



Kinrooi
Opwindend. Rustig.

**BESLUITENLIJST
GEMEENTERAAD
2 september 2024**

OPENBAAR

1. Interne Zaken

1.1 Vaststelling dagorde

DAGORDE GEMEENTERAAD 2 september 2024

Openbaar

1. Interne Zaken

1.1 Vaststelling dagorde

1.2 Installatie en eedaflegging gemeenteraadslid Marc Koolen wegens ontslagname Tamara Smolders

1.3 Verkoop conciërgewoning bij Villa Pax: goedkeuring verkoop via makelaars

1.4 Goedkeuring aangepaste kaderovereenkomst inzake inrichting en financiering Veilig Huis Limburg en de bijhorende engagementsverklaring

1.5 Regiovorming: halfjaarlijkse rapportage: voortgang

2. Financiën

2.1 Gunning overheidsopdracht van diensten: Upgrade van GIS-platform, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl. BTW niet overschrijdt

2.2 Goedkeuring om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cipal als opdrachtcentrale voor afname raamovereenkomst - Verwerving van ICT Infrastructuur en bijhorende dienstverlening - Bestek nr. CSMRTINFRA23

2.3 Goedkeuring om beroep te doen op de Hulpverleningszone Zuid-West Limburg als aankoopcentrale voor afname raamovereenkomst - Asbestcalamiteiten: tussenkomst deskundige en saneerder

2.4 Vaststelling Meerjarenplanaanpassing 8 (september 2024) 2020-2025 gemeente en OCMW Kinrooi - deel gemeente

2.5 Goedkeuring Meerjarenplanaanpassing 8 (september 2024) 2020-2025 gemeente en OCMW Kinrooi - deel OCMW Kinrooi

2.6 Vaststelling gemeentelijke investeringstoelage aan voetbalclub HOM voor het plaatsen van verlichting op de voetbalterreinen te Molenbeersel

2.7 Advies gecoördineerde jaarrekening Centraal Kerkbestuur Kinrooi over het dienstjaar 2023: kerkfabrieken Sint-Martinus Kessenich, Sint-Lambertus Geistingen, Sint-Leonardus Molenbeersel, Sint-Martinus Kinrooi en Sint-Servatius Ophoven

3. Basisschool Kinrooi

3.1 Goedkeuring van het aangepaste arbeidsreglement van september 2024 voor de personeelsleden van het gemeentelijk basisonderwijs te Kinrooi

3.2 Goedkeuring van het schoolreglement vanaf 1 september 2024 voor de gemeentelijke basisschool "De Maaskei" Ophoven

3.3 Goedkeuring van het schoolreglement vanaf 1 september 2024 voor de gemeentelijke basisschool "3K" Kinrooi

4. Sociaal huis

4.1 Regie werk en sociale economie Maasland - Overeenkomsten LP Maasland (Lokaal Partnerschap Maasland) - Goedkeuring

4.2 Verlenging samenwerkingsovereenkomst Digibank Maasland 1 januari 2025 tot 31 juli 2026

5. Secretariaat

5.1 Kennisgevingen en mededelingen

5.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

1.2 Installatie en eedaflegging gemeenteraadslid Marc Koolen wegens ontslagname Tamara Smolders

Mevrouw Tamara Smolders diende op 23 mei 2024 haar ontslag in als gemeenteraadslid wegens verhuis naar een andere gemeente na de gemeenteraad van 1 juli 2024. Zij was de opvolger van de heer Niels Van Eygen.

Uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezing van 14 oktober 2018 blijkt dat Marc Koolen door het hoofdbureau als tweede opvolger-gemeenteraadslid voor de N-VA werd aangewezen.

Er werd kennis genomen van het ontslag van raadslid Tamara Smolders en vervolgens:

- werden de geloofsbrieven van Marc Koolen, kandidaat-gemeenteraadslid goedgekeurd;
- akte genomen van de eedaflegging van Marc Koolen;
- Marc Koolen werd in de huidige rangorde van de gemeenteraadsleden gelet op artikel 6 §7 van het decreet lokaal bestuur achteraan op de ranglijst geplaatst.

