

**BESLUITENLIJST  
GEMEENTERAAD  
6 november 2023**

**OPENBAAR**

**1. Interne Zaken**

**1.1 Vaststelling dagorde**

**1.2 Goedkeuring minnelijke beëindiging verkoopovereenkomst projectzone De Steenberg**

Op 5 december 2016 werd door de gemeenteraad besloten om de projectzone 'de Steenberg' te verkopen om er een hotel op te bouwen. Er werd toegewezen aan de BV AMAJ en op 9 mei 2017 werd de verkoopovereenkomst ondertekend. De kopers lieten recent weten dat ze van de aankoop en hun plannen afzien. Hiertoe werd een overeenkomst tot minnelijke beëindiging van de verkoop opgemaakt, onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad. De overeenkomst tot minnelijke beëindiging in bijlage werd goedgekeurd.

**1.3 Fluvius Limburg O.V.: buitengewone algemene vergadering 20 december 2023 - goedkeuring statutenwijzigingen, mandaat**

Fluvius Limburg roept bij schrijven van 23 september 2023 op tot de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 met de volgende agenda:

1. Goedkeuring van de statutenwijzigingen, meer in het bijzonder wat betreft:

- a. Wijziging van het voorwerp;
- b. Schrapping ingevolge de oprichting van s-Lim DV van de bestaande artikelen 2bis punt 11, 3 A. 5. 5.3. en 9 punt 7 en actualisering van bijlage 2;
- c. Rechtzetting in artikel 8 punt f;
- d. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
- e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
- f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 1 vast te stellen.

2. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.

3. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.

4. Aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

5. Statutaire benoemingen.

6. Statutaire mededelingen.

7. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 4, 5 en desgevallend 6 bij authentieke akte te doen vaststellen.

Op basis van de bekomen documenten besloot de gemeenteraad om de agendapunten en de statutenwijzigingen van de buitengewone algemene vergadering goed te keuren en de aangeduide vertegenwoordiger (Peter Nies met als plaatsvervanger Jo Brouns) te mandateren om op de vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

**1.4 Fluvius O.V.: buitengewone algemene vergadering 6 december 2023 - mandaat**

Fluvius O.V. vraagt bij schrijven van 3 oktober 2023 om de agenda voor de buitengewone algemene vergadering van 6 december 2023 goed te keuren en mandaat te verlenen aan de vertegenwoordiger van de gemeente.

De gemeenteraad keurt de volgende agenda goed:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget 2024.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

De vertegenwoordiger van de gemeente werd gemandateerd zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad.

### **1.5 TMVS D.V.: buitengewone algemene vergadering 12 december 2023 - goedkeuring agenda en mandaat**

Bij schrijven van TMVS D.V. van 3 oktober 2023 houdende de buitengewone algemene vergadering op 12 december 2023 wordt de volgende dagorde meegedeeld:

1. Wijziging van vermogen
  2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
  3. Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
  4. Begroting 2024 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
  5. Statutaire benoemingen
  6. Statutenwijziging
    - 6.1. Toelichtende nota bij de statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking
    - 6.2. Nieuwe tekst van de statuten
  7. Overboeking van het (oorspronkelijk) vast kapitaal (rekening 111 Onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
  8. Overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 Statutair onbeschikbare reserves) naar een beschikbare eigenvermogensrekening
  9. Volmachten
- Varia

Op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota werden de agendapunten van de algemene vergadering goedgekeurd en de aangeduide vertegenwoordiger gemandateerd om op de vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

### **1.6 Zwembad Aquadroom: buitengewone algemene vergadering 21 december 2023 - mandaat**

Bij e-mail van 22 oktober 2023 van de "Intergemeentelijke zwembaden 'Aquadroom' Maaseik en 'De Haeg' Dilsen-Stokkem" werden we op de hoogte gebracht van de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2023 met de volgende agenda:

- Verslag AV dd. 22/06/2023
- Budgetcontrole 2023
- Begroting dienstjaar 2024
- Bekrachtiging aanduiding Sandra Deckers als lid met raadgevende stem vanuit de stad Dilsen-Stokkem

Op basis van de bekomen documenten worden de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de "Intergemeentelijke zwembaden 'Aquadroom' Maaseik en 'De Haeg' Dilsen-Stokkem" van 21 december 2023 (of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) goedgekeurd en de gemeentelijk vertegenwoordiger (Mark Hoedemakers) gemandateerd om op de vermelde vergadering te handelen en te beslissen overeenkomstig het besluit van de gemeenteraad en verder al het nodige te doen voor afwerking van de volledige agenda.

### **1.7 Eerstelijnszone Maasland: Aanstelling vertegenwoordiger in het bestuursorgaan en effectief lid in de algemene vergadering**

opheffing van de beslissing van 8 mei 2023 houdende de aanstelling van vertegenwoordigers in de zorgraad en de algemene vergadering van de Eerstelijnszone Maasland en voordracht van

Anita Meerten als gemeentelijke vertegenwoordiger in het bestuursorgaan en als effectief lid in de algemene vergadering van de VZW Eerstelijnszone Maasland

**1.8 Uitbreiding van de samenwerkingsovereenkomst met Energiehuis Limburg van 'eerste lijn ondersteuning' naar 'eerste en tweede lijn ondersteuning' (agendapunt toegevoegd door raadslid Marcel Dirkx)**

De gemeenteraad heeft besloten het voorstel van raadslid Marcel Dirkx nader te onderzoeken en later opnieuw aan de gemeenteraad voor te leggen.

**2. Financiën**

**2.1 Drukken en leveren gemeentelijke publicaties & Kinrooi gids 2024-2027 - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's**

De opdracht voor het drukken en leveren van gemeentelijke publicaties en de Kinrooi gids loopt ten einde.

We willen deze opdracht opnieuw aanbesteden voor een periode van 4 jaar (2024-2027).

Graag wensen we goedkeuring te verlenen aan de lastvoorwaarden en de lijst met uit te nodigen firma's.

**2.2 Goedkeuring meerjarenplanaanpassing 4 (november 2023) 2020-2025 AGB Kinrooi**

De meerjarenplanaanpassing van het AGB Kinrooi werd door de raad van bestuur van AGB Kinrooi op 6 november 2023 vastgesteld en dient aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd te worden.

De meerjarenplanaanpassing van AGB Kinrooi vertoont volgende geraamde budgettaire resultaten:

2020: € 80.117

2021: € 83.937

2022: € 183.834

2023: € 5.344

2024: € 118.880

2025: € 3.864

De autofinancieringsmarge bedraagt €162.984 in 2025, het laatste jaar van de meerjarenplanning. Voorgesteld wordt om de meerjarenplanaanpassing 4 (november 2023) 2020-2025 AGB goed te keuren.

**2.3 Goedkeuring Meerjarenplanaanpassing 6 (november 2023) 2020-2025 gemeente en OCMW Kinrooi - deel OCMW Kinrooi**

Aangezien er zich wijzigingen hebben voorgedaan in een aantal belangrijke financiële gegevens met impact op de oorspronkelijke meerjarenplanning, dient deze meerjarenplanning aangepast te worden.

De meerjarenplanaanpassing 6 (november 2023) werd tijdig aan de raadsleden bezorgd en vertoont volgende geraamde budgettaire resultaten:

2020: € 6.570.149

2021: € 5.542.802

2022: € 5.503.640

2023: € 1.105.115

2024: € 650.109

2025: € 884.320

De autofinancieringsmarge bedraagt €404.544 in 2025, het laatste jaar van de meerjarenplanning.

De exploitatiesaldi deel OCMW bedragen:

2020: €-348.532

2021: €-746.261

2022: €-1.016.467

2023: €-1.566.297

2024: €-1.613.623

2025: €-1.692.419

De investeringsaldi deel OCMW bedragen:

2020: €171.513

2021: €-37.158

2022: €-164.377

2023: €-673.143

2024: €-2.000

2025: €-2.000

Het investeringsprogramma 2021-2025 wordt geëvalueerd en waar nodig bijgestuurd naar aanleiding van voortschrijdend inzicht.

Voorgesteld wordt om de meerjarenplanaanpassing 6 (november 2023) 2020-2025 - deel OCMW - goed te keuren.

#### **2.4 Vaststelling Meerjarenplanaanpassing 6 (november 2023) 2020-2025 gemeente en OCMW Kinrooi - deel gemeente**

Aangezien er zich wijzigingen hebben voorgedaan in een aantal belangrijke financiële gegevens die een impact hebben op de oorspronkelijke meerjarenplanning, dringt zich een aanpassing van deze meerjarenplanning op.

