



**Kinrooi**  
Opwindend. Rustig.



**OCMW KINROOI**

# JAAARREKENING

# 2025

Gemeentebestuur Kinrooi  
Breeërsteenweg 146  
3640 KINROOI

NIS : 72018  
Algemeen directeur : Johan Kusters  
Financieel directeur : Wendy Bekkers

# Beleidsvaluatie



2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 1032059 Alg. 93881 / EK Budg. 68859 IK Budg. 68030

Gemeente (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Algemeen directeur: Johan Kusters

OCMW (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Financieel directeur: Wendy Bekkers

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: Investeren in Kinrooi, een aangename en betaalbare gemeente om in te wonen

Kwalitatieve omschrijving: Het is de hoogste beleidsprioriteit om verder in te zetten op de optimale ruimtelijke ontwikkeling van Kinrooi in al haar facetten zoals daar zijn wonen, recreatie en natuur (met bijzondere aandacht voor klimaat en duurzaamheid). We denken hier onder andere aan het voorzien van betaalbare bouwplaatsen voor de burger alsook aan het creëren van een aangename, verkeersveilige leefomgeving met voldoende recreatiemogelijkheden en groene ruimte.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	356.254	511.000	300.000
Ontvangsten	155.319	136.000	360.000
Saldo	-200.935	-375.000	60.000
Financiering			

### Prioritair actieplan: AP-1: Investeren in aangenaam en betaalbaar wonen

Naar gelang de woonbehoeften worden er 'nieuwe' woongebieden aangesneden en zullen er betaalbare bouwplaatsen worden aangeboden. Ook de creatie van woonmogelijkheden onder de vorm van ontwikkeling van appartementen wordt gefaciliteerd. De verdere ruimtelijke ontwikkeling van Kinrooi op vlak van recreatie en natuur wordt hier eveneens in opgenomen.

Het woonuitbreidingsgebied Molenbeersel komt in de finale fase, er zijn nog enkele percelen beschikbaar waarvan de verkoopwaarde in de budgetcijfers van 2023 werden opgenomen.

Het woonuitbreidingsgebied Kessenich werd in de ruilovereenkomst met Landwaarts opgenomen en zal niet meer door het gemeentebestuur zelf ontwikkeld worden maar door de huisvestingsmaatschappij Landwaarts.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	354.145	508.891	300.000
Ontvangsten	0	0	360.000
Saldo	-354.145	-508.891	60.000
Financiering			

## Prioritaire actie: ACT-1.01: Woonuitbreiding Kessenich

Het woonuitbreidingsgebied Kessenich wordt niet meer door het gemeentebestuur gerealiseerd maar door de huisvestingsmaatschappij Landwaarts. De gronden werden in de ruilovereenkomst met Landwaarts opgenomen. (Aangezien er budgetten in voorgaande jaren van deze meerjarenplanning werden benut voor deze actie, dient ze nog verplicht onder actieplan 1 vermeld te worden)

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*

*Evaluatie 2025: Dossier werd overgedragen in 2024 aan WIL. Hier zijn geen financiële transacties meer in gebeurd in 2025.*

## Prioritaire actie: ACT-1.02: Woonuitbreiding Molenbeersel

De realisatie van het woonuitbreidingsgebied Molenbeersel komt in een finale fase. Er zijn nog enkele gronden beschikbaar waarvan het ontvangstkrediet in het investeringsbudget 2023 wordt opgenomen. Vervolgens zal de tweede fase van de infrastructuurwerken uitgevoerd dienen te worden, hiervoor werden de nodige budgetten in de meerjarenplanning opgenomen.

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*

*Evaluatie 2025: De tweede fase van de woonuitbreiding Molenbeersel werd volledig gerealiseerd in 2025. Bijkomend werden bermen, voetpaden en parkeerstroken ingericht in dit woongebied. De uitvoering is gebeurd in 2025 maar de afrekeningsfactuur hiervoor zullen we pas in 2026 ontvangen.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	299.140	430.891	0
Ontvangsten	0	0	360.000
Saldo	-299.140	-430.891	360.000
Financiering			

## Prioritaire actie: ACT-1.03: Renovatie dorps huis Ophoven

Het Dorps huis te Ophoven werd inmiddels volledig gerenoveerd. De upgrade van dit lokaal 'cultuurhuis' dat oorspronkelijk gebouwd werd rond 1897 zorgt ervoor dat deze draaischijf van het Ophovense dorpsleven weer functioneel en aantrekkelijk is.

Het oude gemeentehuis werd volledig behouden, gerenoveerd en geïntegreerd in de nieuwe polyvalente zaal. Deze nieuwe zaal is ontworpen met het oog op een brede functionaliteit waarbij grote aandacht werd besteed aan de akoestiek en het mogelijk maken van heel diverse evenementen en activiteiten. Ook de omgeving van het complex werd aangepakt.

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*

*Evaluatie 2025: Voor het Dorps huis Ophoven hebben we in 2025 nog een (zeer) laattijdige factuur ontvangen van de Watergroep ten bedrage van €9.500. Verder werd het laatste ereloon aan de ontwerper betaald nav de definitieve oplevering van het gebouw.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	9.883	10.000	0
Saldo	-9.883	-10.000	0
Financiering			

## Prioritaire actie: ACT-1.05: Centrumontwikkeling Kinrooi

In het centrum van Kinrooi zal er een woonproject ontwikkeld worden. Hiervoor worden er gronden in eigendom van de gemeente Kinrooi geruimd voor gronden in dit centrum.

Voor deze centrumontwikkeling zal er een projectontwikkelaar gezocht worden die een kernversterkend woonproject ontwikkelt dat expliciet gericht is op het aanscherpen van de eigenheid van het dorp als woon- en verblijfsmilieu.

Vanaf 01/01/2021

### Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

*Evaluatie 2025: In 2025 werd er krediet voorzien voor de aanleg van een parkzone op de locatie van de centrumontwikkeling. Dit krediet wordt bij deze aanpassing verlaagd naar €100.000*

*Evaluatie 2025: In de oorspronkelijke budgetten werd €300.000 voorzien om een parkzone aan te leggen in het centrum van Kinrooi waar voorheen het bouwproject voorzien was. Aangezien dit niet meer realiseerbaar was in 2025 werden deze kredieten teruggenomen in 2025.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	0	0	300.000
Saldo	0	0	-300.000
Financiering			

## Prioritaire actie: ACT-1.06: Ontwikkeling van het recreatiegebied De Spaanjerd te Kinrooi

Het bestuur wenst via een private samenwerking kwalitatieve terreingebonden logies te laten realiseren en exploiteren door een private projectontwikkelaar binnen het projectgebied De Spaanjerd waarbij de krijtlijnen worden bewaakt door de gemeente Kinrooi.

Beoogd wordt een versterking van de bestaande bestemming en werking van het recreatieve productgebied De Spaanjerd.

Vanaf 01/01/2022

### Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*

*Evaluatie 2025: In 2025 werden de onderhandelingen met de oorspronkelijke voorkeursbieder definitief stopgezet. Vervolgens zijn de gesprekken met de 2° voorkeursbieder gestart die in een definitief stadium zullen komen in 2026.*

## Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	45.122	68.000	0
Saldo	-45.122	-68.000	0
Financiering			

## Prioritair actieplan: AP-2: Investeren in verkeersveiligheid

Verkeersveiligheid en inzetten op 'traag' verkeer is een prioritair doel in deze meerjarenplanning. In dit kader wordt de fiets als hét alternatief vervoersmiddel gepromoot vooral voor de kleine verplaatsingen binnen onze gemeente.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	2.109	2.109	0
Ontvangsten	155.319	136.000	0
Saldo	153.211	133.891	0
Financiering			

### Prioritaire actie: ACT-2.01: Verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel

De verkeersveiligheid van onze schoolomgevingen verdient onze blijvende aandacht! De schoolomgeving van Molenbeersel werd verkeersveilig ingericht in de huidige legislatuur. De nieuwe infrastructuur in de schoolomgevingen beoogt de verhoging van de veiligheid van de fietsers én de voetgangers. In diezelfde optiek werd ook het project 'Route 2 school' reeds opgestart in 2019.

Het dossier van Molenbeersel werd afgerond, er dient oa nog een eindafrekening van Fluvius ontvangen te worden voor de riolering.

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*  
*Evaluatie 2025: Dossier reeds in 2023 gefinaliseerd.*

### Prioritaire actie: ACT-2.02: Verkeersveilige schoolomgeving Kinrooi

De verkeersveiligheid van onze schoolomgevingen verdient onze blijvende aandacht! In eerste instantie zullen we de schoolomgevingen van Kinrooi en Molenbeersel verkeersveilig inrichten in de komende legislatuur. De nieuwe infrastructuur in de schoolomgevingen beoogt de verhoging van de veiligheid van de fietsers én de voetgangers. In diezelfde optiek werd het project 'Route 2 school' reeds opgestart in 2019.

Het dossier verkeersveilige schoolomgeving Kinrooi werd volledig afgewerkt in 2022, we moeten enkel nog de eindafrekeningen ontvangen.

**Toelichting evaluatie:** *Evaluaties:*  
*Evaluatie 2025: Het uitvoeringsdossier werd reeds in 2023 volledig afgerond. In 2025 mochten we het financieringsaandeel van Agentschap Wegen en Verkeer ontvangen ten bedrage van €155.000.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	2.109	2.109	0
Ontvangsten	155.319	136.000	0
Saldo	153.211	133.891	0
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Geen niet-prioritaire actieplannen

## Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD-2: Andere investeringen
- BD-3: Geïntegreerd Breed Onthaal Maasland

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
<b>Exploitatie</b>			
Uitgaven	21.809	21.809	2.792
Saldo	-21.809	-21.809	-2.792
<b>Investerings</b>			
Uitgaven	2.470.444	2.996.630	2.988.153
Ontvangsten	517.906	629.281	215.000
Saldo	-1.952.537	-2.367.349	-2.773.153
<b>Financiering</b>			
Ontvangsten	231.056	223.292	223.292
Saldo	231.056	223.292	223.292

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:  
[www.kinrooi.be/jaarrekening-2025-gemeente](http://www.kinrooi.be/jaarrekening-2025-gemeente)

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP initieel krediet:*

*MJP\_HERZIENING\_10\_BEGINKREDIET\_2025 2024: Budg. 68030*

*MJP eindkrediet:*

*MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859*

# J1: Doelstellingenrekening



2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 1032059 Alg. 93881 / EK Budg. 68859

Gemeente (0207.472.904)

Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi

Algemeen directeur: Johan Kusters

OCMW (0207.472.904)

Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi

Financieel directeur: Wendy Bekkers

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: Investeren in Kinrooi, een aangename en betaalbare gemeente om in te wonen

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Investering		
Uitgave	356.254	511.000
Ontvangst	155.319	136.000
Saldo	-200.935	-375.000
Financiering		

## Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	21.809	21.809
Saldo	-21.809	-21.809
Investering		
Uitgave	2.470.444	2.996.630
Ontvangst	517.906	629.281
Saldo	-1.952.537	-2.367.349
Financiering		
Ontvangst	231.056	223.292
Saldo	231.056	223.292

## Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	26.989.136	29.275.349
Ontvangst	31.288.335	30.537.455
Saldo	4.299.198	1.262.106
Investering		
Ontvangst	0	173.000
Saldo	0	173.000
Financiering		
Uitgave	1.209.876	1.218.799
Saldo	-1.209.876	-1.218.799

## Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>Exploitatie</b>		
Uitgave	27.010.946	29.297.159
Ontvangst	31.288.335	30.537.455
Saldo	4.277.389	1.240.297
<b>Investing</b>		
Uitgave	2.826.698	3.507.630
Ontvangst	673.226	938.281
Saldo	-2.153.472	-2.569.349
<b>Financiering</b>		
Uitgave	1.209.876	1.218.799
Ontvangst	231.056	223.292
Saldo	-978.819	-995.507

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP:

MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859

## J2: Staat van het financieel evenwicht



2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 1032059 Alg. 93881 / EK Budg. 68859 Budg. 3377 Budg. 116620 Alg. 2202

Gemeente (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Algemeen directeur: Johan Kusters

OCMW (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Financieel directeur: Wendy Bekkers

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>4.277.389</b>	<b>1.240.297</b>
a. Ontvangsten	31.288.335	30.537.455
b. Uitgaven	27.010.946	29.297.159
<b>II. Investeringsaldo</b>	<b>-2.153.472</b>	<b>-2.569.349</b>
a. Ontvangsten	673.226	938.281
b. Uitgaven	2.826.698	3.507.630
<b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>2.123.917</b>	<b>-1.329.052</b>
<b>IV. Financieringsaldo</b>	<b>-978.819</b>	<b>-995.507</b>
a. Ontvangsten	231.056	223.292
b. Uitgaven	1.209.876	1.218.799
<b>V. Budgettair resultaat van het boekjaar</b>	<b>1.145.098</b>	<b>-2.324.560</b>
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	4.526.574	4.526.574
<b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat</b>	<b>5.671.672</b>	<b>2.202.015</b>
<b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>5.671.672</b>	<b>2.202.015</b>

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>4.277.389</b>	<b>1.240.297</b>
<b>II. Netto periodieke aflossingen</b>	<b>1.209.876</b>	<b>1.218.799</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.209.876	1.218.799
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0
<b>III. Autofinancieringsmarge</b>	<b>3.067.513</b>	<b>21.497</b>

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Autofinancieringsmarge</b>	<b>3.067.513</b>	<b>21.497</b>
<b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>	<b>-188.862</b>	<b>-179.938</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.209.876	1.218.799
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.398.738	1.398.738
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>2.878.651</b>	<b>-158.441</b>

