



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
20 juli 2020

1. SECRETARIAAT

- 1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting
- 1.2 Kennisgevingen en mededelingen
- 1.3 Vergaderingen en uitnodigingen

2. JURIDISCHE ZAKEN

2.1 Aanstelling raadsman en opdracht tot dagvaarding in dossier X/X

Er is reeds geruime tijd onduidelijkheid over de eigendomstitel van een perceel gelegen te Kinrooi, 1ste afdeling, sectie C nummer 42E. Dit perceel zou eigendom zijn van het gemeentebestuur maar het goed staat op naam van een privé persoon. Een eerdere oproep tot verzoening voor de vrederechter bleef helaas zonder resultaat. De gemeente wil graag duidelijkheid over de eigendomsrechten omdat de afwatering van de woonwijk over perceel 42E dient aangelegd te worden. Daarom zal de gemeente de partijen laten dagvaarden voor de vrederechter en wordt meester Guy Heyvaert hiertoe aangesteld.

3. FINANCIËN

3.1 Goedkeuring gunning overheidsopdracht van diensten: 'Opmaak ontwerp voor de aanleg van speeltuin Meytersveld'

De speeltuin van Meytersveld zal aangelegd worden. Wat betreft het ontwerp willen we uniformiteit van de speeltuinen in onze gemeente.

Bijgevolg willen we, gelet op de uniformiteit en de prijs, ingaan op de offerte van Studio LST uit Maaseik. Deze ontwerper stond ook in voor het project 'Oud Kevelaer'.

De prijsofferte van Studio LST bedraagt 11,22% van het uitvoeringsbedrag en zal worden aangerekend op ACT-4.02/0750-00/2300000/CBS/O/IP-GEEN.

Deze uitgave werd reeds voorzien in het meerjarenplan 2020-2025

3.2 Goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen voor schoolfacturen Ophoven

Enkele facturen van school Ophoven van 2019 werden ondanks twee aanmaningen niet betaald. Vandaar de vraag om goedkeuring uitvaardiging dwangbevel door het college van burgemeester en schepenen voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen voor schoolfacturen Ophoven

3.3 Gunning overheidsopdracht van leveringen: 'Aankoop van een boormachine voor de technische dienst, ter vervanging van een defect toestel, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

De technische dienst heeft nood aan vervanging van een defecte boormachine die onherstelbaar is.

We wensen voor de vervanging in te gaan op de offerte van Lecot uit Maaseik ten bedrage van €445,28 incl. BTW

De aankoop zal aangerekend worden op jaarbudgetrekening ACT-4.03/0680-01/2300000

a

4. SPORT

4.1 Toelagen jeugdwerking sportverenigingen voor het werkjaar 2019

Het college besluit eenparig de toelagen 2019 aan de sportverenigingen op basis van het vastgelegde normensysteem, toe te kennen volgens het besluit van de gemeenteraad dd. 1 september 2014 omtrent het subsidiereglement voor jeugdwerking sportverenigingen.

4.2 Subsidiëring kwaliteitsvolle jeugdsportbegeleiding 2019-2020

Het college besluit éénparig de subsidiëring gediplomeerde jeugdsportbegeleiding toe te kennen volgens het besluit van de gemeenteraad dd. 29 december 2008 over de subsidiëring gediplomeerde jeugdsportbegeleiding.

5. BEVOLKING

5.1 Ambtshalve afschrijving de heer X

Op 07-07-2020 hebben zich nieuwe bewoners aangemeld voor het adres X. Bij ons stond daar nog de vorige huurder ingeschreven. Uit onderzoek is gebleken dat deze vertrokken is. Een nieuw adres kon niet achterhaald worden. Aangezien er een nieuwe bewoner/eigenaar is en de vorige bewoner niet kan terugkeren naar het adres X beslist het schepencollege om X van ambtswege te schrappen.

6. RUIMTELIJKE ORDENING

6.1 Splitsing - Maasstraat z.n. 4 - A - 669A - Van Cauwelaert

Kennisname van splitsing, door het college op 20-07-2020, van gronden te Ophoven, ter plaatse genaamd "Maasstraat", in het kader van het toestaan van ontgrondingsrecht van lot 1 en de verkoop van lot 2 met het behoud van de bestemming.

- Lot 1: behoud van de huidige bestemming;
- Lot 2: behoud van de huidige bestemming;

6.2 Splitsing - Grootbeersel 22/Uffelsche Heide - Debuquoy

De gemeente neemt kennis van de verdeling van een goed te Kinrooi, ter plaatse genaamd Grootbeersel 22, 2de afdeling Molenbeersel, sectie A, nr. 553F (woonhuis met grond) en Uffelsche Heide, 2de afdeling Molenbeersel, sectie A, nr. 578D (perceel bouwland). De loten 1A en 1B zullen samen verkocht worden. De akte zal vermelden als bestemming in zijn geheel: woonhuis met grond: bestemd voor residentiële bewoning.

6.3 Een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen d.d. 31/12/2019 op naam van Andy Weijtjens voor JP-Woonprojecten, met als adres Veeweidestraat 56 te 3960 Bree, voor het bouwen van 12 appartementen, te Kinrooi, afdeling 2 sectie D nr. 506T4, 506V4 en 506Z3, Smeetsstraat (Mol) zn, 3640 Kinrooi.

De aanvraag om een omgevingsvergunning op naam van Andy Weijtjens voor JP-Woonprojecten, met als adres Veeweidestraat 56 te 3960 Bree, voor het bouwen van 12 appartementen, te Kinrooi, afdeling 2 sectie D nr. 506T4, 506V4 en 506Z3, Smeetsstraat (Mol) zn, 3640 Kinrooi werd op 20/07/2020 vergund door het college van burgemeester en schepenen en ligt gedurende één maand ter inzage in het gemeentehuis van Kinrooi.

7. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID

7.1 Omgevingsproject - Overname Kinrooi-Geit - Hubensstraat 15

Het college van burgemeester en schepenen nam op 20-07-2020 akte van de melding ingediend door de heer Rob Schabon, Hubensstraat 15 te 3640 Kinrooi voor 2020_overname Kinrooi Geit, gelegen te Hubensstraat 15 te 3640 Kinrooi, kadastrale ligging: Afdeling 72023, sectie B, perceel 160A, 160B.

7.2 Omgevingsproject - Bouw melkveestal, hernieuwing milieuvergunning en verandering bedrijf - Hunselerstraat 23, Driessens

De aanvraag om een omgevingsvergunning op naam van dhr. Henri Driessens, met als adres Hunselerstraat 23, 3640 Kinrooi, voor de vroegtijdige hernieuwing van de IIOA, een gemengd veeteeltbedrijf bestaande uit een rundvee-, slachtkippen- en varkenshouderij, en de uitbreiding met een nieuwe melkveestal, te Kinrooi, afdeling 2 sectie A perceelnummers 483C, 484A2, 484X, 484Y, 485G en 496D, Hunselerstraat (Mol) 23, 3640 Kinrooi, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 20-07-2020 voorwaardelijk gunstig geadviseerd.

8. TECHNISCHE DIENST

8.1 Goedkeuring tijdelijk politiereglement buurtfeest Meytersveld op 5 september 2020

De buurt van Meytersveld vraagt om op 5 september 2020 de nodige verkeersmaatregelen te treffen ter gelegenheid een buurtfeest : afsluiten gedeelte Meytersveld. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

8.2 Nieuwbouw Technische Dienst en afdeling Ruimte - Perceel 1: ruwbouw en afwerking gebouw - Goedkeuring vrijgave resterende borgsom

De definitieve oplevering van de opdracht "Nieuwbouw Technische Dienst en afdeling Ruimte – perceel bouwwerken" vond plaats op 17 december 2019. De definitieve oplevering werd aanvaard onder voorbehoud van de waterdichting van het dak/betonnen panelen – tot datum 5 juli 2020. Er werd hiervoor een bedrag van € 7.500,00 ingehouden op de borgsom. De dienst Ruimte stelt vast dat het probleem waterdichting dak/betonnen panelen momenteel is opgelost en adviseert bijgevolg om het volledige bedrag van de borgtocht vrij te geven.

8.3 Tijdelijk politiereglement - Buurtfeest Zanderhof op 22 augustus 2020

De buurt van Zanderhof vraagt om op 22 augustus 2020 de nodige verkeersmaatregelen te treffen ter gelegenheid een buurtfeest : afsluiten Zanderhof. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

8.4 Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven - Perceel 2 = HVAC/SANITAIR - Goedkeuring vorderingsstaat 1 = nulstaat

In het kader van de opdracht "Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven - Perceel 2 = HVAC/SANITAIR" heeft de firma .O. Driesen NV, Stuifzandstraat 36 te 3900 PELT een vorderingsstaat nr. 1 (= nulstaat) ingediend. De dienst ruimte heeft geen opmerkingen op deze ingediende vorderingsstaat.

8.5 Herinrichting verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel - Kleine Scheurestraat : Wegen-, riolerings-, beplantings- en omgevingswerken. Goedkeuring vorderingsstaat nr. 2

In het kader van de opdracht "Herinrichting verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel" heeft de firma Van Beers Hoogeloon BV, een vorderingsstaat nr. 2 ingediend ten bedrage van € 10.717,08 excl. btw of € 12.967,67 incl. 21% btw. De dienst ruimte heeft geen opmerkingen op deze ingediende vorderingsstaat en stelt voor om de bijhorende twee facturen (aparte faktuur van YFRA BV voor het btw bedrag) te vereffenen. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode ACT-68/0600-00/224007.

8.6 Herinrichting verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel - Kleine Scheurestraat : Wegen-, riolerings-, beplantings- en omgevingswerken - Goedkeuring vorderingsstaat nr. 3 = nihilstaat

In het kader van de opdracht "Herinrichting verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel" heeft de firma Van Beers Hoogeloon BV, een vorderingsstaat nr. 3 ingediend ten bedrage van € 0,00 incl. 21% btw. De dienst ruimte heeft geen opmerkingen op deze ingediende vorderingsstaat.

8.7 Herinrichting verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel - Kleine Scheurestraat : Wegen-, riolerings-, beplantings- en omgevingswerken - Goedkeuring vorderingsstaat nr. 4

In het kader van de opdracht "Herinrichting verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel" heeft de firma Van Beers Hoogeloon BV, een vorderingsstaat nr. 4 ingediend ten bedrage van € 59.382,99 excl. btw of € 71.853,42 incl. 21% btw . De dienst ruimte heeft geen opmerkingen op deze ingediende vorderingsstaat en stelt voor om de bijhorende twee facturen (aparte faktuur van YFRA BV voor het btw bedrag) te vereffenen. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode ACT-68/0600-00/224007.

8.8 Tijdelijk politiereglement – afsluiting gedeelte Uffelseweg tussen Vlasbrei en Grootbeersel vanaf 22 juli 2020 tem 5 augustus 2020 voor de beregening van maisveld X

De heer X vraagt om van 22 juli tem 5 augustus 2020 een gedeelte van de Uffelseweg af te sluiten voor het plaatsen van een beregeningsinstallatie. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.