

**BESLUITENLIJST
GEMEENTERAAD
5 februari 2024**

OPENBAAR

1. Interne Zaken

1.1 Vaststelling dagorde

1.2 Gebruiksovereenkomst belevingstuin basisschool De Bommesaar, Meierstraat 40

Vrije Basisschool De Bommesaar zal de speelplaats aan de kleuterschool in Kessenich herinrichten door er een belevingstuin aan te leggen. Dit gebeurt met steun van de Koning Boudewijnstichting. De school voorziet een geautomatiseerde toegangspoort en een afsluiting tussen de verharde speelplaats en de belevingstuin. De kosten hiervan worden door de gemeente gedragen d.m.v. een investeringstoelage. Het gemeentebestuur zal instaan voor het grasonderhoud. Om de nabije wijk en bij uitbreiding de gemeenschap van Kinrooi te laten meegenieten van de belevingstuin zal deze opengesteld worden. Hiertoe wordt een gebruiksovereenkomst afgesloten tussen VZW Katholiek Basisonderwijs Kinrooi (KB Kinrooi) en het gemeentebestuur. Deze gebruiksovereenkomst werd goedgekeurd door de gemeenteraad.

1.3 Lokale actiegroep Maasland I.V. (LEADER): oprichting

In de periode 2014-2021 hebben de beschikbare Europese, Vlaamse en provinciale middelen gezorgd voor een investeringshefboom in het Limburgse platteland. De komende periode zijn de subsidiemogelijkheden beperkt tot de LEADER-gebieden. Onder regie van het provinciebestuur en in samenwerking met de gemeenten en relevante plattelandsactoren zijn gebiedsgerichte ontwikkelingsplannen voor vier LEADER-gebieden gemaakt:

In de vier LEADER-gebieden zijn 34 gemeenten opgenomen. De Vlaamse regering heeft op 20 oktober II. de ontwikkelingsplannen van de vier "LEADER-gebieden" goedgekeurd. Hierdoor kan de komende jaren 10,3 miljoen euro geïnvesteerd worden in het Limburgse platteland.

In januari 2023 heeft de gemeente Kinrooi de intentieverklaring getekend om deel te nemen aan de werking van het LEADER-gebied. Met de Vlaamse goedkeuring kan nu de volgende stap gezet worden in de operationalisering van de LEADER-werking. Hiervoor dient de Lokale Actiegroep Maasland (LAG) in de vorm van een interbestuurlijke vereniging zonder rechtspersoonlijkheid te worden opgericht.

1.4 Verkoop bouwgrond Breeërsteenweg: goedkeuring verkoop via makelaars

Het gemeentebestuur beschikt in Kinrooi, langs de Breeërsteenweg, over een bouwgrond en heeft op 2 oktober 2023 besloten om deze grond te koop aan te bieden voor een onderhandse verkoop met publieke inschrijving. Er werden echter geen biedingen ingediend binnen de bepaalde termijn. Om de kans op succes te vergroten gaat het bestuur nu over tot een verkoop via makelaars uit de regio Kinrooi, Bree, Maaseik. Zij zullen de kans krijgen om de grond te koop aan te bieden tegen de minimale prijs van € 80.000 (bepaald door het schattingsverslag als bijlage bij het dossier). De makelaar die het eerst een koper aanbrengt, zal de commissie van 3% krijgen.

1.5 Cipal D.V.: voordracht kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur

De gemeente Kinrooi is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal. In de algemene vergadering van Cipal van 22 maart 2019 werd burgemeester Wim Dries (CD&V) van Genk verkozen tot bestuurder van Cipal. Hij heeft per 31 december 2023 ontslag genomen als bestuurder van Cipal. Rekening houdend met de statutaire vereiste van pluralisme binnen de raad van bestuur van Cipal, werd schepen Peter Nies voorgedragen als kandidaat-bestuurder ter vervanging van de heer Wim Dries.

2. Financiën

2.1 Gemeentelijke borgstelling voor het aangaan van een investeringskrediet ten bedrage van €190.000,00 door CIRO cvba voor de vervanging van de CIRO-hoofdleiding

CIRO cvba dient de hoofdleiding van het irrigatiesysteem te vervangen. De totale investeringskost hiervan bedraagt €556.741,40. De financiering van deze investering zal deels gebeuren met de beschikbare middelen in het reparatiefonds en voor het saldo wenst CIRO een investeringskrediet aan te gaan bij haar financiële instelling tbv €190.000,00.