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>		
- Gemeente en OCMW	5.671.672	2.202.015
- Autonoom gemeentebedrijf	500.465	350.353
<b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>6.172.137</b>	<b>2.552.367</b>
<b>II. Autofinancieringsmarge</b>		
- Gemeente en OCMW	3.067.513	21.497
- Autonoom gemeentebedrijf	171.561	51.436
<b>Totale Autofinancieringsmarge</b>	<b>3.239.075</b>	<b>72.933</b>
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>		
- Gemeente en OCMW	2.878.651	-158.441
- Autonoom gemeentebedrijf	171.561	51.436
<b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>3.050.213</b>	<b>-107.005</b>

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Dossiers van andere entiteiten:*

*Autonoom gemeentebedrijf: JR\_ORIGINEEL\_2025 2025: Budg. 116620 Alg. 2202*

*MJP dossiers van andere entiteiten:*

*Autonoom gemeentebedrijf: MJP\_HERZIENING\_7\_2025 2025: Budg. 3377*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859*

*Voorgaande JR dossiers:*

*JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 919496 Alg. 86609*

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
<b>Kredieten Gemeente</b>						
Exploitatie	16.735.555	22.483.911	18.359.335	21.670.082	16.351.574	19.723.235
Investerings	2.516.173	673.226	3.132.420	938.281	3.223.653	748.000
Financiering	808.731	231.056	817.655	223.292	817.655	223.292
Leningen en leasings	808.731	231.056	817.655	223.292	817.655	223.292
<b>Kredieten OCMW</b>						
Exploitatie	10.275.391	8.804.424	10.937.823	8.867.373	10.908.967	8.770.361
Investerings	310.525	0	375.210	0	64.500	0
Financiering	401.145	0	401.145	0	401.145	0
Leningen en leasings	401.145	0	401.145	0	401.145	0

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP initieel krediet:

MJP\_HERZIENING\_10\_BEGINKREDIET\_2025 2024: Budg. 68030

MJP eindkrediet:

MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859

# J4: Balans



2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 1032059 Alg. 93881 / JR-1 Budg. 919496 Alg. 86609

Gemeente (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Algemeen directeur: Johan Kusters

OCMW (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Financieel directeur: Wendy Bekkers

	2025	2024
<b>ACTIVA</b>	<b>83.436.988</b>	<b>84.523.704</b>
<b>I. Vlottende activa</b>	<b>10.450.449</b>	<b>11.720.310</b>
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	5.874.438	4.815.763
B. Vorderingen op korte termijn	4.576.012	6.904.548
1. Vorderingen uit ruiltransacties	978.823	1.552.753
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	3.597.189	5.351.795
<b>II. Vaste activa</b>	<b>72.986.539</b>	<b>72.803.394</b>
B. Financiële vaste activa	24.711.734	24.703.454
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	7.351.043	7.351.043
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	15.127.730	15.127.730
4. Andere financiële vaste activa	2.232.961	2.224.681
C. Materiële vaste activa	48.165.291	47.987.722
1. Gemeenschapsgoederen	33.816.744	33.302.960
a. Terreinen en gebouwen	19.777.235	19.958.735
b. Wegen en andere infrastructuur	12.113.133	12.035.040
c. Installaties, machines en uitrusting	215.908	239.289
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	535.739	108.217
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.174.729	961.679
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	10.067.677	10.403.892
a. Terreinen en gebouwen	9.594.531	10.020.286
b. Installaties, machines en uitrusting	225.221	47.577
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	247.925	336.029
3. Andere materiële vaste activa	4.280.870	4.280.870
a. Terreinen en gebouwen	4.280.870	4.280.870
D. Immateriële vaste activa	109.514	112.217

	2025	2024
<b>PASSIVA</b>	<b>83.436.988</b>	<b>84.523.704</b>
<b>I. Schulden</b>	<b>27.147.174</b>	<b>28.736.353</b>
A. Schulden op korte termijn	7.211.261	9.459.631
1. Schulden uit ruiltransacties	3.565.225	3.475.569
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	1.182.582	1.023.240
b. Financiële schulden	0	113.890
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	2.382.643	2.338.439
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	2.405.898	4.783.424
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.240.138	1.200.639
B. Schulden op lange termijn	19.935.913	19.276.722
1. Schulden uit ruiltransacties	19.935.913	19.276.722
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	4.784.538	3.107.029
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	4.784.538	3.107.029
b. Financiële schulden	15.151.375	16.169.693
<b>II. Nettoactief</b>	<b>56.289.814</b>	<b>55.787.351</b>
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	16.966.243	16.713.545
B. Gecumuleerd overschot of tekort	9.031.651	8.790.165
C. Herwaarderingsreserves	46.905	38.625
D. Overig nettoactief	30.245.015	30.245.015

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

JR dossier, voorgaand jaar:

JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 919496 Alg. 86609

# J5: Staat van opbrengsten en kosten



2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 1032059 Alg. 93881 / JR-1 Budg. 919496 Alg. 86609

Gemeente (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Algemeen directeur: Johan Kusters

OCMW (0207.472.904)  
Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi  
Financieel directeur: Wendy Bekkers

	2025	2024
<b>I. Kosten</b>	<b>31.467.023</b>	<b>28.477.778</b>
A. Operationele kosten	30.899.018	27.888.745
1. Goederen en diensten	4.914.015	4.753.067
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	17.439.743	15.866.513
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	4.107.568	2.483.890
4. Individuele hulpverlening door O.C.M.W.	556.981	721.824
5. Toegestane werkingssubsidies	3.453.908	3.703.824
6. Toegestane investeringssubsidies	348.510	177.665
8. Andere operationele kosten	78.294	181.962
B. Financiële kosten	568.006	589.033
<b>II. Opbrengsten</b>	<b>31.708.509</b>	<b>30.305.818</b>
A. Operationele opbrengsten	30.569.484	27.322.915
1. Opbrengsten uit de werking	6.553.563	6.268.717
2. Fiscale opbrengsten en boetes	10.617.258	9.257.927
3. Werkingssubsidies	13.066.428	11.466.772
a. Algemene werkingssubsidies	6.724.247	6.250.599
b. Specifieke werkingssubsidies	6.342.181	5.216.174
4. Recuperatie individuele hulpverlening	80.510	97.882
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	95.947	108.000
6. Andere operationele opbrengsten	155.779	123.616
B. Financiële opbrengsten	1.139.025	2.982.903
<b>III. Overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>241.486</b>	<b>1.828.040</b>
A. Operationeel overschot of tekort	-329.533	-565.830
B. Financieel overschot of tekort	571.019	2.393.870
<b>IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>241.486</b>	<b>1.828.040</b>
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	241.486	1.828.040

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 919496 Alg. 86609

# T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2025

Journalvolnummers: JR Budg. 1032059 Alg. 93881 / EK Budg. 68859

Gemeente (0207.472.904)

Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi

Algemeen directeur: Johan Kusters

OCMW (0207.472.904)

Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi

Financieel directeur: Wendy Bekkers

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>Algemene financiering</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	824.547	624.303	612.807	624.638	666.765	613.938	612.433
Ontvangsten	11.907.638	12.127.883	12.738.473	14.527.104	14.706.897	16.253.885	15.803.042
Saldo	11.083.091	11.503.580	12.125.666	13.902.466	14.040.132	15.639.947	15.190.609
Investerings							
Uitgaven	0	0	58.419	0	0	0	0
Ontvangsten	1.354.372	0	0	82.710	0	0	173.000
Saldo	1.354.372	0	-58.419	82.710	0	0	173.000
Financiering							
Uitgaven	1.131.389	1.222.750	1.262.487	1.400.591	1.177.431	1.209.876	1.218.799
Ontvangsten	0	0	2.296.455	185.300	97.393	231.056	223.292
Saldo	-1.131.389	-1.222.750	1.033.968	-1.215.290	-1.080.037	-978.819	-995.507
<b>Algemeen Bestuur</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	3.762.511	4.041.697	4.417.901	4.236.550	5.261.817	5.233.537	5.857.389
Ontvangsten	171.223	225.236	373.650	215.933	213.168	464.112	410.933
Saldo	-3.591.288	-3.816.461	-4.044.251	-4.020.617	-5.048.649	-4.769.425	-5.446.456
Investerings							
Uitgaven	635.788	1.050.831	108.557	283.800	39.448	871.745	1.035.132
Ontvangsten	0	29.819	0	0	0	96.300	95.000
Saldo	-635.788	-1.021.012	-108.557	-283.800	-39.448	-775.445	-940.132
Financiering							
Ontvangsten	0	815.420	0	0	0	0	0
Saldo	0	815.420	0	0	0	0	0
<b>Wegeninfrastructuur</b>							
Exploitatie							

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>Uitgaven</b>	45.811	51.479	64.051	44.976	53.266	81.437	135.200
Ontvangsten	31.716	31.716	31.716	26.428	26.428	26.428	26.428
Saldo	-14.095	-19.763	-32.335	-18.548	-26.838	-55.009	-108.772
<b>Investerings</b>							
Uitgaven	340.787	336.641	960.578	796.101	454.769	444.892	510.398
Ontvangsten	-270.036	47.000	0	781.975	0	155.319	136.000
Saldo	-610.823	-289.641	-960.578	-14.126	-454.769	-289.573	-374.398
<b>Milieu</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	704.561	789.699	831.923	773.727	850.361	836.028	871.490
Ontvangsten	21.713	46.709	88.567	99.602	205.627	352.064	268.637
Saldo	-682.848	-742.990	-743.357	-674.126	-644.734	-483.963	-602.854
<b>Veiligheidsdiensten</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	1.081.953	1.127.714	1.176.467	1.397.267	1.585.957	1.671.032	1.727.370
Ontvangsten	0	705	14.080	477.789	988.835	1.070.882	1.004.717
Saldo	-1.081.953	-1.127.009	-1.162.387	-919.478	-597.122	-600.150	-722.653
Investerings							
Uitgaven	0	46.251	17.474	5.128	2.430	5.088	10.000
Saldo	0	-46.251	-17.474	-5.128	-2.430	-5.088	-10.000
<b>Handel, toerisme en landbouw</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	184.969	187.874	197.214	281.977	342.546	216.736	417.059
Ontvangsten	108.338	123.051	129.199	126.188	123.304	120.753	120.877
Saldo	-76.630	-64.823	-68.016	-155.788	-219.242	-95.982	-296.182
Investerings							
Uitgaven	11.359	10.000	8.183	9.251	194.773	4.788	26.227
Saldo	-11.359	-10.000	-8.183	-9.251	-194.773	-4.788	-26.227
<b>Wonen en ruimtelijke ordening</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	2.433.512	2.547.138	2.736.416	2.767.462	2.891.338	2.883.292	3.058.324
Ontvangsten	763.133	775.384	951.951	748.777	2.647.267	641.983	632.318
Saldo	-1.670.379	-1.771.754	-1.784.465	-2.018.685	-244.071	-2.241.309	-2.426.005
Investerings							
Uitgaven	404.772	236.300	142.022	1.129.353	3.102.228	443.672	625.955
Ontvangsten	474.347	756.315	841.023	857.604	339.675	421.606	522.116

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Saldo	69.576	520.015	699.001	-271.750	-2.762.553	-22.065	-103.839
<b>Cultuur en vrije tijd</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	1.375.070	1.504.488	1.747.888	1.856.973	1.958.939	1.810.377	2.056.005
Ontvangsten	138.576	143.818	198.164	200.003	169.601	176.374	168.440
Saldo	-1.236.494	-1.360.669	-1.549.723	-1.656.970	-1.789.338	-1.634.003	-1.887.565
Investerings							
Uitgaven	651.265	1.526.617	1.589.265	132.674	160.896	368.736	412.170
Ontvangsten	0	0	0	30.349	0	0	12.165
Saldo	-651.265	-1.526.617	-1.589.265	-102.325	-160.896	-368.736	-400.005
<b>Leren en onderwijs</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	1.821.550	1.893.355	1.994.389	1.946.008	1.982.157	3.354.028	3.473.406
Ontvangsten	1.910.694	2.038.787	1.962.297	1.962.801	1.997.523	3.408.985	3.378.626
Saldo	89.144	145.432	-32.092	16.793	15.365	54.957	-94.780
Investerings							
Uitgaven	45.180	109.685	86.712	22.249	1.389.142	342.425	482.184
Saldo	-45.180	-109.685	-86.712	-22.249	-1.389.142	-342.425	-482.184
<b>Sociale diensten</b>							
Exploitatie							
Uitgaven	7.681.964	7.949.091	9.516.048	9.926.064	10.223.078	10.310.540	11.088.483
Ontvangsten	7.190.563	7.091.083	8.053.649	8.650.869	8.791.905	8.772.868	8.723.438
Saldo	-491.402	-858.008	-1.462.399	-1.275.195	-1.431.172	-1.537.672	-2.365.045
Investerings							
Uitgaven	87.127	24.360	189.583	175.574	110.419	345.352	405.564
Ontvangsten	255.000	0	0	0	0	0	0
Saldo	167.873	-24.360	-189.583	-175.574	-110.419	-345.352	-405.564

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>Algemene financiering</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	578.528	541.943
Ontvangsten	16.363.368	16.742.143
Saldo	15.784.840	16.200.200

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>Investerings</b>		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
<b>Financiering</b>		
Uitgaven	1.255.679	1.287.638
Ontvangsten	223.292	223.292
Saldo	-1.032.387	-1.064.346
<b>Algemeen Bestuur</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	5.497.553	5.702.251
Ontvangsten	209.208	209.278
Saldo	-5.288.345	-5.492.973
Investerings		
Uitgaven	248.292	223.292
Ontvangsten	0	0
Saldo	-248.292	-223.292
Financiering		
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
<b>Wegeninfrastructuur</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	69.200	69.200
Ontvangsten	26.428	26.428
Saldo	-42.772	-42.772
Investerings		
Uitgaven	225.000	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	-225.000	0
<b>Milieu</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	905.539	905.539
Ontvangsten	230.372	227.632
Saldo	-675.167	-677.907
<b>Veiligheidsdiensten</b>		
Exploitatie		

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Uitgaven	1.468.278	1.443.550
Ontvangsten	968.359	859.144
Saldo	-499.919	-584.405
Investerings		
Uitgaven	0	0
Saldo	0	0
<b>Handel, toerisme en landbouw</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	451.645	452.544
Ontvangsten	120.736	120.738
Saldo	-330.909	-331.806
Investerings		
Uitgaven	0	0
Saldo	0	0
<b>Wonen en ruimtelijke ordening</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	2.936.623	2.957.163
Ontvangsten	641.671	641.745
Saldo	-2.294.952	-2.315.418
Investerings		
Uitgaven	992.986	1.047.759
Ontvangsten	0	0
Saldo	-992.986	-1.047.759
<b>Cultuur en vrije tijd</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	2.016.232	2.023.565
Ontvangsten	162.887	162.909
Saldo	-1.853.345	-1.860.656
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
<b>Leren en onderwijs</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	3.464.330	3.466.445
Ontvangsten	3.378.635	3.378.643

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Saldo	-85.695	-87.802
Investerings		
Uitgaven	0	0
Saldo	0	0
<b>Sociale diensten</b>		
Exploitatie		
Uitgaven	11.199.152	11.286.788
Ontvangsten	8.559.074	8.485.096
Saldo	-2.640.078	-2.801.692
Investerings		
Uitgaven	12.712	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	-12.712	0

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP:

*MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859*

Meerjarenplan:

*MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859*

Jaarrekeningen:

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 534622 Alg. 45488*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 600058 Alg. 46931*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 707273 Alg. 49438*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 844117 Alg. 64839*

*JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 919496 Alg. 86609*

*JR\_ORIGINEEL\_2025 2025: Budg. 1032059 Alg. 93881*

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>A. Operationele uitgaven</b>	<b>19.294.874</b>	<b>20.119.884</b>	<b>22.704.412</b>	<b>23.255.063</b>	<b>25.227.190</b>	<b>26.442.940</b>	<b>28.730.184</b>
1. Goederen en diensten	3.329.401	3.576.665	4.609.481	4.277.025	4.753.067	4.914.015	5.997.287
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	12.665.685	13.157.106	14.381.808	14.881.634	15.866.513	17.439.743	17.996.797
a. Politiek personeel	345.142	348.130	418.589	401.887	416.274	472.434	497.784
b. Vastbenoemd niet-onderwyzend personeel	2.475.441	2.576.274	2.565.208	2.480.420	2.967.438	2.571.457	2.532.873
c. Niet vastbenoemd niet-onderwyzend personeel	7.965.998	8.294.007	9.456.476	10.038.516	10.482.149	10.919.890	11.432.451
e. Onderwyzend personeel ten laste van andere overheden	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.439.500	2.816.112	2.816.112
f. Andere personeelskosten	277.957	338.456	333.217	343.136	381.145	410.419	452.983
g. Pensioenen	161.147	160.240	168.318	177.676	180.008	249.431	264.594
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	540.343	548.598	632.082	741.453	721.824	556.981	717.587
4. Toegestane werkingssubsidies	2.647.224	2.789.734	3.043.244	3.312.920	3.703.824	3.453.908	3.895.602
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	186.662	300.000	441.783	430.000	506.759	260.121	400.000
- aan de politiezone	644.932	677.178	718.419	919.188	824.293	1.016.970	1.035.770
- aan de hulpverleningszone	427.064	434.104	443.775	456.153	467.966	471.538	471.538
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	848.482	880.610	813.665	871.012	934.741	885.417	344.286
- aan besturen van de eredienst	72.646	86.996	89.333	94.311	86.346	81.181	81.181
- aan andere begunstigen	467.438	410.846	536.270	542.256	883.720	738.682	1.562.828
5. Andere operationele uitgaven	112.222	47.781	37.796	42.032	181.962	78.294	122.910
<b>B. Financiële uitgaven</b>	<b>621.574</b>	<b>596.954</b>	<b>590.691</b>	<b>600.579</b>	<b>589.033</b>	<b>568.006</b>	<b>566.975</b>
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	616.975	590.806	588.409	597.208	581.186	552.086	549.475
- aan financiële instellingen	616.975	588.326	583.613	582.754	560.607	524.760	524.760
- aan andere entiteiten	0	2.480	4.796	14.454	20.579	27.326	24.715
2. Andere financiële uitgaven	4.598	6.147	2.283	3.371	7.847	15.920	17.500

I. Exploitatie-uitgaven	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
<b>A. Operationele uitgaven</b>	<b>28.048.122</b>	<b>28.346.615</b>					
1. Goederen en diensten	4.819.587	4.869.587					
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	18.774.865	19.048.086					
a. Politiek personeel	494.193	499.137					
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	2.908.213	3.052.712					
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	12.007.511	12.127.581					
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	2.816.112	2.816.112					
f. Andere personeelskosten	281.596	282.632					
g. Pensioenen	267.240	269.912					
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	711.887	711.887					
4. Toegestane werkingssubsidies	3.681.208	3.656.480					
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	400.000	400.000					
- aan de politiezone	784.961	784.961					
- aan de hulpverleningszone	471.538	471.538					
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	344.286	344.286					
- aan besturen van de eredienst	81.181	81.181					
- aan andere begunstigen	1.599.243	1.574.515					
5. Andere operationele uitgaven	60.575	60.575					
<b>B. Financiële uitgaven</b>	<b>538.958</b>	<b>502.373</b>					
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	535.458	498.873					
- aan financiële instellingen	489.310	452.725					
- aan andere entiteiten	46.148	46.148					
2. Andere financiële uitgaven	3.500	3.500					
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>A. Operationele ontvangsten</b>	<b>21.575.112</b>	<b>21.879.591</b>	<b>23.614.143</b>	<b>26.208.798</b>	<b>27.214.915</b>	<b>30.473.538</b>	<b>29.823.351</b>
1. Ontvangsten uit de werking	4.923.692	5.085.105	5.800.344	6.015.712	6.268.717	6.553.563	6.447.261
2. Fiscale ontvangsten en boetes	6.635.663	6.706.886	6.937.190	8.699.038	9.257.927	10.617.258	10.298.125
a. Aanvullende belastingen	5.597.974	5.550.695	5.756.599	7.104.212	6.795.346	7.891.526	7.644.650
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	2.931.436	2.922.126	3.060.194	3.330.803	3.702.314	3.918.894	3.936.093
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	2.420.319	2.403.045	2.467.751	3.524.535	2.837.775	3.760.641	3.440.371
- Andere aanvullende belastingen	246.219	225.524	228.654	248.873	255.257	211.990	268.186
b. Andere belastingen en boetes	1.037.689	1.156.191	1.180.590	1.594.827	2.462.581	2.725.732	2.653.475
3. Werkingssubsidies	9.761.227	9.851.335	10.508.114	11.247.382	11.466.772	13.066.428	12.964.394

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
a. Algemene werkingssubsidies	5.107.222	5.106.634	5.760.336	6.212.904	6.250.599	6.724.247	6.532.484
- Gemeentefonds	3.909.558	4.031.285	4.282.463	4.345.957	4.445.228	4.603.050	4.588.574
- Andere algemene werkingssubsidies	1.197.664	1.075.349	1.477.872	1.866.947	1.805.370	2.121.197	1.943.910
- van de federale overheid	94.070	1.217	7.829	0	0	0	15.000
- van de Vlaamse overheid	1.083.895	1.048.931	1.470.044	1.861.528	1.805.370	2.087.301	1.928.910
- van de gemeente	17.640	25.200	0	0	0	22.576	0
- van andere entiteiten	2.059	0	0	5.419	0	11.320	0
b. Specifieke werkingssubsidies	4.654.006	4.744.701	4.747.779	5.034.478	5.216.174	6.342.181	6.431.910
- van de federale overheid	1.619.367	1.482.677	1.977.181	1.596.038	1.389.298	1.386.628	2.364.362
- van de Vlaamse overheid	3.008.754	3.208.932	2.725.199	3.401.433	3.705.966	4.914.487	4.013.762
- van de provincie	0	10.718	0	2.040	0	0	200
- van de gemeente	2.320	0	7.497	0	77.608	2.800	2.800
- van andere entiteiten	23.564	42.374	37.902	34.967	43.301	38.266	50.786
4. Recuperatie individuele hulpverlening	120.304	125.785	119.609	108.608	97.882	80.510	16.600
5. Andere operationele ontvangsten	134.226	110.479	248.885	138.057	123.616	155.779	96.971
<b>B. Financiële ontvangsten</b>	<b>668.482</b>	<b>724.782</b>	<b>927.603</b>	<b>826.697</b>	<b>2.655.640</b>	<b>814.797</b>	<b>714.105</b>

II. Exploitatieontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>A. Operationele ontvangsten</b>	<b>29.951.534</b>	<b>30.144.552</b>
1. Ontvangsten uit de werking	6.242.258	6.242.258
2. Fiscale ontvangsten en boetes	10.859.939	11.002.008
a. Aanvullende belastingen	8.245.311	8.496.595
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	4.088.696	4.207.454
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	3.883.651	4.011.300
- Andere aanvullende belastingen	272.964	277.841
b. Andere belastingen en boetes	2.614.628	2.505.413
3. Werkingssubsidies	12.735.800	12.786.551
a. Algemene werkingssubsidies	6.498.537	6.626.029
- Gemeentefonds	4.645.711	4.707.916
- Andere algemene werkingssubsidies	1.852.827	1.918.113
- van de federale overheid	15.000	15.000
- van de Vlaamse overheid	1.837.827	1.903.113
- van de gemeente	0	0

II. Exploitatieontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
- van andere entiteiten	0	0					
<b>b. Specifieke werkingssubsidies</b>	<b>6.237.263</b>	<b>6.160.522</b>					
- van de federale overheid	2.270.207	2.270.207					
- van de Vlaamse overheid	3.922.769	3.846.028					
- van de provincie	200	200					
- van de gemeente	2.800	2.800					
- van andere entiteiten	41.286	41.286					
4. Recuperatie individuele hulpverlening	16.600	16.600					
5. Andere operationele ontvangsten	96.937	97.135					
<b>B. Financiële ontvangsten</b>	<b>709.205</b>	<b>709.205</b>					
<b>III. Exploitatiesaldo</b>	<b>2.327.146</b>	<b>1.887.535</b>	<b>1.246.642</b>	<b>3.179.853</b>	<b>4.054.332</b>	<b>4.277.389</b>	<b>1.240.297</b>

<b>III. Exploitatiesaldo</b>	<b>2.073.659</b>	<b>2.004.769</b>
------------------------------	------------------	------------------

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>A. Investerings in financiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>25</b>	<b>1.644.972</b>	<b>0</b>	<b>5.000</b>
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0	500	25	1.644.972	0	5.000
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>2.176.278</b>	<b>3.330.686</b>	<b>3.129.160</b>	<b>2.525.215</b>	<b>3.631.469</b>	<b>2.478.188</b>	<b>3.148.309</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	2.176.278	3.330.686	3.129.160	2.525.215	3.631.469	2.478.188	3.148.309
a. Terreinen en gebouwen	1.299.052	1.633.125	1.674.794	1.262.595	2.545.539	496.994	703.543
b. Wegen en andere infrastructuur	699.536	490.389	985.153	791.777	759.391	744.032	961.288
c. Roerende goederen	177.690	391.752	372.757	285.542	229.146	1.006.105	1.260.185
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	815.420	96.455	185.300	97.393	231.056	223.292
<b>C. Investerings in immateriële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13.514</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D. Toegestane investeringsubsidies</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>	<b>17.621</b>	<b>28.890</b>	<b>177.665</b>	<b>348.510</b>	<b>354.321</b>
- aan besturen van de eredienst	0	0	9.438	0	90.903	185.779	0
- aan andere begunstigden	0	10.000	8.183	28.890	86.762	162.730	354.321

I. Investeringsuitgaven	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	<b>0</b>	<b>0</b>					
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0					
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	<b>501.004</b>	<b>223.292</b>					
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	501.004	223.292					
a. Terreinen en gebouwen	12.712	0					
b. Wegen en andere infrastructuur	225.000	0					
c. Roerende goederen	40.000	0					
d. Leasing en soortgelijke rechten	223.292	223.292					
C. Investeringsuitgaven in immateriële vaste activa	<b>300.000</b>	<b>0</b>					
D. Toegestane investeringssubsidies	<b>677.986</b>	<b>1.047.759</b>					
- aan besturen van de eredienst	0	0					
- aan andere begunstigden	677.986	1.047.759					
II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Verkoop van financiële vaste activa	<b>1.354.372</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>82.710</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>323.384</b>
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0	0	0	0	0	323.384
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	375.043	0	0	0	0	0	0
4. Andere financiële vaste activa	979.329	0	0	82.710	0	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	<b>181.890</b>	<b>355.549</b>	<b>254.160</b>	<b>1.413.122</b>	<b>108.000</b>	<b>96.300</b>	<b>231.000</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	181.890	355.549	254.160	1.142.165	108.000	96.300	231.000
a. Terreinen en gebouwen	181.890	107.509	0	1.142.165	108.000	96.300	95.000
b. Wegen en andere infrastructuur	0	248.040	254.160	0	0	0	136.000
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	270.957	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	270.957	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	<b>277.421</b>	<b>477.585</b>	<b>586.863</b>	<b>256.806</b>	<b>231.675</b>	<b>576.926</b>	<b>383.898</b>
- van de federale overheid	0	353.260	0	8.132	231.675	188.301	12.165
- van de Vlaamse overheid	22.421	0	86.863	248.674	0	376.125	371.732
- van de provincie	255.000	124.325	500.000	0	0	12.500	0

II. Investeringsontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Verkoop van financiële vaste activa	<b>0</b>	<b>0</b>

II. Investeringsontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0	0					
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0					
4. Andere financiële vaste activa	0	0					
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0					
a. Terreinen en gebouwen	0	0					
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0					
2. Andere materiële vaste activa	0	0					
a. Onroerende goederen	0	0					
<b>D. Investeringssubsidies en -schenkingen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
- van de federale overheid	0	0					
- van de Vlaamse overheid	0	0					
- van de provincie	0	0					
<b>III. Investeringssaldo</b>	<b>-362.594</b>	<b>-2.507.551</b>	<b>-2.319.772</b>	<b>-801.493</b>	<b>-5.114.430</b>	<b>-2.153.472</b>	<b>-2.569.349</b>

<b>III. Investeringssaldo</b>	<b>-1.478.989</b>	<b>-1.271.051</b>
-------------------------------	-------------------	-------------------

<b>Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>1.964.551</b>	<b>-620.016</b>	<b>-1.073.130</b>	<b>2.378.360</b>	<b>-1.060.099</b>	<b>2.123.917</b>	<b>-1.329.052</b>
---	------------------	-----------------	-------------------	------------------	-------------------	------------------	-------------------

<b>Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>594.670</b>	<b>733.717</b>
---	----------------	----------------

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>A. Vereffening van financiële schulden</b>	<b>1.131.389</b>	<b>1.222.750</b>	<b>1.262.487</b>	<b>1.400.591</b>	<b>1.177.431</b>	<b>1.209.876</b>	<b>1.218.799</b>
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	1.131.389	1.222.750	1.262.487	1.400.591	1.177.431	1.209.876	1.218.799

I. Financieringsuitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
<b>A. Vereffening van financiële schulden</b>	<b>1.255.679</b>	<b>1.287.638</b>
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	1.255.679	1.287.638

II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	<b>0</b>	<b>815.420</b>	<b>2.296.455</b>	<b>185.300</b>	<b>97.393</b>	<b>231.056</b>	<b>223.292</b>
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0	2.200.000	0	0	0	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	0	815.420	96.455	185.300	97.393	231.056	223.292

II. Financieringsontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
A. Aangaan van financiële schulden	<b>223.292</b>	<b>223.292</b>					
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0					
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	223.292	223.292					
III. Financieringsaldo	<b>-1.131.389</b>	<b>-407.330</b>	<b>1.033.968</b>	<b>-1.215.290</b>	<b>-1.080.037</b>	<b>-978.819</b>	<b>-995.507</b>

III. Financieringsaldo	<b>-1.032.387</b>	<b>-1.064.346</b>
------------------------	-------------------	-------------------

Budgettair resultaat van het boekjaar	<b>833.162</b>	<b>-1.027.346</b>	<b>-39.162</b>	<b>1.163.070</b>	<b>-2.140.136</b>	<b>1.145.098</b>	<b>-2.324.560</b>
---------------------------------------	----------------	-------------------	----------------	------------------	-------------------	------------------	-------------------

Budgettair resultaat van het boekjaar	<b>-437.717</b>	<b>-330.628</b>
---------------------------------------	-----------------	-----------------

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP:

MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859

Meerjarenplan:

MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859

Jaarrekeningen:

JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 534622 Alg. 45488

JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 600058 Alg. 46931

JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 707273 Alg. 49438

JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 844117 Alg. 64839

JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 919496 Alg. 86609

JR\_ORIGINEEL\_2025 2025: Budg. 1032059 Alg. 93881

## PRIO CENTRUMKIN: Centrumontwikkeling Kinrooi

### ACT-1.05: Centrumontwikkeling Kinrooi

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>	<b>1.084.152</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.084.152</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>1.084.152</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.084.152</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.084.152	0	0	0	1.084.152
a. Terreinen en gebouwen	0	1.084.152	0	0	0	1.084.152
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>	<b>1.001.442</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.001.442</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>1.001.442</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.001.442</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	730.485	0	0	0	730.485
a. Terreinen en gebouwen	0	730.485	0	0	0	730.485
2. Andere materiële vaste activa	0	270.957	0	0	0	270.957
a. Onroerende goederen	0	270.957	0	0	0	270.957

## Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.084.152</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.084.152</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	1.084.152	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	1.084.152	0	0	0
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.001.442</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.001.442</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	730.485	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	730.485	0	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	0	270.957	0	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	0	270.957	0	0	0

	2027
	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
2. Andere materiële vaste activa	0
a. Onroerende goederen	0

**PRIO DORPSHUIS: Renovatie Dorpshuis Ophoven**  
**ACT-1.03: Renovatie dorpshuis Ophoven**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>	<b>3.335.214</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.335.214</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>3.335.214</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.335.214</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	3.335.214	0	0	0	3.335.214
a. Terreinen en gebouwen	0	3.335.214	0	0	0	3.335.214

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>392.096</b>	<b>1.469.982</b>	<b>1.433.698</b>	<b>29.555</b>	<b>0</b>	<b>9.883</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>392.096</b>	<b>1.469.982</b>	<b>1.433.698</b>	<b>29.555</b>	<b>0</b>	<b>9.883</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	392.096	1.469.982	1.433.698	29.555	0	9.883	0
a. Terreinen en gebouwen	392.096	1.469.982	1.433.698	29.555	0	9.883	0

	2027
	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0

**PRIO RUPKSS: RUP woonuitbreiding Kessenich**  
**ACT-1.01: Woonuitbreiding Kessenich**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>689.675</b>	<b>34.855</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>724.531</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>689.675</b>	<b>34.855</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>724.531</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	689.675	34.855	0	0	0	724.531
a. Terreinen en gebouwen	474.000	0	0	0	0	474.000
b. Wegen en andere infrastructuur	215.675	34.855	0	0	0	250.531

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>	<b>17.462</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17.394</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>17.462</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17.394</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	17.462	0	0	17.394	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	17.462	0	0	17.394	0	0

	2027
	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

**PRIO RUPMBL: RUP woonuitbreiding Molenbeersel**  
**ACT-1.02: Woonuitbreiding Molenbeersel**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>430.069</b>	<b>588.249</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.018.318</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>430.069</b>	<b>588.249</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.018.318</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	430.069	588.249	0	0	0	1.018.318
b. Wegen en andere infrastructuur	430.069	588.249	0	0	0	1.018.318
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>	<b>1.090.170</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.090.170</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>1.090.170</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.090.170</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.090.170	0	0	0	1.090.170
a. Terreinen en gebouwen	0	587.970	0	0	0	587.970
b. Wegen en andere infrastructuur	0	502.200	0	0	0	502.200

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>289.109</b>	<b>299.140</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>289.109</b>	<b>299.140</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	0	289.109	299.140	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	0	0	289.109	299.140	0
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>181.890</b>	<b>248.040</b>	<b>254.160</b>	<b>406.080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>181.890</b>	<b>248.040</b>	<b>254.160</b>	<b>406.080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	181.890	248.040	254.160	406.080	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	181.890	0	0	406.080	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	248.040	254.160	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

**PRIO VVKIN: Verkeersveilige schoolomgeving Kinrooi (module 10)**

**ACT-2.02: Verkeersveilige schoolomgeving Kinrooi**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>34.869</b>	<b>1.024.968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.059.837</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>34.869</b>	<b>1.024.968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.059.837</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	34.869	1.024.968	0	0	0	1.059.837
a. Terreinen en gebouwen	0	5.100	0	0	0	5.100
b. Wegen en andere infrastructuur	34.869	1.019.868	0	0	0	1.054.737
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>	<b>-67.717</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-67.717</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>47.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47.000</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	47.000	0	0	0	47.000
a. Terreinen en gebouwen	0	47.000	0	0	0	47.000
<b>D. Investeringssubsidies en -schenkingen</b>	<b>0</b>	<b>-114.717</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-114.717</b>

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>2.376</b>	<b>0</b>	<b>601.764</b>	<b>416.858</b>	<b>1.862</b>	<b>2.109</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>2.376</b>	<b>0</b>	<b>601.764</b>	<b>416.858</b>	<b>1.862</b>	<b>2.109</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	2.376	0	601.764	416.858	1.862	2.109	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	5.100	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	2.376	0	601.764	411.758	1.862	2.109	0
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>-270.036</b>	<b>47.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>155.319</b>	<b>0</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>	<b>47.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	47.000	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	47.000	0	0	0	0	0
<b>D. Investeringssubsidies en -schenkingen</b>	<b>-270.036</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>155.319</b>	<b>0</b>

	2027
	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
<b>D. Investeringssubsidies en -schenkingen</b>	<b>0</b>

**PRIO VVMBL: Verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel**  
**ACT-2.01: Verkeersveilige schoolomgeving Molenbeersel**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>213.098</b>	<b>409.686</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>622.784</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>213.098</b>	<b>409.686</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>622.784</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	213.098	409.686	0	0	0	622.784
b. Wegen en andere infrastructuur	213.098	409.686	0	0	0	622.784
<b>II. ONTVANGSTEN</b>	<b>613.680</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>613.680</b>
<b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>	<b>613.680</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>613.680</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	613.680	0	0	0	0	613.680
b. Wegen en andere infrastructuur	613.680	0	0	0	0	613.680

**Jaarlijkse transacties**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>237.936</b>	<b>170.974</b>	<b>0</b>	<b>776</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>237.936</b>	<b>170.974</b>	<b>0</b>	<b>776</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	237.936	170.974	0	776	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	237.936	170.974	0	776	0	0	0

	2027
	Te realiseren
<b>I. UITGAVEN</b>	<b>0</b>
<b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0</b>
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Nog te realiseren in MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859*

*(\*) Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.*

*Reeds gerealiseerd in MJP:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 534622 Alg. 45488*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 600058 Alg. 46931*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 707273 Alg. 49438*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 844117 Alg. 64839*

*JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 919496 Alg. 86609*

*JR\_ORIGINEEL\_2025 2025: Budg. 1032059 Alg. 93881*

## T4: Evolutie van de financiële schulden

2025

Journalvolgnommern: JR Budg. 1032059 Alg. 93881

Gemeente (0207.472.904)

Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi

Algemeen directeur: Johan Kusters

OCMW (0207.472.904)

Breeërsteenweg 146, 3640 Kinrooi

Financieel directeur: Wendy Bekkers

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>	<b>17.880.453</b>	<b>17.374.483</b>	<b>18.260.427</b>	<b>17.274.703</b>	<b>16.169.692</b>	<b>15.151.374</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	19.039.021	17.880.453	17.374.483	18.260.427	17.274.703	16.169.692
2. Nieuwe leningen	0	815.420	2.296.455	185.300	97.393	231.056
4. Overboekingen	-1.158.568	-1.321.390	-1.410.511	-1.171.025	-1.202.405	-1.249.374
<b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b>	<b>1.158.568</b>	<b>1.257.208</b>	<b>1.405.231</b>	<b>1.175.665</b>	<b>1.200.639</b>	<b>1.240.138</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	1.131.389	1.158.568	1.257.208	1.405.231	1.175.665	1.200.639
2. Aflossingen	-1.131.389	-1.222.750	-1.262.487	-1.400.591	-1.177.431	-1.209.876
3. Overboekingen	1.158.568	1.321.390	1.410.511	1.171.025	1.202.405	1.249.374
<b>C. Financiële schulden op korte termijn</b>	<b>376.240</b>	<b>139.622</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>113.890</b>	<b>0</b>
<b>Totaal financiële schulden</b>	<b>19.415.261</b>	<b>18.771.313</b>	<b>19.665.659</b>	<b>18.450.368</b>	<b>17.484.220</b>	<b>16.391.512</b>

Financiële schulden op 31 december	2026	2027
<b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>	<b>14.087.028</b>	<b>12.957.696</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	15.151.374	14.087.028
2. Nieuwe leningen	223.292	223.292
4. Overboekingen	-1.287.638	-1.352.624
<b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b>	<b>1.272.096</b>	<b>1.337.083</b>
1. Financiële schulden op 1 januari	1.240.138	1.272.096
2. Aflossingen	-1.255.679	-1.287.638
3. Overboekingen	1.287.638	1.352.624
<b>C. Financiële schulden op korte termijn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totaal financiële schulden</b>	<b>15.359.125</b>	<b>14.294.779</b>

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Meerjarenplan:*

*MJP\_HERZIENING\_12\_2025 2025: Budg. 68859*

*Jaarrekeningen:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 534622 Alg. 45488*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 600058 Alg. 46931*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 707273 Alg. 49438*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 844117 Alg. 64839*

*JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 919496 Alg. 86609*

*JR\_ORIGINEEL\_2025 2025: Budg. 1032059 Alg. 93881*

## Schema T5: De toelichting bij de balans

Gemeentebestuur Kinrooi  
Breeërsteenweg (Kin) 146 - 3640 Kinrooi  
Ondernemingsnr.: 0207.472.904

OCMW  
Breeërsteenweg 146 - 3640 Kinrooi  
Ondernemingsnr.: 0212.188.191

### Filters

Boekjaar: 2025

Budgettaire entiteiten: GEMEENTE, OCMW

### 1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardeverminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
<b>B. Financiële vaste activa</b>	€ 24.703.454,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.280,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.711.734,23
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 7.351.043,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.351.043,47
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 15.127.729,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.127.729,61
3. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4. Andere financiële vaste activa	€ 2.224.681,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.280,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.232.961,15
<b>C. Materiële vaste activa</b>	€ 47.987.722,33	€ 2.478.188,17	€ 96.300,00	€ 41.697,27		€ 2.246.017,19	€ 0,00	€ 48.165.290,58
1. Gemeenschapsgoederen	€ 33.302.960,39	€ 2.207.771,06	€ 96.300,00	€ 41.697,27		€ 1.639.384,33	€ 0,00	€ 33.816.744,39
a. Terreinen en gebouwen	€ 19.958.735,35	€ 496.994,30	€ 96.300,00	€ 41.697,27		€ 623.891,52	€ 0,00	€ 19.777.235,40
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 12.035.040,14	€ 744.032,15	€ 0,00	€ 0,00		€ 665.939,32	€ 0,00	€ 12.113.132,97
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 239.288,87	€ 97.649,20	€ 0,00	€ 0,00		€ 121.029,77	€ 0,00	€ 215.908,30
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 108.217,21	€ 638.039,02	€ 0,00	€ 0,00		€ 210.517,06	€ 0,00	€ 535.739,17
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 961.678,82	€ 231.056,39	€ 0,00	€ 0,00		€ 18.006,66	€ 0,00	€ 1.174.728,55
f. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 10.403.892,40	€ 270.417,11	€ 0,00	€ 0,00		€ 606.632,86	€ 0,00	€ 10.067.676,65
a. Terreinen en gebouwen	€ 10.020.286,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 425.755,41	€ 0,00	€ 9.594.530,96
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 47.577,29	€ 239.235,81	€ 0,00	€ 0,00		€ 61.592,12	€ 0,00	€ 225.220,98
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 336.028,74	€ 31.181,30	€ 0,00	€ 0,00		€ 119.285,33	€ 0,00	€ 247.924,71
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 4.280.869,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.280.869,54
a. Terreinen en gebouwen	€ 4.280.869,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.280.869,54
b. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>D. Immateriële vaste activa</b>	€ 112.217,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 2.702,90	€ 0,00	€ 109.514,11

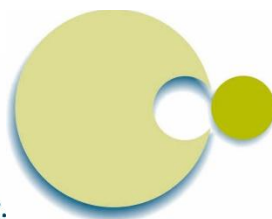
## 2. De mutatiestaat van het nettoactief

<b>A. Kapitaalsubsidies en schenkingen</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Toevoeging</b>	<b>Verrekening</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
Gemeente	€ 9.491.692,65	€ 576.925,91	€ 276.878,95	€ 0,00	€ 9.791.739,61
OCMW	€ 7.221.852,54	€ 0,00	€ 47.349,20	€ 0,00	€ 7.174.503,34
Totaal	€ 16.713.545,19	€ 576.925,91	€ 324.228,15	€ 0,00	€ 16.966.242,95
<b>B. Gecumuleerd overschot of tekort</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>Tussenkost gemeente aan OCMW</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
Gemeente	€ 16.067.124,22	€ 2.489.466,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.556.590,65
OCMW	€ -7.276.959,08	€ -2.247.980,48	€ 0,00	€ 0,00	€ -9.524.939,56
Totaal	€ 8.790.165,14	€ 241.485,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.031.651,09
<b>C. Herwaarderingsreserves</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Toevoeging</b>	<b>Terugneming</b>	<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
Gemeente	€ 38.624,98	€ 8.280,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.904,98
OCMW	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 38.624,98	€ 8.280,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.904,98
<b>D. Overig nettoactief</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>	<b>Wijziging kapitaal</b>		<b>Andere mutaties</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
Gemeente	€ 28.717.736,52	€ 0,00		€ 0,00	€ 28.717.736,52
OCMW	€ 1.527.278,93	€ 0,00		€ 0,00	€ 1.527.278,93
Totaal	€ 30.245.015,45	€ 0,00		€ 0,00	€ 30.245.015,45
<b>Totaal nettoactief</b>	<b>Boekwaarde op 1/1</b>			<b>Mutatie</b>	<b>Boekwaarde op 31/12</b>
Gemeente	€ 54.315.178,37			€ 2.797.793,39	€ 57.112.971,76
OCMW	€ 1.472.172,39			€ -2.295.329,68	€ -823.157,29
Totaal	€ 55.787.350,76			€ 502.463,71	€ 56.289.814,47



Kinrooi

Opwindend. Rustig.



OCMW KINROOI

## Toelichting van de jaarrekening

Toelichting kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed op het resultaat.

## Toelichting van de jaarrekening 2025

### Toelichting kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed op het resultaat

Het gebudgetteerd resultaat in het eigen dienstjaar 2025 in de meerjarenplanning 2020-2025 na de laatste meerjarenplanaanpassing in 2025 bedroeg -€2.324.560.

Het effectieve resultaat in het eigen dienstjaar van de rekening 2025 bedraagt €1.145.098. Het effectief gerealiseerde resultaat van 2025 bedraagt dus €3.469.658 meer dan gebudgetteerd.

Wat verklaart dit verschil tussen het gebudgetteerd resultaat en het effectief resultaat?

Welke kosten, opbrengsten, investeringsuitgaven en investeringsontvangsten hadden een invloed op het budgettaire resultaat van het boekjaar 2025 en heeft geresulteerd in het grotere overschot van €3.469.658?

1. Het investeringssaldo: stijgt met **€415.877**

Het resultaat van de investeringen is maw €415.877 positiever dan gebudgetteerd. Oorzaken voor dit investeringsoverschot zijn:

- De factuur voor de inrichting van de bermen en parkeerstroken komt pas in 2026 en bedraagt €90.000;
- Er werd voor diverse investeringsuitgaven teveel krediet aangevraagd of de uiteindelijke investeringsuitgave lag aanzienlijk lager dan gebudgetteerd. Dit onder andere voor herstellen bruggen, onteigeningen voor verkoop perceel oude TD, bestrijkingen en overlagingen, screens basisschool Ophoven, investeringen in IT, plaatsen van camera's, aankoop van voertuigen voor TD, infrastructuurwerken voor bouwrijp maken van te verkopen bouw kavels, algemene investeringen in het woonzorgcentrum...

Meer detailinformatie aangaande dit investeringsoverschot werd opgenomen in de tabel met de verklaring van de verschillen.

2. Het financieringssaldo stijgt met **€16.688**.

De boeking van de lease-operatie 'Licht als dienst' van Fluvius werd voorzien voor €223.292 aan nieuwe investeringen (en dus leasingontvangst) maar deze bedroeg uiteindelijk €231.056, zijnde €7.764 meer.

De leasingschuld (aflossing) van 'Licht als Dienst' bedroeg voor 2025 €8.923,87 minder dan gebudgetteerd.

3. Het exploitatiesaldo stijgt met **€3.037.092**

Dit hogere exploitatiesaldo zit verspreid over alle ontvangsten- en uitgavenposten van de exploitatie. Het overschot is wel extreem hoog in 2025, omwille van de opmaak van het nieuwe meerjarenplan 2026-2031 werd er minder controle uitgevoerd op de budgetten van 2025.

Het is de taak van de budgetverantwoordelijken om hun budgetten te beheersen en aan te passen indien noodzakelijk.

Enkele duidelijk aan te wijzen oorzaken van het grote overschot zijn:

- Busvervoer kinderopvang €20.000 meer gebudgetteerd dan benut;
- Nutsvoorzieningen (Water, gas, elektriciteit) werd voor €160.000 teveel gebudgetteerd bij de gemeente en OCMW;
- Bijdragen voor de GAS-boetes aan verwerkingscel Genk en politiezone CARMA werden €32.000 hoger ingeschat dan nodig;
- Prijssubsidie aan het AGB werd voor €400.000 voorzien maar slechts voor €260.000 bij facturen aangerekend;
- Personeelsbudgetten werden niet op kwartaalbasis afgestemd met de werkelijke loonboekingen waardoor er een saldo op deze budgetten is van €270.000 bij de gemeente en €300.000 bij het OCMW;
- Voor onderhoud van gebouwen, terreinen, technisch materieel, wegen en waterlopen,... was er nog een saldo van €180.000 beschikbaar bij de opmaak van de rekening;
- Voor erelonen expertises (groeninventaris door externe firma en ondersteuning diensten) werd er €90.000 teveel krediet aangevraagd;
- De compensatie voor leegstaande campingplaatsen werd in 2025 niet door Marec aangevraagd waardoor het krediet van €164.000 onbenut bleef.
- Voor de aanvullende belasting op personenbelasting hebben we €330.000 meer ontvangen dan gebudgetteerd – herraaming ontvangen na opmaak laatste meerjarenplanaanpassing;
- Meer ouderbijdragen kinderopvang voor €26.000;
- Diverse kleinere uitgaven- en ontvangstenposten die afwijken van het budget bij de laatste meerjarenplanaanpassing..

De federale werkingsbijdragen voor de gemeentelijke scholen van Kinrooi en Ophoven zijn gereserveerd voor werking en investering van de scholen. Dit zijn dus ook middelen die het resultaat bepalen maar die bestemd zijn. Het gaat hier voor Ophoven en Kinrooi samen om een totaalbedrag van €131.108.



Kinrooi

Opwindend. Rustig.



OCMW KINROOI

## Toelichting van de jaarrekening

Materiële verschillen ontvangsten

## Gemeente Kinrooi verklaring van de verschillen bij ontvangsten 2025

Actie	Beleidsit	Algemene	Algemene rekening omschrijving	Ontvangstkrediet	Vorderingen	Beschikbaar	Verklaring
ACT-2.02	0200-00	1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn		€ 155.319,45	€ 155.319,45	Subsidie AWW module 10 Kinrooi - voorzien op andere JBR
ACT-2.02	0200-00	2240000	Wegen	€ 136.000,00		€ -136.000,00	Subsidie AWW module 10 Kinrooi - geboekt op andere JBR
ACT-3.12	0610-00	1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn	€ 371.732,23	€ 421.606,46	€ 49.874,23	Meer subsidie ontvangen Kessenich In Zicht
ACT-3.12	0610-00	2802000	Vorderingen op extern verzelfstandigde agentschappen - nominale waarde	€ 150.383,57		€ -150.383,57	Deze ontvangst is geboekt op 1500000 investeringssubsidies
ACT-4.02	0750-00	1500000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn	€ 12.165,32		€ -12.165,32	We ontvangen geen subsidie voor het dossier van de speeltoestellen
GBB-BKO	0945-00	7040005	Tussenkomen van ouders in naschoolse opvang	€ 110.000,00	€ 136.508,36	€ 26.508,36	meer kinderen kunnen opvangen
GBB-FIN	0010-00	2800000	Belangen in extern verzelfstandigde agentschappen - aanschaffingswaarde	€ 173.000,00		€ -173.000,00	We doen geen kapitaalsvermindering bij het AGB om zo de investeringen in het patrimonium daar te kunnen financieren
GBB-FIN	0010-00	7400000	Gemeentefonds	€ 3.875.684,00	€ 3.889.001,92	€ 13.317,92	Meer Gemeentefonds afrekening ontvangen dan prognose
GBB-FIN	0010-00	7401200	Dotatie responsabiliseringsbijdrage	€ 114.000,00	€ 143.166,50	€ 29.166,50	Meer responsabiliseringsbijdrage => meer dotatie
GBB-FIN	0010-00	7401700	Subsidies diverse VIA6-akkoord		€ 151.068,36	€ 151.068,36	Ontvangen subsidie ABB
GBB-FIN	0010-00	7402300	Belgisch-Luxemburgsakkoord voor de derving aanvullende personenbelasting		€ 11.319,99	€ 11.319,99	Ontvangsten ingeschreven op AR 7301100, dit dient op AR 7402300 geboekt te worden
GBB-FIN	0020-00	7300000	Opcentiemen op de onroerende voorheffing	€ 3.936.093,00	€ 3.918.894,45	€ -17.198,55	Minder ontvangsten uit de onroerende voorheffing
GBB-FIN	0020-00	7301000	Aanvullende belasting op de personenbelasting	€ 3.429.050,71	€ 3.760.640,99	€ 331.590,28	Aanzienlijk meer ontvangsten uit de personenbelasting. Geen herraming hiervoor ontvangen?
GBB-FIN	0020-00	7301100	Belgisch/Luxemburgs akkoord	€ 11.319,99		€ -11.319,99	Ontvangsten dienen op AR 7402300 geboekt te worden, ingeschreven op AR 7301100
GBB-FIN	0020-00	7302000	Motorrijtuigen	€ 268.186,00	€ 211.990,25	€ -56.195,75	Minder aanvullende belasting op mo

GBB-FIN	0020-00	7315000	Afgifte identiteitsbewijzen/paspoorten/trouwboekjes/uittr eksels	€ 25.000,00	€ 37.734,15	€ 12.734,15	Meer administratieve stukken afgeleverd => meer belasting
GBB-FIN	0020-00	7340300	Groeven: zand, kiezel, klei	€ 630.000,00	€ 591.984,81	€ -38.015,19	Prognose lag iets hoger dan de effectieve winning van zand in 2025
GBB-FIN	0020-00	7342400	Verspreiding kosteloos reclamedrukwerk	€ 60.100,00	€ 25.288,38	€ -34.811,62	Slechts 2 kwartalen belasting op reclame verstuurd..
GBB-FIN	0020-00	7360900	Masten en pylonen	€ 95.000,00	€ 115.000,00	€ 20.000,00	Voor 2 belastingplichtigen die bezwaar indienden in verleden, geen rekening gehouden met ontvangst in het budget
GBB-FIN	0020-00	7374000	Leegstaande woningen en gebouwen	€ 16.000,00	€ 58.500,00	€ 42.500,00	Meer leegstand dan gebudgetteerd
GBB-FIN	0119-00	7040999	Andere terugvorderingen en tussenkomsten	€ 149.000,00	€ 197.404,95	€ 48.404,95	Meer doorrekening van kosten dan gebudgetteerd
GBB-FIN	0119-00	7479999	Overige diverse operationele opbrengsten		€ 20.706,95	€ 20.706,95	Verkoop via online veilig
GBB-FIN	0130-00	7020009	Afgifte rijbewijzen	€ 51.000,00	€ 39.700,00	€ -11.300,00	Minder rijbewijzen dan oorspronkelijk gebudgetteerd
GBB-FIN	0130-00	7450001	Schadevergoedingen		€ 12.975,16	€ 12.975,16	Schadevergoeding van arbeidsongeval werknemer lokaal bestuur
GBB-FIN	0350-00	7500000	Opbrengsten uit financiële vaste activa	€ 163.131,58	€ 239.904,52	€ 76.772,94	Meer ontvangst tussentijds dividend Nuhma
GBB-FIN	0480-00	7391000	Gemeentelijke administratieve sanctie GAS5 Trajectcontrole	€ 667.216,64	€ 655.827,00	€ -11.389,64	Zeer moeilijk vooraf in te schatten wat we zullen ontvangen aan vaststellingen van de trajectcontrole Breeërsteenweg. Dit zijn ramingen gebaseerd op cijfers van de politiezone Carma.
GBB-FIN	0480-00	7392000	Gemeentelijke administratieve sanctie GAS5 Camera's	€ 335.000,00	€ 412.740,00	€ 77.740,00	Idem als voor de trajectcontrole - dit compenseert zich wel ook met de uitgave naar de politiezone. Voor de vaste camera gaan de opbrengsten naar politiezone CARMA.
GBB-FIN	0640-00	7500000	Opbrengsten uit financiële vaste activa	€ 161.916,33	€ 147.249,50	€ -14.666,83	Dividenden Fluvius verdeling over diverse posten
GBB-FIN	0650-00	7500000	Opbrengsten uit financiële vaste activa	€ 168.165,80	€ 70.972,69	€ -97.193,11	Dividenden Fluvius verdeling over diverse posten
GBB-FIN	0690-00	7500000	Opbrengsten uit financiële vaste activa	€ 215.790,85	€ 342.265,09	€ 126.474,24	Dividenden Fluvius verdeling over diverse posten

Vlaamse subsidie voor creëren van					Ontvangsten van deze subsidie was niet	
GBB-FIN	0909-00	7408100 opvangplaatsen voor ontheemden uit Oekraïne		€ 25.761,30	€ 25.761,30	voorzien
GBB-KINR	0800-01	7405013 Werkingssubsidies onderwijs	€ 294.000,00	€ 265.199,11	€ -28.800,89	Totaalbudget was op één artikel voorzien - moet worden opgesplitst
GBB-KINR	0800-01	7405400 Specifieke werkingssubsidies-DIGIPLAN-4		€ 28.841,39	€ 28.841,39	Totaalbudget was op één artikel voorzien - moet worden opgesplitst
GBB-OPH	0800-00	7405400 Specifieke werkingssubsidies-DIGIPLAN-4		€ 19.104,82	€ 19.104,82	Totaalbudget was op één artikel voorzien - moet worden opgesplitst
				<hr/>		
				€ 581.095,74		

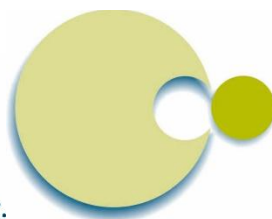
## Verklaring van de verschillen ontvangsten OCMW 2025

Actie	Beleidsite	Algemene   Algemene rekening omschrijving	Ontvangstkrediet	Vorderingen	Beschikbaar	Verklaring
GBB-FIN	0010-00	7401200 Dotatie responsabiliseringsbijdrage	€ 99.000,00	€ 82.796,00	€ -16.204,00	Minder dotatie dan voorzien
GBB-FIN	0111-00	7405015 Sociale maribel	€ 24.000,00		€ -24.000,00	het OCMW heeft geen medewerker bij de financiële
GBB-FIN	0904-00	7408001 Toelagen RMI : art 60.7 en sociaal economisc	€ 51.619,00	€ -1.000,00	€ -52.619,00	Er werden geen toelage van POD ontvangen voor art Minder uitkering leefloon => ook minder toelage voor
GBB-SD	0900-00	7408000 Toelagen RMI : leefloon	€ 286.000,00	€ 178.447,74	€ -107.552,26	leefloon
GBB-SD	0900-00	7408300 Toelage RMI : leefloon ingeschreven vreemde	€ 65.000,00	€ 42.711,12	€ -22.288,88	Idem Terugbetaling leefloon door cliënten, meer opvolging
GBB-SD	0900-00	7480000 Terugbetaling leefloon bij begunstigden	€ 5.000,00	€ 50.406,90	€ 45.406,90	=> meer terugbetaling Boeking op een aparte jaarbudgetrekening, net zoals
GBB-SD	0903-01	7408110 Toelage POD : leefloon vluchtelingen Oekraïne		€ 119.876,74	€ 119.876,74	bij de uitgave van het leefloon Minder ontvangsten van rusthuisbewoners dan
GBB-WZC	0953-00	7025001 Opbrengsten residenten	€ 2.247.393,62	€ 2.236.338,53	€ -11.055,09	gebudgetteerd, maar kort op prognose meer opbrengsten van de mutualiteiten voor de
GBB-WZC	0953-00	7025002 Opbrengsten mutualiteiten	€ 3.012.003,07	€ 3.044.630,88	€ 32.627,81	rusthuisbewoners
GBB-WZC	0953-00	7405015 Sociale maribel	€ 536.196,36	€ 548.985,32	€ 12.788,96	Meer ontvangen van sociale maribel
GBB-WZC	0953-00	7405900 Subsidie eindeloopbaan	€ 336.136,87	€ 347.677,70	€ 11.540,83	Deze subsidie is moeilijk vooraf te bepalen
GBB-WZC	0953-00	7405901 Subsidie derde luik (bovennormpersoneel)	€ 135.176,00	€ 155.927,75	€ 20.751,75	Deze subsidie is moeilijk vooraf te bepalen
GBB-WZC	0953-00	7405903 Subsidie omscholing personeel	€ 142.668,30	€ 64.389,47	€ -78.278,83	Deze subsidie is moeilijk vooraf te bepalen



Kinrooi

Opwindend. Rustig.



OCMW KINROOI

## Toelichting van de jaarrekening

Materiële verschillen uitgaven

## Gemeente Kinrooi verklaring van de verschillen bij uitgaven 2025

<u>Actie</u>	<u>Beleidsite</u>	<u>Algemene rekening omschrijving</u>	<u>Uitgavekrediet</u>	<u>Aanrekeningen</u>	<u>Beschikbaar</u>	<u>Verklaring</u>
ACT-1.02	0610-00	2240000 Wegen	€ 430.890,74	€ 299.140,07	€ 131.750,67	Krediet voor inrichting van bermen, voetpaden en parkeerstroken. Factuur pas in 2026 ontvangen
ACT-1.04	0610-00	2200100 Onbebouwde terreinen - landbouwgronden - gemeenschapsgoederen	€ 68.000,00	€ 45.122,16	€ 22.877,84	Nutsvoorzieningen door Wyre, Fluvius en Watergroep zijn gebeurd. Verplaatsn Hydrant door
ACT-3.01	0200-00	2250000 Andere infrastructuur betreffende de wegen	€ 95.000,00	€ 61.362,36	€ 33.637,64	Ciro ook in orde. Krediet over.. Herstellen bruggen uitgevoerd, krediet teveel voorzien.
ACT-3.02	0200-00	2200200 Onbebouwde terreinen - niet bebouwde bouwgronden - gemeenschapsgoederen	€ 10.000,00		€ 10.000,00	Onteigening moest voorzien worden op de oude TD verkoopbaar te maken. Niet gebeurd??
ACT-3.02	0200-00	2241000 Wegen - bestrijkingen en overlagingen	€ 375.000,00	€ 353.485,73	€ 21.514,27	Saldo bestrijkingen en overlagingen onbenut
ACT-3.04	0703-00	2210000 Gebouwen - gemeenschapsgoederen	€ 32.000,00	€ 2.451,24	€ 29.548,76	Krediet voor diverse aanpassingen in de bib die niet zijn gebeurd in 2025.
ACT-3.05	0520-00	2210000 Gebouwen - gemeenschapsgoederen	€ 26.226,69	€ 4.787,65	€ 21.439,04	Krediet voor laatste werkzaamheden aan surfgebouw - dossier is af, krediet is over
ACT-4.01	0119-00	2410000 Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen	€ 136.389,22	€ 53.433,93	€ 82.955,29	Jaarlijks veel overschot op post IT! Teveel krediet voorzien EN facturen Schaubroeck komen
ACT-4.02	0119-00	2300000 Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	€ 38.708,85	€ 5.884,63	€ 32.824,22	Voorzien voor camera's - helemaal niet voor benut. Wel voor een marktkast bij Villa Pax...
ACT-4.02	0119-00	2350000 Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige MVA	€ 30.000,00		€ 30.000,00	Fietsenstallingen BKO en bibliotheek - dossier werd niet opgestart
ACT-4.02	0680-01	2300000 Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	€ 46.536,00	€ 19.777,01	€ 26.758,99	Oorspronkelijk was €30.000 voorzien voor een hoogtewerker - werd uiteindelijk besloten om toch Saldo voor aankoop dienstvoertuigen, er werd een vrachtwagen, een dienstvoertuig voor bouwploeg, een dienstvoertuig voor groenkern Molenbeersel
ACT-4.03	0119-00	2430000 Rollend materieel - gemeenschapsgoederen	€ 570.000,00	€ 557.447,65	€ 12.552,35	en Ophoven en een dienstvoertuig voor de Afkoppeling riolering 3K -> werd aangevraagd
ACT-4.05	0800-02	2270000 Rioleringen en afvalwaterzuivering	€ 22.500,00		€ 22.500,00	maar gaat uiteindelijk in het totaal dossier aanleg
ACT-5.02	0800-00	2200500 Onbebouwde terreinen - sport- en speelpleinen - gemeenschapsgoederen	€ 32.000,00	€ 6.413,00	€ 25.587,00	Ontwerpkosten speelplaats Ophoven - werd in eerste fase stopgezet wegens geen subsidie
ACT-5.03	0800-00	2210200 Gebouwen - schoolgebouwen - gemeenschapsgoederen	€ 407.820,28	€ 318.077,95	€ 89.742,33	Screens €22.000 ipv €50.000 én eindafrekening kleuterschool bedraagt 285.000 ipv €350.000
GBB-BKO	0945-00	6150005 Vervoer	€ 160.000,00	€ 138.744,26	€ 21.255,74	Busvervoer teveel krediet aangevraagd

Leasingschulden en soortgelijke schulden in

GBB-FIN	0040-00	4220000	het kader van PPS-overeenkomsten		€ -13.987,83	€ 13.987,83	
GBB-FIN	0111-00	6113001	Andere energiebronnen	€ 13.000,00		€ 13.000,00	Saldo onbenut
GBB-FIN	0119-00	6110000	Elektriciteit	€ 150.000,00	€ 130.814,50	€ 19.185,50	Teveel krediet voorzien
GBB-FIN	0119-00	6111000	Gas	€ 72.000,00	€ 8.978,90	€ 63.021,10	Teveel krediet voorzien
GBB-FIN	0119-00	6113000	Water	€ 16.500,00	€ 2.357,71	€ 14.142,29	Teveel krediet voorzien
GBB-FIN	0119-00	6400000	Onroerende voorheffing	€ 55.500,00	€ 22.570,88	€ 32.929,12	Niet alle aanslagen ontvangen in 2025 => enkele
GBB-FIN	0300-00	6492000	Toegestane werkingsubsidies aan bedrijven	€ 761.414,08	€ 743.662,56	€ 17.751,52	Saldo afrekening 2024 Limburg.net
GBB-FIN	0400-00	6494000	Toegestane werkingsubsidies aan andere overheidsinstellingen	€ 1.035.770,00	€ 1.016.969,75	€ 18.800,25	Betaling subsidie aan politiezone voor trajectcontrole en vaste en mobiele camera's is Onderhoud en ijking trajectcontrole, op een andere JBR geboekt
GBB-FIN	0480-00	6142800	Onderhoudscontracten computermaterieel	€ 20.000,00		€ 20.000,00	Dit is moeilijk te ramen en helemaal afhankelijk van het aantal vaststellingen
GBB-FIN	0480-00	6497000	Bijdrage GAS5 verwerkingscel Genk	€ 187.577,35	€ 172.550,00	€ 15.027,35	Afhankelijk van het resultaat van het AGB
GBB-FIN	0705-00	6495100	Prijssubsidies	€ 400.000,00	€ 260.120,92	€ 139.879,08	Eindafrekeningen Tuinrangers en Mijn
GBB-GGZ	0350-00	6494000	Toegestane werkingsubsidies aan andere overheidsinstellingen	€ 9.500,00	€ -5.044,75	€ 14.544,75	Verbouwbegeleiding - verrekeningen teveel Minder facturen juridische ondersteuning dan verwacht
GBB-GGZ	0610-00	6131001	Erelonen en vergoedingen notarissen, deurwaarders, advocaten	€ 17.000,00	€ 6.448,15	€ 10.551,85	Overgedragen rekening van 2024-2025
GBB-ICT	0119-00	6131002	Erelonen en vergoedingen consultancy Representatie- en receptiekosten & kosten	€ 15.000,00	€ -10.676,99	€ 25.676,99	Oorspronkelijk was €35.000 voorzien, €24.000
GBB-IZ	0119-00	6143001	onthaal	€ 59.000,00	€ 43.818,02	€ 15.181,98	bijvoorzien en uiteindelijk €15.000 over...
GBB-JEUG	0750-00	6139999	Andere erelonen en vergoedingen voor prestaties van derden	€ 46.339,00	€ 34.000,00	€ 12.339,00	Arktos voor jongerenwerker: enkel 80% betaald, 20% niet betaald wegens niet-uitvoering
GBB-KINR	0800-01	6111000	Gas	€ 42.000,00	€ 25.250,73	€ 16.749,27	Teveel krediet voorzien
GBB-OPH	0800-00	6150006	Lidmaatschappen	€ 16.800,00	€ 6.137,80	€ 10.662,20	Teveel geschoven in krediet?
GBB-PERS	0100-00	6200000	Wedden van de gemeentemandatarissen	€ 328.532,05	€ 274.363,93	€ 54.168,12	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0100-00	6200300	Andere vergoedingen mandatarissen	€ 19.512,53	€ 47.820,98	€ -28.308,45	Uittredingsvergoeding schepenen niet voorzien
GBB-PERS	0100-00	6240000	Pensioenen politiek personeel - gepensioneerde schepenen en burgemeesters	€ 185.395,96	€ 170.232,90	€ 15.163,06	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0110-00	6201000	Bezoldigingen vastbenoemd personeel	€ 122.450,17	€ 40.169,21	€ 82.280,96	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst

GBB-PERS	0110-00	6211000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	€ 19.487,00	€ 6.401,06	€ 13.085,94	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0110-00	6211001	Werkgeversbijdragen aan de omslagkas voor gem. pensioenen-vastbenoemd personeel	€ 45.802,12	€ 13.808,73	€ 31.993,39	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0112-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 46.997,49	€ 25.649,38	€ 21.348,11	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0112-00	6203500	Vakantiegeld uit dienst	€ 61.400,00		€ 61.400,00	Vakantiegeld uit dienst - verkeerde codering aan weddecentrale doorgegeven??
GBB-PERS	0114-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 75.940,53	€ 41.690,07	€ 34.250,46	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0114-00	6213000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuelen	€ 25.198,76	€ 13.820,56	€ 11.378,20	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0119-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 117.560,84	€ 84.892,59	€ 32.668,25	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0119-00	6231005	Verzekering arbeidsongevallen	€ 57.987,08	€ 46.229,20	€ 11.757,88	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0130-00	6201000	Bezoldigingen vastbenoemd personeel	€ 58.872,37	€ 145.120,31	€ -86.247,94	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0130-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 186.345,80	€ 147.581,91	€ 38.763,89	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0130-00	6211000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - vast benoemd personeel	€ 9.358,72	€ 22.731,55	€ -13.372,83	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0130-00	6213000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuelen	€ 61.431,83	€ 48.832,98	€ 12.598,85	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0680-00	6201000	Bezoldigingen vastbenoemd personeel	€ 217.801,10	€ 203.196,41	€ 14.604,69	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0680-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 43.845,64	€ 80.917,75	€ -37.072,11	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0680-00	6213000	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - contractuelen	€ 14.069,26	€ 26.876,25	€ -12.806,99	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PERS	0709-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 77.503,71	€ 61.166,24	€ 16.337,47	Personeelsbudget - geen afstemming op kwartaalbasis met personeelsdienst
GBB-PREV	0115-00	6139999	Andere erelonen en vergoedingen voor prestaties van derden	€ 50.500,00	€ 26.276,03	€ 24.223,97	Brandpreventiedossiers nog niet voor gemeentelijke gebouwen gebeurd

GBB-TD	0119-00	6103001	Benodigdheden voor gebouwen	€ 46.695,00	€ 30.031,21	€ 16.663,79	Teveel krediet voorzien, onvoldoende opgevolgd door budgetverantwoordelijken
GBB-TD	0119-00	6103010	Prestaties van derden voor onderhoud en herstelling gebouwen	€ 115.305,00	€ 97.642,68	€ 17.662,32	Teveel krediet voorzien, onvoldoende opgevolgd door budgetverantwoordelijken
GBB-TD	0119-00	6112000	Stookolie	€ 30.000,00	€ 18.244,02	€ 11.755,98	Teveel krediet voorzien, onvoldoende opgevolgd door budgetverantwoordelijken
GBB-TD	0200-00	6001000	Aankoop technisch materiaal	€ 46.000,00	€ 25.967,59	€ 20.032,41	Teveel krediet voorzien, onvoldoende opgevolgd door budgetverantwoordelijken
GBB-TD	0200-00	6103011	Prestaties van derden onderhoud gebouwen	€ 40.000,00	€ 22.466,05	€ 17.533,95	Sloop oude loods TD -> teveel krediet voorzien en niet aangepast na uitvoering
GBB-TD	0200-00	6103510	Prestaties van derden voor wegen en waterlopen (riolen, bermen, ov, ...)	€ 46.200,00	€ 32.383,82	€ 13.816,18	Teveel krediet voorzien, onvoldoende opgevolgd door budgetverantwoordelijken
GBB-TD	0680-00	6103410	Prestaties van derden onderhoud terreinen	€ 117.500,00	€ 104.661,24	€ 12.838,76	In juli 2025 €15.000 bijvoorzien voor eindafrekening zoutstrooien en uitvoeren
GBB-TD	0680-00	6131010	Erelonen en vergoedingen expertises	€ 262.000,00	€ 171.726,11	€ 90.273,89	Voor groeninventarisatie door Kragten en externe deskundige diensthoofd technische dienst -
GBB-TD	0680-00	6139999	Andere erelonen en vergoedingen voor prestaties van derden	€ 195.000,00	€ 175.343,06	€ 19.656,94	Voor Labor volledig €195.000 voorzien waarvan €20.000 niet benut werd => teveel krediet
GBB-TD	0680-00	6150200	Huur technisch materieel	€ 25.000,00	€ 14.247,91	€ 10.752,09	€25.000 voorzien voor huren van technisch materiaal voor de technische dienst, slechts 50%
GBB-TD	0680-00	6160004	Olie en brandstof voor voertuigen	€ 50.000,00	€ 35.368,74	€ 14.631,26	€50.000 voorzien - teveel krediet
GBB-TOER	0520-00	6494000	Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen	€ 266.600,00	€ 80.000,00	€ 186.600,00	Geen opvraging compensatie vertrek op camping door Marec (€164.100)EN geen promotiebudget
						<u>€ 1.225.118,31</u>	

# Verklaring van de verschillen uitgaven OCMW 2025

Actie	Beleidsit	Algemene	Algemene rekening omschrijving	Uitgavekrediet	Aanrekeningen	Beschikbaar	Verklaring
			Meubilair, uitrusting en inrichting - bedrijfsmatige				Algemene investeringen in het
ACT-4.04	0953-00	2490000	MVA	€ 71.967,97	€ 31.181,30	€ 40.786,67	woonzorgcentrum - teveel krediet
			Responsabiliseringsbijdrage ter financiering van				Meer responsabiliseringsbijdrage moeten
GBB-FIN	0190-00	6219000	de pensioenen	€ 122.061,58	€ 241.380,95	€ -119.319,37	betalen dan gebudgetteerd via de
GBB-GAW	0952-00	6110000	Elektriciteit	€ 29.500,00	€ 19.215,42	€ 10.284,58	Teveel krediet voorzien
GBB-ICT	0119-03	6142800	Onderhoudscontracten computermaterieel	€ 59.000,00	€ 37.057,19	€ 21.942,81	Teveel krediet voorzien
GBB-ICT	0953-00	6142999	Overige informaticakosten	€ 28.943,19	€ 1.028,29	€ 27.914,90	Teveel krediet voorzien
GBB-PERS	0900-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 364.052,68	€ 404.502,13	€ -40.449,45	Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
GBB-PERS	0900-00	6203200	Eindejaarstoelage contractuelen	€ 90.571,00	€ 28.265,44	€ 62.305,56	Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
GBB-PERS	0949-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 41.322,02	€ 21.931,39	€ 19.390,63	Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
GBB-PERS	0953-00	6203000	Bezoldigingen contractuelen	€ 4.150.565,00	€ 4.041.554,81	€ 109.010,19	Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
GBB-PERS	0953-00	6203100	Vakantiegeld contractuelen	€ 297.492,00	€ 354.144,55	€ -56.652,55	Hier werd eveneens het vakantiegeld uti
GBB-PERS	0953-00	6203200	Eindejaarstoelage contractuelen	€ 196.458,00	€ 181.102,35	€ 15.355,65	Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
GBB-PERS	0953-00	6203500	Vakantiegeld uit dienst	€ 83.192,00		€ 83.192,00	Het vakantiegeld uit dienst werd bij
			Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen -				Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
GBB-PERS	0953-00	6213000	contractuelen	€ 1.413.788,00	€ 1.310.344,95	€ 103.443,05	geweest in 2025
			Werkgeversbijdragen voor bovenwet.verzek. - 2de				Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
GBB-PERS	0953-00	6223000	pijlerpensioen - contractuelen	€ 137.051,00	€ 126.826,36	€ 10.224,64	geweest in 2025
GBB-PERS	0953-00	6231004	Maaltijdcheques	€ 99.105,00	€ 87.703,45	€ 11.401,55	Personeelsbudget - geen kwartaalafstemming
							Leefloon - teveel krediet voorzien. Dit
							compenseert zich gedeeltelijk met de
							subsidie die we voor leefloon ontvangen, zal
GBB-SD	0900-00	6480000	Toekenning leefloon	€ 520.000,00	€ 292.869,68	€ 227.130,32	ook lager liggen dan gebudgetteerd.
			Leefloon vreemdeling ingeschreven				
GBB-SD	0900-00	6480300	vreemdelingenregister	€ 65.000,00	€ 47.589,41	€ 17.410,59	Idem
							Geen krediet voorzien voor kosten
GBB-SD	0900-00	6482070	Kosten onthaalhuizen		€ 14.154,40	€ -14.154,40	onhaalhuizen van cliënten van het OCMW
GBB-SD	0903-01	6482340	Leefloon vluchteling Oekraïne verblijf particulier		€ 106.558,18	€ -106.558,18	Zie bovenstaande, leefloon Oekraïners staat
GBB-WZC	0953-00	6110000	Elektriciteit	€ 110.000,00	€ 78.852,54	€ 31.147,46	Teveel krediet voorzien in woonzorgcentrum
GBB-WZC	0953-00	6111000	Gas	€ 72.000,00	€ 52.235,11	€ 19.764,89	Teveel krediet voorzien in woonzorgcentrum
GBB-WZC	0953-00	6113000	Water	€ 18.000,00	€ 5.286,10	€ 12.713,90	Teveel krediet voorzien in woonzorgcentrum



Kinrooi

Opwindend. Rustig.



OCMW KINROOI

## Toelichting van de jaarrekening

Rubriek extra : periodieke vergoedingen in het kader van opstalrecht.

Bij het opmaken van de jaarrekening van 2025 hebben we de technische bemerkingen en aanbevelingen bij de jaarrekening 2024 zorgvuldig overwogen. Ondanks onze intenties en inspanningen is het ons echter door omstandigheden niet gelukt om deze aanbevelingen op te volgen.

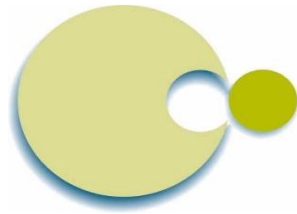
Voor de jaarrekening van 2026 zullen we dit recht van opstal verwerken als een financiële lease, zoals bepaald door artikel 52 van het BVR BBC van 30 maart 2018. Dit betekent dat we zullen zorgen voor een correcte administratieve verwerking en rapportering van het recht van opstal in overeenstemming met de regelgeving, wat bijdraagt aan een nauwkeuriger en transparanter financieel overzicht.

Artikel 52 van het BVR BBC (Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de Beleids- en Beheerscyclus) van 30 maart 2018 stelt specifieke voorschriften voor hoe financiële leases moeten worden behandeld in de boekhouding. Door het recht van opstal als een financiële lease te verwerken, brengen we onze jaarrekening in lijn met deze voorschriften, wat de nauwkeurigheid en betrouwbaarheid van onze financiële rapporten verbetert.

Deze aanpassing zal ervoor zorgen dat onze jaarrekening beter inzicht biedt in onze financiële verplichtingen en activa, en zal bijdragen aan een beter financieel beheer en transparantie in onze rapportering.



**Kinrooi**  
Opwindend. Rustig.



**OCMW KINROOI**

## **Toelichting van de beleidsrapporten**

Verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar is

[www.kinrooi.be/jaarrekening-2025-gemeente](http://www.kinrooi.be/jaarrekening-2025-gemeente)

[www.kinrooi.be/jaarrekening-2025-OCMW](http://www.kinrooi.be/jaarrekening-2025-OCMW)

## Toelichting

### Waarderingsregels BBC

De waarderingsregels geven de belangrijkste waarderingsprincipes weer die worden toegepast in de boekhouding van het bestuur. Elk vermogensbestanddeel (bezitting of financieringsbron) moet afzonderlijk worden gewaardeerd en in de balans worden opgenomen. De waarderingsregels moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

De waarderingsregels gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten (principe van going-concern) en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een waar en getrouw beeld. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels consequent en volledig onafhankelijk van het resultaat van het boekjaar toegepast.

## **Algemene principes**

### **INVESTERING OF EXPLOITATIE**

Er wordt gesproken van een investering indien het de aankoop van goederen en diensten of onderhoud, werken en herstellingen betreft, die van duurzame aard zijn (dus geen verbruiksgoed) en die een (meer-)waarde geven over meerdere jaren.

Het bestuur opteert ervoor om individuele roerende verrichtingen van minder dan € 2.500 € (excl. BTW), die geen deel uitmaken van een ruimer 'project', niet als investering te beschouwen maar op te nemen in het exploitatieresultaat. Van deze regel kan steeds afgeweken worden, afhankelijk van de specifieke situatie.

### **AANSCHAFFINGSWAARDE**

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld : de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

### **AFSCHRIJVINGEN**

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van een actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald (en kan dus per financieel boekjaar verschillen van elkaar) door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur uitgedrukt in jaren.

De restwaarde en de gebruiksduur van het actief worden ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar opnieuw geëvalueerd. Hierbij wordt uitgegaan van een 'gelijkmatige' veroudering en wordt dus steeds de lineaire afschrijvingsmethode toegepast. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in deze waarderingsregels (zie tabel).

### **WAARDEVERMINDERINGEN**

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het financiële boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun waarschijnlijke nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Als evenwel op het einde van het financiële boekjaar blijkt dat de gebruikswaarde van het actief hoger is dan de boekhoudkundige waarde, dan worden de eventueel reeds geboekte waardeverminderingen teruggenomen ten belope van het verschil.

### **HERWAARDERINGEN**

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.

## **Afwijkingen en specifieke waarderingsregels**

### **GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN**

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen met uitzondering van de vastrentende effecten tegen de nominale waarde. De aandelen, niet-vastrentende en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Op de liquide middelen en geldbeleggingen worden waardeverminderingen toegepast als de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde.

Indien bij realisatie meer- of minderwaarden worden behaald worden deze afzonderlijk gerapporteerd in de staat van opbrengsten en kosten. Geen enkele vorm van herwaardering is toegestaan op de liquide middelen en geldbeleggingen.

### **VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN**

Vorderingen op korte termijn worden in de balans opgenomen tegen de nominale waarde.

Vorderingen waarvan de invorderbaarheid twijfelachtig is worden overgeboekt naar een rekening dubieuze debiteuren. Daarenboven worden ook waardeverminderingen geboekt (voor de vorderingen binnen de sociale dienstverlening) in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde :

Ouder dan 1 jaar en jonger dan 2 jaar: 10 %  
Ouder dan 2 jaar en jonger dan 3 jaar: 25 %  
Ouder dan 3 jaar en jonger dan 4 jaar: 50 %  
Ouder dan 4 jaar en jonger dan 5 jaar: 75 %  
Ouder dan 5 jaar: 100%

Op het ogenblik dat een vordering definitief als niet inbaar beschouwd wordt, wordt deze als oninvorderbaar geboekt voor het saldo van de vordering. De vordering wordt dan uit de boekhouding verwijderd. Indien achteraf zou blijken dat er alsnog een gedeelte van de vordering wordt gerecupereerd dan zal dit aanleiding geven tot de boeking van een meerwaarde (742) voor het effectief gestorte bedrag.

### **VOORRADEN**

Er wordt pas gewerkt met voorraden van zodra de voorraad 2,5% van het balanstotaal bedraagt. Onder dit percentage wordt een eventuele voorraad rechtstreeks opgenomen in kosten.

### **FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

Deelnemingen worden gewaardeerd tegen verwervingswaarde en vastrentende effecten tegen hun aanschaffingswaarde.

## **MATERIËLE VASTE ACTIVA**

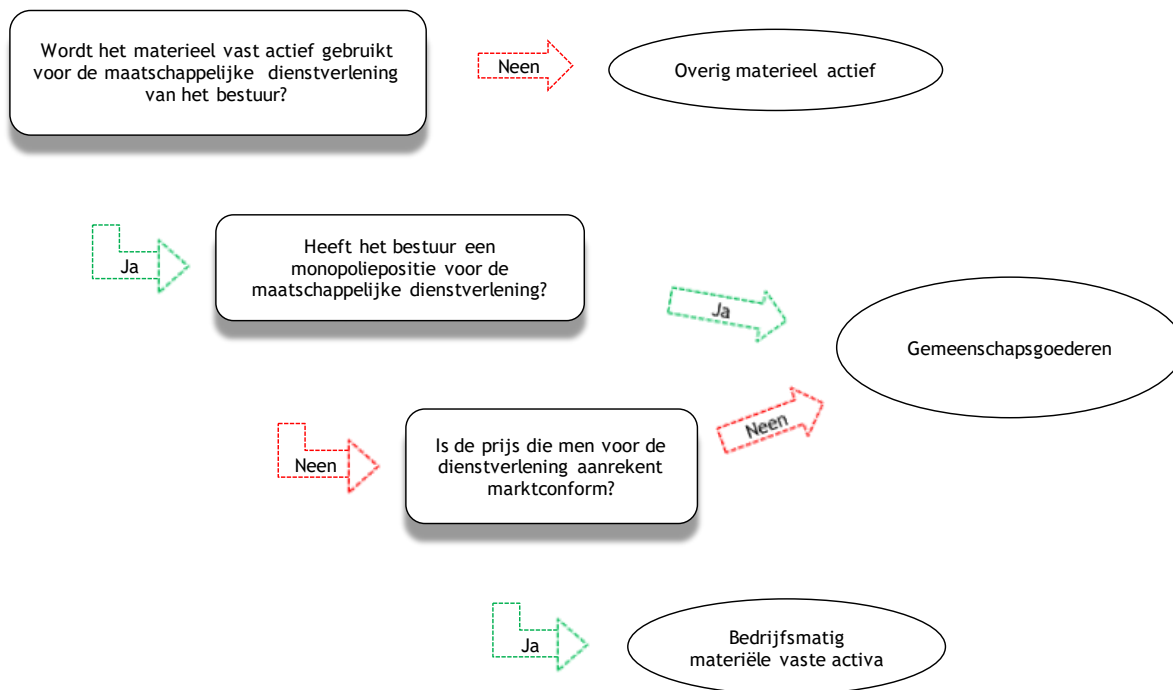
De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën : gemeenschapsgoederen, bedrijfsmatige activa en overige activa.

De gemeenschapsgoederen zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit.

De bedrijfsmatige activa worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken.

De overige activa worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur en kunnen mogelijk in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Onderstaand schema brengt de bepaling van de categorie waartoe een materieel vast actief behoort in kaart :



AW = Aanschaffingswaarde  
VVP= Vervaardigingsprijs

Rubriek BBC	Waardering	Grensbedrag Per stuk	Afschrijvings duur
<u>Terreinen</u>			
Terreinen	AW of VVP	Geen	Geen
Inrichting bebouwde terreinen	AW of VVP	2.500 €	15 jaar
<u>Gebouwen</u>			
Gebouwen	AW of VVP	Geen	30 jaar
Onderhoud en uitrusting gebouwen	AW of VVP	2.500 €	10 jaar

<b>Rubriek BBC</b>	<b>Waardering</b>	<b>Grensbedrag Per stuk</b>	<b>Afschrijvings duur</b>
<u>Wegen - waterlopen</u>			
Verharding, voet- en fietspaden	AW of VVP	2.500 €	30 jaar
Onderhoudswerken (o.a. vervangen slijtlaag)	AW of VVP	2.500 €	5 jaar
Overige infrastructuur (straatmeubilair, signalisatie, ...)	AW of VVP	2.500 €	5 jaar
Waterlopen en –bekkens (buitengewoon onderhoud)	AW of VVP	2.500 €	15 jaar
<u>Overige onroerende infrastructuur</u>			
Overige onroerende infrastructuur (straatverlichting, nutsleidingen, ...)	AW of VVP	2.500 €	30 jaar
Buitengewoon onderhoud	AW of VVP	2.500 €	10 jaar
<u>Installaties, machines en uitrusting</u>			
machines en uitrusting	AW of VVP	2.500 €	5 jaar
kantooruitrusting – medisch materiaal	AW of VVP	2.500 €	5 jaar
Informaticamateriaal en audiovisuele apparaten	AW of VVP	2.500 €	3 jaar
<u>Meubilair</u>	AW of VVP	2.500 €	10 jaar
<u>Rollend Materiaal</u>			
Personenwagens	AW of VVP	2.500 €	5 jaar
Vrachtwagens en speciale voertuigen	AW of VVP	2.500 €	5 jaar
<u>Kunstwerken, erfgoed</u>	AW of VVP	geen	5 jaar

### **IMMATERIËLE VASTE ACTIVA**

De immateriële vaste activa (plannen, studies, licenties, octrooien) worden gewaardeerd aan aanschafwaarde.

<b>Rubriek BBC</b>	<b>Waardering</b>	<b>Grensbedrag per stuk</b>	<b>Afschrijvingsduur</b>
<u>Plannen, studies, licenties, octrooien</u>	AW	2.500 €	5 jaar

### **SCHULDEN**

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

### **NETTO-ACTIEF**

De investeringsubsidies en schenkingen worden in de erop volgende boekjaren via afboekingen in de staat van opbrengsten en kosten (subrubriek 7530) gespreid om ze in overeenstemming te brengen met de afschrijvingen op het gesubsidieerde actief. In geval van niet-afschrijfbaar activa blijft het oorspronkelijke bedrag van de investeringssubsidie of de schenking behouden in de boekhouding. De voorzieningen voor risico's en kosten worden stelselmatig gevormd.

## Toelichting van de beleidsrapporten

### Financiële risico's

#### 1. Financiële risico's inzake schuldbeheer:

Alle leningen die reeds bij de financiële instellingen zijn aangegaan houden geen financiële risico's in aangezien deze allemaal werden opgenomen met een vaste rentevoet gedurende de integrale looptijd van de leningen. Deze bestaande leningen hebben een klassiek patroon van aflossingen.

De lease 'Licht als Dienst' bij Fluvius ikv de verledning in de gemeente is jaarlijks een onzekere factor en is steeds afhankelijk van de werkelijke investeringen die door Fluvius worden uitgevoerd. Hieraan gekoppeld zijn dan ook de afschrijvingen in deze MVA.

Ook de exploitatiekosten die voor het onderhoud aangerekend worden door Fluvius en het dividend dat we na het jaar ontvangen is steeds een onzekere factor. De uiteindelijke bedragen kunnen sterk afwijken van de prognoses die men initieel ter beschikking stelt. Ook in 2025 stellen we vast dat er weer afwijkingen zijn op de prognoses van Fluvius, al is het verschil beperkt tot €16.000

#### 2. Risico's inzake de evolutie van de exploitatieontvangsten en uitgaven:

De energieprijzen blijven een risicovolle factor en zijn sterk afhankelijk van de economische situatie die zich in de wereld afspeelt. We kunnen ons voor de budgetten enkel maar baseren op het voorgaande jaar en in het jaar bijsturen waar nodig.

Sterke fluctuaties in deze energieprijzen die het gevolg kunnen zijn van een handelsoorlog kunnen bij sterke prijsstijgingen ook effect hebben op prijzen van andere goederen. Dit kan zich reflecteren in gemeentelijke rekeningcijfers en impliceert dus een financieel risico. We stellen vast in deze rekening 2025 dat de energieprijzen te hoog werden ingeschat. Aangezien de bijsturing niet voldoende is gebeurd, zijn er grote overschotten op deze budgetten.

Afhankelijk van de economische situatie komen er meer of minder steunaanvragen en toekenningen bij de sociale dienst. Dit is een factor die moeilijk in te schatten valt. Voor 2025 geldt ook voor de steunaanvragen dat deze overgebudgetteerd werden, maar daar staat dan ook de subsidiëring van deze steun tegenover die ook te hoog was voorzien.

Goed debiteurenbeheer is uitermate belangrijk, aangezien er op de financiële dienst enige achterstand is ontstaan door pensionering, personeelstekort en moeilijke implementatie van digitalisering in het lokaal bestuur, is het debiteurenbeheer enigszins tijdelijk naar de achtergrond verschoven. Dit houdt het risico in dat bepaalde vorderingen na een zekere termijn niet meer geïnd kunnen worden. Momenteel zijn we volop met de inhaalbeweging bezig waarbij we het debiteurenbeheer zeer strikt en kort willen opvolgen zodat dit risico tot een minimum kan worden beperkt.

Het innen van buitenlandse vorderingen na financiële escalatie impliceert risico's tot onmogelijke invordering. Vooral bij de GAS5-boetes stellen we vast dat veel buitenlandse vorderingen niet geïnd kunnen worden.

3. Verplichte bijdragen aan aangesloten erediensten, politiezone, hulpverleningszone. De uiteindelijk opgevraagde bijdragen liggen in de lijn van de prognoses.

De GAS5 boetes nav de ingevoerde trajectcontrole is een onzekere factor. Een oorspronkelijke raming van de ontvangsten op basis van de vaststellingen die in de eerste weken gebeurden kunnen een vertekend beeld geven.

Indien men de invoering van bijkomende trajectcontroles en/of vaste camera's plant, zijn we sterk afhankelijk van AWV en andere actoren voor het moment van invoering. Budgettair moeten er, zowel voor de ontvangsten als voor de uitgaven, assumpties gemaakt worden waarbij de nodige voorzichtigheid in acht genomen dient te worden. In de loop van het jaar is waakzaamheid in opvolging aan te bevelen om de risico's op deze manier tot een minimum te beperken.

4. Borgstellingen CVBA Marec en intercommunaal zwembad impliceren het risico van vordering tot betaling.

5. Risico's inzake de inning van belastingen:

De ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing en de aanvullende personenbelasting liggen meestal in de lijn van de prognoses die we ontvangen bij de opmaak van de meerjarenplanning. In 2024 stellen we echter vast dat zowel voor de onroerende voorheffing als voor de personenbelasting grote verschillen zijn in de ontvangen prognoses en de uiteindelijke inning.

De meeste eigen gemeentebelastingen liggen in de lijn van de budgetten.

De belasting op masten en pylonen blijft een risico inhouden aangezien de grootste speler systematisch bezwaar indient bij de gemeenten die deze belasting invorderen.

6. Risico's inzake geplande verkopen van onroerende goederen:

De verkopen van onroerende goederen (gronden, gebouwen,..) zijn dikwijls afhankelijk van diverse externe factoren (bezwaren, onderhandelingen, notariële documenten...) dewelke risico's inhouden voor het al dan niet kunnen verkopen van deze onroerende eigendommen in

het lopende budgetjaar.

Het niet kunnen realiseren van deze verkopen kan tot liquiditeitsproblemen leiden als alle investeringsuitgaven van dat jaar effectief gerealiseerd en betaald dienen te worden.

Als er investeringsuitgaven waren voorzien die niet tot uitvoering zijn gekomen, zal dit niet onmiddellijk leiden tot een liquiditeitsprobleem, zo ook in 2025. Voor de toekomstige jaren is het wel belangrijk dat deze dossiers zeer kort opgevolgd worden en tot uitvoering komen. Indien we dit niet nauwlettend opvolgen, riskeren we investeringsuitgaven te doen waar we nog niet over de financiële middelen beschikken.

Aan de uitgavenzijde van de investeringsbudgetten stellen we vast dat deze niet nauwgezet door de dossierhouders worden opgevolgd waardoor er saldi op deze budgetten blijven staan die niet benut kunnen worden.

Ook voor de exploitatie stellen we vast dat er bij de werkingsuitgaven maar vooral ook bij de personeelsbudgetten grote overschotten zijn bij deze rekening. Deze budgetten moeten veel korter opgevolgd worden want op deze manier kunnen er bepaalde opportuniteiten niet benut worden wegens onvoldoende krediet beschikbaar terwijl er bij de rekening grote overschotten blijken te zijn..

De kwartaalrapportering die we in 2026 zullen doen, zal voor een kortere opvolging van de budgetten zorgen.