Het investeringsprogramma 2021-2025 wordt geëvalueerd en waar nodig bijgestuurd naar aanleiding van voortschrijdend inzicht.

De meerjarenplanaanpassing werd tijdig aan de raadsleden bezorgd en vertoont volgende geraamde budgettaire resultaten:

2020: € 6.570.149

2021: € 5.542.802

2022: € 5.506.640

2023: € 1.105.115

2024: € 650.109

2025: € 884.320

De autofinancieringsmarge bedraagt €404.544 in 2025, het laatste jaar van de meerjarenplanning.

De exploitatiesaldi deel gemeente bedragen:

2020: €2.327.146

2021: €1.887.535

2022: €1.246.642

2023: €757.324

2024: €1.174.157

2025: €1.647.673

De investeringssaldi deel gemeente bedragen:

2020: €-362.594

2021: €-2.507.551

2022: €-2.319.772

2023: €-4.015.972

2024: €-641.625

2025: €-393.625

Voorgesteld wordt om de meerjarenplanaanpassing MIPA 5 (december 2022) 2020-2025 - deel gemeente - vast te stellen.

#### **2.5 Goedkeuring gecoördineerde meerjarenplanaanpassing 2020 - 2025 centraal kerkbestuur**

Kerkfabriek Sint-Lambertus Geistingen heeft een meerjarenplanaanpassing gedaan waardoor er een gecoördineerde meerjarenplanaanpassing van het centraal kerkbestuur nodig is. De investeringstoelagen voor kerkfabriek Sint Lambertus zijn gewijzigd in 2023 en 2024 van €0 naar respectievelijk €90.892,50 en €175.000,00. De exploitatietoelagen blijven ongewijzigd. Er dient een gecoördineerde meerjarenplanaanpassing goedgekeurd te worden waarbij de respectievelijke toelagen in de meerjarenplanning van de gemeente worden opgenomen.

#### **2.6 Akteneming budgetwijziging 2023 kerkfabriek Geistingen**

In het dienstjaar 2023 heeft Kerkfabriek Geistingen een budgetwijziging doorgevoerd.

Deze budgetwijziging resulteert in een stijging van de gemeentelijke exploitatietoelage van €6.500.

De gemeentelijke investeringstoelage neemt toe met €80.000. De gemeenteraad dient akte te nemen van de budgetwijziging 2023 aangezien deze past in de aangepaste meerjarenplanning van het kerkfabriek Geistingen.

#### **2.7 Akteneming budgetwijziging 2023 kerkfabriek Kessenich**

In het dienstjaar 2023 heeft Kerkfabriek Kessenich een budgetwijziging doorgevoerd.

Deze budgetwijziging resulteert in een stijging van de gemeentelijke exploitatietoelage met €3.039,57. De gemeentelijke investeringstoelage blijft ongewijzigd op €0. De gemeenteraad dient akte te nemen van de budgetwijziging 2023 aangezien deze past in de meerjarenplanning van kerkfabriek Kessenich.

### **2.8 Akteneming budgetwijziging 2023 kerkfabriek Kinrooi**

In het dienstjaar 2023 heeft Kerkfabriek Kinrooi een budgetwijziging doorgevoerd. Deze budgetwijziging resulteert in een daling van de gemeentelijke exploitatietoelage met €2.257,47. De gemeentelijke investeringstoelage blijft ongewijzigd op €0. De gemeenteraad dient akte te nemen van de budgetwijziging 2023 aangezien deze past in de meerjarenplanning van kerkfabriek Kinrooi.

### **2.9 Akteneming budgetwijziging 2023 kerkfabriek Molenbeersel**

In het dienstjaar 2023 heeft Kerkfabriek Molenbeersel een budgetwijziging doorgevoerd. Deze budgetwijziging resulteert in een ongewijzigde exploitatie- en investeringstoelage. De gemeenteraad dient akte te nemen van de budgetwijziging 2023 aangezien deze past in de meerjarenplanning van kerkfabriek Molenbeersel.

