



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
14 april 2020

1. SECRETARIAAT

- 1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting
- 1.2 Kennisgevingen en mededelingen
- 1.3 Vergaderingen en uitnodigingen

2. TECHNISCHE DIENST

2.1 Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven - Perceel 1 = ruwbouwwerken , wind- en weerdicht, binnenaafwerking en infrastructuurwerken - Goedkeuring gunning

Op 6 december 2019 vond de opening plaats van de offertes van de opdracht 2020019 met als titel "Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven – Perceel13 =ruwbouwwerken, weer- en winddicht, binnenaafwerking en infrastructuurwerken" .

Wij ontvingen 3 offertes:

- A.O. Driesen NV, Stuifzandstraat 36 te 3900 PELT (€ 1.668.650,40 excl. btw of € 2.019.066,98 incl. 21% btw);
- Gebroeders Caelen bvba, Kompellaan 41 te 3530 Houthalen;
- Reynders NV, Centrum-Zuid 2049 te 3530 Houthalen (€ 1.886.857,24 excl. btw of € 2.283.097,26 incl. 21% btw);

De ontwerper, ADEMarchitecten bv BVBA, Harpstraat 13/1, 3500 Hasselt heeft een verslag van nazicht van de offertes opgesteld en stelt voor om deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van onderhandelingen) zijnde A.O. Driesen NV, Stuifzandstraat 36 te 3900 PELT, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.668.650,40 excl. btw of € 2.019.066,98 incl. 21% btw . De financieel directeur verleende een voorwaardelijk visum voor de gunning onder de voorwaarde van het voorzien van het bijkomende krediet van €290.000,00 op jaarbudgetrekening ACT-1.03/0709-00/2210500/DORPSHUIS bij de meerjarenplanaanpassing MJPA 2020_01;

2.2 Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven - Perceel 2 = HVAC/SANITAIR - Goedkeuring gunning

Op 6 december 2019 vond de opening plaats van de offertes van de opdracht 2020020 met als titel "Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven - Perceel 3 = ELEKTRICITEIT" .

Wij ontvingen 4 offertes werden:

- A.O. Driesen NV, Stuifzandstraat 36 te 3900 PELT (€ 348.757,90 excl. btw of € 421.997,06 incl. 21% btw);
- Danio & Partners nv, Kroonstraat 167 te 3581 Beringen - Beverlo (€ 354.372,65 excl. btw of € 428.790,91 incl. 21% btw);
- IVV Technieken bvba, Henry Fordlaan 53b te 3600 Genk (€ 355.014,12 excl. btw of € 429.567,09 incl. 21% btw);
- Peeters & Zonen NV, Industrieterrein Kanaal Noord 1423 te 3960 Bree (€ 372.779,91 excl. btw of € 451.063,69 incl. 21% btw);

De ontwerper, ADEMarchitecten bv BVBA, Harpstraat 13/1, 3500 Hasselt heeft een verslag van nazicht van de offertes opgesteld en stelt voor om deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs) zijnde de firma A.O. Driesen NV, Stuifzandstraat 36 te 3900 PELT, tegen het nagerekende offertebedrag van € 348.757,90 excl. btw of € 421.997,06 incl. 21% btw. De financieel directeur verleende een voorwaardelijk visum voor de gunning onder de voorwaarde van het

voorzien van het bijkomende krediet van €290.000,00 op jaarbudgetrekening ACT-1.03/0709-00/2210500/DORPSHUIS bij de meerjarenplanaanpassing MJPA 2020_01;

2.3 Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven - Perceel 3 = ELEKTRICITEIT - Goedkeuring gunning

Op 6 december 2019 vond de opening plaats van de offertes van de opdracht 2020019 met als titel "Renovatie en uitbreiding Dorpshuis Ophoven - Perceel 3 =ELEKTRICITEIT" .

Wij ontvingen 8 offertes:

- Electro Craeghs-Janssen NV, Solterweg 62 te 3960 Bree;
- ELEKTRO BERINGS BVBA, Kanonniersstraat 1 te 3545 Halen;
- Surkijn bvba, Hoileikstraat 12 te 3545 Halen;
- K&F Electro techniek bvba, Hagelberg 31 te 2250 Olen;
- Maco bvba, Leuerbroek 1038 te 3640 Kinrooi;
- Elektro Geukens, Bevrijdingsstraat 22 te 3945 Ham;
- Gielen Elektriciteitswerken NV, Schoolstraat 65 te 3920 Lommel (€ 167.148,07 excl. btw of € 202.249,16 incl. 21% btw);
- Greenard Electro, Kompveldstraat 9 te 3620 Lanaken (€ 143.551,25 excl. btw of € 173.697,01 incl. 21% btw);

De uitslag van de laagste inschrijver is 84,84 % tov de gemiddelde prijs.

Bij het gedetailleerde nazicht van de offertes stellen we opmerkelijke verschillen vast tussen de eenheidsprijzen van de verschillende inschrijvers. Daarom werd op vrijdag 13 december 2019 aan aangetekend schrijven verstuurd naar alle inschrijvers waarin een verantwoording werd opgevraagd voor de lage eenheidsprijzen.

Wij ontvingen een verantwoording van de firma's: Elektro Berings, Geenard Elektro, Maco bvba, Surkijn bvba, K&F, Elektro Gielen en NV Electro Craeghs-Janssen.

De verantwoordingen van de firma's Elektro Berings, Maco bvba, Surkijn bvba, K&F en NV Electro Craeghs-Janssen waren onvolledig. Daarom worden deze offertes niet weerhouden.

Van de firma Electro Geukens ontvingen we geen verantwoording. Dit is een reden om deze inschrijver te verwerpen uit het nazicht.

De firma's Geenard Elektro en Elektro Gielen leverden een correcte prijsverantwoording en worden bijgevolg weerhouden.

De ontwerper, ADEMarchitecten bv BVBA, Harpstraat 13/1, 3500 Hasselt heeft een verslag van nazicht van de offertes opgesteld en stelt voor om deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de prijs) zijnde Greenard Electro, Kompveldstraat 9 te 3620 Lanaken, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 143.031,39 excl. btw of € 173.067,98,79 incl. 21% btw . De financieel directeur verleende een voorwaardelijk visum voor de gunning onder de voorwaarde van het voorzien van het bijkomende krediet van €290.000,00 op jaarbudgetrekening ACT-1.03/0709-00/2210500/DORPSHUIS bij de meerjarenplanaanpassing MJPA 2020_01.