De financiële instelling vraagt een gemeentelijke solidaire borgstelling voor deze financiering.

2.2 Akteneming budgetwijziging 2_2023 kerkfabriek Molenbeersel

In het dienstjaar 2023 heeft Kerkfabriek Molenbeersel een tweede budgetwijziging doorgevoerd. Deze budgetwijziging resulteert in een gewijzigde gemeentelijke exploitatietoelage met €1,00. De gemeenteraad dient akte te nemen van de budgetwijziging 2023 aangezien deze past in de meerjarenplanning van kerkfabriek Molenbeersel.

2.3 Goedkeuring overeenkomst met de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid 2024-2025

Het belastingreglement voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen d.d. 6 april 2021 bepaalt dat er een vermindering van €40,00 op de kohierbelasting wordt toegestaan aan belastingplichtigen die in het gezin een gezinslid hebben dat op 1 januari van het aanslagjaar recht heeft op een verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds en ingeschreven is in het bevolkingsregister op 1 januari van het aanslagjaar. Om deze vermindering te kunnen toepassen dient er een overeenkomst afgesloten te worden met de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid.

2.4 Vaststelling gemeentelijke investeringstoelage aan FC Maasland voor de aanpassingen en vernieuwingen van de voetbalterreinen te Kessenich

FC Maasland heeft de voetbalterreinen gelegen te Kessenich gerenoveerd en heeft hiervoor een gemeentelijke investeringssubsidie aangevraagd ten bedrage van €40.000,00. De facturen voor de uitgevoerde werken (€44.506,69) bevinden zich in bijlage bij dit dossier. De werken aan de pleinen betreffen vooral het ontmantelen C-plein, inclusief verplaatsen verlichting, verplaatsen beregening en verwijderen funderingen, het renoveren A- en B-plein en de renovatie van kleedkamers en kantine.

Er werd in 2024 een investeringsbudget voorzien van €40.000 voor deze investeringstoelage op jaarbudgetrekening ACT-3.05/0740-00/6640000/IP-GEEN.

2.5 Aankoop vrachtwagen met containersysteem en laadkraan - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De gemeente wenst een vrachtwagen met kraan en containersysteem aan te kopen.

Er worden ook enkel types containers als optie opgenomen in het bestek.

De opdracht zal gegund worden middels een openbare procedure met bekendmaking op nationaal en Europees niveau.

We wensen goedkeuring te verlenen aan het bestek en de gunningswijze.

2.6 Huur van 11 multifunctionele printers - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

De leasingovereenkomst voor ons huidig printerpark loopt ten einde.

We wensen deze opdracht opnieuw in de markt te zetten en goedkeuring te verlenen aan de lastvoorwaarden en lijst met uit te nodigen firma's.

Het betreft een gezamenlijke opdracht met het OCMW van Kinrooi.

3. Grondgebiedszaken

3.1 Goedkeuring ingebruikname Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie

De gemeenteraad keurt de ingebruikname van het Vastgoedinformatieplatform, de toetredingsovereenkomst en de vernieuwing van het retributiereglement vastgoedinformatie, goed

3.2 Goedkeuring instap in het digitaal Vlaams Handhavingsplatform en de Magda documentendienst

De gemeenteraad keurt het protocol, ter omkadering van de elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen het agentschap Justitie en Handhaving en de gemeente i.h.k.v. de toegang tot het Vlaams Handhavingsplatform, goed.

4. Welzijnszaken

4.1 Subsidiereglement uitzonderlijke subsidies

Als gemeente krijgen we regelmatig aanvragen om uitzonderlijke evenementen die op het grondgebied van Kinrooi doorgaan te subsidiëren;
Vanuit de gemeente zijn er op dit moment voor dit soort evenementen geen tussenkomsten of subsidiereglementen voorzien;
Ook voor de gemeente zijn deze initiatieven interessant in functie van de uitstraling die ze hebben voor de gemeente;
Het voorstel is om maximum een bedrag van 500 euro toe te kennen aan dergelijke evenementen;

5. BKO

5.1 Goedkeuring aanpassing huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang

Het huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang wordt aangepast naargelang de noden.

