

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
7 september 2026

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 03-09-2026 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

2. PERSONEEL

2.1 Consolidatie arbeidsongeval dd. 14-08-2025 van X op basis van schrijven Medex

Het arbeidsongeval van 14 augustus 2025 overkomen aan personeelslid X is geconsolideerd op 6 juli 2026 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid. Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden. De datum waarop deze beslissing aan het slachtoffer per aangetekende brief gericht wordt, is de startdatum van de herzieningstermijn van 3 jaar, de termijn binnen dewelke betrokkene een verergeringsaanvraag kan indienen (per aangetekende brief).

2.2 Aanstelling en nominatieve invulling van de selectiecommissie in de aanwervingsprocedure (2e oproep) van deskundige overheidsopdrachten (niveau B) voor de gemeente Kinrooi

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot de aanstelling en de nominatieve invulling van de selectiecommissie in de aanwervingsprocedure (2e oproep) van deskundige overheidsopdrachten (niveau B) voor de gemeente Kinrooi

2.3 Aanstelling en nominatieve invulling van de selectiecommissie in de procedure interne personeelsmobiliteit van deskundige vrijetijdsinfrastructuur (niveau B) voor de gemeente Kinrooi

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot de aanstelling en de nominatieve invulling van de selectiecommissie in de procedure interne personeelsmobiliteit van deskundige vrijetijdsinfrastructuur (niveau B) voor de gemeente Kinrooi

3. FINANCIËN

3.1 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College van burgemeester en schepenen keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

4. KERKFABRIEKEN

4.1 Notulen van de vergadering van de kerkfabriek Sint-Jozef Kinrooi van 1 juli 2026

Het college neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad Sint-Jozef Kinrooi van 1 juli 2026 en besluit geen van de in voornoemde vergadering genomen beslissingen te schorsen.

5. CULTUUR

5.1 Aanvraag voor het schenken van sterke dranken door cafe De Bierhemel tijdens het evenement "De Bierhemel RUN" op de venlosesteenweg 83, 3640 Ophoven op 26 september 2026

cafe De Bierhemel krijgt toelating voor het schenken van sterke dranken tijdens het evenement "De Bierhemel RUN" aan de Venlosesteenweg 83, 3640 Ophoven op 26 september 2026. De organisatie zal er over waken dat er enkel sterke drank geschonken zal worden aan een meerderjarig persoon. De leden van de organisatie die instaan voor het schenken van sterke drank hebben de minimum leeftijd van 18 jaar bereikt.

5.2 Aanvraag van cafe De Bierhemel om geluidsnorm tijdens het evenement "De Bierhemel RUN" aan de Venlosesteenweg 83, 3640 Ophoven op 26 september 2026 te brengen tot 95db(A)LAeq, 15 min

cafe De Bierhemel krijgt toelating om de geluidsnorm voor het evenement "De Bierhemel RUN" aan de venlosesteenweg 83, 3640 Ophoven op 26 september 2026, te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min.

De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn. De inrichters zijn verantwoordelijk ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt.

Zij dienen erop toe te zien dat de inrichting om 03.00 uur gesloten wordt.

6. KINDEROPVANG

6.1 Erkenningen opvangvoorzieningen in het kader van BOA

Vanaf 1 september is Kinrooi ingestapt in het nieuwe BOA-decreet. Conform de statuten beoordeelt het LSV BOA de erkenningsaanvragen. Op 3 september 2026 werden de eerste aanvragen goedgekeurd.

7. ONDERWIJS

7.1 Goedkeuring van de tijdelijke andere opdracht van X, vastbenoemde directie, vanaf 1 september 2026 aan de basisschool "De Maaskei" te Ophoven voor 24/24

X is vastbenoemd als directeur aan de basisschool De Maaskei te Ophoven voor 24/24.

X wenst een TAO te nemen om elders te fungeren als directeur voor 24/24 vanaf 1 september 2026 tot en met 31 december 2026.

7.2 Goedkeuring van de tijdelijke andere aanstelling van X, onderwijzer, ter vervanging van Y, vastbenoemde directeur (TAO) als directeur voor 24/24 aan de gemeentelijke basisschool De Maaskei te Kinrooi vanaf 1 september 2026 tot en met 31 december 2026

Y wenst een TAO te nemen vanaf 1 september 2026 tot en met 31 december 2026.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X neemt elders een TAO voor 24/24 om te fungeren als directeur ter vervanging van Y vanaf 1 september 2026 tot en met 31 december 2026 aan de basisschool de Maaskei.

8. RUIMTELIJKE ORDENING

8.1 OMV/2026/114 Omgevingsvergunning aanleggen van verhardingen Hoogveldstraat 24

De aanvraag ingediend door Geert Tilmans, met als contactadres Hoogveldstraat 24 te 3640 Kinrooi ontvangen voor aanleggen van verhardingen, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 580L werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 7 september 2026 voorwaardelijk vergund.

8.2 OMV/2026/67 Omgevingsvergunning bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met inpandige garage, zwembad en bijgebouw Hoogveldstraat 34

De aanvraag ingediend door Erwin Seerden, wonende te Schutteheide 1 te 6097HA Heel, en Gerrie Geelen, wonende te Schutteheide 1 te 6097HA Heel, voor bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met inpandige garage, zwembad en bijgebouw, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 583G werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 7 september 2026 gedeeltelijk voorwaardelijk vergund.

8.3 OMV/2026/122 Omgevingsvergunning bestemmingswijziging van eengezinswoning naar vakantiewoning

De aanvraag ingediend door Roel Bosmans, met als contactadres Breeërsteenweg 259 te 3640 Kinrooi ontvangen voor bestemmingswijziging van eengezinswoning naar vakantiewoning, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nr. 1Z3 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 7 september 2026 geweigerd.

8.4 Splitsing: Winkeldervenstraat 19 (notarissen INDEKEU en TYSKENS)

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de voorgestelde verdeling van de percelen gelegen te Kinrooi, 2^{de} afdeling Kinrooi, sectie C, nrs. 1029D6, 1029Y2, 1029X4, 1029Y4, 1029S5, 1029T, 1029B5, 1029R3, 1029R5, 1029P5, 1029N5, 1029M5, 1029F6, 1029Z5, 1029L6, 1046D2, 1046E2 en 1046F2.

8.5 Verkoopattest: verkaveling 2 loten open bebouwing - Broekstraat/Belestraat (VK/2021/10)

Het college van burgemeester en schepenen attesteert dat aan alle voorwaarden en/of lasten, zoals opgenomen in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden afgeleverd aan Franciscus SCHOUTEDEN, voor het verkavelen van een grond in 2 loten voor open bebouwing, te Kinrooi, 1^{ste} afdeling Kinrooi, sectie A, nrs. 469E, 469D en 469B, Broekstraat/Belestraat 15, werd voldaan.

8.6 Opname vergunningenregister zonevreemde woning met aangebouwde veranda en vrijstaande bijgebouwen, Grootbroekstraat 13

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht het woonhuis (met uitzondering van de veranda) en het grote bijgebouw schuin achter het woonhuis aan de rechterzijde van het perceel, gelegen Grootbroekstraat 13 te 3640 Kinrooi, kadastraal: 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie D, nr. 651W2, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte constructie opgericht voor 1 september 1980.

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht de residentiële functie van het woonhuis, gelegen Grootbroekstraat 13 te 3640 Kinrooi, kadastraal: 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie D, nr. 651W2, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte functiewijziging aanwezig voor 9 september 1984.

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen opdracht de aangebouwde veranda achteraan het woonhuis en het kleine bijgebouw schuin achter het woonhuis aan de linkerzijde van het perceel, gelegen Grootbroekstraat 13 te 3640 Kinrooi, kadastraal: 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie D, nr. 651W2, in te schrijven in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi als vergund geachte constructie opgericht voor 1 september 1980.

8.7 OMV/2026/33 Advies beroep omgevingsvergunning regulariseren van bestaande bedrijfsgebouwen (loods, schuur, stockage en schuilhok), verbouwen van de stockage en uitbreiden van het schuilhok Oude Stramproyerweg 5

Het college van burgemeester en schepenen heeft d.d. 07-09-2026 besloten om zijn eerder uitgebracht standpunt te wijzigen naar een gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies, aangaande het omgevingsberoep ingesteld tegen de beslissing van de provinciale Omgevingsvergunningscommissie Limburg d.d. 28 mei 2026, waarbij een weigering werd afgeleverd voor het project 'Coolen - Duplicaat van 2025143097', ter plaatse Oude Stramproyerweg 5 te 3640 Kinrooi.

9. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID

9.1 OMV/2026/134 Tweede advies beroep omgevingsvergunningaanvraag Prins Angelique - V3

Het college van burgemeester en schepenen heeft d.d. 07-09-2026 besloten om zijn eerder uitgebracht standpunt te behouden waarbij een voorwaardelijke omgevingsvergunning werd afgeleverd en wenst daaraan bijgevoegde nota toe te voegen als reactie op de beroepschriften en de gewijzigde projectinhoudversie 3.

9.2 OMV/2026/118 - Omgevingsvergunning voor sloop hoeve Stramprooierbroek - Vlaamse Landmaatschappij

De aanvraag ingediend door VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ NV PR, met als contactadres Koning Albert II-laan 15 bus 153 te 1210 Brussel werd door het college van burgemeester en schepenen, op 07-09-2026, voorwaardelijk vergund.

9.3 Goedkeuring aanvraag duurzaamheidsfonds 2026: leidingwaterkoelers

Het projectvoorstel 'leidingwaterkoelers' zal ingediend worden bij het duurzaamheidsfonds van Limburg.net

10. TECHNISCHE DIENST

10.1 Gunning overheidsopdracht van werken: Plaatsing van bijkomede aanstraling van de kerk in Kessenich, opdracht via beheersoverdracht Fluvius Limburg OV

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist om de aanstraling van de kerk in Kessenich in de kerkstraat uit te breiden. Het college keurt het plan goed en geeft de opdracht aan Fluvius.

10.2 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor inname van 6 parkeerplaatsen voor café de Bierhemel, Venlosesteenweg 83 op 26 en 27 september 2026 voor het evenement motorrondrit

De uitbater van café De Bierhemel vraagt om op 26 en 27 september 2026 de nodige verkeersmaatregelen te treffen tijdens het evenement motorrondrit in Ophoven: inname van 6 parkeerplaatsen (uitbreiding vast terras) voor café De Bierhemel, Venlosesteenweg 83. Agentschap Wegen en Verkeer verleende reeds hun goedkeuring. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

10.3 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor garageverkoop in de Reystraat op 27 september 2026

Bewoner X van de Reystraat vraagt om op 27 september 2026 van 08u00 tot 23u00 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor het organiseren van een garageverkoop: afsluiten deel van de Reystraat vanaf het kruispunt met de Honsdries tot het kruispunt met de Leustraet. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.