

Toelichting budgetwijziging 1 van 2025

In het exploitatiebudget doen we aanpassingen die geen verandering veroorzaken in de gemeentelijke toelage die dus op 0 euro behouden blijft. Meer nog, het saldo op de exploitatie wordt zelfs iets groter en komt nu op 1244.23 euro ipv 793.34 euro.

1. Exploitatie ontvangsten: verhoogd met 4207.19 euro

-MER 1001 en MER 1002 passen we aan aan de reeds geïnde bedragen waarbij we daar verder geen extra inkomsten voorzien (maar die er hopelijk toch nog zullen zijn).

-MER 119 wordt aangevuld met 3688 euro, het bedrag dat we vanuit de provincie nog tegoed hadden voor de viering van 125 jaar kerk.

-MER130 wordt verhoogd met een pacht uit 2024 die pas in 2025 ontvangen is.

2. Exploitatie uitgaven: verhoogd met 3756.30 euro

-MER 2003 Versieringen verhogen we met 250 euro omdat de kerk er netjes mag bij staan als er bezoekers komen

-MER 2012 krijgt een bedrag van 750 euro. Hiermee worden kasten aangepast om kerkgewaden netjes te stockeren en te bewaren. Onze kerk krijgt in het kerkenbeleidsplan immers een museale functie te vervullen, en daar bereiden we ons al op voor.

MER 202 onderhoud materieel voor de eredienst verhogen we met 1100 euro. Wegens de voornoemde museale functie worden kandelaars en zilverwerk aan een grondige poets- en vernisbeurt onderworpen zodat ze blijvend mooi tentoongesteld kunnen worden.

-De MERs ivm verzekeringen worden verlaagd tot op het niveau van de reeds betaalde premies.

-MER 2209 krijgt 150 euro om een hapje en een drankje te kunnen voorzien tijdens vergaderingen, open kerkendagen etc

-MER 237 erelonen krijgt 1500 euro voor de opmaak van schattingsverslagen van bouwplaatsen of woningen die mogelijk verhandeld worden in het kader van de herwaardering van de site rond de parochiezaal (parochiezaal- chirolokalen-fanfarezaal -vrije basisschool en opslaglokalen voor decors en kledij carnaval) Omdat het kerkbestuur betrokken partij is als eigenaar van diverse percelen grond in het projectgebied, wil het bestuur ook hieraan meewerken, samen met de gemeente Kinrooi.

-Voor het vooronderzoek over de mogelijke restauratie van het Schyvenorgel (ca 4000 euro) voorzien we geen extra middelen. Er is nog voldoende geld op MER 210. Voor de eigenlijke restauratie voorzien we middelen in het MJP 2026-2031

2. Investerings

-Het rapport van Monumentenwacht 2022 over onze kerk gaf aan dat het buitenschrijnwerk een grondige onderhoudsbeurt moest krijgen. Daarom werd een aanbesteding georganiseerd voor deze werken en de firma Van Loy heeft het werk binnengehaald en inmiddels ook uitgevoerd. Ons bestuur heeft subsidies gevraagd en gekregen bij onroerend erfgoed en de gemeente om deze werken mee

te bekostigen .De nodige bedragen zijn opgenomen in deze budgetaanpassing onder MER 3100, 3102, 335 en 4100

-Het 17^{de} eeuwse schilderij 'St Augustinus' wordt gerestaureerd in het kader van de museale functie van onze kerk. Het nodige bedrag van 12000 euro wordt opgenomen onder MER 402 en voor de financiering onder MER 335

-Voor de herwaardering van de site 'parochiezaal' (zie hierboven) kwam er een extra opportuniteit toen de eigenaars van de woning op Meierstraat 44 aangaven hun woning te willen verkopen. De woning annex tuin ligt, samen met woning nr 42, geklemd tussen de gebouwen van de vrije basisschool De Bommesaar aan de Meierstraat nr 46. Bovendien ligt de helft van de tuin in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen. De verwerving van minstens dat deel van de tuin is een belangrijke vergroting van de beschikbare projectoppervlakte met ca 700 m². Het kerkbestuur was van mening dat een dergelijke kans niet mocht voorbijgaan en heeft deze woning dan ook gekocht. Na afsplitsing van de helft van de tuin kan bekeken worden of de woning met de rest van de tuin opnieuw verkocht wordt of betrokken kan worden in de nieuwe plannen die het vrij onderwijs smeedt voor de kleuterschool Ook de bewoner van nr 42 , een gelijkaardige situatie wegens halfopen bebouwing met nr 44, heeft aangegeven minstens hetzelfde deel van zijn tuin te willen afstaan, dus nog eens 800m² extra projectzone.

Deze (mogelijke)aankopen zijn ook besproken met en aanvaard door de andere kerkbesturen die net als wij in lopende zaken zijn sinds de bisschop begin 2025 een decreet heeft uitgevaardigd waardoor de vijf parochies uit de gemeente Kinrooi nu samen één parochie St Jozef vormen.

In deze budgetaanpassing worden de nodige bedragen voorzien onder MER 335 en 430 en 431

Helaas is de bewoner van nr 42 onlangs overleden en bekijken we met de erfgename wat er nu nog mogelijk is. Mocht ook zij, net als de buurman van nr 44, de woning mee willen verkopen dan is het kerkbestuur bereid bouwgronden te verkopen aan de Breeërsteenweg om ook deze aankoop te financieren. Mocht dit lukken , dan opent dat heel wat perspectieven voor zowel het project parochiezaal als voor de plannen van de vrije basis- en kleuterschool de Bommesaar Kessenich.

Het kerkbestuur blijft dan als grondeigenaar een belangrijke troef in handen hebben voor mogelijke ontwikkelingen, ook in de verdere toekomst. Het patrimonium van het bestuur is op deze manier verankerd en kan ten dienste gesteld worden van de gemeenschap waaruit het ooit is voortgekomen.

De penningmeester
Wim Rutten

