



**Kinrooi**

Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST**  
**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**  
**12 juli 2021**

**1. SECRETARIAAT**

**1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting**

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

**2. JURIDISCHE ZAKEN**

**2.1 Niet-uitoefening recht van voorkoop - Drietak 94**

Het college beslist om het recht van voorkoop voor het pand gelegen te Drietak 94 niet uit te oefenen.

**3. INTERCOMMUNALES EN SAMENWERKINGSVERBANDEN**

**3.1 Principiële goedkeuring van de instap van de gemeente Kinrooi in het IGS MIDLim Handhaving Ruimte**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toetreding van Kinrooi in het IGS handhaving ruimte Midlim principieel goed.

**4. FINANCIËN**

**4.1 Goedkeuring oninbaren belasting op de ophaling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen dienstjaar 2021 wegens niet afhaling ten huize**

Bij 2 gezinnen wordt het huisvuil niet aan huis opgehaald. Vandaar de vraag om 40 euro vermindering goed te keuren op het aanslagbiljet van de belasting op de ophaling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen dienstjaar 2021. Deze vermindering wordt reeds toegekend vanaf 2014.

**5. RUIMTELIJKE ORDENING**

**5.1 Verkoop gemeentelijke bouwplaats, lot 13, RUP Woonbeleid, deel Molenbeersel**

Het college aanvaardt de kandidatuur van X voor lot 13 van de 22 augustusstraat.

**5.2 Opname in het vergunningenregister: woonhuis Makkestraat 40**

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist tijdens de zitting van d.d. 12-07-2021 in te gaan op het verzoek van X, vastgoedmakelaar in naam van X, eigenaar woning, tot opname in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi van een woonhuis gelegen Makkestraat 40 te 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als: 2de afdeling Molenbeersel, sectie D, nummer 739G.

**5.3 Vaststellen van de lijst van vermoedelijke leegstand**

Het college keurt de lijst van vermoedelijke leegstand goed. De panden waarvoor een omgevingsvergunning tot verbouwing of sloop werd verleend of een renovatienota, wordt een vrijstelling toegestaan

**5.4 Doorverkoop lot 4 22 augustusstraat**

het college kan akkoord gaan met de gevraagde verkoop van lot 4 van de 22 augustusstraat aan X mits voldaan wordt aan alle gestelde voorwaarden.

**5.5 Omgevingsvergunning: verkaveling Weertersteenweg (VK/2021/3)**

De aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van BEN GOYENS BVBA, ontvangen voor verkavelen van een grond in 12 kavels voor halfopen bebouwing en 4 kavels voor open bebouwing en de aanleg van wegenis, te Kinrooi, Weertersteenweg, afdeling 2 (Molenbeersel), sectie D, nrs. 1243E, 1243H, 1243F,

1243G en 1244G, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d 12-07-2021 voorwaardelijk vergund.

**5.6 Omgevingsvergunning: verkaveling Toekomststraat 33 (VK/2021/1)**

De aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van Marleen Verstraeten, ontvangen voor verkavelen van grond in 1 lot voor open bebouwing te Kinrooi, Toekomststraat 33, afdeling 3 (Kes), sectie A, nrs. 674L2 en 674F3, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d 12-07-2021 voorwaardelijk vergund.

**5.7 Omgevingsvergunning: het uitbreiden van een woning - Venlosesteenweg 9 (OMV/2021/88)**

De aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van Ann Bosmans en Joris Haels, ontvangen voor het uitbreiden van een woning te Kinrooi, Venlosesteenweg 9, afdeling 4 (Oph), sectie B, nr. 945N3, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d 12-7-2021 voorwaardelijk vergund.

**5.8 Omgevingsvergunning: het uitbreiden en renoveren van een ééngezinswoning (OMV/2021/108)**

De aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van Michel Jeursen, ontvangen voor het uitbreiden en renoveren van een ééngezinswoning te Kinrooi, Hogerstraat 18, afdeling 2 (Molenbeersel), sectie D, nr. 305/2 C, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d 12-07-2021 voorwaardelijk vergund.

**5.9 Omgevingsvergunning: het bouwen van een halfopen eengezinswoning (OMV/2021/126)**

De aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van BEN GOYENS BVBA, ontvangen voor het bouwen van een eengezinswoning met carport te Kinrooi, Dwarsstraat 18, afdeling 4 (Ophoven), sectie B, nr. 283M, werd door het college van burgemeester en schepenen d.d 12-07-2021 voorwaardelijk vergund.

**5.10 Omgevingsvergunning: uitbreiden van industriehal en bouwen van drie gekoppelde industriehallen (OMV/2021/94)**

De aanvraag tot omgevingsvergunning op naam van BP Group BVBA, ontvangen voor het uitbreiden van een industriehal en het bouwen van drie gekoppelde industriehallen te Kinrooi, Leuerbroek 2036, afdeling 4 (Ophoven), sectie C, nrs. 576C2 en 576D2 werd door het college van burgemeester en schepenen d.d. 12-07-2021 voorwaardelijk vergund.

