



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 9 december 2024

1. SECRETARIAAT

1.1 Kennisgevingen en mededelingen

- besluitenlijst van de beslissingen genomen door de algemeen directeur wnd. op 28-11-2024
- besluitenlijst van de beslissingen genomen door de algemeen directeur wnd. op 29-11-2024
- Notulen RvB Fluvius OV 23-10-2024

1.2 Briefwisseling

- één melding betreffende een verkeersprobleem in Geistingen
- Verachtert & Haex advocaten: ingebrekestelling Driesen NV

2. FINANCIËN

2.1 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

3. CULTUUR

3.1 Aanvraag voor het schenken van sterke dranken tijdens de avondmarkt Winterwonderavond op 4 januari 2025 op de parking van de polyvalente zaal Vroenhof te Geistingen

Café Beej Nelis krijgt toelating voor het schenken van sterke dranken tijdens de avondmarkt Winterwonderavond, op de parking van de polyvalente zaal Vroenhof te Geistingen van 16.00 tot 23.00 uur.

De organisatie zal er over waken dat er enkel sterke drank geschonken zal worden aan een meerderjarig persoon. De leden van de organisatie die instaan voor het schenken van sterke drank hebben de minimum leeftijd van 18 jaar bereikt.

3.2 Aanvraag van Café Beej Nelis om geluidsnorm tijdens de avondmarkt Winterwonderavond op 4 januari 2025 op de parking van polyvalente ruimte Vroenhof te Geistingen te brengen tot 95dB(A)LAeq,15 min

Café Beej Nelis krijgt toelating om de geluidsnorm tijdens de avondmarkt Winterwonderavond op 4 januari 2025 op de parking van de polyvalente zaal Vroenhof te Geistingen tot max. 95dB(A)LAeq,15min.

3.3 Aanvraag van Biedeleste om geluidsnorm tijdens de bluesavond op 8 maart 2025 in GC de Stegel te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min

Biedeleste krijgt toelating om de geluidsnorm tijdens de bluesavond op 8 maart 2025 in GC de Stegel te Molenbeersel te brengen tot max 95dB(A)LAeq,15min.

3.4 Aanvraag van Flamicanka om geluidsnorm tijdens Flamicankafest, 5 jaar Flamicanka, op 22 en 23 maart 2025 in zaal de Bunker, Nelisveld 4 te Kinrooi te brengen tot 95dB(A)LAeq,15 min

Flamicanka krijgt toelating om de geluidsnorm tijdens Flamicankafest, 5 jaar Flamicanka op 22 en 23 maart 2025, in zaal de Bunker, Nelisveld 4 te Kinrooi, te brengen tot max 95dB(A)LAeq,15min.

De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn. De inrichters zijn verantwoordelijk ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt.

Zij dienen erop toe te zien dat de inrichting om 03.00 uur gesloten wordt.

3.5 Aanvraag van 18-jarigen Kinrooi om geluidsnorm tijdens de fuif op 15 februari 2025 in zaal de Bunker, Nelisveld 4 te Kinrooi te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min

18-jarigen Kinrooi krijgen toelating om de geluidsnorm tijdens de fuif op 15 maart 2025 in de Bunker, Nelisveld 4 te Kinrooi, te brengen tot max 95dB(A)LAeq,15min.

3.6 Aanvraag van 18-jarigen Kinrooi voor het schenken van sterke dranken tijdens de fuif op 15 februari 2025 in zaal de Bunker, Nelisveld 4, 3640 te Kinrooi

18-jarigen Kinrooi krijgen toelating voor het schenken van sterke dranken tijdens de 18-jarigen fuif op 15 februari 2025 in de Bunker, Nelisveld 4 te Kinrooi.

De organisatie zal er over waken dat er enkel sterke drank geschonken zal worden aan een meerderjarig persoon. De leden van de organisatie die instaan voor het schenken van sterke drank hebben de minimum leeftijd van 18 jaar bereikt.

3.7 Aanvraag van KV De Ertesjeters Kesing om geluidsnorm tijdens de carnavalsactiviteiten 2025 te brengen tot 95db(A)LAeq,15 min

KV De Ertesjeters Kesing krijgt toelating om de geluidsnorm tijdens de carnavalsactiviteiten 2025 op 15 en 22 februari in sporthal 'de Dom' en 2 maart 2025 in de parochiezaal te Kinrooi en tijdens de stoet door de straten van Kinrooi op 9 maart 2025, gekoppeld aan de ontbinding en bal in de Parochiezaal en Fanffarezaal te Kessenich, te brengen tot max 95dB(A)LAeq,15min.

De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn. De inrichters zijn verantwoordelijk ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt.

Zij dienen erop toe te zien dat de inrichting om 03.00 uur gesloten wordt.

4. ONDERWIJS

4.1 Opheffing van de tijdelijke aanstelling van X als kleuteronderwijzeres voor 3/24 lestijden voor anderstalige nieuwkomers in vacante lestijden vanaf 1 september 2024 tot en met 30 juni 2025

Er kunnen 3/24 lestijden voor anderstalige nieuwkomers georganiseerd worden aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 september 2024.

De aanstelling van X in 3/24 lestijden anderstalige nieuwkomers dient opgeheven te worden aangezien Y wordt aangesteld als vastbenoemde kleuteronderwijzeres in deze lestijden.

4.2 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als onderwijzeres in het lerarenplatform, ter vervanging van Y (ziekteverlof) vanaf 28 november 2024 tot en met 20 december 2024 voor 12/24 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5 te Kinrooi

Y is afwezig wegens ziekteverlof tot en met 20 december 2024.

Er dient in zijn vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat als leerkracht in het lerarenplatform voor 12/24 vanaf 28 november 2024 tot en met 20 december 2024.

4.3 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als onderwijzeres in het lerarenplatform, ter vervanging van Y (ziekteverlof) vanaf 4 december 2024 tot en met 20 december 2024 voor 12/24 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5 te Kinrooi

Y is afwezig wegens ziekteverlof tot en met 20 december 2024.

Er dient in zijn vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat als leerkracht in het lerarenplatform voor 12/24 vanaf 28 november 2024 tot en met 20 december 2024.

X werd reeds aangesteld voor 12/24 ter vervanging van Schoofs Bert vanaf 28 november 2024.

4.4 Goedkeuring van de tijdelijke aanstelling van X, als zorgcoördinator ter vervanging van Y, zorgcoördinator (ziekteverlof) voor 6/36 aan de gemeentelijke basisschool 3K te Kinrooi vanaf 1 december 2024 tot en met 20 december 2024

Y is in ziekteverlof tot en met 20 december 2024.

Er dient in haar vervanging te worden voorzien.

X is kandidaat voor 6/36 vanaf 1 december 2024.

Alle TADD'ers hebben een aanstelling.

5. RUIMTELIJKE ORDENING

5.1 OMV/2024/131 Weigering verbouwen en uitbreiden van een woning, oprichten van een bijgebouw en aanleggen van verharding te Weertersteenweg 189

De aanvraag ingediend door Maxien Segers, wonende te Weertersteenweg 189 te 3640 Kinrooi, voor het verbouwen en uitbreiden van een woning, het optrekken van een nieuw bijgebouw en

het aanleggen van nieuwe verharding, te Kinrooi, afdeling 1, sectie B, nr. 654K2, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 9 december 2024 geweigerd.

5.2 OMV/2024/157 Regularisaties inplanting woning, omheining, zonnepanelen en parkeerplaatsen in de voortuin Weertersteenweg 100

De aanvraag ingediend door Henri Cryns, met als contactadres Kampstraat 50 te 3640 Kinrooi, voor het regulariseren van een omheining in de voortuin, het regulariseren van het aanleggen van parkeerplaatsen en zonnepanelen in de voortuin en het regulariseren van de inplanting van de woning, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nr. 27N, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 9 december 2024 voorwaardelijk vergund.

5.3 OMV/2024/138 Bouwen van een halfopen eengezinswoning met vrijstaand bijgebouw en aanleggen van nieuwe verharding, verbouwen van de bestaande woning met gevelwijzigingen en regulariseren van een vrijstaand bijgebouw Molenwegske 14.

De aanvraag ingediend Kaat Gorissen, wonende te p.a. Fabrieksstraat 2A te 3640 Kinrooi, en Tom Weetjens, wonende te p.a. Fabriekstraat 2A te 3640 Kinrooi, voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning met vrijstaand bijgebouw en aanleggen van nieuwe verharding, verbouwen van de bestaande woning met gevelwijzigingen en regulariseren van een vrijstaand bijgebouw, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 719E, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 9 december 2024 voorwaardelijk vergund.

5.4 Kennisname splitsing: Badonkstraat 10A - notarissen INDEKEU en TYSKENS

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling van het goed gelegen te Kinrooi, Basdonkstraat 10A, 1^{ste} afdeling Kinrooi, sectie C, nr. 823P.

5.5 Kennisname splitsing: Vlasvenstraat 23 - notarissen INDEKEU en TYSKENS

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling van het goed gelegen te Kinrooi, Vlasvenstraat 23, 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie D, nrs. 1142A6 en 1142Z5.

5.6 Kennisname splitsing: conciërgewoning Villa Pax - notarissen INDEKEU en TYSKENS

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling van het goed gelegen te Kinrooi, "Villa Pax", 2^{de} afdeling Molenbeersel, sectie B, nrs. 1140L, 1141P en 1142Y5.

5.7 Melding plaatsen aanbouw

De aanvraag ingediend door Natascha Cuypers, wonende te Hilvenhof 5 te 3640 Kinrooi, voor het plaatsen van een aanbouw te Kinrooi, afdeling 1, sectie B, nr. 190N3, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 09 december 2024 in akte genomen.

5.8 OMV/2024/173 Gevelwijziging Aan de Zaagmolen 16

De aanvraag ingediend door Casper Schürgers, wonende te Aan de Zaagmolen 16 te 3640 Kinrooi, en Marjolein Schürgers, wonende te Aan de Zaagmolen 16 te 3640 Kinrooi, voor een gevelwijziging, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 295X werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 03/12/2024 voorwaardelijk vergund.

5.9 OMV/2024/163 Bouwen van 6 woningen in een woonerf Maasstraat 49

De aanvraag ingediend door BEN GOYENS BV, met als contactadres Koning Albertlaan 16 te 3680 Maaseik voor het bouwen van 6 woongelegenheden in een woonerf, te Kinrooi, afdeling 4, sectie A, nr. 890L werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 09/12/2024 voorwaardelijk vergund.

6. TECHNISCHE DIENST

6.1 R000586 - Riolerings- en wegeniswerken: Lakerweg, Driessenstraat ea. - goedkeuring factuur ontwerper Geotec – gemeentelijk aandeel in de conformbepaling van het sloopopvolgingsplan

Goedkeuring wordt verleend aan de factuur van Geotec bv, Riemstersteenweg 117, 3742 Bilzen voor de ontwerpdracht "R000586 : Riolerings- en wegeniswerken: Lakerweg, Driessenstraat, Manestraat, Kaltissenstraat en Dolenweg" voor een bedrag van € 533,15 excl BTW of € 645,11 incl btw

6.2 R001437 - Grootbroek Noord riolering en wegenis: Fosheistraat, Heibroekstraat, Hoekstraat en Helmuskesstraat

Goedkeuring wordt verleend aan de factuur van Geotec bv, Riemstersteenweg 117, 3742 Bilzen voor de ontwerporder "R001437 - Grootbroek Noord riolering en wegenis: Fosheistraat, Heibroekstraat, Hoekstraat en Helmuskesstraat".

6.3 Goedkeuring factuur ontwerper Geotec – gemeentelijk aandeel in de conformbepaling van het sloopopvolgingsplan

Goedkeuring wordt verleend aan de factuur van Geotec bv, Riemstersteenweg 117, 3742 Bilzen voor de ontwerporder "R001437 - Grootbroek Noord riolering en wegenis: Fosheistraat, Heibroekstraat, Hoekstraat en Helmuskesstraat".

6.4 R000300 : Riolering en wegenis Horckerstraat, Weymaerhofweg en Hoverstraat: goedkeuring factuur ontwerper Geotec – gemeentelijk aandeel in de conformbepaling van het sloopopvolgingsplan

Goedkeuring wordt verleend aan de factuur van Geotec bv, Riemstersteenweg 117, 3742 Bilzen voor de ontwerporder "R000300 : Riolering en wegenis Horckerstraat, Weymaerhofweg en Hoverstraat" voor een bedrag van € 581,05 excl BTW of € 703,07 incl btw.

6.5 Gunning overheidsopdracht van diensten: Winterdiensten op de aangeduide wegen in de gemeente Kinrooi – op afroep - opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Er zal een overheidsopdracht van diensten gegund worden zijnde " Winterdiensten op de aangeduide wegen in de gemeente Kinrooi – op afroep " aan de de firma Werkers in aanneming cvba, Diestsevest 40 te 3000 Leuven

6.6 Restauratiewerken Motte en kapel, inrichting en ontsluitingswerken van de Motte - opdrachtgever: Gemeente Kinrooi - Goedkeuring verrekening 7= overschrijding van enkele ingeschatte vermoedelijke hoeveelheden verrekening 3 (= versteviging van de helling naast de torenruïne)

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 7= overschrijding van enkele ingeschatte vermoedelijke hoeveelheden verrekening 3 (= versteviging van de helling naast de torenruïne) van de opdracht "Restauratiewerken Motte en kapel, inrichting en ontsluitingswerken van de Motte - opdrachtgever: Gemeente Kinrooi" voor het totaal bedrag in meer van € 27.629,00 excl. btw of € 33.431,09 incl. 21% btw (€ 5.802,09) mits het verkrijgen van een visum van de financieel directeur.