



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST  
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN  
25 augustus 2025**

**1. SECRETARIAAT**

**1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting**

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 11-08-2025 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

**2. PERSONEEL**

**2.1 Vacantverklaring en vervulling van 1 x 0,89 VTE in de functie van deskundige financiën (niveau B) voor de gemeente Kinrooi in contractueel verband voor onbepaalde duur**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart 1 x 0,89 VTE in de functie van deskundige financiën (niveau B ) voor de gemeente Kinrooi vacant in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.

**3. FINANCIËN**

**3.1 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen**

Het College van burgemeester en schepenen keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

**3.2 Goedkeuring gunning inzake de raamovereenkomst leveren en afhalen betonproducten en - afgeleiden - 2025-2028**

De gemeenteraad keurde op 2 juni 2025 de lastvoorwaarden en gunningswijze goed voor de opdracht "Raamovereenkomst leveren en afhalen betonproducten en - afgeleiden".

In het kader van deze opdracht ontvingen we 2 offertes.

We wensen de opdracht te gunnen aan Goijens Beton tegen de eenheidsprijzen in de offerte met een jaarlijkse raming van € 7.927,32 incl. BTW.

**3.3 Gunning overheidsopdracht van werken: Inzaaien speelterrein 22 Augustusstraat, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt**

De gemeente Kinrooi is bezig met de realisatie van een speelterrein op de 22 Augustusstraat in Molenbeersel.

Na het plaatsen van de speeltoestellen door de aannemer zal het terrein aangepakt moeten worden.

We willen dit voor laten bereiden en in te laten zaaien.

Hiervoor wensen we in te gaan op de offerte van Peter Silkens ten bedrage van € 2.487,76 incl. BTW.

**3.4 Gunning overheidsopdracht van werken: Herstelling schuifwand GBS de Maaskei, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt**

De schuifwand van GBS de Maaskei is defect en dient hersteld te worden.

Voor deze herstelling wensen we in te gaan op de offerte van V.M.A. vof ten bedrage van € 2.226,00 incl. BTW.

**3.5 Beslissing tot aanstelling van een advocaat om in rechte te treden in een dossier van verzet tegen uitvoerend beslag met dagvaarding voor de beslagrechter betreffende een GAS 5 boete**

Het college stelt een advocaat aan om in rechte te treden in een dossier van verzet tegen uitvoerend beslag met dagvaarding voor de beslagrechter betreffende een GAS 5 boete.

**4. CULTUUR**

#### **4.1 Goedkeuring inname openbaar domein ter gelegenheid van 'Radio 2 middag in LIM' op woensdag 3 september 2025 in De Gaard Kessenich**

Het college verleent toelating aan Radio 2 om op 3 september 2025 de mobiele studiowagen om op het terrein De Gaard te Kessenich te plaatsen en om gebruik te mogen maken van de sanitaire voorzieningen tijdens de organisatie van de Radio 2 middag in LIM' op het terrein de Gaard in Kessenich.

Overwegende dat deze toestemming enkel gegeven kan worden mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

1. De aanvrager is verantwoordelijk voor de opruimingswerken op en rond het terrein.
2. Er mag geen schade worden aangebracht aan het openbaar domein.
3. Er mogen geen piketten/andere voorwerpen in het wegdek of de stoep geslagen worden.
4. De wettelijke verzekeringen dienen afgesloten te zijn.

#### **4.2 Aanvraag radio 2 om de geluidsnorm tijdens uitzending 'Radio 2 middag in LIM' op woensdag 3 september 2025 op het terrein van de Gaard in Kessenich te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min**

Radio 2 krijgt toelating om voor de live uitzending op 3 september 2025 op het terrein van de Gaard te Kessenich de geluidsnorm tijdens deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min, mits aan alle voorwaarden wordt voldaan;

#### **4.3 Aankoop bloemenkrans voor de herdenkingsplechtigheid aan de Kapel van de Weerstand op zondag 7 september 2025**

Het college beslist een bloemenkrans neerleggen tijdens de 80ste herdenkingsplechtigheid aan de Kapel van de Weerstand op zondag 7 september 2025.

Een afvaardiging van het Schepencollege zal aanwezig zijn om deel te nemen aan de plechtigheden.

### **5. BEVOLKING**

#### **5.1 Ambtshalve afschrijving X**

Op 24 juni 2025 hebben zich nieuwe bewoners aangemeld voor het adres X. Bij ons stonden daar nog de vorige huurders ingeschreven. Uit onderzoek is gebleken dat deze vertrokken zijn. Een nieuw adres kon niet achterhaald worden. Aangezien er een nieuwe huurder is en de vorige huurders niet kunnen terugkeren naar het adres X beslist het schepencollege om hen van ambtswege te schrappen.

#### **5.2 Ambtshalve afschrijving X**

Op 23 juni 2025 hebben zich nieuwe bewoners aangemeld voor het adres X. Bij ons stonden daar nog de vorige huurders ingeschreven. Uit onderzoek is gebleken dat deze vertrokken zijn. Een nieuw adres kon niet achterhaald worden. Aangezien er een nieuwe huurder is en de vorige huurders niet kunnen terugkeren naar het adres X beslist het schepencollege om hen van ambtswege te schrappen.

### **6. RUIMTELIJKE ORDENING**

#### **6.1 OMV/2025/61 Omgevingsvergunning bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het aanleggen van bijhorende verharding en twee parkeerplaatsen in de voortuin Venlosesteenweg**

De aanvraag ingediend door Anton Voncken, met als contactadres Veldstraat 6 bus a te 3680 Maaseik, voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het aanleggen van bijhorende verharding en twee parkeerplaatsen in de voortuin te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nrs. 453 en 455M, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25 augustus 2025 voorwaardelijk vergund.

#### **6.2 OMV/2025/110 Omgevingsvergunning aanleggen van een zwembad Meierstraat 12**

De aanvraag ingediend door Johan Joosten, met als contactadres Meierstraat 12 te 3640 Kinrooi, voor plaatsen van een zwembad, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 744L2, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25 augustus 2025 voorwaardelijk vergund.

#### **6.3 OMV/2025/97 Omgevingsvergunning voor de regularisatie van een led-scherm Venlosesteenweg 265**

De aanvraag ingediend door Baema BV, gevestigd te Oude Ophoverbaan 41 te 3680 Maaseik, voor regularisatie led-reclame-scherm baema, te Kinrooi, afdeling 3, sectie A, nr. 417D werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25/08/2025 voorwaardelijk vergund.

**6.4 VK/2025/4 Omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden in 2 loten Zielderveld 10**

De aanvraag ingediend door Dennie Fiddelaers, wonende te Molenstraat 28 te 3960 Bree, en Jan Fiddelaers, met als contactadres Zielderveld 10 te 3640 Kinrooi, voor verkaveling - 2 loten, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nrs. 235E en 238D werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25/08/2025 geweigerd.

**6.5 OMV/2025/92 Omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning, bouwen van een bijgebouw en aanleggen van verhardingen Belestraat 69**

De aanvraag ingediend door Bo Rijkers, met als contactadres Breeërsteenweg 385 te 3640 Kinrooi en Robin Carpentier, met als contactadres Breeërsteenweg 385 te 3640 Kinrooi voor verbouwen woning en bouwen tuinberging, te Kinrooi, afdeling 1, sectie A, nr. 255K2 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25/08/2025 voorwaardelijk vergund.

**6.6 OMV/2025/96 Omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning Venlosesteenweg tussen 168 en 170**

De aanvraag ingediend door Homestruc BV, met als contactadres Fosheistraat (Mol) 97 te 3640 Kinrooi voor oprichten van een woning, te Kinrooi, afdeling 4, sectie A, nr. 1360F werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 25/08/2025 voorwaardelijk vergund.

**7. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID**

**7.1 OMV/2025/120 - Hernieuwing en verandering Varkensbedrijf Vanhoef op Basdonkstraat 14B**

Het college van burgemeester en schepenen heeft, op 25-08-2025, op vraag van de provincie Limburg, voor de aanvraag om een omgevingsvergunning, ingediend op naam van Stephaan Vanhoef, met als contactadres Basdonkstraat 14 bus B te 3640 Kinrooi voor het project 'Varkenshouderij: hernieuwing tot 2030-12-31 en verandering', ter plaatse Basdonkstraat 14B te 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie C, perceelnummer 886N2 een gunstig advies verleend op voorwaarde dat de (geactualiseerde) voorwaarden opgenomen in de milieuvergunning d.d. 19/03/2008 gehandhaafd blijven.

**7.2 MOMV2025/132 - Akte Grondwaterwinning - Manestraat zn - Craeghs-Schouteden**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 25-08-2025 akte genomen van de melding ingediend door Craeghs Joseph & Schouteden Joannes VVZRL, Manestraat 13 te 3640 Kinrooi, voor het plaatsen en exploiteren van een grondwaterwinning met een maximum debiet van 225m<sup>3</sup> per dag en maximum 2.500m<sup>3</sup> per jaar, gelegen Manestraat z.n. te 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als afdeling 2, sectie C, perceelnummer 137C. De akte is geldig voor 10 jaar en zal, bijgevolg, eindigen op 25-08-2035.

**8. TECHNISCHE DIENST**

**8.1 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor de inname parking Agropolis park op 24 augustus 2025 voor bezoekers Cento Miglia Event**

Agropolis Kinrooi en Cento Miglia vragen om op 24 augustus 2025 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor hun auto-event op de parking van Agropolis te Kinrooi: opleggen van een parkeerverbod op de parking van Agropolis Kinrooi op zondag 24 augustus 2025 van 9u00 tot 16u30 met uitzondering voor de deelnemers van Cento Miglia én het afsluiten van de parking. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

**8.2 Renovatie en uitbreiding van Dorpshuis Ophoven Perceel 1 - ruwbouwwerken, wind- en weerdicht, binnenafwerking en infrastructuurwerken - goedkeuring vorderingsstaat 28 voor het groenonderhoud van januari 2025 tem juni 2025**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 28 = groenonderhoud januari tem juni 2025 van ALGEMENE ONDERNEMING DRIESEN, Stufzandstraat 36 te 3900 Pelt voor de opdracht "Renovatie en uitbreiding van Dorpshuis Ophoven - Perceel 1 = ruwbouwwerken, wind- en weerdicht, binnenafwerking en infrastructuurwerken" voor een bedrag van € 1.595,47 excl. btw of € 1.930,52 incl. 21% btw.

**8.3 Goedkeuring voorlopige oplevering van opdracht verkaveling Meierstraat - opdrachtgever WIL**

De opdracht "Verkaveling Meierstraat" wordt voorlopig opgeleverd.

**8.4 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor de optocht van schutterij St. Martinus Grootbeersel op 30 augustus 2025**

Schutterij St. Martinus Molenbeersel vraagt om op 30 augustus 2025 vanaf van 14u00 tot 15u00 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor het organiseren van een optocht tijdens het fusiefeest - afsluiten van de volgende straten voor alle verkeer: Bredenreinstraat - Teunestraat - Zagerijstraat - Truyenstraat - Teunestraat - Bredenreinstraat. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

**8.5 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor een parkeerverbod op parking aan Gemeenschapshuis Geistingen ten behoeve van renovatiewerken aan het gebouw vanaf 1 september 2025 tot 1 juni 2026**

Gemeenschapshuis Geistingen vraagt om de nodige verkeersmaatregelen te treffen op de parking van het gemeenschapshuis, Geistingen 36 vanaf 1 september 2025 tot 1 juni 2026: een parkeerverbod op de volledige parking ten behoeve van verbouwingen. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

**8.6 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor het afsluiten van de Pastorijstraat voor alle verkeer op 17 september 2025 van 17u30 tot 19u30 ter gelegenheid van de inhuldiging van de gerenoveerde grafkapel Mgr. Rutten**

Kerkfabriek Geistingen vraagt om op 17 september 2025 van 17u30 tot 19u30 de nodige verkeersmaatregelen te treffen in de Pastorijstraat voor de inhuldiging van de grafkapel van Mgr. Rutten. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.