### **2.10 Akteneming budgetwijziging 2023 kerkfabriek Ophoven**

In het dienstjaar 2023 heeft Kerkfabriek Ophoven een budgetwijziging doorgevoerd. Deze budgetwijziging resulteert in een ongewijzigde exploitatie- en investeringstoelage. De gemeenteraad dient akte te nemen van de budgetwijziging 2023 aangezien deze past in de meerjarenplanning van kerkfabriek Ophoven.

### **2.11 Goedkeuring van het budget 2024 kerkfabriek Geistingen**

Het budget 2024 van kerkfabriek Geistingen, goedgekeurd door de kerkraad, ligt ter goedkeuring voor.

De exploitatie- en investeringstoelagen in de budgetten 2024 van de kerkfabrieken van het centraal kerkbestuur passen binnen de goedgekeurde gecoördineerde meerjarenplanning van het centraal kerkbestuur. De exploitatietoelagen passen binnen de gevraagde exploitatietoelagen van het desbetreffende jaar in de meerjarenplanning. Voor wat betreft de investeringstoelagen is het de vereiste dat het totaal van de gevraagde investeringstoelagen moet passen binnen het totaal van de gevraagde investeringstoelagen van het de volledige termijn van de meerjarenplanning 2020-2025.

### **2.12 Goedkeuring van het budget 2024 kerkfabriek Kinrooi**

Het budget 2024 van kerkfabriek Kinrooi, goedgekeurd door de kerkraad, ligt ter goedkeuring voor.

De exploitatie- en investeringstoelagen in de budgetten 2024 van de kerkfabrieken van het centraal kerkbestuur passen binnen de goedgekeurde gecoördineerde meerjarenplanning van het centraal kerkbestuur. De exploitatietoelagen passen binnen de gevraagde exploitatietoelagen van het desbetreffende jaar in de meerjarenplanning. Voor wat betreft de investeringstoelagen is het de vereiste dat het totaal van de gevraagde investeringstoelagen moet passen binnen het totaal van de gevraagde investeringstoelagen van het de volledige termijn van de meerjarenplanning 2020-2025.

### **2.13 Goedkeuring van het budget 2024 kerkfabriek Molenbeersel**

Het budget 2024 van kerkfabriek Molenbeersel, goedgekeurd door de kerkraad, ligt ter goedkeuring voor.

De exploitatie- en investeringstoelagen in de budgetten 2024 van de kerkfabrieken van het centraal kerkbestuur passen binnen de goedgekeurde gecoördineerde meerjarenplanning van het centraal kerkbestuur. De exploitatietoelagen passen binnen de gevraagde exploitatietoelagen van het desbetreffende jaar in de meerjarenplanning. Voor wat betreft de investeringstoelagen is het de vereiste dat het totaal van de gevraagde investeringstoelagen moet passen binnen het totaal van de gevraagde investeringstoelagen van het de volledige termijn van de meerjarenplanning 2020-2025.

### **2.14 Goedkeuring van het budget 2024 kerkfabriek Ophoven**

Het budget 2024 van kerkfabriek Ophoven, goedgekeurd door de kerkraad, ligt ter goedkeuring voor.

De exploitatie- en investeringstoelagen in de budgetten 2024 van de kerkfabrieken van het centraal kerkbestuur passen binnen de goedgekeurde gecoördineerde meerjarenplanning van het centraal kerkbestuur. De exploitatietoelagen passen binnen de gevraagde exploitatietoelagen van het desbetreffende jaar in de meerjarenplanning. Voor wat betreft de investeringstoelagen is het de vereiste dat het totaal van de gevraagde investeringstoelagen moet passen binnen het totaal van de gevraagde investeringstoelagen van het de volledige termijn van de meerjarenplanning 2020-2025.

### **2.15 Goedkeuring van het budget 2024 kerkfabriek Kessenich**

Het budget 2024 van kerkfabriek Kessenich, goedgekeurd door de kerkraad, ligt ter goedkeuring voor.

De exploitatie- en investeringstoelagen in de budgetten 2024 van de kerkfabrieken van het centraal kerkbestuur passen binnen de goedgekeurde gecoördineerde meerjarenplanning van het centraal kerkbestuur. De exploitatietoelagen passen binnen de gevraagde exploitatietoelagen van het desbetreffende jaar in de meerjarenplanning. Voor wat betreft de investeringstoelagen is het de vereiste dat het totaal van de gevraagde investeringstoelagen moet passen binnen het totaal van de gevraagde investeringstoelagen van het de volledige termijn van de meerjarenplanning 2020-2025.

### **2.16 Goedkeuring gemeentelijke dotatie 2024 aan brandweerzone Oost-Limburg**

Jaarlijks dient de gemeenteraad de gemeentelijke dotatie aan de brandweerzone Oost-Limburg goed te keuren.

De zonale verdeelsleutel wordt bepaald op basis van het belastbaar KI (50%) en het aantal inwoners (50%).

De dotatie 2024 voor de gemeente Kinrooi komt neer op €467.965,77.

Op 30 september 2022 ging de zoneraad akkoord met een stijging van de gemeentelijke dotaties conform volgende percentages:

- 2023: 2%
- 2024: 2%
- 2025: 1%

De prognose voor de dotatie 2025 bedraagt €472.645,42 en voor 2026 bedraagt deze €477.371,88.

### **2.17 Plaatsen surfgebouw bastion Kessenich d.m.v. systeembouw - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's**

De gemeente wenst aan het surfstrand in Kessenich een gebouw te voorzien dat kan fungeren als lokaal voor de lokale watersportverenigingen.

Dit gebouw zal d.m.v. systeembouw geplaatst dienen te worden.

We wensen voor deze opdracht de lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's goed te laten keuren.

## **3. Grondgebiedszaken**

### **3.1 Goedkeuring innemingen nodig voor de aanleg van een fietspad langs de N73: verkoop percelen Breeërsteenweg (onteigening tvv AWW)**

De gemeenteraad keurt de verkoopakte goed waarbij gemeente Kinrooi 11 innemingen gelegen aan de Breeërsteenweg verkoopt aan het Agentschap Wegen en Verkeer in het kader van de herinrichting van de huidige fietsinfrastructuur op de N73, Breeërsteenweg met haltehavens voor het openbaar vervoer gecombineerd met de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel

### **3.2 Goedkeuring doorverkoop Leuerbroek**

De gemeenteraad heeft geen bezwaar tegen de verkoop van Leuerbroek X door de huidige eigenaar X aan X en X, mits het in extenso en integraal vermelden van het advies van de POM in de definitieve akte.

### **3.3 Goedkeuring reglement win-win-win actie 2023**

Het reglement voor de win-win-win actie 2023 wordt goedgekeurd. De win-win-win actie is een project ter ondersteuning van de lokale handel met als mogelijke begunstigen de consument én de erkende Kinrooise sport-, cultuur- en jeugdverenigingen. Deze actie zal 6 weken duren: van 27 november 2023 tot 7 januari 2024. Consumenten kunnen deelnemen aan de win-win-win actie door middel van het inzenden van win-win-win omslagen. Deze omslagen zijn verkrijgbaar bij de deelnemende handelaars en in het gemeentehuis. Kassatickets van alle handelszaken in Kinrooi mogen in de omslag.

## **4. Welzijnszaken**

### **4.1 Goedkeuring uniform kampreglement op voorstel van politiekezone Carma**

Goedkeuring eenvormig kampreglement voor de politiekezone Carma.

### **4.2 Naamgeving Boomgaardweg en Sint Maartensputweg**

In het kader van het Landinrichtingsproject 'Kessenich in zich(t)' stelde inwoner **Lambert Rutten** (die aan de Bergplaats te Kessenich woont) voor om de huidige toegangsweg naar het schutterslokaal achter de Bergplaats zijn oorspronkelijke naam Boomgaardweg terug te geven.

Ooit werd die naam gewijzigd in 'Kerkstraat'. Momenteel krijgt op Geopunt.be het het grootste deel van de toegangsweg naar de Bergplaats de naam Borgstraat en enkel het einde op het perceel van het schutterslokaal Kerkstraat (zie afbeelding in bijlage).

De herinrichting van het gebied n.a.v. het LIP Kessenich in zich(t) is de ideale gelegenheid is om de historische namen in het gebied in ere te herstellen;

Gelet op het feit dat de gemeentelijke culturele raad voor de naamgeving van straten altijd zoveel mogelijk wil terug grijpen naar de oorspronkelijke namen die vooral te vinden zijn op oude kaarten (en vooral de Atlas der Buurtwegen uit 1845);

## **5. Secretariaat**

### **5.1 Kennisgevingen en mededelingen**

### **5.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting**