



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
17 februari 2025

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 10-02-2025 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

1.2 Kennisgevingen en mededelingen

- Notulen RVB Marec DV 08-01-2025
- Notulen RVB S-Lim DV 15-01-2025
- Notulen RVB Fluvius Limburg 07-11-2024
- Stappenplan binnen het thema dementie

1.3 Briefwisseling

- één betwisting van het aanslagbiljet leegstandsheffing
- één vraag (en antwoord) betreffende signalisatievergunning leuerbroek
- één melding betreffende de vernatting van het Groot Broek
- één schrijven aan de gemeente Kinrooi betreffende een dossier
- Departement Zorg: Europese Dag van het Slachtoffer op 22/2
- één bezwaar tegen een omgevingsvergunning
- Waerbeke vzw: bovenlokaal cultuurproject rond stiltegebieden in Vlaanderen

2. FINANCIËN

2.1 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van een koel-vriescombinatie voor GBS 3K, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

De koel-vriescombinatie van GBS 3K is defect en onherstelbaar en dient bijgevolg vervangen te worden.

Voor deze vervanging wensen we in te gaan op de offerte van VDS Electronics NV ten bedrage van € 439,00 incl BTW.

2.2 Gunning overheidsopdracht van werken: Plaatsen van LED-flitsers op 2 nieuwe dienstvoertuigen, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Recent werden er enkele nieuwe dienstvoertuigen aangekocht.

Op 2 van deze dienstvoertuigen wensen we nu LED-flitsers te laten plaatsen.

We wensen hiervoor in te gaan op de offerte van MvM vof (Work System) ten bedrage € 2.577,30 incl. BTW.

2.3 Gunning overheidsopdracht van werken: Plaatsen van een trekhaak op het nieuwe dienstvoertuig van groenkern Ophoven, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Recent werden er enkele nieuwe dienstvoertuigen aangekocht.

Het dienstvoertuig voor groenkern Ophoven beschikt niet over een trekhaak aangezien dit een stockwagen was die niet configureerbaar was.

Gezien een trekhaak noodzakelijk is voor het uitvoeren van de nodige werkzaamheden dient deze bijgeplaatst te worden.

Voor de plaatsing van een trekhaak wensen we in te gaan op de offerte van Innotex Invest BV (Trekhaakpunt.be) ten bedrage € 439,00 incl BTW.

2.4 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van een beamer voor de uitleendienst, opdracht via raamovereenkomst Creat

De beamer van de uitleendienst is defect en onherstelbaar. Bijgevolg dient deze vervangen te worden.

Voor deze aankoop wensen we gebruik te maken van het raamcontract "Hardware voor de werkplek, infrastructuurcomponenten, inherente software en korte of snelle interventies" van Creat dat gegund werd aan Xylos NV.

De offerte bedraagt € 1.229,31 incl. BTW.

2.5 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van een laser voor de bouwploeg, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Voor de bouwploeg dient er een laser aangekocht te worden voor o.a. het uitzetten van niveaus van funderingen of het afschot van klinkers te bepalen.

We wensen voor deze aankoop in te gaan op de offerte van Hilti Belgium NV ten bedrage van € 3.894,78 incl BTW.

2.6 Goedkeuring belastingkohier op de 2de verblijven, dienstjaar 2024

De gemeenteraad besloot op 02 december 2019 tot goedkeuring van de belasting de tweede verblijven voor dienstjaren 2020-2024.

De belastingplichtigen voor dienstjaar 2024 zijn gekend en we wensen deze nu in te kohieren zodat we kunnen overgaan tot het innen van deze belasting.

Het kohier bevat 15 artikels voor een totaalbedrag van € 15.000.

2.7 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van een microfoon met toebehoren voor het opnemen van de raden, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Het opnemen van de gemeenteraad, raad voor maatschappelijk welzijn en de raad van bestuur van het AGB gebeurt momenteel door een externe firma.

Het is aangewezen om de nodige apparatuur aan te kopen om deze opnames in eigen beheer te kunnen doen.

Voor de aankoop van de nodige apparatuur wensen we in te gaan op de offerte van Kamera Express Belgium BV ten bedrage van € 667,99 incl BTW.

2.8 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

3. KERKFABRIEKEN

3.1 Notulen van de vergadering van de kerkfabriek St.-Martinus Kessenich van 22-01-2025

Het college neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad St-Martinus Kessenich van 22 januari 2025 en besluit geen van de in voornoemde vergadering genomen beslissingen te schorsen.

4. CULTUUR

4.1 Aanvraag Mountainbikers Molenbeersel om geluidsnorm te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min tijdens het feest 'back to the 60 & 70's op 17 mei 2025

Mountainbikers Molenbeersel krijgen toelating om de geluidsnorm, tijdens de muziek- en dansavond met live muziek op 17 mei 2025 in G.C. De Stegel Molenbeersel, te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min;

De activiteiten dienen uiterlijk om 01.00 uur afgelopen te zijn. De inrichters zijn verantwoordelijk ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt.

5. ONDERWIJS

5.1 Aanpassing van de vaste benoeming van X als onderwijzer vanaf 1 januari 2025 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5 te Kinrooi

Er werden 1/24 onderwijzer vacant verklaard aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi. X wordt voor 1/24 vastbenoemd als onderwijzer aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 januari 2025.

X wordt daarnaast gemuteerd vanuit basisschool De Wieken naar basisschool 3K en is bijgevolg voor 3/24 vastbenoemd aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 januari 2025.

5.2 Goedkeuring van de vervanging korte afwezigheid van X, kleuteronderwijzeres, afwezig wegens ziekteverlof, door Y, als kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi op 24 januari 2025 voor 24/24

X is in ziekteverlof vanaf 23 januari 2025 tot en met 24 januari 2025

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

Y is kandidaat op 24 januari 2025 voor 24/24.

5.3 Goedkeuring van de stopzetting van de opdracht van X, vastbenoemd als bijzondere leermeester islamitische godsdienst aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi, voor 12/24 op 1 januari 2025 wegens vaste benoeming elders

X is voor 12/24 vastbenoemd als bijzondere leermeester islamitische godsdienst aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi en is vanaf 1 januari 2025 elders vastbenoemd.

Bijgevolg wordt haar opdracht aan de basisschool 3K te Kinrooi stopgezet op 1 januari 2025.

De TAO van X wordt beëindigd op 31 december 2024.

5.4 Aanpassing van de tijdelijke aanstelling van X als bijzondere leermeester islamitische godsdienst, voor 12/24, vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 in vacante lestijden aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi

Y neemt vanaf 1 september 2024 een TAO voor 12/24 als bijzondere leermeester islamitische godsdienst aan de basisschool te Kinrooi om elders te fungeren.

Deze TAO wordt op 31 december 2024 stopgezet wegens vaste benoeming elders vanaf 1 januari 2025.

X is aangesteld vanaf 1 september 2024 ter vervanging van Akyazi Muazzez.

X wordt vanaf 1 januari 2025 aangesteld in vacante lestijden tot en met 30 juni 2025.

5.5 Aanstelling persoon X in ziekteverlof van persoon Y, als kleuteronderwijzeres voor 12/24 VKA op 15 januari 2025 en voor 24/24 in VKA op 16 en 17 januari voor 24/24.

Goedkeuring aanstelling van persoon X voor 12/24 in VKA op 15 januari 2025 en voor 24/24 in VKA op 16 en 17 januari 2025 als kleuteronderwijzeres in het ziekteverlof van persoon Y .

5.6 Aanstelling persoon X als kleuteronderwijzeres voor 12/24 VKA op 21 januari 2025 ter vervanging van persoon Y die op bijscholing is.

Goedkeuring aanstelling van persoon X voor 12/24 in VKA op 21 januari 2025 in VKA als kleuteronderwijzeres ter vervanging van persoon Y die op bijscholing is.

5.7 Goedkeuring van de vervanging korte afwezigheid van X, kleuteronderwijzeres, afwezig wegens bijscholing, door Y, als kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi op 7 februari 2025 voor 12/24

X is in op bijscholing op 7 februari 2025

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

Y is kandidaat voor 12/24.

5.8 Opheffing van de tijdelijke aanstelling van X, als zorgcoördinator voor 16/36 aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 maart 2025 ter vervanging van Y (ziekteverlof)

Y is in ziekteverlof tot en met 30 maart 2025.

X werd aangesteld ter vervanging van Y voor 16/36 als zorgcoördinator, goedgekeurd in het College van Burgemeester en Schepenen van 3 februari 2025.

Deze aanstelling wordt opgeheven.

Alle betrokken partijen gaan akkoord.

5.9 Opheffing van de tijdelijke aanstelling van X, in stimuluspunten zorgcoördinator van de scholengemeenschap voor 3/36 aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 maart 2025 ter vervanging van Y (ziekteverlof)

Y is in ziekteverlof tot en met 30 maart 2025.

X werd aangesteld ter vervanging van Y voor 3/36 als zorgcoördinator in stimuluspunten van de scholengemeenschap, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen van 3 februari 2025.

Deze aanstelling dient opgeheven te worden.

Alle betrokken partijen gaan akkoord.

5.10 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, onderwijzeres ter vervanging van Y, vastbenoemde onderwijzeres (ziekteverlof) voor 12/24 aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025

Y is afwezig wegens ziekte tot en met 30 juni 2025.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat voor 12/24.

Alle TADD'ers hebben een aanstelling.

5.11 Opheffing van de tijdelijke aanstelling van X, als onderwijzeres in het lerarenplatform, ter vervanging van Y (ziekteverlof) vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 voor 21/24 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5 te Kinrooi

Y is afwezig wegens ziekteverlof tot en met 30 juni 2025.

X werd aangesteld ter vervanging van van Y voor 21/24 vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 als onderwijzeres in het lerarenplatform, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen van 3 februari 2025.

Deze aanstelling dient opgeheven te worden.

Alle betrokken partijen gaan akkoord.

5.12 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als onderwijzeres in het lerarenplatform, ter vervanging van Y (ziekteverlof) vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 voor 9/24 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5 te Kinrooi

Y is afwezig wegens ziekteverlof tot en met 30 juni 2025.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X kandidaat als leerkracht in het lerarenplatform voor 9/24 vanaf 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025

5.13 Vaste benoeming van 8/24 van persoon X als kleuteronderwijzers vanaf 1 januari 2025 aan de gemeentelijke basisschool De Maaskei naast haar opdrachten in niet-vacante lestijden

Goedkeuring vaste benoeming van persoon X voor 8/24 lestijden als kleuteronderwijzeres vanaf 1 januari 2025.

5.14 Goedkeuring vaste benoeming van persoon X voor 14/24 lestijden lager onderwijs en voor 6/36 ICT-coördinator vanaf 1 januari 2025 en voor 2/24 TAO aan de basisschool De Maaskei

Goedkeuring vaste benoeming van persoon X voor 14/24 als lager onderwijzeres en voor 6/36 als ICT-coördinator vanaf 1 januari 2025. Goedkeuring voor 2/24 TAO lager onderwijs om nog 6/36 te fungeren als ICT-coördinator van persoon X aan basisschool De Maaskei vanaf 1 januari tot einde schooljaar;

6. BEVOLKING

6.1 Ambtshalve afschrijving X

Wegens een nieuwe bewoner op adres X, werd een woonstcontrole uitgevoerd door de politie.

Uit deze en een aantal volgende controles is gebleken dat X en X hier niet meer woonachtig zijn.

Ondanks herhaaldelijke brieven met daarin de vraag om een adreswijziging door te geven, hebben ze dit nooit gedaan.

Aangezien de voorgeschreven periode voorbij was, en een nieuw adres niet geweten is, werd een afvoering van ambtswege uitgevoerd.

7. RUIMTELIJKE ORDENING

7.1 Lijst leegstand en verwaarlozing bedrijfsruimten

Het college besluit om de lijst met leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten na te kijken en bij te werken.

7.2 OMV/2024/143 Omgevingsvergunning regularisatie van drie bestaande loods, het bouwen van een nieuwe landbouwloods, het slopen van een bestaande loods, het aanleggen van nieuwe verharding en het exploiteren van een opslagplaats voor hooi en stro en een stalplaats voor landbouwvoertuigen te Oude Stramproyerweg.

De aanvraag ingediend door Bert Engelen, met als contactadres Pas 182 te 2440 Geel, voor het Pluimveebedrijf Verkennis BV, gelegen te Rietweg 3, Stramproy, voor de regularisatie van drie bestaande loodsen, het bouwen van een nieuwe landbouwloods, het slopen van een bestaande loods, de aanleg van nieuwe verharding en het exploiteren van een opslagplaats voor hooi en stro en een stalplaats voor landbouwvoertuigen, te Oude Stramproyerweg zn, 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als: afdeling 2, sectie A, nrs. 184A en 424F4, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 17 februari 2025 voorwaardelijk vergund.

7.3 OMV/2024/199 Omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande technische unit met bijhorende verharding en het veranderen van een buurtwinkel te Breeërsteenweg 247.

De aanvraag ingediend door BUURTWINKELS OKAY NV, gevestigd te Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, en COLIM NV, gevestigd te Edingensesteenweg 196, 1500 Halle, voor het bouwen van een vrijstaande technische unit met bijhorende verharding en het veranderen van een buurtwinkel afdeling 1, sectie C, nr. 2A2 (Breeërsteenweg 247) werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 17 februari 2025 voorwaardelijk vergund.

8. TECHNISCHE DIENST

8.1 Goedkeuring aanvraag Lambert Vanlaer voor de inbuizing (7,50 lm) van een baangracht ten behoeve van een toegang naar een landbouwperceel ter hoogte van Teunestraat perceel nr. 326 C

De aanvraag voor de inbuizing van een baangracht (7,5 meter) ten behoeve van een toegang naar een landbouwperceel ter hoogte van de Teunestraat, perceel nr. 326 C wordt goedgekeurd.