**5.11 Opname vergunningenregister: woonhuis met carport, Hoogstraat 3**

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist tijdens de zitting van d.d. 12-07-2021 in te gaan op het verzoek van X tot opname in het vergunningenregister van de gemeente Kinrooi van een woonhuis, gelegen Hoogstraat 3 te 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als: afdeling 1 (Kinrooi) , sectie B, nummer 323T. De aangebouwde carport wordt niet opgenomen in het vergunningenregister als vergund geachte constructie.

**6. STEDENBOUWKUNDIGE MELDINGEN**

**6.1 De melding ingediend d.d. 26-06-2021 door Kerboua Joep, Oudekerkstraat 2, 3640 Kinrooi voor het plaatsen van 2 ramen te Oudekerkstraat 2, 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie D, nr. 505/G3**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 12-07-2021 akte genomen van de melding ingediend door Joep Kerboua, voor plaatsen van 2 ramen, gelegen te Oudekerkstraat 2, 3640 Kinrooi, kadastrale ligging: afdeling 2 (Mol), sectie D, nr. 505G3.

**7. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID**

**7.1 Goedkeuring afvalarme evenementen: mosseldag van Kivoc op 24-10-2021**

Het college keurt het afvalplan van Kivoc goed voor de mosseldag op 24-10-2021.

**7.2 Een melding ingediend d.d. 2 juli 2021 door Rebecca Vanderhorst voor het plaatsen en exploiteren van een bovengrondse propaangastank van 2700 liter, te Kinrooi, afdeling 1, sectie B, nr. 683E , Breeërsteenweg 246, 3640 Kinrooi**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 12-07-2021, akte genomen van de melding, onder voorwaarden, ingediend op 02-07-2021, door de Rebecca Vanderhorst, voor het plaatsen en het exploiteren van een bovengrondse propaangastank te Breeërsteenweg 246, 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als 1e afdeling (Kinrooi), sectie B, perceelnr. 683E.

**7.3 Plaatsen van filters bij verschillende drinkwatertappunten**

Het college besluit om bij het drinkwatertappunt in het woonzorgcentrum een filter te laten installeren als proef, daarna wordt de smaak van het water geëvalueerd en beslist of het ook op de 3 andere locaties wordt geplaatst.

#### **7.4 Akte - Overname grondwaterwinning Corstjens - Winkelstraat 9 - Geussens Jos**

Het college van burgemeester en schepenen van 12-07-2021 nam akte van de melding, ingediend door dhr. Jos Geussens, voor de overname van de grondwaterwinning op naam van dhr. L. Corstjens, gelegen achter de woning Winkelstraat 9, kadastraal gekend als afdeling 2 (Mol), sectie D, nr. 622B.

### **8. TECHNISCHE DIENST**

#### **8.1 Aankoop afkoppelingsmaterialen school 3 K ingevolge riolerings- en afkoppelingswerken - Goedkeuring gunning – Aankoop aanvaarde faktuur**

De dienst Ruimte heeft een prijsvraag georganiseerd voor de aankoop van afkoppelingsmaterialen school 3 K ingevolge riolerings- en afkoppelingswerken.

We ontvingen 3 offertes :

- Deckers Bouwmaterialen NV, Rijksweg 881 te 3650 Elen (€ 5.055,30 excl. btw of € 6.116,91 incl. 21% btw);

- AWOUTERS BOUW EN BETON NV, Europark 1069 te 3530 Houthalen (€ 6.750,00 excl. btw of € 8.167,50 incl. 21% btw);

- PAESEN BOUWEXPO NV, Steenweg Linde 55 te 3990 Peer (€ 6.141,00 excl. btw of € 7.430,61 incl. 21% btw);

De dienst ruimte stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Deckers Bouwmaterialen NV, Rijksweg 881 te 3650 Elen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.055,30 excl. btw of € 6.116,91 incl. 21% btw;

Er is een akkoord met fanfare De Vrijheidszonen Kinrooi – mail voorzitter Pierre Sniekers dd. 20 juni 2021- dat zij één regenwaterfilterput, één zinkput en bijbehoren, nodig voor de afkoppeling van de fanfarezaal de Bunker, zijnde 1/3 van het aankoopbedrag via een onkostennota later terugbetalen aan de gemeente.

De uitgave voor deze opdracht voorzien is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode JBR ACT-4.05/0800-02/2270000

#### **8.2 Goedkeuring tijdelijk politiereglement - Buurtfeest Zanderhof op 28 augustus 2021**

De buurt van Zanderhof vraagt om op 28 augustus 2021 de nodige verkeersmaatregelen te treffen ter gelegenheid een buurtfeest: afsluiten Zanderhof. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

#### **8.3 Goedkeuring tijdelijk politiereglement - Kermis Molenbeersel 2021**

Dienst Ruimte gemeente Kinrooi vraagt om van 24 tot en met 31 augustus 2021 de nodige verkeersmaatregelen te treffen op de parking van de Stegel ter gelegenheid van de kermis te Molenbeersel. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.