



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
24 maart 2025**

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 17-03-2025 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

2. FINANCIËN

2.1 PPS centrumontwikkeling in de gemeente Kinrooi: Goedkeuring stopzetting plaatsingsprocedure

Het project PPS centrumontwikkeling is omwille van economische- en eigendomsredenen inmiddels dusdanig gedownsized dat de initiële uitgangspunten niet meer overeind blijven en het beter is om met een schone lei te herbeginnen.

We wensen bijgevolg het project stop te zetten en het eventueel op een later moment en onder gewijzigde voorwaarden opnieuw in de markt te zetten.

2.2 Landinrichtingsproject 'Kessenich in zich(t)' - deelopdracht 2 inrichting omgeving Motte - opdrachtgever VLM - Goedkeuring terugbetaling gemeentelijk aandeel in werken en algemene kosten

Het college gaat akkoord met de voorgelegde bijdragen en vorderingen.

2.3 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het college keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

2.4 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop materialen en huur machine voor het realiseren van een tuinberging op het kerkhof van Kinrooi, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Op het kerkhof van Kinrooi dient een tuinberging gerealiseerd te worden voor het opslaan van de materialen die nodig zijn voor het onderhoud van het kerkhof.

Hiervoor wensen we in te gaan op de volgende offertes:

- Deckers Bouwmaterialen NV ten bedrage van € 1.145,00 incl BTW voor het aankopen van klinkers, boordstenen en siergrind.
- Hubo België NV ten bedrage van € 899,00 incl. BTW voor het aankopen van een tuinberging
- Interrent Bree NV ten bedrage van € 526,35 incl. BTW voor het huren van een minigraver met toebehoren.

2.5 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Leveren en plaatsen van een hijskraantje op het voertuig van de bouwploeg, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Recent werd er een nieuw dienstvoertuig gekocht voor de bouwploeg.

Voor de werkzaamheden van de bouwploeg dient dit voertuig uitgerust te worden met een hijskraantje.

We wensen voor het leveren en plaatsen van een hijskraantje in te gaan op de offerte van Fabor Group Vof ten bedrage van € 4.360,84 incl. BTW.

2.6 Gunning overheidsopdracht van werken: Leveren en plaatsen van hekwerk rondom de wadi op GBS de Maaskei, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

In het kader van de nieuwbouw van de kleuterschool van GBS de Maaskei diende men een wadi te realiseren op de speelplaats voor het infiltreren van regenwater.

Deze wadi dient afgesloten te worden met hekwerk om gevaarlijke situaties te voorkomen.

Voor het leveren en plaatsen van dit hekwerk wensen we in te gaan op de offerte van LM - De Pril BV ten bedrage van € 3.943,81 incl BTW.

2.7 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop nadarhekken, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

De technische dienst wenst 50 nadarhekken aan te kopen voor eigen gebruik en gebruik in de uitleendienst.

Voor deze aankoop wensen we in te gaan op de offerte van Alstanox BV ten bedrage van € 5.505,50 incl BTW.

2.8 Bouw kleuterschool de Maaskei d.m.v. systeembouw - Design & Build - Goedkeuring verrekening 11

Bij het bouwen van de kleuterschool van GBS de Maaskei werd het portaal tje aan de inkom van de lagere school afgebroken.

De afbraak van dit portaal tje geeft de hoofdingang een nogal verwaarloosd aanzicht waardoor het aangewezen is om de ingang te bekleden met hetzelfde thermowood als het nieuwe gebouw van de kleuterschool waardoor het in elkaar kan overgaan.

We wensen de offerte voor dit meerwerk ten bedrage van € 3.752,40 incl. 6% btw goed te laten keuren.

3. KERKFABRIEKEN

3.1 Notulen van de kerkraad St.-Leonardus Molenbeersel van 26-02-2025

Het college neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad St.-Leonardus Molenbeersel van 26 februari 2025 en besluit geen van de in voornoemde vergadering genomen beslissingen te schorsen.

4. CULTUUR

4.1 Toekenning nominatieve toelage aan de vzw Molenzorg en Molenmuseum

De vzw Molenzorg en Molenmuseum jaarlijks opnemen in de goed te keuren nominatieve lijst van toelagen.

