.

Het uitvoeringsplan van het project van Wyre nr. 25136240: Aanleg residentiële verkaveling op de breeërsteenweg - wordt goedgekeurd.

11.3 Goedkeuring plan De Watergroep voor de aanleg van waterleiding op Kampstraat - Breeërsteenweg 324 - kosten ten laste van de Verkavelaar, Wonen In Limburg.

Het ontwerpplan ID 03_000024960_P1 van De Watergroep voor de aanleg van waterleiding op Kampstraat - Breeërsteenweg 324 wordt goedgekeurd.