- * Aanpassing van het gsm-nummer in nood naar het vast toestel dat doorgeschakeld gaat worden naar de medewerker
- * Afmelden gebeurt nu 2 weken kosteloos voor de vakantie in tegenstelling tot de drie dagen die nu gehanteerd worden
- * Boetes verhoogd van 6,90 euro naar 15 euro
- * Verhoging van de tarieven aangepast aan richtlijnen opgroeien 1 januari 2024
- * Verwijderen van de boete bij een tweede aanmaning

6. Basisschool Kinrooi

6.1 Goedkeuring van het aangepaste arbeidsreglement van september 2023 voor de personeelsleden van het gemeentelijk basisonderwijs te Kinrooi

Het huidige arbeidsreglement van september 2023 dient aangepast te worden aangezien de gemeentelijke scholen een nieuwe DPO hebben.

Dit aangepaste arbeidsreglement voor de personeelsleden van het gemeentelijk basisonderwijs te Kinrooi dient goedgekeurd te worden.

7. Technische dienst

7.1 Maaien bermen, dijken en taluds - dienstjaar 2024 - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

In het kader van de opdracht "Maaien bermen, dijken en taluds dienstjaar 2024" heeft de dienst Ruimte een bestek met nr. 2024001 opgesteld. De raming bedraagt € 96.168,89 excl. btw of € 116.364,36 incl. 21% btw.

De dienst Ruimte stelt voor om de opdracht te gunnen bij wijze van bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en de limietdatum voor het indienen van de offertes is 5 maart 2024 om 11.00 uur.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Heijmans Mathieu Grond- en Waterbouwwerken, Broekstraat 28 te 3640 Kinrooi;
- Gebroeders Schoofs, Kapellekestraat 12 te 3990 Peer;
- Loonwerken Leonard bvba, Millerweg 40 te 3700 Tongeren.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode 2024-GD-GBB-TD/0680-00/6103510 van de gewone dienst .

7.2 Maaiwerken Diverse - meerjarenopdracht 2024 tot en met 2027 - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

In het kader van de opdracht "MAAIWERKEN 2024- Meerjarenopdracht 2024-2027" heeft de dienst Ruimte een bestek met nr. 2024003 opgesteld. Deze opdracht is opgedeeld in de basisopdracht en eventueel 3 verlengingen.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 61.796,72 excl. btw of € 74.774,04 incl. 21% btw

en zal worden afgesloten voor een duur van maximum 4 jaren.

De dienst Ruimte stelt voor om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en de limietdatum voor het indienen van de offertes is 5 maart 2024 om 11.30 uur.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Heijmans Mathieu Grond- en Waterbouwwerken, Broekstraat 28 te 3640 Kinrooi;
- Gebroeders Schoofs, Kapellekestraat 12 te 3990 Peer;

- Loonwerken Leonard bvba, Millerweg 40 te 3700

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode GBB-TD/068000/6103510- Maaien paden, taluds en percelen van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren.

7.3 Preventieve bestrijding eikenprocessierupsen - Meerjarenopdracht 2024-2027 - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

In het kader van de opdracht "Preventieve bestrijding van de eikenprocessierups - Meerjarenopdracht 2024-2027" heeft de dienst Ruimte een bestek met nr. 2024005 opgesteld. Deze opdracht is opgedeeld in de basisopdracht en eventueel 3 verlengingen.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 36.896,00 excl. btw of € 43.512,32 incl. btw en zal worden afgesloten voor een duur van maximum 4 jaren.

De dienst Ruimte stelt voor om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en de limietdatum voor het indienen van de offertes is 6 maart 2024 om 11.00 uur.

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Loonwerken Leonard bvba, Millerweg 4 te 3700 Tongeren;
- Groenbedrijf Limburg, Morgenstraat 19 te 3560 Lummen;
- Groenbedrijf Baeck bvba, Zammelseweg 120 te 2440 Geel.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode GBB-TD/0680-00/6103510 van het exploitatiebudget en in het budget van de volgende jaren

8. Secretariaat

8.1 Kennisgevingen en mededelingen

8.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting