



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD OP 04/11/2019 OM 20u00.

Aanwezig: Jacky Daemen, Voorzitter
Jo Brouns, Burgemeester
Wim Rutten, Mark Hoedemakers, Peter Nies, Sylvie Henckens, Anita Meerten, Schepenen
Marcel Dirx, Ivo Vleeschouwers, Jeannine Veugelaers, Jos Vandewal, Rob Dirx, Marion Sniekers, Niels Van Eygen, Carina Suylen, Günther Bongers, Wim Swennen, Yannicka Eerdekens, Wouter Simons, Miet Lemmens, Eef Smeets, Esther Brands, Maddy Peeters, Gemeenteraadsleden
Marijke Clerx, Algemeen Directeur

De zitting wordt geopend om 20u00. De voorzitter heet de raadsleden en de andere aanwezigen welkom.

OPENBAAR

1. INTERNE ZAKEN

1.1 Vaststelling dagorde

Hierna gaat de raad over tot behandeling van de volgende agenda:

1. INTERNE ZAKEN

- 1.1 Vaststelling dagorde
- 1.2 Fluvius Limburg O.V.: buitengewone algemene vergadering 10 december 2019 - mandaat
- 1.3 Fluvius O.V.: buitengewone algemene vergadering 10 december 2019 - mandaat
- 1.4 Gebruiksrecht X perceel achterliggende grond Breeërsteenweg
- 1.5 Sociale economie Maasland I.V.: Vaststellen overeenkomst met statutaire draagkracht en deelname samenwerkingsverband regierol 2020-2025
- 1.6 Overname CIRO-netwerk van het ruilverkavelingscomité en erfpacht aan CIRO C.V.

2. FINANCIËN

- 2.1 Goedkeuring van het aangepast kohier- en belastingreglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen' met inbegrip van het kohier- en contantbelastingreglement voor de periode van 01/01/2020 tot en met 31/12/2021

3. GRONDGEBIEDSZAKEN

- 3.1 Samenwerkingsovereenkomst energiehuis Duwolim

- 3.2 Ruil parking Maasstraat bvba AMAJ
- 3.3 Goedkeuring met de uitvoering van de inrichtingswerken tot realisatie Landinrichtingsplan 'Kessenich in Zich(t)
- 3.4 Principieel akkoord - overname percelen in kader van Landinrichtingsproject Kessenich in Zich(t)
- 3.5 Goedkeuring van een afwijking op de eenzijdige verbintenis tot verkoop aan Pieter en Lotte Bruckers in woonproject Molenbeersel

4. BKO

- 4.1 Afvaardiging Lokaal overleg kinderopvang

5. TECHNISCHE DIENST

- 5.1 Herklassering onbevaarbare waterlopen, overdracht aan de Provincie Limburg

6. SECRETARIAAT

- 6.1 Kennisgevingen en mededelingen
- 6.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

1.2 Fluvius Limburg O.V.: buitengewone algemene vergadering 10 december 2019 - mandaat

De voorzitter verleent de inhoudelijke toelichting.

Raadslid Marcel Dirx vraagt naar de precieze inhoud van S-Lim. De burgemeester licht toe. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 26-9-2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Limburg die op 10-12-2019 plaatsheeft in Hogeschool PXL, Elfde Liniestraat 24 te 3500 Hasselt;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 26-9-2019 overgemaakt werd;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Stemming:

Met 22 stemmen voor (CD&V), NV-A en Sp.a) en 1 onthouding (GBK)

BESLUIT:

Artikel 1.- Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 10-12-2019:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020.
2. s-Lim - volstorting kapitaal en toekenning dividend in natura.
3. Code goed bestuur.
4. Statutaire benoemingen.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2.- De vertegenwoordiger van de gemeente Kinrooi die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg op 10-12-2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3.- Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.3 Fluvius O.V.: buitengewone algemene vergadering 10 december 2019 - mandaat

De voorzitter verleent de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, provincie Limburg, alhier in vergadering overeenkomstig de wet;

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Gelet op artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 5 april 2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging die op 23 mei 2019 plaatsheeft te Affligem met als agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van het door de Raad van Bestuur opgestelde budget 2020;

2. Code goed bestuur;
3. Statutaire benoemingen;
4. Statutaire mededelingen.

Stemming:

Met 22 stemmen voor (CD&V, NV-A, Sp.a) en 1 onthouding (GBK)

BESLUIT:

Artikel 1.- Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 10 december 2019 met als agendapunten:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van het door de Raad van Bestuur opgestelde budget 2020;
2. Code goed bestuur;
3. Statutaire benoemingen;
4. Statutaire mededelingen.

Artikel 2.- De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 10 december 2019, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

Artikel 3.- Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.4 Gebruiksrecht X perceel achterliggende grond Breeërsteenweg

De voorzitter verleent het woord aan Jo Brouns, burgemeester. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op de wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op de vraag van de heer X om een perceel grond aan de vroegere gemeentelijke technische dienst te mogen gebruiken als uitbreiding van de opslagplaats van Tentenverhuur Theybers, Schansstraat 41, 3640 Kinrooi;

Overwegende dat de heer X eigenaar is van het aanpalende perceel en dat hij hierop momenteel materialen van Tentenverhuurbedrijf Theybers opslaat;

Overwegende dat het perceel volledig ingesloten ligt en dat het om die reden niet bereikbaar is voor andere mogelijke geïnteresseerde gebruikers;

Overwegende dat dit perceel geen gemeentelijke bestemming meer heeft en niet zinvol ingezet kan worden voor de realisatie van de kerntaken of van de strategische doelstellingen van het gemeentebestuur;

Overwegende dat het wenselijk is dat het gemeentebestuur het perceel grond gelegen te Kinrooi, kadastraal gesitueerd afdeling 1, sectie B, deel van nummer 426/V, in gebruik geeft om reden dat het perceel thans door de gemeentelijke technische dienst onderhouden moet worden en de gemeente er momenteel geen economisch of sociaal rendabele bestemming aan kan geven;

Gelet op het preciaire gebruiksrecht dat hier slechts kan worden toegestaan is het hoogst waarschijnlijk dat er geen economisch interessante verhuring zou kunnen plaatsvinden en dat er daarom geen openbare verhuring georganiseerd wordt;

Gelet op het plan in bijlage, waarop het goed werd gearceerd;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Bijgevoegde overeenkomst goed te keuren, waarbij het gemeentebestuur het perceel gelegen te Kinrooi, kadastraal gesitueerd afdeling 1, sectie B, deel van nummer 426/V, zoals gearceerd op het plan in bijlage, voor onbepaalde duur ter beschikking stelt van de heer Hendrik Theybers, Breeërsteenweg 330, 3640 Kinrooi om het te gebruiken als uitbreiding van de opslagplaats van Tentenverhuur Theybers, zonder financiële tegenprestatie, met uitzondering van een jaarlijkse vergoeding van 5 euro teneinde de verkrijgende verjaring tegen te gaan.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.5 Sociale economie Maasland I.V.: Vaststellen overeenkomst met statutaire draagkracht en deelname samenwerkingsverband regierol 2020-2025

De voorzitter verleent het woord aan Peter Nies, schepen. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad met eenparigheid van stemmen de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 17 februari 2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op vlak van de sociale economie en het stimuleren van het maatschappelijk verantwoord ondernemen waarbij de regierol van de lokale overheid wordt geformuleerd;

Gelet op het Ministerieel Besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 2014 betreffende de toekenning van een subsidie 2014 – 2019 aan de centrumsteden of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden ter uitvoering van een regierol ter stimulering van de lokale sociale economie;

Gelet op de goedkeuringen uit de resp. gemeenteraden van Dilsen-Stokkem, Maaseik, Kinrooi, Lanaken en Maasmechelen inzake de toetreding tot de interlokale vereniging Sociale Economie Maasland en de goedkeuring van de overeenkomst;

Gelet op de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de oprichting van een interlokale vereniging inzake de regierol sociale economie tussen Maasmechelen, Dilsen-Stokkem, Maaseik, Kinrooi en Lanaken dewelke loopt tot en met 31 december 2019;

Gelet op de wijzigingen zoals opgenomen in de statuten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 4 februari 2019 waarbij Peter Nies voor het beheerscomité van de interlokale vereniging Sociale Economie Maasland werd afgevaardigd;

Gelet op het huishoudelijk reglement van het intergemeentelijk samenwerkingsverband sociale economie Maasland;

Gelet op de regisseursrol van gemeente Maasmechelen in het intergemeentelijk samenwerkingsverband sociale economie Maasland;

Gelet op de open oproep regierol voor steden en gemeenten op vlak van de lokale sociale economie voor de periode 2020-2025;

Gelet op het overleg van de interlokale vereniging sociale economie Maasland van 3 september 2019 waarna de actiepunten besproken werden;

Gelet op de doelstellingen, actieplannen en acties die werden opgenomen in de strategische meerjarenplanning van de gemeente Maasmechelen en die voorgelegd zullen worden op de gemeenteraad van november 2019;

Gelet op de goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat, ter ondersteuning van de gezamenlijke regierol, de Vlaamse regering een jaarlijkse subsidie toegekend heeft van 50 000 euro aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband, dewelke is goedgekeurd tot en met 31 december 2019 en opnieuw wordt aangevraagd voor de periode 2020-2025. De betoelaging moet volstaan om de werking te bekostigen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeenteraad gaat akkoord met de opname van de regierol sociale economie door het samenwerkingsverband en met het indienen van de subsidieaanvraag door de gemeente Maasmechelen (beherende gemeente). Hiervoor zal de engagementsverklaring, zoals in bijlage opgenomen, ondertekend worden.

Artikel 2.- De gemeenteraad gaat akkoord met de doelstellingen, actieplannen en acties inzake de invulling van de regierol sociale economie zoals vermeld in BBC van de gemeente Maasmechelen (beherende gemeente).

Artikel 3.- De gemeenteraad gaat akkoord met de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de oprichting van een interlokale vereniging inzake de regierol sociale economie tussen Kinrooi, Maaseik, Dilsen-Stokkem, Maasmechelen en Lanaken zoals bijgevoegd bij dit besluit en welk er integraal deel van uitmaakt.

Artikel 4.- De samenwerkingsovereenkomst zal aan de overige deelnemende gemeenten worden overgemaakt en dit met het oog op goedkeuring door hun respectievelijke gemeenteraden.

Artikel 5.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.6 Overname CIRO-netwerk van het ruilverkavelingscomité en erfpacht aan CIRO C.V.

De voorzitter verleent het woord aan schepen Wim Rutten. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Het Ruilverkavelingscomité Ophoven (hierna: het Ruilverkavelingscomité) werd ingesteld bij koninklijk besluit van 09.11.1973 en het ruilverkavelingsgebied omvatte 1.325 ha. De ruilverkaveling werd uitgevoerd overeenkomstig de ruilverkavelingswet van 11 juli 1970, zoals aangevuld door de wet van 11 augustus 1978. De eerste ruilverkavelingsakte werd verleden op 22 december 1983, de aanvullende akte op 30 november 1995;

Reeds van bij de opstart van de ruilverkaveling was er vraag naar een grootschalig irrigatieproject. Op 14 januari 1986 werd de stedenbouwkundige vergunning voor het pompgebouw afgeleverd. Uiteindelijk heeft het nog tot 1990 geduurd vooraleer het irrigatiesysteem in gebruik werd genomen. Op 22 maart 1991 werd de aankoopakte verleden waarbij het Ruilverkavelingscomité eigenaar werd van het perceel gelegen te Kinrooi (Ophoven) sectie A nr. 946K, waarop het pompgebouw werd opgericht;

In grote lijnen bestaat dit project uit een pompgebouw en een netwerk van ondergrondse buisleidingen waarop de landbouwers via een standpijp kunnen aansluiten om hun gronden te beregenen. In het pompgebouw wordt water opgepompt uit de grindputten die in verbinding staan met de Maas. Het irrigatiesysteem werd in twee fasen

uitgebouwd:

- In een 1ste fase werd het irrigatiesysteem aangelegd voor de beregening van percelen in de Ruilverkaveling Ophoven;
- In een 2de fase werd het irrigatienetwerk, rond 1996, uitgebreid met 600ha, voor de beregening van gronden die buiten de ruilverkaveling "Ophoven" liggen en die grotendeels op het grondgebied van de stad Maaseik zijn gesitueerd;

De huidige omvang van het irrigatiesysteem is online raadpleegbaar. Het irrigatienetwerk werd ook gedigitaliseerd in een GIS-bestand en opgenomen in het Kabel- en Leidinginformatieportaal (KLIP). De plaanvragen worden voor het Ruilverkavelingscomité afgehandeld door een externe dienstverlener;

Het irrigatienetwerk omvat het volgende:

- Het pompstation is gebouwd op een grond die door het Comité is aangekocht, gelegen op het grondgebied van de gemeente Kinrooi, buiten de blokgrens van de ruilverkaveling "Ophoven".
- De buisleidingen lopen grotendeels op het openbaar domein van de gemeente Kinrooi en de stad Maaseik en gedeeltelijk op openbaar domein van het Vlaamse Gewest (dwarsingen van gewestwegen), op het domein van de Watering Het Grootbroek en op private eigendom (ondergrondse inneming van gronden). Verhoudingsgewijs ligt het irrigatienetwerk evenwel grotendeels op/onder openbaar domein;

Het Ruilverkavelingscomité is eigenaar van het irrigatienetwerk dat aangelegd is in de stroken ondergrond die zij aangekocht heeft van private eigenaars als van die delen die, op basis van de wettelijke erfdiensbaarheid van openbaar nut, overeenkomstig de wet van 1938, zijn aangelegd in het openbaar domein;

Op basis van de wet van 17 januari 1938 hebben openbare besturen namelijk het recht om op of onder de pleinen, wegen, straten, paden, waterlopen en vaarten die deel uitmaken van het openbaar domein van de provincies en de gemeenten werken te laten uitvoeren die voor het aanleggen en onderhouden van leidingen nodig zijn. Het recht dat de openbare besturen hebben op basis van de wet van 1938 houdt een wettelijke erfdiensbaarheid van openbaar nut met een accessoir opstalrecht in. De wettelijke erfdiensbaarheid van openbaar nut houdt in dat in het algemeen belang werken mogen worden uitgevoerd boven of onder een stuk grond. Bijgevolg kan degene die de werken uitvoert, aanspraak maken op een accessoir opstalrecht en blijft hij – zolang de erfdiensbaarheid duurt – eigenaar van de tot stand gebrachte werken. In de mate dat aan de voorwaarden van de wet van 1938 voldaan blijft (een openbaar bestuur dat eigenaar is van het net) kan het irrigatienetwerk behouden blijven;

Het irrigatienetwerk kan aldus overgedragen worden mits de overnemer, voor wat die delen betreft die onder het openbaar domein zijn gelegen, een openbaar bestuur is. Elke mogelijke intergemeentelijke samenwerkingsvorm voldoet aan die voorwaarde. De deelnemende gemeenten kunnen in onverdeeldheid mede-eigenaar worden van het irrigatienetwerk;

Voor de uitbating van het irrigatienetwerk werd de CV CIRO opgericht op 6 november 1990. Op 13 oktober 2014 heeft de gemeente Kinrooi akte genomen van de melding gedaan door de CV CIRO voor het exploiteren van een inrichting klasse 3 (pompstation). Tussen het Ruilverkavelingscomité en de CV CIRO werd een concessieovereenkomst afgesloten op 23 januari 1991 (bijlage) voor de uitbating van het irrigatieproject. Overeenkomstig artikel 1 van deze overeenkomst, ingegaan op 6 november 1990, is deze geldig tot het ogenblik waarop de eigendom van de installaties wordt overgedragen aan de stad Maaseik en de gemeente Kinrooi. Blijkens de huidige concessieovereenkomst, zal de exploitatie na de eigendomsoverdracht opnieuw worden toevertrouwd aan de CV CIRO. De stad Maaseik en de gemeente Kinrooi zullen hiervoor met de CV CIRO een erfpachtovereenkomst afsluiten. Het feit dat het erfpachtrecht niet openbaar wordt aangeboden is tevens te verantwoorden door de kennis en ervaring op het vlak van exploitatie en onderhoud die de CV CIRO heeft opgebouwd gedurende bijna 29 jaar en door de intentie van de beide besturen om de kostprijs voor de gebruikers zo laag mogelijk te houden, hetgeen niet evident zou zijn bij een commerciële uitbating;

Zoals ook blijkt uit de concessieovereenkomst is het steeds de bedoeling geweest dat de eigendom van het irrigatienetwerk wordt overgedragen naar de stad Maaseik en de gemeente Kinrooi. Bovendien bepaalt de Ruilverkavelingswet dat een ruilverkavelingscomité wordt ontbonden wanneer het zijn werkzaamheden heeft beëindigd – hetgeen in het voorliggend geval zo is;

Met de voorgestelde kosteloze overdracht aan de gemeente Kinrooi en de stad Maaseik alsook de erfpacht aan de CV CIRO wordt voldoende rechtszekerheid gecreëerd voor de betrokken partijen en blijft de economische eigenheid alsook de continuïteit volgens het huidige concept bewaard;

Gelet op de voorliggende ontwerpaktes van overdracht en erfpacht;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Akkoord te gaan met de kosteloze overname van het irrigatienetwerk CIRO, eigendom van het Ruilverkavelingscomité volgens de voorwaarden voorzien in de ontwerpakte in bijlage bij dit besluit en bestaande uit:

Een perceel grond met pompgebouw, nabij de Maasstraat, volgens kadaster sectie A, nummer 946/K, groot tweeënveertig aren vijftig centiares (42a 50ca), hierbij horende alle buizen en leidingen van het irrigatienetwerk die in de ondergrond gelegen zijn op basis van een wettelijke erfdiensbaarheid van openbaar nut met een accessoir opstalrecht voor de leidingen gelegen in openbaar domein en op basis van erfdiensbaarheden gevestigd op privative percelen, zoals aangeduid op het plan in bijlage.

Artikel 2.- De eigendomsoverdracht aan de gemeente Kinrooi en de stad Maaseik gebeurt pro rata het aantal meter leiding gelegen op het respectievelijke grondgebied:

- Leidingen op grondgebied Kinrooi: 52.049 m;
- Leidingen op grondgebied Maaseik: 16.923 m.

Artikel 3.- Akkoord te gaan om het goed aangeduid in artikel 1 onmiddellijk na de kosteloze overdracht in erfpacht te geven aan de CV CIRO voor een looptijd van 27 jaar, volgens de voorwaarden voorzien in de ontwerpakte in bijlage.

Artikel 4.- De akte van overdracht en de akte van erfpacht zullen verleden worden door de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Belastingdienst. De Burgemeester en de Algemeen Directeur van Kinrooi worden gelast met het ondertekenen van de akte en worden gemachtigd om de heer Hypotheekbewaarder te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 5.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

2. FINANCIËN

2.1 Goedkeuring van het aangepast kohier- en belastingsreglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen met inbegrip van het kohier- en contantbelastingsreglement voor de periode van 01-01-2020 tot en met 31-12-2021

De voorzitter verleent het woord aan burgemeester Jo Brouns. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting.

Raadslid Marcel Dirx merkt op dat hij vindt dat het een draak van een verhaal blijft. Hij merkt op dat er quota opgenomen zijn, waar mensen niets mee zijn. Hij vraagt om de heer Somers uit te nodigen.

Burgemeester Jo Brouns antwoordt dat de heer Somers zal uitgenodigd worden om tijdens de gemeenteraadszitting van februari of maart uitleg te komen geven. Hij merkt op dat er in het dossier breuklijnen tussen de partijen door zijn. Hij merkt op dat de vragen van steden anders zijn dan van plattelandsgemeenten. Hij merkt op dat er een debat zal volgen over het nieuwe Optimo-plan. Hij meent dat er twee stromen gemeenten zijn: gemeenten die kiezen voor de gekleurde zakken (Optimo) en diegene die kiezen voor het containersysteem. Hij merkt op dat het Optimosysteem goedkoper is.

Raadslid Dirx merkt op dat hij vindt dat iedereen vanaf het eerste moment dient te betalen voor de fracties die hij of zij aanbiedt en dat het vast recht of het quotum best achterwege gelaten wordt.

De burgemeester antwoordt dat er een bedrag nodig is om de vaste kosten te dekken. Het lijkt hem de uitdaging om de juiste hoogte van het vast recht te bepalen.

Na deze bespreking neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikelen 248 ev van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten;

Gelet op de wet van 12 november 1997 en het decreet van 18 mei 1999 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten;

Gelet op het Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inzonderheid op de artikelen 10 en 26;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), inzonderheid op artikel 5.1.1. en volgende;

Gelet op het feit dat LIMBURG.NET een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid is, en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 12, §2, 3° van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente Kinrooi bij LIMBURG.NET;

Gelet op de statuten van LIMBURG.NET en in het bijzonder artikel 3 waaruit blijkt dat de gemeente als deelnemer van Limburg.net, afstand heeft gedaan aan Limburg.net van haar beheers- en reglementeringsrechten inzake het afvalbeheer, de afvalverwijdering en –verwerking en dit binnen het maatschappelijk doel van LIMBURG.NET;

Gelet dat LIMBURG.NET ertoe heeft besloten om de financiële aspecten van de ophaling en de verwerking van de huishoudelijke en de daarmee vergelijkbare afvalstoffen te optimaliseren voor het werkgebied van LIMBURG.NET;

Gelet dat LIMBURG.NET hiertoe een uniform stelsel van heffingen voor de ophaling en verwerking voorstelt, met inbegrip van een stelsel dat de inning van deze heffingen centraliseert bij LIMBURG.NET, waarbij voorzien is dat een gemeente kan instappen in het systeem van intergemeentelijke inning van de kohierbelasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen, genaamd de ‘directe inning’ (zie beslissing raad van bestuur van LIMBURG.NET van 28/08/2013);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 2 december 2013 houdende de goedkeuring van het kohier- en belastingreglement voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen teneinde per 1 januari 2014 deel te nemen aan het project ‘directe inning’ van Limburg.net;

Overwegende dat de gemeente Kinrooi via een apart gemeenteraadsbesluit op 2 december 2013 een Convenant tussen de gemeente en LIMBURG.NET goed heeft gekeurd waarin de nodige afspraken betreffende de ‘directe inning’ zijn uitgewerkt;

Overwegende dat overeenkomstig deze afspraken de gemeente er toe gehouden is het ‘Reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen’ zoals opgenomen in voornoemde Convenant goed te keuren, met hierin inbegrepen het kohier- en contantbelastingsreglement;

Overwegende dat de raad van bestuur van Limburg.net heeft besloten geen grote wijzigingen aan te brengen aan het belastingreglement doch enkel een aantal tekstuele wijzigingen door te voeren;

Stemming:

Met 16 stemmen voor (CD&V), 1 stem tegen (GBK), 6 onthoudingen (NV-A, Sp.a)

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeente keurt het aangepast ontwerp van ‘Reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen’ zoals het hierna wordt voorgesteld, goed.

Reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen

HOOFDSTUK 1 - ALGEMENE BEGRIPPEN VAN DE BELASTING

Artikel 1 - Algemene bepalingen

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een termijn van 2 jaar, eindigend op 31 december 2021, wordt in de gemeente volgens de bepaling van dit reglement een belasting gevestigd op het inzamelen en verwerken van diverse fracties huishoudelijke afvalstoffen.

Dit reglement stelt twee verschillende belastingen vast:

- Een kohierbelasting die in de gemeente verschuldigd is voor de basisdienst. Deze belasting wordt hierna kohierbelasting genoemd.
- Een contantbelasting die in de gemeente verschuldigd is voor de inzameling en verwerking door LIMBURG.NET van de huishoudelijke afvalstoffen, waarvan de inzameling en verwerking niet begrepen is in de basisdienst. Deze belasting wordt hierna contantbelasting genoemd.

De tarieven die verschuldigd zijn voor de afgifte van afval op het recyclagepark van de gemeente worden door de raad van bestuur van LIMBURG.NET vastgelegd in een afzonderlijk tarievenreglement. Deze tarieven maken geen deel uit van het belastingreglement.

Artikel 2 - Bepalingen eigen aan de uniformiteit van de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen in het bedieningsgebied

In alle gemeenten in het bedieningsgebied van LIMBURG.NET waar een gelijk reglement als dit reglement is goedgekeurd, geldt als beginsel voor de toepassing van dit reglement, dat de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen ingericht door LIMBURG.NET uniform verloopt en inwisselbaar is voor alle belastingplichtigen van deze gemeenten.

Dit houdt in:

- dat de belastingplichtigen van de gemeente gerechtigd zijn om de basisdienst uit te oefenen in het hele bedieningsgebied overeenkomstig het afvalreglement van de andere gemeenten waar de basisdienst wordt uitgeoefend en die een gelijkaardig reglement hebben goedgekeurd.
- dat de belastingplichtigen van de andere gemeenten in het bedieningsgebied met een gelijkaardig reglement gerechtigd zijn om de basisdienst uit te oefenen in de gemeente overeenkomstig het in de gemeente geldende afvalreglement.

Artikel 3 - Definities

Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder:

1° huishoudelijke afvalstoffen: de afvalstoffen zoals gedefinieerd in artikel 3, 17° van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

2° huisvuil: alle afvalstoffen die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en de gelijkgestelde afvalstoffen die ongesorteerd en conform het afvalreglement in de voorgeschreven recipiënten voor huisvuilophaling worden aangeboden, met uitzondering van de selectief ingezamelde afvalstoffen zoals papier en karton, textiel, glas, klein gevaarlijk afval, groente-, fruit- en tuinafval of groenafval, plasticverpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons.

3° LIMBURG.NET: de opdrachthoudende vereniging met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Gouverneur Verwilghensingel nr. 32, ingeschreven in de kruispuntenbank der ondernemingen onder het nummer 0214.533.712 en waarvan de gemeente aandeelhouder is.

LIMBURG.NET heeft als opdrachthoudende vereniging tot doel de bevoegdheden van de gemeente uit te oefenen die betrekking hebben op het afvalbeheer, de afvalverwijdering en afvalverwerking in de gemeente met uitsluiting van de bevoegdheid tot het vaststellen van retributies of het uitvaardigen van fiscale en politionele maatregelen. LIMBURG.NET treedt in deze bevoegdheden op in plaats van de gemeente.

LIMBURG.NET wordt in dit reglement belast met de inning en de invordering van de in dit reglement vastgestelde kohierbelasting en contantbelastingen.

4° het bedieningsgebied: het geografische gebied van de gemeentes die hun bevoegdheden inzake afvalbeheer, afvalverwijdering en afvalverwerking aan LIMBURG.NET hebben overgedragen.

5° afvalreglement: de gemeentelijke politieverordening waarin het beheer en de inzamelwijze van de diverse fracties aan huishoudelijke afvalstoffen in de gemeente wordt gereguleerd.

6° gezin: voor de toepassing van dit reglement worden beschouwd als een gezin:

- hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft in een woongegelegenheid
- hetzij de leefgemeenschap van twee of meer personen die, al dan niet door familiebanden gebonden, gewoonlijk éénzelfde individuele woongegelegenheid betrekken en er samenleven.
- hetzij de leefgemeenschap van meerdere personen die gewoonlijk in eenzelfde collectieve woongegelegenheid verblijven en er samenleven en waarvan de leden volgens het rijksregister in het bevolkings- of vreemdelingenregister aangeduid staan als lid van een gemeenschap (dit zijn de leden van een kloostergemeenschap, militairen die gewoonlijk in een kazerne verblijven of bewoners die gewoonlijk verblijven in een verzorgingsinstelling voor bejaarden of mindervaliden).

Deze collectieve leefgemeenschappen worden voor de toepassing van dit reglement niet als een gezin beschouwd wanneer hun afval voor een belangrijk deel bestaat uit ander afval dan huisvuil.

7° onderneming: elke afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging op het grondgebied van de gemeente van enige natuurlijke persoon, rechtspersoon, feitelijke vereniging of inrichting, die als hoofd en/of bijkomende activiteit een zelfstandig of een vrij beroep uitoefent of een commerciële, industriële, landbouw- of dienstverlenende activiteit uitoefent dan wel een gemeenschapstaak vervult.

8° ophaalpunt: elk gebouw met een huisnummer of een busnummer waar een gezin of een onderneming is gevestigd of een bijkomend verblijf heeft en waar in opdracht van LIMBURG.NET huishoudelijke afvalstoffen huis-aan-huis worden opgehaald voor zover ze worden aangeboden op de in het afvalreglement geregelde wijze.

9° basisdienst: het geheel van diensten verleend door LIMBURG.NET waarop de gezinnen gevestigd in de gemeente recht hebben in het bedieningsgebied. De basisdienst omvat:

- voor de huis-aan-huisophaling:

- van het huisvuil:

wanneer het huisvuil aan het ophaalpunt moet worden aangeboden in een daartoe voorgeschreven huisvuilcontainer:

- de beschikking per gezin over standaard één huisvuilcontainer uitgerust met een gegevenschip, die gebruikt wordt voor de registratie van DIFTAR-gegevens vermeld in Artikel 3 - 11°. De gegevens worden gelezen bij de lediging.
- de huis-aan-huisinzameling op reguliere tijdstippen en in maximaal 12 ophaal-beurten per jaar en waar per gezin een jaarlijks quotum huisvuil in inbegrepen, berekend in functie van de gezinssamenstelling (toestand 1 januari):

o	1	persoonsgezin:	60	kg	huisvuil
o	2	persoonsgezin:	120	kg	huisvuil
o	3	persoonsgezin:	150	kg	huisvuil
o	4	persoonsgezin en meer:	180	kg	huisvuil

- Er kan per gezin maximum 60 kg huisvuil worden overgedragen naar het volgend jaar, op voorwaarde dat er minimaal 1 ophaalbeurt van het huisvuil heeft plaats gevonden.

- van het groente, fruit en tuinafval (gft):

- wanneer het gft aan het ophaalpunt moet worden aangeboden in een daartoe voorgeschreven gft container, uitgerust met een chip:

- de beschikking per gezin over standaard één gft container uitgerust met een gegevenschip, die gebruikt wordt voor de registratie van DIFTAR-gegevens vermeld in Artikel 3 - 11°. De gegevens worden gelezen bij de lediging.
- Voor de huis-aan-huisophaling van de volgens het afvalreglement te sorteren fracties van huishoudelijke afvalstoffen, die gescheiden huis-aan-huis worden ingeza-meld:
- De huis-aan-huisinzameling op reguliere tijdstippen aan het ophaalpunt van het ge-zin van deze afzonderlijke fracties huishoudelijke afvalstoffen voor zover ze wor-den aangeboden in het aangepaste recipiënt en ongeacht of er voor het bekomen van dit recipiënt een contantbelasting verschuldigd is. Wanneer het recipiënt uitgerust is met een gegevenschip, dan wordt deze gebruikt voor de registratie van de DIFTAR-gegevens vermeld in Artikel 3 - 11°. De gegevens worden gelezen bij de lediging.
- voor het aan huis ophalen op afroep :
- De op afroep ophaling aan het ophaalpunt van het gezin van herbruikbare goederen, die conform het afvalreglement ter ophaling worden aangeboden. Onder herbruikbare goederen wordt verstaan de afgedankte huishoudelijke goederen, maar met uitzondering van enig elektrisch of elektronisch apparaat, die op zichzelf geen afvalstof zijn en waarvan de staat voldoende is om ze, eventueel na schoonmaken en een kleine herstelling, te hergebruiken voor hetzelfde doel als dat waarvoor ze waren bedoeld.
- Voor het brengen van huishoudelijke afvalstoffen naar de door LIMBURG.NET beheerde inzamelputten: Voor de recyclageparken:
- De toegang tot de recyclageparken in de gemeenten van het bedieningsgebied waar het recyclagepark door LIMBURG.NET wordt uitgebaat, voor de gezinnen die toegang nemen tot het recyclagepark met hun E-Identiteitskaart en voor zover het reglement betreffende de tarieven op aanvoer van afvalstoffen aan de geau-tomatiseerde recyclageparken van LIMBURG.NET wordt gerespecteerd.
 - Het aanbieden van huishoudelijke afvalstoffen op de recyclageparken in de gemeenten van het bedieningsgebied waar het recyclagepark door LIMBURG.NET wordt uitgebaat, tot de maximumquota van specifieke fracties van huishoudelijke afvalstoffen volgens het door de raad van bestuur van LIMBURG.NET goedgekeurde reglement betreffende de tarieven op aanvoer van afvalstoffen aan de geautomatiseerde recyclageparken van LIMBURG.NET en voor zover dit reglement wordt gerespecteerd. Ondernemingen genieten deze quota niet, met uitzondering van het afval waarvoor het 0-tarief geldt, waar zij eveneens gerechtigd zijn gratis aan te leveren.
 - De pmd-fractie (of p+md, zodra van toepassing) wordt steeds aangeleverd in de voorgeschreven blauwe zak.

Voor de straat- of wijkcontainers:

- Het deponeren van de huishoudelijke afvalstoffen glas of textiel in de daartoe geeigende straat- of wijkcontainers.

De vermelde basisdiensten omvatten telkens de inzameling en de verwerking van de vermelde huishoudelijke afvalstoffen.

10° tarieven: LIMBURG.NET legt in een afzonderlijk reglement de vergoedingen (tarieven) vast die door LIMBURG.NET zullen aangerekend worden voor het aanbrengen van fracties huishoudelijke afvalstoffen op de recyclageparken die door LIMBURG.NET worden uitgebaat. Het tarievenreglement wordt vastgelegd door de raad van bestuur van LIMBURG.NET die de indeling per prijencategorie bepaalt, evenals de quota en de tarieven bij overschrijding van de quota.

In de basisdienst conform punt 9° zijn m.b.t. het aanbieden van huishoudelijke afvalstoffen op de recyclageparken uitgebaat door LIMBURG.NET enkel die fracties begrepen die onder de hierna vastgelegde quota liggen:

Tarief	Fracties	Quotum
€ 0,00/kg	alle recycleerbare fracties + fracties met aanvaardingsplicht: papier/karton, glas (vlak + hol), pmd(of p+md, zodra van toepassing), kga, aeea, autobanden (4 autobanden per gezin/jaar), gemengde kunststoffen, kaars- en kurkresten, metalen, textiel, eps, kringloopgoederen ^[1] , ...	
€ 0,025/kg	zuiver bouwpuin	1000 kg/gezin
€ 0,05/kg	tuinafval, grond en afbraakhout	tuinafval: 400 kg/gezin geen quotum voor grond en afbraakhout
€ 0,08 /kg	asbest, gemengd bouwpuin en gipsplaten	asbest: 600 kg/gezin geen quotum voor gemengd bouwpuin en gipsplaten
€ 0,18 /kg	grofvuil, roofing en treinbielzen (C-hout)	nihil

In het tarievenreglement legt de raad van bestuur van LIMBURG.NET tevens het tarief vast van de toegangsbadge en de goederen die op het recyclagepark te koop worden aangeboden.

Het tarievenreglement maakt geen voorwerp uit van het belastingreglement.

11° CARDS: de databank waarin LIMBURG.NET per gezin of per onderneming registreert:

- de relevante identificatiegegevens van het gezin of de onderneming en de referentie-persoon van het betrokken gezin of onderneming, zoals vermeld in Artikel 4 -.
- de relevante DIFTAR-gegevens inzake inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen, individueel en gedifferentieerd per afvalstroom, zodat ze afzonderlijk kunnen getarifeerd worden. De relevante gegevens zijn onder meer de aard van de aangeboden afvalstof, het gewicht ervan en het aantal afvalbewegingen.
- alle andere geregistreerde gegevens inzake inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen die nuttig zijn voor de toepassing van het belastingreglement en het tarievenreglement van LIMBURG.NET.
- de rekenstaat van het gezin of de onderneming.
- de identificatiegegevens van de ophaalrecipiënten die verbonden zijn aan het ophaal-punt van het gezin of de onderneming.
- Indien van toepassing, de verantwoordelijke persoon op wiens naam de gezamenlijke container met een gesolidariseerd quotum in een wooncomplex van 8 wooneenheden of meer geregistreerd wordt (bv. syndicus).

12° referentiepersoon: de meerderjarige persoon die in de CARDS-databank als referentie-persoon voor het gezin of de onderneming wordt vermeld. Als de registratie gebeurt:

- voor een gezin wordt van rechtswege de persoon die, volgens de opgave van het rijks-register, als referentiepersoon van het gezin, vermeld staat in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister, ook geregistreerd als de referentiepersoon in CARDS.
- voor een onderneming kan de onderneming de referentiepersoon zijn; zo niet is het een meerderjarige natuurlijke persoon die geacht wordt de onderneming te vertegenwoordigen.

13° rekenstaat: de rekenstaat is de individuele rekening die per gezin of per onderneming in de CARDS-databank wordt bijgehouden en waarop afzonderlijk worden ingeschreven:

- de volgens dit reglement verschuldigde kohierbelasting
- de volgens dit reglement verschuldigde contantbelastingen
- de volgens het tarievenreglement van LIMBURG.NET verschuldigde tarieven op de recyclageparken evenals de reeds betaalde bedragen of voorschotten

Op de rekenstaat worden de verschuldigde bedragen ingevolge bezoeken aan het recyclagepark (tarieven) of diensten op basis van huidig belastingreglement (contantbelastingen) afzonderlijk vermeld.

De rekenstaat geeft op elk ogenblik getrouw weer wat de schuld, het voorschot en/ of het quotumis van het gezin of de onderneming.

Artikel 4 - Bepalingen inzake de CARDS-databank

Om gebruik te kunnen maken van de dienstverlening voor de inzameling en verwijdering van de aangeboden huishoudelijke afvalstoffen en/of om toegang te krijgen tot de recyclageparken, moeten de gezinnen of de ondernemingen op het grondgebied van de gemeente zich laten registreren in de LIMBURG.NET CARDS-databank. De registratie kan gebeuren bij de bevoegde gemeentedienst. Voor zover de gegevens van het gezin zijn opgenomen in het rijks-register (via het bevolkings- of vreemdelingenregister) is er geen afzonderlijke registratie vereist, maar voert LIMBURG.NET de registratie uit op basis van deze gegevens.

Voor elk gezin of elke onderneming zoals omschreven in dit reglement is een registratie verplicht en is er maximaal één registratie mogelijk.

Per gezin of per onderneming in het bedieningsgebied wordt er in de databank een CARDS-formulier aangemaakt. Het formulier omvat voor het gezin of de onderneming de vermelding van de referentiepersoon, het adres, een bankrekeningnummer, een detail van de diensten waarvan gebruik kan gemaakt worden, een rekenstaat, het rijksregisternummer of nummer van het vreemdelingenregister van de referentiepersoon, het ondernemingsnummer, het nummer van de E-identiteitskaart en het LIMBURG.NET-klantnummer. Er wordt geregistreerd of het CARDS-formulier wordt aangemaakt voor een gezin of voor een onderneming. Indien de referentiepersoon bereid is deze gegevens te verstrekken, vermeldt het formulier ook één telefoonnummer en een e-mailadres van het gezin of de onderneming.

In de CARDS databank worden tevens geregistreerd:

- het type en het aantal van de ter beschikking gestelde containers per ophaalpunt.
- de (extra) toegangsbadges voor het recyclagepark die werden verleend.

Op basis van het bedrag van de rekenstaat in de CARDS-databank en in functie van de beschikbare diensten wordt bepaald of er aan de belastingplichtige betalingsuitnodigingen verstuurd worden en of de belastingplichtige in de voorwaarden verkeert om dienstverlening inzake ophaling, inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen te ontvangen.

De gegevens van de CARDS-databank kunnen door LIMBURG.NET worden aangewend voor het versturen van de betalingsuitnodigingen op grond van het tarievenreglement voor de aan LIMBURG.NET verschuldigde tarieven op de recyclageparken.

Wanneer er niet langer beroep wordt gedaan op enige dienst inzake huishoudelijke afvalstoffen en dit gemeld wordt aan LIMBURG.NET sluit LIMBURG.NET de CARDS-registratie voor het gezin of de onderneming. LIMBURG.NET vereffent de rekenstaat van het gezin of de onderneming door invordering van de nog openstaande schulden aan belastingen en / of tarieven of door betaling van het onbestede voorschot op het rekeningnummer van de referentie-persoon. De aansluiting van de referentiepersoon wordt afgesloten en de toegangsbadges tot het recyclagepark worden automatisch geblokkeerd.

Artikel 5 - Het ter beschikking stellen van huisvuilcontainers

De containers te gebruiken als recipiënt voor huisvuil worden ter beschikking gesteld op basis van volgende bepalingen:

1° Het aantal containers wordt vastgesteld in een verhouding van één container van 240 liter per gezin of

ophaalpunt.

Voor een gezin met tenminste zes personen kan na verzoek van de referentiepersoon bij LIMBURG.NET het gebruik van een tweede container voor huisvuil van 240 liter worden toegestaan waarvoor via de voorschottenrekening een contantbelasting wordt aangerekend van € 30,00.

Uitzonderlijk kan een container van 240 liter vervangen worden door een gelijkaardige container van 120 liter, op verzoek van de bewoner van een pand waarin door bijzondere omstandigheden het gebruik van een container van 240 liter moeilijk of onmogelijk is.

2° De individuele container kan vervangen worden door een gezamenlijke container van 1.100 liter met gesolidariseerd quotum (in principe 1.100 liter) voor wooncomplexen vanaf acht gezinnen in appartementen of studio's, indien bij deze gebouwen niet kan voorzien worden in het gebruik van een gewone container van 240 liter per afzonderlijk ophaalpunt. Ook kan voorzien worden in het gebruik van een container van 1.100 liter voor ophaalpunten ten behoeve van openbare diensten. De aanvraag tot het bekomen van een gezamenlijke container wordt ingediend bij Limburg.net.

Zelfstandige ondernemers hebben geen recht op een bijkomende container voor het afval uit hun zelfstandige activiteit.

De containers zijn verbonden aan het ophaalpunt. Ingeval van verhuis moeten de afvalcontainers in goede en gereinigde staat in een overdekt lokaal aan het ophaalpunt achtergelaten worden.

Artikel 6 - Het ter beschikking stellen van gft-containers

De containers te gebruiken als recipiënt voor gft-afval worden ter beschikking gesteld op basis van volgende bepalingen:

1° Het aantal containers wordt vastgesteld naar verhouding van één container van 120 liter per gezin of ophaalpunt.

2° Uitzonderlijk kan een container van 120 liter vervangen worden door een container van 40 liter, op verzoek van de referentiepersoon van een gezin dat een pand bewoont waarin door bijzondere omstandigheden het gebruik van een container van 120 liter moeilijk of onmogelijk is.

Zelfstandige ondernemers hebben geen recht op een bijkomende container voor het afval uit hun zelfstandige activiteit.

De containers zijn verbonden aan het ophaalpunt. Ingeval van verhuis moeten de afvalcontainers in goede en gereinigde staat in een overdekt lokaal aan het ophaalpunt achtergelaten worden.

Artikel 7 - Toegangsbadges voor recyclageparken

De leden van het gezin die beschikken over een elektronische identiteitskaart (E-id) krijgen hiermee toegang tot het recyclagepark.

Gezinnen en ondernemingen kunnen bij LIMBURG.NET extra toegangsbadges bekomen, na betaling van het tarief zoals vastgelegd in het tarievenreglement. Er bestaan 2 types van toegangsbadges:

- Een recyclagepark-toegangsbadge type 'gezin'
- Een recyclagepark-toegangsbadge type 'onderneming'

HOOFDSTUK 2 - DE KOHIERBELASTING

Artikel 8 - Algemene beginselen

De verschuldigde kohierbelasting omvat, verrekend per belastingplichtige, alle kosten nodig voor de inzameling en verwerking van de huishoudelijke afvalstoffen die aangeboden worden in het kader van de basisdienst, voor zover de afvalstoffen worden aangeboden volgens de bepalingen van het afvalreglement. Deze kosten worden berekend door LIMBURG.NET. LIMBURG.NET brengt deze kostenberekening ter kennis aan de gemeente.

Zonder afbreuk te doen aan onderhavig reglement en de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek, van

toepassing op de in dit reglement vastgestelde kohierbelasting, voor zover deze bepalingen niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 9 - De belastingplichtige

De kohierbelasting is verschuldigd door elk gezin dat op 1 januari van het belastingjaar volgens de opgave van het rijksregister is ingeschreven in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister van de gemeente of dat zonder in een register te zijn ingeschreven op 1 januari van het belastingjaar effectief en duurzaam verblijft op het grondgebied van de gemeente, daaronder niet begrepen het gezin dat op het grondgebied van de gemeente een tweede verblijfplaats heeft. De kohierbelasting wordt geheven per gezin en is hoofdelijk verschuldigd door alle meerderjarige leden van het gezin.

Artikel 10 - Het bedrag van de kohierbelasting

quotumquotum

Het bedrag van de kohierbelasting wordt berekend in functie van het aantal personen die deel uitmaken van het gezin op 1 januari:

- € 129,49 voor een eenpersoonsgezin
- € 140,29 voor een tweepersoonsgezin
- € 145,69 voor een driepersoonsgezin
- € 151,09 voor een vierpersoonsgezin en meer

Artikel 11 - Vrijstellingen, verminderingen en toeslagen

Vrijstellingen

- 1. Alle rusthuisbewoners die in het rusthuis van het OCMW Kinrooi gedomicilieerd zijn genieten van een vrijstelling van de kohierbelasting.
- 2. De bewoners van het jeugdhuis Hagenhoven die aldaar gedomicilieerd zijn genieten van een vrijstelling van de kohierbelasting.
- 3. De bewoners van de serviceflats van het OCMW Kinrooi die aldaar gedomicilieerd zijn genieten van een vrijstelling van de kohierbelasting.
- 4. De bewoners van de studio's van het OCMW Kinrooi die aldaar gedomicilieerd zijn genieten van een vrijstelling van de kohierbelasting.
- 5. De bewoners van de Lokale Opvanginitiatieven van het OCMW Kinrooi die aldaar gedomicilieerd zijn genieten van een vrijstelling van de kohierbelasting.
- 6. Ingezetenen van de gemeente, die ingeschreven staan met een referentieadres, zullen geen aanslagbiljet ontvangen

Verminderings

- Er wordt voorzien in vermindering van € 40,00 indien het gezinshoofd recht heeft op een verhoogde tegemoetkoming op 1 januari van het belastingjaar op basis van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen gecoördineerd op 14 juli 1994 - artikel 37
- OF
- Er wordt voorzien in vermindering van € 40,00 indien een gezinslid recht heeft op een verhoogde tegemoetkoming op 1 januari van het belastingjaar op basis van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen gecoördineerd op 14 juli 1994 - artikel 37. Indien meerdere gezinsleden recht hebben op de verhoogde tegemoetkoming, wordt de vermindering slechts 1 keer verrekend.

Artikel 12 - Sancties bij niet-betaling

Wanneer de kohierbelasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidsintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 13 - Ondeelbaarheid

De kohierbelasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. Met uitzondering van de hieronder uitdrukkelijk voorziene situaties zal het overlijden of het verhuizen uit de gemeente in de loop van het belastingjaar geen aanleiding geven tot enige belastingvermindering of -teruggave.

Volgende verhuissituaties worden uitdrukkelijk geregeld:

- Ingeval van een verhuizing van het gehele gezin binnen het bedieningsgebied, zal er geen nieuwe kohierbelasting verschuldigd zijn voor het jaar waarin de verhuizing plaatsvindt.

Daarbij zal gelden:

☒ dat wanneer een gezin verhuist uit een gemeente waar het huisvuil voor de huis-aan-huisophaling moet worden aangeboden in een daartoe voorgeschreven plastic zak naar een gemeente waar het huisvuil moet worden aangeboden in een huisvuilcontainer, de overeenkomstige waarde van de niet afgehaalde volledige verpakkingen plastic zakken die bij de GEMEENTE worden ingeruild, zal worden omgezet in een waarde voor de huis-aan-huisophaling van het huisvuil met huisvuilcontainer onder de vorm van een quotum uitgedrukt in kilogram.

☒ dat wanneer een gezin verhuist uit een gemeente waar het huisvuil voor de huis-aan-huisophaling moet worden aangeboden in een huisvuilcontainer naar een gemeente waar het huisvuil moet worden aangeboden in de daartoe voorgeschreven plastic zak, de nog niet gebruikte waarde voor de huis-aan-huisophaling van het huisvuil met huisvuilcontainer per schijf van 30 kilogram zal worden omgezet in een quotum voor de belastingplichtige waarmee hij plastic zakken kan verwerven.

- Ingeval individuele personen uit een gezin verhuizen, blijft de basisdienst behouden voor het gedeelte van het gezin dat op het oorspronkelijk adres gevestigd blijft.
- De quota op het recyclagepark zijn berekend onafhankelijk van de gezinsgrootte en bijgevolg wordt het quotum recyclagepark niet overgedragen ingevolge een gedeeltelijke verhuizing van een gezin.

Indien het gezin op 1 januari woonachtig was op een adres waar de inzameling gebeurde met een gezamenlijke container met gesolidariseerd quotum, kan het individueel verbruik niet meer achterhaald worden en zijn de bijzondere verhuissituaties niet van toepassing.

Artikel 14 - De inkohiering en de inning

De kohierbelasting wordt ingevorderd bij wijze van kohier, dat jaarlijks wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen, ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar. Het kohier bevat de vermeldingen uit artikel 4, § 2 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen-procedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De ingekohierde belasting wordt in naam en voor rekening van de gemeente geïnd door LIMBURG.NET, die daartoe wordt gemachtigd overeenkomstig artikel 26 van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Daartoe maakt de gemeentelijke financieel directeur het vastgesteld en uitvoerbaar verklaard kohier over aan LIMBURG.NET, die onverwijld instaat voor het opmaken en het versturen van de aanslagbiljetten aan de belastingplichtigen. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.

Het aanslagbiljet wordt nauwkeurig in overeenstemming met het vastgestelde kohier opgesteld en bevat de vermeldingen uit artikel 4, § 3 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De kohierbelasting is betaalbaar binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet door LIMBURG.NET.

Artikel 15 - De mogelijkheid van bezwaar

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag, een belastingtoeslag of een administratieve geldboete een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk, ondertekend en gemotiveerd worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn wordt vermeld.

Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, moet dit uitdrukkelijk vermeld worden in het bezwaar.

Het bezwaar heeft geen schorsende werking voor het verschuldigd zijn van de ingekohierde belasting.

Het college van burgemeester en schepenen, of een gemeentelijk personeelslid dat daartoe bijzonder door het college van burgemeester en schepenen is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding aan de belastingplichtige en verwittigt onmiddellijk LIMBURG.NET via de CARDS databank.

Het bezwaar wordt behandeld volgens de bepalingen van artikel 9, § 4 en 5 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. De kennisgeving van de beslissing zal de instantie vermelden waarbij, en de termijn waarbinnen, tegen de beslissing beroep kan aangetekend worden conform artikel 10 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 16 - Aanvangsmoment van het reglement wat de kohierbelasting betreft

Dit reglement is van toepassing vanaf 1 januari 2020.

HOOFDSTUK 3 - DE CONTANTBELASTING

AFDELING I - BEGINSELEN

Artikel 17 - Algemene beginselen

In de gemeente is een contantbelasting verschuldigd op het aanbieden van huishoudelijke afvalstoffen via de huis-aan-huisinzameling georganiseerd door LIMBURG.NET of het aankopen van recipiënten om deze huishoudelijke afvalstoffen aan te bieden, voor zover het inzamelen van deze afvalstoffen niet begrepen is in de basisdienst.

De contantbelasting wordt vastgelegd rekening houdend met het principe 'de vervuiler betaalt'. Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld rekening houdende met volgende beginselen:

- De minimum- en maximumbedragen zoals vastgelegd in het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), bijlage 5.1.4.
- Er wordt geen contantbelasting geheven op de afvalstromen waarvoor een aanvaardingsplicht bestaat zoals gedefinieerd in het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.
- De contantbelasting voor het selectief ingezameld huishoudelijk verpakkingsafval waarvoor een terugnameplicht bestaat (papier/karton, holglas en pmd of p+md, van zodra van toepassing) wordt vastgesteld rekening houdende met de richtlijnen zoals verstrekt door FOST Plus, erkend organisme voor de selectieve inzameling en financiering van het huishoudelijk verpakkingsafval.
- Voor alle bedragen van de contantbelasting wordt rekening gehouden met de richtlijnen van LIMBURG.NET, die streeft naar een uniforme prijs voor gelijke dienstverlening binnen het bedieningsgebied.
- De verschuldigde contantbelasting omvat alle kosten nodig voor de inzameling en verwerking van de fractie aan huishoudelijke afvalstoffen die worden aangeboden buiten het kader van de basisdienst en die werden omgeslagen naar een relevante hoeveelheidsparameter per fractie. Deze kosten worden berekend door LIMBURG.NET en weergegeven in een overzicht op te geven aan de gemeente.
- Het bedrag van de contantbelasting wordt bepaald ervan uitgaande dat de aangeboden afvalstoffen worden aangeboden conform de bepalingen van het afvalreglement.
- De vergoedingen die op de LIMBURG.NET recyclageparken worden aangerekend betreffen geen contantbelastingen. Zij worden vastgelegd in een tarievenreglement goedgekeurd door de raad van bestuur van LIMBURG.NET en bekrachtigd door de betrokken gemeente-raad.

Artikel 18 - Afvalstoffen onderworpen aan de contantbelasting

Voor zover de aangeboden fractie huishoudelijke afvalstoffen niet valt onder de toepassing van de basisdienst, noch onder het tarievenreglement van toepassing op de recyclageparken, is er een contantbelasting verschuldigd door elk gezin of onderneming die in de gemeente één van de volgende fracties huishoudelijke afvalstoffen aanbiedt:

- in te zamelen volgens de haalmethode (huis-aan-huisophaling) :
 - huisvuil (voor zover dit niet begrepen is in de basisdienst) en de gemengde fractie van het vergelijkbaar bedrijfsafval;
 - pmd of p+md, van zodra van toepassing)
 - gft en het organisch-biologisch vergelijkbaar bedrijfsafval.
- in te zamelen volgens de haalmethode (op afroep):
 - grofvuil;

AFDELING II - DE BEDRAGEN VAN DE CONTANTBELASTING

Artikel 19 - De bedragen voor de aan huis inzameling

Voor de inzameling en verwerking van de aan huis opgehaalde huishoudelijk afvalstoffen, die aan het ophaalpunt worden aangeboden volgens het afvalreglement in het aangepaste recipient en voor zover ze niet vallen onder de basisdienst, is de volgende contantbelasting verschuldigd:

- Contantbelasting: gft en huisvuil

Het huisvuil en het gft worden opgehaald door middel van respectievelijk een grijze en groene container uitgerust met een chip

De contantbelasting bedraagt:

Type container	Afvalsoort	EUR per aanbieding	EUR per kg
1.100 liter	huisvuil	3,21	0,18
240 liter	huisvuil	0,70	0,18
120 liter	huisvuil	0,70	0,18
120 liter	gft	0,00	0,10
40 liter	gft	0,00	0,10

- Contantbelasting: pmd (of p+md, van zodra van toepassing), textiel en lederwaren, papier en karton, hol glas en metaal

De contantbelasting bedraagt:

Fractie	Eenheid	Contantbelasting
Pmd (of p+md, van zodra van toepassing)	1 rol van 20 zakken van 60 L 1 rol van 10 zakken van 120 L (uitsluitend voor scholen & verenigingen)	€ 3,00 per rol € 3,00 per rol
textiel- en lederwaren		€ 0,00
papier en karton		€ 0,00
hol glas		€ 0,00
metaal		€ 0,00

Artikel 20 - De bedragen voor de inzameling op afroep

Voor het ophalen van het grofvuil op afroep wordt de contantbelasting vastgesteld op € 20,00 per ophaalbeurt.

AFDELING III - DE HEFFING

Artikel 21 - De heffing van de contantbelasting

Wanneer het afval wordt aangeboden in een daartoe bestemde zak of met de daartoe bestemde sticker, dan is de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop van de afvalzak of de sticker.

Wanneer het afval voor ophaling wordt aangeboden in een container dan is de contantbelasting verschuldigd op het ogenblik van het ledigen van de container. Bij het ledigen van de container wordt de aard, het gewicht of de lediging van het aangeboden afval geregistreerd. Op basis van deze registratie wordt de verschuldigde contantbelasting berekend.

Wanneer het grofvuil op afroep wordt opgehaald zonder sticker is de contantbelasting verschuldigd op het ogenblik dat LIMBURG.NET de lijst definitief opstelt van de ophaalronde waarin het betrokken ophaalpunt wordt aangedaan.

Artikel 22 - Belastingplichtige

Indien het afval wordt aangeboden voor een gezin dan is de contantbelasting hoofdelijk verschuldigd door de referentiepersoon van het gezin en alle meerderjarige leden van het gezin die in de woongelegenheid van de referentiepersoon verblijven.

Indien het afval wordt aangeboden voor een onderneming of vereniging dan is de contantbelasting hoofdelijk verschuldigd door de referentiepersoon en de onderneming zijnde iedere natuurlijke – of rechtspersoon die de onderneming uitmaakt of de leden van de vereniging, indien deze geen rechtspersoonlijkheid heeft.

Artikel 23 - Voorschotaanrekening

§ 1 De contantbelasting voor de huishoudelijke afvalstoffen, die niet aangeboden worden in een daartoe bestemde zak of met een daartoe bestemde sticker, wordt aangerekend bij wij-ze van voorschotten volgens de in dit artikel opgenomen bepalingen.

De voorschotten worden aangerekend met betalingsuitnodigingen verstuurd aan de in de CARDS-databank geregistreerde referentiepersoon. De betalingen van de aangerekende voorschotten worden opgenomen in de rekenstaat.

De contantbelasting verschuldigd voor de huishoudelijke afvalstoffen, die niet aangeboden worden in een daartoe bestemde zak of met een daartoe bestemde sticker, worden op de rekenstaat in mindering gebracht op de betaalde voorschotten.

De krachtens het tarievenreglement betaalde voorschotten op de recyclageparken kunnen gecumuleerd worden met de voorschotaanrekening op grond van dit belastingreglement.

De krachtens het tarievenreglement verschuldigde tarieven op de LIMBURG.NET recyclage-parken kunnen eveneens in mindering gebracht worden op de betaalde voorschotten.

De toerekening van de voorschotten wegens verschuldigde contantbelasting / tarieven wordt nauwkeurig bijgehouden op de rekenstaat. De kohierbelasting uit HOOFDSTUK 2 wordt nooit op de voorschotten aangerekend of vermengd met de verschuldigde contantbelastingen.

De voorschotten worden uitsluitend aangerekend in volgorde van de afname van de dienst. De rekenstaat vermeldt uitdrukkelijk op welke datum en voor welke dienstverlening (huis-aan-huisophaaldiensten of aanlevering van niet vrijgestelde fracties aan de recyclageparken).

De eerste betalingsuitnodiging kan verstuurd worden naar aanleiding van de opname van het gezin / de onderneming in de CARDS-databank.

Voor zover het saldo van de rekenstaat positief is, zullen de betalingsuitnodigingen geen aanleiding kunnen geven tot herinneringen aan de betalingsuitnodigingen waarvoor kosten worden aangerekend. Evenmin kunnen zij gedwongen worden ingevorderd.

§ 2 Voor elk gezin / onderneming wordt een voorschot aangerekend op basis van de aantallen en type containers die aan de referentiepersoon ter beschikking zijn gesteld:

- per container 1.100 liter: € 180,00

- per container 120/240 liter huisvuil: € 30,00
- per container 40/120 liter gft: € 12,50

§ 3 Wanneer het beschikbare saldo op de rekenstaat lager is dan een positief bedrag op de rekenstaat, drempelbedrag genoemd, wordt een betalingsuitnodiging voor een nieuw voorschot verstuurd. Het drempelbedrag wordt als volgt vastgesteld:

- een container van 1.100 liter: € 40,00
- een container van 240 liter/120 liter huisvuil: € 10,00
- een container van 120 liter/40 liter gft: € 5,00

Wanneer het gezin/ de onderneming meerdere containers ter beschikking heeft, is het drempelbedrag de opstelsom van alle containers die het gezin of de onderneming ter beschikking heeft.

Het bedrag van de nieuwe betalingsuitnodiging zal gelijk zijn aan het voorschot uit § 2 behalve wanneer het saldo van de rekenstaat negatief is. In dit laatste geval zal het bedrag van de betalingsuitnodiging gelijk zijn met het voorschot uit § 2 vermeerderd met het bedrag nodig om het negatief saldo aan te zuiveren.

§ 4 Voor betalingsuitnodigingen van de voorschotten geldt een betalingstermijn van 21 dagen.

§ 5 Een voor de huis-aan-huisinzameling aangeboden afvalcontainer zal enkel geleidigd worden, voor zover het op de rekenstaat beschikbare tegoed niet lager is dan onderstaande bedragen:

- een container van 1.100 liter: € 20,00
- een container van 240 liter/120 liter huisvuil: € 5,00
- een container van 120 liter/40 liter gft: € 2,50

Het aanrekenen van de dienstverlening op de beschikbare voorschotten verloopt uitsluitend in volgorde van de datum van de afname van de dienst. Onder de datum van afname van de dienst wordt begrepen:

- de datum van ophaling van de huishoudelijke afvalstoffen, die niet aangeboden worden in een daartoe bestemde zak of met een daartoe bestemde sticker
- de datum van het bezoek aan het recyclagepark met aangeboden fracties boven de quota

§ 6 De afname van de dienst, de aard en de datum ervan worden geregistreerd en vermeld in de rekenstaat. De rekenstaat vermeldt het bedrag dat voor de dienst werd aangerekend op het voorschot, en vermeldt of het bedrag aangerekend werd als een contantbelasting volgens dit reglement dan wel als een tarief volgens het tarievenreglement van LIMBURG.NET.

§ 7 Door de betaling van een voorschot verklaart de belastingplichtige zich akkoord met de aanwending van de voorschotten conform dit reglement.

Artikel 24 - Overzicht van de stand van de rekenstaat

Op elke nieuwe voorschotbetalingsuitnodiging zal een overzicht gegeven worden voor de periode verstreken sedert de laatste betalingsuitnodiging, van de betaalde voorschotten, de bij het bezoek van een recyclagepark aangerekende tarieven en de aangerekende contantbelastingen voor de huis-aan-huisinzameling.

De toerekening van de voorschotten wegens verschuldigde contantbelasting / tarieven wordt nauwkeurig bijgehouden op de rekenstaat.

De toerekening van de voorschotten verloopt uitsluitend in volgorde van de afname van de dienst zoals geregistreerd op de rekenstaat.

AFDELING IV - DIVERSE BEPALINGEN INZAKE DE CONTANTBELASTING

Artikel 25 - Sociale correcties

- NIHIL

Artikel 26 - De verkoop van afvalzakken

De afvalzakken waarvoor een contantbelasting verschuldigd is kunnen aangekocht worden op het gemeentehuis of op andere door de gemeente en/of door LIMBURG.NET gecommuniceerde plaatsen.

LIMBURG.NET wordt gemachtigd om een verkoopnet te organiseren voor afvalzakken via de kleinhandelaars. De verplichte verkoopprijs voor de afvalzak is gelijk aan de contantbelasting.

Artikel 27 - Beschadiging of verlies van afvalcontainers / badges en hangslot

Bij beschadiging door oneigenlijk gebruik of bij verlies van een geleverde container, gegevenschip of toegangsbadge wordt voor de vervanging volgende contantbelasting aangerekend:

- container 1.100 liter met gegevenschip: € 235,50
- container 240 liter met gegevenschip: € 75,00
- container 120 liter met gegevenschip: € 50,00
- container 40 liter met gegevenschip: € 50,00
- gegevenschip: € 25,00

Indien bij beschadiging de gegevenschip kan worden herbruikt, wordt het bedrag van de container aangerekend minus het bedrag van de gegevenschip.

Voor het aanleggen van een hangslot op een container wordt een bedrag aangerekend van € 36,25 per slot. Een container met slot wordt toegekend aan een adres en kan niet worden meegenomen ingeval van verhuis.

De verschuldigde bedragen worden in mindering gebracht van de voorschottenrekening.

Indien gedurende een periode van meer dan één jaar geen lediging voor een afvalcontainer geregistreerd werd, kan LIMBURG.NET of de gemeente de betrokken afvalcontainer terugvorderen.

Artikel 28 - Intrest bij negatief saldo

Wanneer de rekenstaat van het gezin of de onderneming een negatief saldo vertoont, dan zal dit negatief saldo vanaf de eerste herinneringsbrief een nalatigheidsintrest opbrengen gelijk aan de nalatigheidsintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten en gerekend tot de aanzuivering van het negatief saldo.

Artikel 29 - De inning

De voorschotten op de contantbelasting en de contantbelastingen worden in naam en voor rekening van de gemeente geïnd door LIMBURG.NET, die daartoe wordt gemachtigd overeenkomstig artikel 26 van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

De betalingsuitnodigingen en de afrekeningen geven een gedetailleerd overzicht van de aangerekende en betaalde voorschotten, de aangerekende contantbelastingen en de aangerekende tarieven.

De inning van de contantbelasting door LIMBURG.NET verloopt volgens de verdere bepalingen.

Artikel 30 - De mogelijkheid van bezwaar

De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de aangerekende contantbelasting een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk, ondertekend en gemotiveerd worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag vanaf de kennisgeving van een afrekening van een geheven contantbelasting.

Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, moet dit uitdrukkelijk vermeld worden in het bezwaar.

Het college van burgemeester en schepenen, of een personeelslid van het gemeentepersoneel dat daartoe bijzonder door het college van burgemeester en schepenen is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen

na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds aan de referentiepersoon of, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds aan LIMBURG.NET.

Het bezwaar wordt behandeld volgens de bepalingen van artikel 9, § 4 en 5 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. De kennisgeving van de beslissing zal de instantie vermelden waarbij, en de termijn waarbinnen, er tegen de beslissing beroep kan aangetekend worden conform artikel 10 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Een afschrift van de beslissing zal meegedeeld worden aan LIMBURG.NET.

Artikel 31 - Omzetting in een kohierbelasting

Wanneer de rekenstaat een negatief saldo aan contantbelasting(en) vertoont wordt het volledige negatief saldo van contantbelasting(en) op de rekenstaat overeenkomstig artikel 4, §7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen omgezet in een kohierbelasting.

Artikel 32 - Het aanvangsmoment van het reglement wat de contantbelasting betreft

De contantbelasting krachtens dit reglement is van toepassing voor het afval dat buiten de basisdienst wordt aangeboden vanaf 1 januari 2020.

HOOFDSTUK 4 - DE WIJZE WAAROP LIMBURG.NET DE GEREGLEMENTEERDE BELASTINGEN INT

Artikel 33 - De aanrekening van de belastingen

LIMBURG.NET is verantwoordelijk en staat in voor:

- de correcte en tijdige aanrekening aan de belastingplichtigen van de belastingen die in dit reglement worden vastgesteld;
- het correct bijhouden van de rekenstaten;
- de correcte en tijdige aanrekening van de inningskosten waarmee de belastingen krachtens dit reglement kunnen worden verhoogd bij niet tijdige betaling van de verschuldigde belastingen.

Behoudens afwijkende bepalingen in de eerdere hoofdstukken, gebeurt de aanrekening van de belastingen volgens de bepalingen van dit hoofdstuk:

1° De belastingen worden aan de belastingplichtige aangerekend door het verzenden van het aanslagbiljet wat de kohierbelasting betreft en het kennisgeven van het betalingsdocument wat de contantbelasting betreft. Het aanslagbiljet van de kohierbelasting en het betalingsdocument van de contantbelasting kunnen in een enkele verzending aan de belastingplichtige worden overgemaakt.

2° De kennisgeving van het betalingsdocument voor een contantbelasting gebeurt in de regel op papier onder gesloten omslag verzonden per gewone post op het adres van de belastingplichtige. De aanrekening van de contantbelasting kan verzonden worden op het e-mailadres van de belastingplichtige indien hij zijn e-mailadres opgaf aan de CARDS data-bank. De kennisgeving mag vervangen worden door een overhandiging van het betalingsdocument aan de belastingplichtige.

3° De tarieven aangerekend door LIMBURG.NET volgens haar tarievenreglement voor het gebruik van het recyclagepark worden aan de gebruiker van het recyclagepark aangerekend op een daartoe geëigend document volgens het tarievenreglement. De aldus aangerekend tarieven mogen door LIMBURG.NET vermeld worden op betalingsdocumenten waarop de contantbelastingen worden aangerekend of op de betalingsuitnodigingen waarmee de voorschotten aangerekend worden. De aangerekende tarieven moeten op deze documenten duidelijk onderscheiden zijn van de aangerekende contantbelasting.

Voor zover het saldo van de rekenstaat positief is, zullen de betalingsuitnodigingen geen aanleiding kunnen geven tot herinneringen aan de betalingsuitnodigingen waarvoor kosten worden aangerekend. Evenmin kunnen zij gedwongen worden ingevorderd.

Artikel 34 - De vermeldingen op de betaaldocumenten

§ 1 Alle betaaldocumenten bevatten minstens volgende vermeldingen: de verzendingsdatum, de uiterste betalingsdatum, het bedrag dat moet worden betaald, de rekening waarop kan worden betaald, de referentie die bij de betaling moet worden vermeld, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift.

Als bijlage aan de betalingsdocumenten voor belastingen wordt een beknopte samenvatting van het belastingreglement toegevoegd.

§ 2 Alle betaaldocumenten m.b.t. de kohierbelasting vermelden op de achterzijde de volgende tekst:

‘Termijn van betaling en indienen van bezwaar’

De aangerekende belasting is betaalbaar binnen een termijn van twee maanden na de verzending van dit document. Klachten of bezwaren moeten schriftelijk worden meegedeeld aan het college van burgemeester en schepenen op het adres vermeld op de voorzijde van dit document, met vermelding van het kofiernummer en het bedrag van de betwiste belasting. Het schrijven moet verzonden worden binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van dit document. Het bezwaar heeft geen opschortende werking.

‘Herinnering’

Wanneer een aangerekende belasting niet binnen de vastgestelde termijn van twee maanden is betaald, zal LIMBURG.NET per gewone brief de belastingplichtige aan de betaling herinneren. De aangerekende belasting moet volledig betaald worden binnen een termijn van 14 dagen vanaf de verzending van de herinnering.

‘Aangetekende herinneringsbrief’

Wanneer de aangerekende belasting niet volledig betaald is binnen de vastgestelde termijn van de eerste herinnering, verstuurt LIMBURG.NET een aangetekende herinnerings-brief aan de belastingplichtige. De kostprijs van de aangetekende zending wordt aangerekend. De aangetekende herinneringsbrief verleent een betalingstermijn van 31 dagen aan de belastingplichtige. Indien de belasting en de kostprijs van de aangetekende zending niet volledig binnen de betalingstermijn worden voldaan, wordt de belastingplichtige geacht de aangerekende belasting met inbegrip van de kostprijs van de aangetekende zending niet te betwisten en zullen de belasting en de inningskosten met een dwangbevel ingevorderd worden.

§ 3 De betaaldocumenten m.b.t. de contantbelasting waarmee aan de belastingplichtige een negatief saldo van de rekenstaat wordt meegedeeld, vermelden op de achterzijde volgende tekst:

‘Termijn van betaling en indienen van bezwaar’

Het op de voorzijde vermelde negatief saldo is betaalbaar binnen een termijn van 21 dagen na de kennisgeving van dit document. Klachten of bezwaren omtrent de aangerekende belastingen moeten schriftelijk worden meegedeeld aan het college van burgemeester en schepenen op het adres vermeld op de voorzijde van dit document, met vermelding van het nummer van dit document en het bedrag van de betwiste belasting. Het schrijven moet verzonden worden binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van dit document.

‘Herinnering’

Wanneer een aangerekend negatief saldo niet volledig binnen de vastgestelde termijn van 21 dagen is betaald, zal LIMBURG.NET per gewone brief of per e-mail de belastingplichtige aan de betaling van het negatief saldo herinneren. De aangerekende belasting moet volledig betaald worden binnen een termijn van 14 dagen vanaf de verzending van de herinnering.

‘Aangetekende

herinneringsbrief’

Wanneer een aangerekend negatief saldo niet volledig betaald is binnen de vastgestelde termijn van de eerste herinnering, verstuurt LIMBURG.NET een aangetekende herinneringsbrief aan de belastingplichtige. De kostprijs van de aangetekende zending wordt aangerekend. De aangetekende herinneringsbrief verleent een betalingstermijn van 31 dagen aan de belastingplichtige. Indien het negatief saldo en de kostprijs van de aangetekende zending niet volledig binnen de betalingstermijn worden voldaan, wordt de belastingplichtige

geacht de aangerekende belasting en de toeslagen niet te betwisten en zullen het negatief saldo en de kostprijs van de aangetekende zending met een dwangbevel ingevorderd worden.

Artikel 35 - De herinneringen

§ 1 Indien het aanslagbiljet van de kohierbelasting niet tijdig en volledig wordt betaald binnen 2 maanden na de verzending of overhandiging van een betalingsdocument, verzendt LIMBURG.NET per gewone brief of e-mail een herinnering voor het nog openstaande bedrag. De herinnering kent een betaaltermijn van 14 dagen toe vanaf de verzending van de herinnering.

Indien na de termijn van de eerste herinnering het openstaande bedrag niet tijdig en volledig betaald wordt, verzendt LIMBURG.NET een aangetekende herinneringsbrief met een betaal-termijn van 31 dagen.

Bijkomend vermeldt de aangetekende herinneringsbrief dat in een volgende fase een dwang-bevel wordt overgemaakt bij deurwaardersexploot indien het openstaand bedrag niet wordt vereffend binnen voormelde termijn.

LIMBURG.NET kan te allen tijde beslissen om bijkomende (kosteloze) herinneringen te sturen.

§ 2 Indien de contantbelasting niet tijdig en volledig wordt betaald of wanneer de reken-staat meer dan 21 opeenvolgende dagen na de verzending of overhandiging van een betalingsdocument een negatief saldo vertoont, verzendt LIMBURG.NET per gewone brief of per e-mail een herinnering voor het nog openstaande bedrag. De herinnering kent een betaaltermijn van 14 dagen toe vanaf de verzending van de herinnering.

Indien na de termijn van de eerste herinnering het openstaande bedrag niet tijdig en volledig wordt betaald, verzendt LIMBURG.NET een aangetekende herinneringsbrief met een betaal-termijn van 31 dagen.

Bijkomend vermeldt de aangetekende herinneringsbrief dat in een volgende fase een dwang-bevel wordt overgemaakt bij deurwaardersexploot indien het openstaand bedrag niet wordt vereffend binnen de voormelde termijn.

LIMBURG.NET kan te allen tijde beslissen om bijkomende (kosteloze) herinneringen te sturen.

Artikel 36 - De kostenaanrekening van de aangetekende herinneringsbrief en dwangbevelen

De portkosten van de aangetekende herinneringsbrief en de kosten verbonden aan het dwangbevel worden aan de belastingplichtige aangerekend.

De kosten van het dwangbevel worden bepaald volgens opgave van de betekenende gerechtsdeurwaarder.

Artikel 37 - De betaling

De betalingen gebeuren op de rekening van LIMBURG.NET onder vermelding van de referte vermeld in het betalingsdocument. De betalingen worden ingeval van openstaande kosten, ingevolge het verzenden van een aangetekende herinneringsbrief, eerst op de kosten aangerekend.

Bij afwezigheid van een correcte referte tracht LIMBURG.NET op basis van de identiteit of het bedrag te achterhalen op welke belastingschuld de betaling betrekking heeft.

Gedeeltelijke betalingen waarvan redelijkerwijze niet kan worden achterhaald op welke openstaand saldo ze betrekking hebben, worden, voor zover van toepassing, eerst toegerekend op de openstaande kosten, daarna op een openstaande kohierbelasting, vervolgens op een negatief saldo van de contantbelastingen of tarieven, in functie van de ouderdom van de schuld en tenslotte op aangerekende voorschotten. Een eventuele rest wordt op de reken-staat geboekt als een voorschot op de contantbelasting / tarieven.

Betalingen waarvan duidelijk is dat ze betrekking hebben op een niet verschuldigde belasting, worden teruggestort aan de betaler.

Betalingen die geboekt werden als voorschot, kunnen worden teruggevorderd.

Artikel 38 - De aanrekening van intresten

De intresten over de niet-betaalde kohierbelasting of de intresten over een openstaand negatief saldo van de contantbelasting kunnen aangerekend worden vanaf de datum van de aangetekende herinneringsbrief tot de datum van daadwerkelijke betaling.

Artikel 39 - Uitzondering op de inningsbevoegdheid

§ 1 Van zodra LIMBURG.NET of door de gemeente of door de belastingplichtige of door diens schuldbemiddelaar in kennis wordt gesteld dat de belastingplichtige een collectieve schuldenregeling is toegestaan teneinde zijn financiële toestand als schuldenaar te herstellen overeenkomstig de wet van 5 juli 1998 betreffende de collectieve schuldenregeling en de mogelijkheid van verkoop uit de hand van de in beslag genomen onroerende goederen én de belastingplichtige een afbetaling over verschillende termijnen wenst van de verschuldigde belastingen, toeslagen, kosten en/of nalatigheidsintresten, draagt LIMBURG.NET het inningsdossier van de belastingplichtige terug over aan de gemeente die voor de verdere inning zal instaan.

§ 2 De belastingplichtige die niet voldoet aan de voorwaarden van §1 en die desondanks een afbetaling over verschillende termijnen wenst van de verschuldigde belastingen, toeslagen, kosten en/of nalatigheidsintresten, richt zijn vraag tot de gemeente. Indien de gemeente instemt met de afbetaling in verschillende termijnen stelt de gemeente LIMBURG.NET onverwijld in kennis van die beslissing. LIMBURG.NET draagt het inningsdossier met onmiddellijke ingang over aan de gemeente die voor de verdere inning zal instaan.

HOOFDSTUK 5 - SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

Artikel 40 - Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Artikel 41 - Opheffing

Dit reglement vervangt alle vorige reglementen betreffende deze inhoud.

Artikel 42 - Bekendmaking

Dit raadsbesluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur. Een eensluidend gewaarmerkt afschrift van dit reglement zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan:

- LIMBURG.NET;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Departement LNE, Afdeling Milieu-inspectie en/of de Vlaamse Minister van Leefmilieu;
- de technische dienst (milieudienst, verantwoordelijke recyclagepark).

3. GRONDGEBIEDSZAKEN

3.1 Samenwerkingsovereenkomst energiehuis Duwolim

De voorzitter verleent het woord aan schepenen Peter Nies. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op de wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Overwegende dat het besluit lokaal woonbeleid van 16 november 2018 in artikel 8.4° stelt dat de gemeente in het kader van de Vlaamse beleidsprioriteit 'de gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen' ertoe gehouden is om een partnerschap aan te gaan met het energiehuis dat actief is in de gemeente;

Overwegende dat 'Duwolim' het energiehuis is dat actief is in Kinrooi;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst met het Energiehuis Limburg 'Duwolim' in bijlage;

Gelet op de beslissing van het college dd 7 oktober 2019 om een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met energiehuis Limburg 'Duwolim' in bijlage.

Artikel 2.- De samenwerkingsovereenkomst met energiehuis Limburg Duwolim wordt als integrerend deel aan dit besluit gehecht.

Artikel 3.- afschrift van dit besluit zal gezonden worden aan energiehuis Duwolim.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

3.2 Ruil parking Maasstraat bvba AMAJ

De voorzitter verleent het woord aan burgemeester Jo Brouns. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Raadslid Marcel Dirx merkt op dat in het besluit sprake is van 18 are en er in de overeenkomst sprake is van 16 are.

Dit blijkt een materiële missing. De cijfers in de beslissing zijn de juiste en de cijfers in de overeenkomst zullen aangepast worden.

Na deze bespreking neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41, §2, 11° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 houdende de bevoegdheid van de gemeenteraad om daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen te stellen;

Gelet op de herinrichtingswerken van de omgeving van het waterrecreatiegebied De Spaanjerd;

Overwegende deze herinrichtingswerken ook het parkeergebeuren in de omgeving bevatten;

Overwegende dat er voor de realisatie van deze werken een ruil nodig is met de BVBA AMAJ;

Gelet op het metingsplan opgesteld door Landmeters- en Vastgoedexperten B.V.B.A., Stationswal 28, 3960 Bree, dd 23 april 2018 waarop de voorgestelde ruil gevisualiseerd wordt;

Gelet op de omzendbrief van Vlaams minister Geert Bourgeois van 12 februari 2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, O.C.M.W.'s en besturen van de erkende erediensdiensten;

Overwegende dat de algemene beginselen van behoorlijk bestuur als principe vooropstellen dat de vervreemding van goederen van openbare besturen moet gebeuren door middel van een marktbevraging maar dat deze vereiste niet absoluut is aangezien de Raad van State aanneemt dat er in specifieke omstandigheden van dit principe mag worden afgeweken, bijvoorbeeld als elke mededinging onzinnig is, en dat er overgegaan mag worden tot een onderhandse vervreemding;

Gelet op het schattingsverslag van landmeter-expert Mathieu Rutten d.d. 27 april 2018;

Overwegende dat er omwille van het publieke gebruik van de parkeerplaatsen een minwaarde van 4 parkeerplaatsen (4x 2080 euro) wordt toegekend;

Gelet op de bijgevoegde ruilovereenkomst;

Gelet op de artikel 285 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten van het Vlaams Gewest;

Gelet op artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de bekendmaking van de beslissingen van de gemeenteraad in de gemeenten van het Vlaams Gewest;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De ruil van het hierna vermelde perceel grond sub A (eigendom gemeente) tegen het perceel grond sub B (eigendom BVBA AMAJ) goed te keuren onder de voorwaarden opgenomen in de bijgevoegde overeenkomst:

A. GEMEENTE KINROOI, 4de AFDELING OPHOVEN:

Een perceel grond, gelegen aan de Maasstraat, gekadastraerd in Sectie A deel van nummer 647/R en 647/S, zoals afgebeeld onder LOT 1 op het bijgevoegd opmetingsplan opgesteld door Landmeters- en Vastgoedexperten B.V.B.A. te Bree op 23/04/2017, voor een oppervlakte van 18 a en 59 centiaren;

B. GEMEENTE KINROOI, 4de AFDELING, OPHOVEN:

Een perceel grond, gelegen aan de Maasstraat, gekadastraerd in Sectie A deel van nummer 645/F, zoals afgebeeld onder LOT 2 op het bijgevoegd opmetingsplan opgesteld door Landmeters- en Vastgoedexperten B.V.B.A. te Bree op 23/04/2017, voor een totale oppervlakte van 4 are 05 centiare en een perceel grond, gelegen aan de Maasstraat, gekadastraerd in Sectie A, deel van nummer 643/D, zoals afgebeeld onder LOT 3 op het bijgevoegde opmetingsplan opgesteld door Landmeters- en Vastgoedexperten B.V.B.A. te Bree op 23/04/2017, voor een totale oppervlakte van 01 are en 70 ca.

Artikel 2.- De heer Jo Brouns, burgemeester, bijgestaan door mevrouw Marijke Clerx, algemeen directeur, of hun plaatsvervangers wettelijk te machtigen om namens het college van burgemeester en schepenen te handelen en te bedingen namens de gemeente in de administratieve ruilakte. Zij worden er tevens uitdrukkelijk toegemachtigd, om in naam van de gemeente, de heer hypotheekbewaarder te ontslaan van de verplichting om inschrijving van ambtswege te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 3.- Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4.- Deze ruil geschiedt voor openbaar nut, met name de herinrichting van het openbaar domein in de omgeving van de Spaanjerd.

Artikel 5.- In toepassing van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die voor algemeen bestuurlijk toezicht verstuurd wordt.

artikel 6.- In toepassing van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur wordt de beslissing bekendgemaakt op de gemeentelijke website.

3.3 Goedkeuring met de uitvoering van de inrichtingswerken tot realisatie Landinrichtingsplan 'Kessenich in Zich(t)

De voorzitter verwelkomt Lien Lambrecht en Paul Devis, vertegenwoordigers van de VLM. Hij verleent het woordt aan Lien Lambrecht. Zij verzorgt de inhoudelijke toelichting van het project aan de hand van een PowerPointPresentatie. Daarna verzorgt Paul Devis de toelichting bij de procedure van de instemming door de gemeente.

Raadslid Marcel Dirx merkt op dat hij op het verkeerde been gezet is omdat hij meende dat de gemeente instemming moest verlenen bij het totale project. Hij vraagt wat een inrichting bij kracht van wet is. Lien Lambrecht legt de precieze omvang van deze juridische term uit.

Raadslid Marcel Dirx merkt op dat het Ertesjieterspèdje een wandelpad is, terwijl hij gevraagd heeft om er ook een fietsverbinding van te maken. Hij vindt dat er te weinig ambitie getoond wordt met deze verbinding. Hij meent dat het pad alleen als een wandelpad te voorzien een gemiste kans is voor de ontwikkeling van trage paden/wegen.

Burgemeester Jo Brouns antwoordt dat de keuze voor wandelpad bepaald wordt door de huidige breedte van het pad (breedte tussen twee huizen). Hij meent dat bij de ontwikkeling van het ruimtelijk voorstel van de familie Linssen op de bewuste gronden en de achterliggende gronden er mogelijk extra grond zal vrijkomen.

Na deze bespreking bedankt de voorzitter de deskundigen voor hun uitleg.

Hierna neemt de gemeenteraad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de brief van de Vlaamse Landmaatschappij d.d. 21-10-2019 waarin door deze instantie gevraagd wordt om het eindvoorstel van het Landinrichtingsproject 'Kessenich in Zich(t)' goed te keuren;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15-07-2016 waarin het onderzoek naar de opportuniteit en de haalbaarheid voor de herinrichting van de Maasvallei, specifiek de valleisegmenten Kessenich/Ophoven en Leut/Meeswijk werd goedgekeurd;

Gelet dat de Vlaams minister bevoegd voor landinrichting op 14 juni 2017 de planbegeleidingsgroep Maasvallei fase 1 opgericht werd;

Gelet op de gemeenteraad d.d. 11-03-2019 waarin het landinrichtingsplan "Kessenich in zich(t)" voorgesteld werd;

Gelet op het ontwerp landinrichtingsplan "Kessenich in zich(t)" dat goedgekeurd werd op de planbegeleidingsgroep Landinrichting Maasvallei d.d. 05-04-2019;

Gelet op het, langlopend, intensief participatietraject dat van start ging, in maart 2018, met een buurtoverleg in het dorps huis De Borg; dat aansluitend op deze avond, samen met een groep enthousiaste mensen uit Kessenich – later ook ambassadeurs genoemd -, nog een reeks brainstormsessies en bijeenkomsten georganiseerd werden; dat deze avonden resulteerden in een ontwerpplan; dat dit ontwerpplan een eerste keer aan alle bewoners van Kessenich voorgesteld werd, door o.a. de ambassadeurs, tijdens een ontmoetingsmoment op zondag 25-11-2018 van 11u00 tot 15u00 in de Gaart;

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 13 mei 2019 tot en met 11 juni 2019; dat tijdens het openbaar onderzoek eveneens twee zitdagen georganiseerd werden in het gemeenschapshuis De Borg te Kessenich, meer bepaald op maandag 20 mei van 16u tot 19u en op maandag 3 juni van 11u tot 14u;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08-07-2019 inhoudende een gunstig advies voor het landinrichtingsplan “Kessenich in zich(t)” waarbij rekening gehouden werd met de standpunten, opgenomen in de evaluatie, van de bezwaren.

Gelet op het besluit van de deputatie van de provincie Limburg d.d. 07-07-2019 inhoudende een gunstig advies voor het landinrichtingsplan “Kessenich in zich(t);

Gelet dat voor de realisatie van het landinrichtingsproject een of meer landinrichtingsplannen opgemaakt werden en dat de voorliggende instemming kadert binnen de realisatie van het landinrichtingsplan Kessenich in Zich(t). Gemeenten, provincies en publiekrechtelijk rechtspersonen kunnen door hun instemming dan belast worden met de uitvoering van een deel van het landinrichtingsplan. De instemmingen zullen gevoegd worden bij het landinrichtingsplan en zullen bijgevolg gevraagd voordat het landinrichtingsplan wordt vastgesteld;

Gelet dat de instanties ook belast kunnen worden met de uitvoering van een deel van een landinrichtingsplan op een goed waar zij geen zakelijk of persoonlijk recht hebben, waardoor het aangewezen is dat de houders van het zakelijk of persoonlijk recht op de grond ook instemmen met de uitvoering van die delen van het landinrichtingsplan;

Gelet dat het voorliggend besluit de instemming van de gemeente Kinrooi bevat met:

1. de belasting tot uitvoering van een deel van het voormelde landinrichtingsplan. Deze instemming wordt gegeven in uitvoering van artikel 3.3.8 van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting (hoofdstuk 1);
2. de uitvoering van een deel van het voormelde landinrichtingsplan op gronden van de gemeente Kinrooi waarmee de Vlaamse Landmaatschappij wordt belast (hoofdstuk 2);
3. de instemming met regeling van financiering (hoofdstuk 3);
4. het beheer en de instandhouding door de gemeente Kinrooi van inrichtingsmaatregelen (hoofdstuk 4);

Overwegende dat de planbegeleidingsgroep ‘Maasvallei fase 1’ de adviezen en bezwaren verwerkt heeft tot het voorliggend eindvoorstel van het landinrichtingsplan en gezien de gemeenteraad dient in te stemmen met de, in dit eindvoorstel opgenomen taken en financiële engagementen (conform art. 3.3.1.4. van het besluit van de Vlaamse regering van 06-06-2014 betreffende de landinrichting) vooraleer deze kan voorgelegd worden aan de minister bevoegd voor landinrichting.

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 286 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de uitslag van de stemming;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.- Instemming met belasting tot uitvoering inrichtingswerken

De gemeenteraad stemt er mee in dat zij belast wordt met de uitvoering van een gedeelte van het vast te stellen landinrichtingsplan Kessenich in Zich(t) en verbindt zich ertoe om de volgende inrichtingswerken te realiseren:

1° 1.2 consolidatie en stabilisatie van de Motte;

2° 3.1 Installatie éénrichtingsverkeer Borgstraat;

Inrichtingsmaatregel 1.2 wordt uitgevoerd op eigendom van de kerkfabriek St. Martinus Kessenich waarvan de gemeente Kinrooi erfpachter is.

Artikel 2.- Instemming met uitvoering van een deel van het voormelde landinrichtingsplan op gronden van de gemeente

De gemeenteraad stemt er mee in dat de Vlaamse Landmaatschappij de volgende inrichtingswerken uitvoert op gronden van de gemeente, of op gronden die in beheer zijn van de gemeente:

1° 1.1 heraanleg en uitbreiding park 'de Gaard';

2° 3.2 herinrichting Vredesplein;

3° 3.3 herinrichting plein en dorpspomp;

4° 5.2.e Bloomertpad: oversteek Thornerweg;

Op deze inrichtingsmaatregelen zal de gemeente het beheer voorzien, zie artikel 9.

Artikel 3.- Instemming met uitvoering van een deel van het voormelde landinrichtingsplan op particuliere gronden

De gemeenteraad stemt er mee in dat de Vlaamse Landmaatschappij de volgende inrichtingswerken uitvoert op particuliere gronden:

1° 1.3 optimaliseren historische context en toegankelijkheid motte

2° 2.1.a landschapswerken kerkhof

3° 2.2.a aanleg uitkijktplatform achterzijde kerkhof (uit kracht van wet)

4° 2.3 inrichting Bergplaats

5° 2.5 heraanleg Willibrordusput

6° 5.1.a verbetering Willibrorduspad (uit kracht van wet)

7° 5.2.a aanleg Bloomertpad (uit kracht van wet)

8° 5.3 verbeteren Ertesjeterspad

Op deze inrichtingsmaatregelen zal de gemeente het beheer voorzien, zie artikel 9.

Artikel 4.- Instemming met verwervingen

De gemeenteraad stemt er mee in dat de Vlaamse Landmaatschappij de volgende verwervingen realiseert:

1° 1.4 grondverwerving deel van perceel 263N (Kinrooi, 3de afd., sectie A)

2° 2.4 grondverwerving deel van perceel 253C (Kinrooi, 3de afd., sectie A)

3° 5.2c bloomertpad: verwerving deel van perceel 071C (Kinrooi, 3de afd., sectie A)

Op deze inrichtingsmaatregelen zal de gemeente het beheer voorzien, zie artikel 9.

Artikel 5.- Instemming met regeling voor de financiering voor de inrichtingsmaatregelen

Voor het inrichtingswerken 1.2 worden geen subsidies vanuit landinrichting toegekend. Deze maatregel betreft het premiedossier voor de restauratie van de motte dat werd ingediend voor subsidie op 22 december 2014 bij het Agentschap Onroerend Erfgoed. Het dossier werd ontvankelijk verklaard op 19/06/2015. Het dossier werd op de wachtlijst geplaatst van de nog toe te kennen premies. Het totale bedrag (en dus het aandeel van de gemeente) van de uitgaven voor voormelde maatregel wordt geraamd op €452.340,35. Het geraamde aandeel van de Vlaamse Overheid, inclusief provinciaal aandeel, bedraagt €398.060.

Voor wat de maatregel 3.1. en 5.2.e betreft, stemt de gemeente er mee in dat zij 100% van de uitgaven voor deze inrichtingswerken financiert. Het totale bedrag (en dus het aandeel van de gemeente) van de uitgaven voor voormelde maatregel wordt geraamd op €11.637,35.

Voor wat de volgende maatregelen betreft waarmee de VLM belast is: 1.1 – 1.3 – 2.1.a - 2.2.a – 2.3 – 2.5 – 3.2. – 3.3 - 5.1.a - 5.2.a - 5.3 stemt de gemeente er mee in dat zij de 30% van de uitgaven voor deze inrichtingswerken financiert. Het totale bedrag van de uitgaven voor vermelde maatregelen wordt geraamd op €686.861,92. Het

aandeel van de gemeente wordt geraamd op €206.058,58. De gemeente betaalt haar aandeel aan de VLM a rato van de vorderingen van de uitvoering van de werken.

Artikel 6.- Instemming met de regeling voor de financiering van verwervingen

Voor wat betreft de verwervingen 1.4., 2.4. en 5.2.c waarmee de VLM belast is, stemt de gemeente er mee in dat zij 50% van de verwerving financiert. Het totale bedrag van de verwervingen wordt geraamd op €4020,5. Het aandeel van de gemeente bedraagt €2010,25. De gemeente betaalt haar aandeel aan de VLM een jaar nadat de inrichtingswerken op deze gronden definitief zijn opgeleverd.

Artikel 7.- Instemming met de regeling voor het waardeverlies van de gronden

Voor wat betreft het waardeverlies van de gronden voor wat betreft de werken uit kracht van wet 2.2.a – 5.1.a en 5.2.a stemt de gemeente er mee in dat zij 50% hiervan financiert. Het waardeverlies is in het landinrichtingsplan opgenomen onder de maatregelen 2.2b – 5.1.b en 5.2.d. Het totale bedrag is €6.709,09. Het aandeel van de gemeente bedraagt €3.354,55. De gemeente betaalt haar aandeel aan de VLM nadat de landcommissie het waardeverlies heeft bepaald, dit is na uitvoering van het inrichtingswerk uit kracht van wet.

Artikel 8.- Totaal regeling voor de financiering

Maatregel Totaal Aandeel LI Aandeel gemeente

1.2 €452.340,35 0% €452.340,35

3.1 – 5.2e €11.637,35 0% €11.637,35

1.1 – 1.3 – 2.1.a - 2.2.a – 2.3 – 2.5 – 3.2. – 3.3 - 5.1.a - 5.2.a - 5.3 €686.861,92 70%
€206.058,58

1.4., 2.4. en 5.2.c €4020,5 50% €2010,25

2.2.b – 5.1.b – 5.2d €6.709,09 50% €3.354,55

TOTAAL €1.161.569,21

€675.401,08

Artikel 8.- Totaal regeling voor de financiering

De gemeenteraad stemt er mee in dat zij instaat voor het beheer van de uitgevoerde inrichtingswerken opgesomd in artikel 1, 2, 3 en 4. Het beheer is gericht op de vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken.

De gemeenteraad stemt ermee in dat de VLM belast wordt met het opmaken van een overeenkomst tussen de gemeente en particuliere eigenaars omtrent een recht van doorgang voor de percelen die vallen onder maatregel 5.2.b. om zo maatregel 5.2.a in stand te kunnen houden.

Artikel 9.- Instemming met regeling voor instandhouding en beheer

De gemeenteraad stemt er mee in dat zij instaat voor het beheer van de uitgevoerde inrichtingswerken opgesomd in artikel 1, 2, 3 en 4. Het beheer is gericht op de vrijwaring, het onderhoud en de instandhouding van de uitgevoerde inrichtingswerken.

De gemeenteraad stemt ermee in dat de VLM belast wordt met het opmaken van een overeenkomst tussen de gemeente en particuliere eigenaars omtrent een recht van doorgang voor de percelen die vallen onder maatregel 5.2.b. om zo maatregel 5.2.a in stand te kunnen houden.

Artikel 10.- In toepassing van artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

3.4 Principieel akkoord - overname percelen in kader van Landinrichtingsproject Kessenich in Zich(t)

De voorzitter verleent de toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 286 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het vraag van de Vlaamse overheid, Vlaamse Landmaatschappij regio Oost om in kader van het landinrichtingsplan "Kessenich in zich(t)" principieel akkoord te zijn met betrekking de overname van een gedeelte van de volgende percelen:

- de Bergplaats – op naam van Firmin Snijkers – kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 253C, gemeten oppervlakte 24 m²
 - de Motte – op naam van 14 eigenaars van Hawinkel – kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 263N, gemeten oppervlakte 36 m²
- aan de aankooprijks en de kosten;

Gelet op de beschikkingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15-07-2016 waarin het onderzoek naar de opportuniteit en de haalbaarheid voor de herinrichting van de Maasvallei, specifiek de valleisegmenten Kessenich/Ophoven en Leut/Meeswijk werd goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraad d.d. 11-03-2019 waarin het landinrichtingsplan "Kessenich in zich(t)" voorgesteld werd;

Gelet op het ontwerp landinrichtingsplan "Kessenich in zich(t)" dat goedgekeurd werd op de planbegeleidingsgroep Landinrichting Maasvallei d.d. 05-04-2019;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 18-05-2019 inhoudende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de Vlaamse Landmaatschappij NV en de gemeente Kinrooi in kader van het landinrichtingsplan "Kessenich in zich(t)"; dat deze samenwerkingsovereenkomst tot doel heeft de samenwerking te regelen tussen de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) en de gemeente Kinrooi, bij de uitvoering, financiering en betaling van de werken;

Gelet het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08-07-2019 inhoudende het advies op het landinrichtingsplan Kessenich in Zich(t) naar aanleiding van het openbaar onderzoek dat liep van 13 mei tot 11 juni 2019; gunstig mits rekening gehouden wordt met de standpunten opgenomen in de evaluatie van de bezwaren;

Gelet op de éézijdige belofte van verkoop en het bijgevoegd plan d.d. 23-09-2019, tussen dhr. Firmin Snijkers, wonende Schoorstraat 9, 3640 Kinrooi en de Vlaamse Landmaatschappij, Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel, betreffende het perceel aan de Bergplaats, kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 253Cex01, kostprijs €120 per m²

Gelet op de éézijdige belofte van verkoop en het bijgevoegd plan d.d. 19-09-2019, tussen de familie Hawinkel (14 eigenaars) en de Vlaamse Landmaatschappij, Koning Albert II-laan 15, 1210 Brussel, betreffende het perceel aan de Motte, kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 263Nex01, kostprijs €120 per m² ;

Gelet op het verkrijgen van projectsubsidies van de Provincie Limburg in het kader van het subsidiereglement “Provinciaal reglement betreffende de subsidiëring van projecten onroerend erfgoed”;

Gelet op het feit dat de gemeente Kinrooi een subsidie voor deze aankoop (incl. kosten) ontvangt van 50% wanneer het LIP Kessenich in Zich(t) goedgekeurd wordt door de bevoegde minister; na uitvoering van het landinrichtingsproject volgt de grondoverdracht en de verdere financiële afhandeling. De VLM neemt daarvoor initiatief en brengt de gemeente tijdig op de hoogte van de verdere timing.

Gelet dat het perceel aan de Bergplaats, eigendom van de heer Firmin Snijkers, kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 253C, gebruikt zal worden ter uitvoering van de maatregel 2.4.3. ‘inrichting bergplaats’ in het Landinrichtingsproject Kessenich in Zich(t); dat door deze verwerving ook grotere voertuigen zoals bijvoorbeeld kermiswagens, begrafeniswagens, enz...) zich op het plein kunnen begeven; dat de kostprijs vastgesteld werd op €120 per m², hetgeen betekent dat de overname van lot 1 of perceelnr. 253Cex01 €2880 zal kosten;

Gelet dat het perceel aan de Motte, eigendom van de fam. Hawinkel (14 eigenaars), kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 263N, gebruikt zal worden ter uitvoering van de maatregel 1.4. ‘optimaliseren historische context en ontsluiting Motte’ in het Landinrichtingsproject Kessenich in Zich(t); dat door deze verwerving de nodige landschapswerken uitgevoerd kunnen worden aan de Motte; dat de kostprijs vastgesteld werd op €120 per m², hetgeen betekent dat de overname van lot 1 of perceelnr. 263Nex01 €4320 zal kosten;

Gelet op het feit dat de opmetingen en de metingsplannen gebeurd zijn door en op kosten van de Vlaamse Landmaatschappij;

Gelet op het advies van de financieel directeur van de gemeente Kinrooi;

Gelet op titel VII, hoofdstuk II van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 betreffende het algemeen bestuurlijk toezicht op de gemeenten van het Vlaams Gewest;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de uitslag van de stemming;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1. – De gemeenteraad beslist principieel akkoord te gaan met de, door de Vlaamse Landmaatschappij voorgestelde, overname van een gedeelte van de volgende percelen:

- de Bergplaats – op naam van Firmin Snijkers – kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 253C, oppervlakte 24m²;
 - de Motte – op naam van 14 eigenaars van Hawinkel – kadastraal gekend als 3e afdeling Kessenich, sectie A, perceelnummer 263N, oppervlakte 36 m²;
- aan de aankooprijzen en de kosten;

Artikel 2. – Een engagement van €7200 (100% van de werkelijke kostprijs) plus kosten wordt aangegaan en dient voorzien te worden indien het Landinrichtingsproject niet wordt goedgekeurd;

Een engagement van €3600 (50% van de werkelijke kostprijs) plus kosten wordt aangegaan en dient voorzien te worden indien het Landinrichtingsproject wordt goedgekeurd;

Artikel 3. – Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, Koningin Astridlaan 50, 3500 Hasselt;

Artikel 4.- In toepassing van artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de web toepassing van de gemeente en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

3.5 Goedkeuring van een afwijking op de eenzijdige verbintenis tot verkoop aan Pieter en Lotte Bruckers in woonproject Molenbeersel

De voorzitter verleent het woord aan Jo Brouns, burgemeester. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op de wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op ons besluit d.d. 04-04-2011 houdende de definitieve aanvaarding van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbeleid;

Overwegende dat voor de realisatie van het woonproject gronden dienden aangekocht te worden;

Overwegende dat mevr. Janssen akkoord kon gaan met de verkoop van haar perceel 2e afdeling Molenbeersel sectie D nr 1243G;

Overwegende dat er met haar werd overeengekomen dat de gemeente een verkoopbelofte zou doen om aan de kleinkinderen van mevr. Janssen zijnde Pieter Bruckers en Lotte Bruckers na de definitieve oplevering van de wegenis een perceel bouwgrond te verkopen;

Gelet op bijgevoegde akte tot minnelijke onteigening en optie tot eenzijdige verbintenis tot verkoop;

Gelet op de vraag van de heer Pieter Bruckers de dato 21-10-2019 en van mevrouw Lotte Bruckers de dato 22-10-2019 om respectievelijk lot 9 en lot 39, in afwijking van de bepalingen van de verkoopbelofte, dit jaar nog te kunnen aankopen om te kunnen genieten van de woonbonus;

Overwegende dat er wat het gemeentebestuur betreft geen bezwaar is tegen het verlijden van de aktes in 2019, te weten vóór de definitieve oplevering van de werken;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.- De gemeenteraad gaat akkoord om in 2019 de verkoop van lot 9 aan de heer Pieter Bruckers en van lot 39 aan Lotte Bruckers vervroegd te laten verlijden, in afwijking van punt 2) van de eenzijdige verbintenis tot verkoop opgenomen in de akte van 15 december 2017 verleden voor notaris Geraldine Cops te Maaseik.

Artikel 2.- Deze goedkeuring geldt onder de volgende voorwaarden:

- De kopers aanvaarden de goederen in hun huidige toestand;

- De kopers zijn akkoord dat de infrastructuurwerken niet zijn opgeleverd op het moment van de authentieke akte;
- De kopers zijn akkoord dat het stabiliteitsonderzoek zal uitgevoerd worden binnen de 3 maanden na het verlijden van de akte.

Artikel 3.- De burgemeester en de algemeen directeur of hun plaatsvervangers zullen de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte voor de notaris en worden gemachtigd om de hypotheekbewaarder te ontslaan van het nemen van ambtshalve inschrijving.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

4. BKO

4.1 Afvaardiging Lokaal overleg kinderopvang

De voorzitter verleent het woord aan schepen Sylvie Henckens. Zij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Nadat ze inhoudelijke toelichting bij het voorliggende dossier gegeven heeft, staat ze ook nog even stil bij het gegeven dat de capaciteit van de huidige opvanglocatie de vraag naar opvang niet altijd even gemakkelijk kan volgen. Ze licht toe dat er nagedacht wordt hoe hier een antwoord op gegeven kan worden en dat er in eerste instantie gedacht wordt aan het gebruik van de lokalen van de gemeentelijke basisschool.

Raadslid Marcel Dirx merkt op dat hij het voorstel van uitbreiding van kinderopvang op de huidige locatie te gek voor woorden vindt.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De Gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op de wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7-12-2018;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 (BS 18 juni 2013) houdende het lokale beleid kinderopvang;

Het Lokaal Overleg kinderopvang Kinrooi wil iedereen verenigen die, al dan niet professioneel, bezig is met de opvang van kinderen. Bijgevolg zal de ledenlijst steeds wisselend zijn. De secretaris van het LOK zal erover waken om de uitnodigingen voor de vergadering steeds zo ruim mogelijk te verspreiden;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- In de schoot van het gemeentebestuur wordt het Lokaal Overleg kinderopvang in Kinrooi georganiseerd volgens de wettelijke bepalingen.

Artikel 2.- De secretarisfunctie van het Lokaal Overleg Kinderopvang wordt ingevuld door de verantwoordelijke van de gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat vertegenwoordigers van politieke partijen niet namens hun partij deel uitmaken van het Lokaal Overleg Kinderopvang. De schepen van kinderopvang zal, als niet-stemgerechtigd lid, de vergaderingen van het Lokaal Overleg Kinderopvang bijwonen.

Artikel 4.- De leden van het Lokaal Overleg Kinderopvang kiezen zelf afgevaardigden voor hun stuurgroep en stemmen voor een voorzitter.

Artikel 5.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

5. TECHNISCHE DIENST

5.1 Herklassering onbevaarbare waterlopen, overdracht aan de Provincie Limburg

De voorzitter verleent het woord aan schepen Wim Rutten. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22-12-2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7-12-2018;

Gelet op het decreet van 28.04.1993 houdende regeling van het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten; de omzendbrief BA-G-93/05 van 23-06-1993 van de Vlaamse Minister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en binnenlandse Aangelegenheden, inzonderheid de toelichtingen inzake financiën en het informeren van de ontvanger, en de omzendbrief van de Provinciegouverneur van 04-10-1993, kenmerk 022.00.20/5871/LV.WH.JP betreffende het administratief toezicht;

Gelet op de wet van 28-12-1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen waarin de bevoegdheden inzake de waterlopen van eerste, tweede en derde categorie vastgesteld zijn;

Overwegende dat het Vlaamse Gewest de onbevaarbare waterlopen van eerste categorie beheert en dat, buiten de ambtsgebieden van de polders en wateringen, de gemeenten de onbevaarbare waterlopen van de derde categorie en de provincies de onbevaarbare waterlopen van de tweede categorie beheren;

Gelet op de wet van 05-07-1956 betreffende de wateringen;

Overwegende dat de wateringen binnen hun ambtsgebieden instaan voor het beheer van de onbevaarbare waterlopen van zowel de tweede als de derde categorie;

Gelet op het schrijven d.d. 07-03-2013 van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM), de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG), de Vereniging van Vlaamse Polders en Wateringen (VVPW) en de Vereniging van Vlaamse Provincies (VVP), waarbij de gemeenten van de provincie Limburg werden uitgenodigd voor de infosessie d.d. 19-03-2013 rond de implementering van Doorbraak 63 "Waterbeleid en -beheer" van het Witboek Interne Staatshervorming, goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse regering van 08-04-2011;

Overwegende dat op deze infosessie werd meegedeeld dat voormalig Vlaams minister Joke Schauvliege een plan van aanpak voor de herinschaling van de onbevaarbare waterlopen op 21-12-2012 heeft voorgelegd aan de Vlaamse regering. Dat zij daarbij heeft aangegeven dat de voorgestelde aanpak mogelijkheden biedt inzake efficiëntieverhoging, vereenvoudiging, optimalisatie van de inzet van deskundigheid en ervaring en het behoud van de betrokkenheid van de lokale actoren;

Gelet op het besluit van de algemene vergadering van watering Het Grootbroek d.d. 18-03-2014 waarbij de watering Het Grootbroek akkoord gaat met de herklassering van de waterlopen van categorie 3 naar 2 voor alle onbevaarbare waterlopen van categorie 3 gelegen in de gemeenten waar de watering actief is;

Gelet op het provincieraadsbesluit van de provincie Limburg van 18-12-2013 waaruit blijkt dat de provincie bereid is om de onbevaarbare waterlopen van derde categorie over te nemen van de gemeenten die dit wensen;

Overwegende dat van de provincieraad, de gemeenteraad en de algemene vergaderingen van de betrokken wateringen een formalisatie van de gemaakte afspraken verwacht wordt, zodat de provincie deze beslissingen gebundeld kan overmaken aan de VMM, waarna deze ze bundelt voor Vlaanderen en bezorgt aan de minister;

Overwegende dat, in afwachting van de effectieve herklassering terzake, het wenselijk is om tussen de gemeente en de provincie een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten zodat de provincie reeds het onderhoud van de waterlopen van derde categorie kan overnemen vanaf een datum die zal bepaald worden door de deputatie en de gemeente de nodige voorbereidingen kan treffen inzake de herschikking van het gemeentelijk budget;

Stemming:
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De herklassering van de onbevaarbare waterlopen van derde categorie naar tweede categorie wordt goedgekeurd voor alle onbevaarbare waterlopen van derde categorie gelegen in de gemeente.

Artikel 2.- Het schepencollege wordt gelast met het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met de provincie Limburg in afwachting van een wettelijke finalisering van de herklassering van de waterlopen van derde naar tweede categorie zodat de provincie het onderhoud van de waterlopen van derde categorie kan overnemen vanaf een datum die zal bepaald worden door de deputatie volgens de modaliteiten vastgelegd in deze overeenkomst. De overeenkomst wordt omgezet in een afsprakennota na finalisering van de herklassering door de minister.

Artikel 3.- Onderhavige beslissing zal voor kennisname en verder gevolg overgemaakt worden aan:

- Provincie Limburg - Dienst Water en Domeinen, Universiteitslaan 1 in Hasselt;
- watering Het Grootbroek - Hilvenstraat 6 in Kinrooi.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22-12-2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

6. SECRETARIAAT

6.1 Kennisgevingen en mededelingen

- Nathalie Janssen geeft aan de hand van een PowerPointPresentatie een toelichting bij de sluiting van de deelposten van de bibliotheek. Raadslid Marcel Dirx merkt op dat er in stedelijke context soms met een bus gewerkt wordt voor de schooluitleningen. Hij meent dat deze werkwijze eens onderzocht kan worden vooral ook omdat het de flexibiliteit van de collectie in de hand werkt.
- Mark Hoedemakers merkt op dat de vraag aan Aldi gesteld is om het pad te ontsluiten naar de parking van hun vestiging en dat de keten de vraag onderzoekt en het nodige zal doen.
- Raadslid Marcel Dirx vraagt of het klopt dat de weg naar het surfstrand afgesloten is door een slagboom en dat het gebied enkel toegankelijk is voor clubleden. Burgemeester Jo Brouns antwoordt dat er op de weg inderdaad een slagboom staat en dat deze slagboom naar beneden is als het surfweer is. Hij verduidelijkt dat deze maatregel een veiligheidsmaatregel is die genomen wordt om badgasten te weren en dit omdat het surfen en het baden twee activiteiten zijn die op die plaats niet veilig te verzoenen zijn. Raadslid Marcel Dirx vraagt wie die slagboom beheert. Burgemeester Jo Brouns antwoordt dat er met de surfers zal samengewerkt worden om de handhaving te verzekeren. Raadslid Marcel Dirx merkt op dat hij de bemerking heeft gehad van een gebruiker (niet-clublid) dat hij door een clublid werd geweigerd en niet voorbij mocht en dus ook niet kon gaan surfen. Burgemeester Jo Brouns antwoordt dat zodra het beloofde lokaal voor de surfers gerealiseerd is met de surfers een officiële overeenkomst gemaakt wordt om het beheer te regelen. Hij zegt dat hetgeen nu op tafel ligt dan allemaal afgestemd zal worden.
- Schepen Peter Nies merkt op dat er ideeën zijn om een jeugdhuis te starten. Hij merkt op dat het idee geopperd is tijdens de speciale meemaakavond van de jeugd. Hij licht ote dat een mogelijke locatie het grasveld voor het gemeentehuis is. Hij vult aan dat eventueel een deel van de containerklassen die vanuit Maaseik overgenomen werden, dienst kunnen doen als gebouw. Hij besluit dat komende zaterdag het startmoment van de besprekingen is en dat een van de eerste dingen die er dienen te gebeuren de oprichting van een vzw is.
- Raadslid Niels Van Eygen merkt op dat er tegenover de nachtwinkel in Kinrooi een dagwinkel geopend is en dat de eigenaar zich parkeerplaatsen toegeëigend heeft. Burgemeester Jo Brouns antwoordt dat dit dossier onderzocht wordt.
- Raadslid Niels Van Eygen merkt op dat we vorig jaar een reglement voor mobiele camera's goedgekeurd hebben. Hij vraagt of het dossier nog in de pijplijn is. De burgemeester antwoordt dat de middelen om het plan uit te rollen in de budgetten van 2020 opgenomen zijn. Als de budgetten goedgekeurd zijn, zullen de plannen rond de plaatsing van de camera's ook besproken worden.
- Marec: verslag Raad van Bestuur van 4 september 2019 (zie bijlage)
- Fluvius Limburg - infosessie najaar 2019 (zie bijlage)

6.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

Niels Van Eygen merkt op dat er een foutieve stemming staat bij agendapunt "1.4 Marec D.V.: buitengewone algemene vergadering 23 oktober 2019 - mandaat en goedkeuring statutenwijziging" in het verslag van de gemeenteraadszitting van 7 oktober 2019. Zijn fractie en GBK hebben zich onthouden i.p.v. ingestemd, zoals genoteerd werd.

Na aanpassing van de stemming in de notulen wordt het verslag goedgekeurd.

De zitting wordt geheven om 21u51.

Aldus gedaan in zitting als boven

De gemeenteraad

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,

Marijke Clerx

Jacky Daemen