4.2 Vergunningsaanvraag Kannel Paaseierenverkoop op zaterdag 19 april 2025

Toelating wordt gegeven aan Kannel om op zaterdag 19 april 2025 hun jaarlijkse "Paaseierenverkoop" te organiseren in deelgemeenten Ophoven en Geistingen, mits voldaan wordt aan de vooropgestelde voorwaarden.

5. WELZIJN

5.1 Goedkeuring aanvraag subsidie viering eeuweling

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het overhandigen van een subsidie van 250 euro aan de eeuweling.

6. RUIMTELIJKE ORDENING

6.1 OMV/2024/201 Omgevingsvergunning verbouwen van een semi-vrijstaande woning Fiejestraat 2

De aanvraag ingediend door Joost Donders, wonende te Bouwensstraat 7 te 3640 Kinrooi, ontvangen voor verbouwen van een semi-vrijstaande woning, te Kinrooi, afdeling 2, sectie A, nrs. 240L, 240T, 240N, 240R, 240P en 240S werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 24/03/2025 voorwaardelijk vergund.

6.2 OMV/2024/210 Omgevingsvergunning installeren van een poort in de voorgevel van een bestaande werkhal Leuerbroek 1064

De aanvraag ingediend door SCIMMO NV, gevestigd te Elerweg 43 te 3680 Maaseik, voor het installeren van een poort in de voorgevel van een bestaande werkhal, te Kinrooi, afdeling 4, sectie C, nrs. 335F en 576H2 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 24/03/2025 voorwaardelijk vergund.

6.3 OMV/2025/18 Omgevingsvergunning plaatsen van dakvlakramen i.p.v. dakkapel Meierstraat 38

De aanvraag ingediend door Peter Gorissen, wonende te Meierstraat 58/3 te 3640 Kinrooi, voor wijziging van omgevingsvergunning plaatsen van dakvlakramen i.p.v. dakkapel, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 503B2 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 24 maart 2025 voorwaardelijk vergund.

6.4 OMV/2024/186 Omgevingsvergunning bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met carport Simpelstraat

De aanvraag ingediend door GOYENS-SEGERS VASTGOED BV, met als contactadres Koning Albertlaan 13 bus A te 3680 Maaseik, voor bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met carport, te Kinrooi, afdeling 1, sectie B, nrs. 340Y, 340M en 340N, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 24 maart 2025 voorwaardelijk vergund.

7. TECHNISCHE DIENST

7.1 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor buurtfeest Zandveldstraat op 19 juli 2025

De buurt van de Zandveldstraat vraagt om op zaterdag 19 juli 2025 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor het organiseren van een buurtfeest: afsluiten deel van de Zandveldstraat tussen huisnummers 14 en 22. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

7.2 KI Goedkeuring project Fluvius nr. 6000049888 – Aansluiting Aquafin op het MS-net Susenweg – kosten ten laste van Aquafin

Het schepencollege keurt het project van Fluvius nr. 6000049888 - Aansluiting Aquafin op het MS-net Susenweg - goed.

7.3 Renovatie toplaag Leuerbroek - Goedkeuring definitieve oplevering

De opdracht "Renovatie toplaag Leuerbroek" wordt definitief opgeleverd.

7.4 Goedkeuring plan De Watergroep voor de uitbreiding van de waterleiding nieuwe verkaveling Weertersteenweg - Laerestraat - kosten ten laste van de verkavelaar familie Renette

Het ontwerpplan 03_000019027 van De Watergroep voor de uitbreiding van de waterleiding in de nieuwe verkaveling Weertersteenweg - Laerestraat wordt goedgekeurd.

7.5 Toewijzing plaatsen eerste kermis Kinrooi op 8 juni 2025

Onder voorbehoud van het binnenbrengen van de verplichte documenten en rekening houdend met de geldende reglementen wordt de toewijzing met betrekking tot de plaatsgeving voor de eerste kermis in Kinrooi, die doorgaat weekend 8 juni 2025, goedgekeurd.