1.3 Verkoop conciërgewoning bij Villa Pax: goedkeuring verkoop via makelaars

Het gemeentebestuur beschikt in Kinrooi, ter hoogte van Weertersteenweg 417, over een conciërgewoning en heeft op 4 december 2023 besloten om deze grond te koop aan te bieden voor een onderhandse verkoop met publieke inschrijving. Er werden echter geen biedingen ingediend binnen de bepaalde termijn.

Om de kans op succes te vergroten wenst het bestuur nu over te gaan tot een verkoop via makelaars uit de regio Kinrooi, Bree, Maaseik. Zij zullen de kans krijgen om de conciërgewoning te koop aan te bieden tegen de minimale prijs van € 95.000 (bepaald door het schattingsverslag als bijlage bij het dossier). De makelaar die het eerst een koper aanbrengt, zal de commissie van 3% krijgen.

1.4 Goedkeuring aangepaste kaderovereenkomst inzake inrichting en financiering Veilig Huis Limburg en de bijhorende engagementsverklaring

Goedkeuring aangepaste kaderovereenkomst inzake inrichting en financiering Veilig Huis Limburg en de bijhorende engagementsverklaring. De nodige inzet van personele en financiële middelen wordt voor alle deelnemende gemeenten gecoördineerd door de politiezone Carma en de kosten zijn vervat in de gemeentelijke dotaties aan de politiezone.

1.5 Regiovorming: halfjaarlijkse rapportage: voortgang

Er wordt kennis genomen van het verslag van de regionaad dd. 17 mei 2024 en de voortgang van het eerste gemeenschappelijke thema m.n. het traject 'Een Limburgse rechtspositieregeling' en het kabinet van de Gouverneur wordt in kennis gesteld van deze rapportage.

2. Financiën

2.1 Gunning overheidsopdracht van diensten: Upgrade van GIS-platform, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl. BTW niet overschrijdt

Het GIS-programma dat de dienst ruimte momenteel gebruikt is verouderd en is toe aan een upgrade.

Voor deze upgrade wensen we in te gaan op de offerte van Columba Software BV:

-Eenmalige investeringskost van € 10.043,00 incl. BTW

-Maandelijkse kost van € 2.098,30 incl. BTW

2.2 Goedkeuring om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cipal als opdrachtcentrale voor afname raamovereenkomst - Verwerving van ICT Infrastructuur en bijhorende dienstverlening - Bestek nr. CSMRTINFRA23

Voor de verwerving van ICT Infrastructuur en bijhorende dienstverlening heeft de opdrachtcentrale van Cipal bv een raamovereenkomst in de markt gezet.

Deze raamovereenkomst werd gegund aan Dustin Belgium NV.

We wensen van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik te maken waardoor we krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 zijn vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren. Hierbij zijn we niet verplicht tot enige afname in kader van deze raamovereenkomst.

2.3 Goedkeuring om beroep te doen op de Hulpverleningszone Zuid-West Limburg als aankoopcentrale voor afname raamovereenkomst - Asbestcalamiteiten: tussenkomst deskundige en saneerder

Om na een calamiteit (vb brand, storm, ...) snel te kunnen ingrijpen bij een vermoedelijke asbestverspreiding werd er binnen de 3 hulpverleningszones van de provincie Limburg

overeengekomen om hiervoor een raamovereenkomst af te sluiten. Het gaat over het aanstellen van een asbestdeskundige en/of saneerder.

Hulpverleningszone Zuid-West Limburg fungeert als aankoopcentrale voor de raamovereenkomst "Asbestcalamiteiten: tussenkomst deskundige en saneerder".

Aangezien deze calamiteiten plaatsvinden op het grondgebied van de gemeenten/steden van de Limburgse Hulpverleningszones en voor rekening van de betrokken gemeente is, is het aangewezen om als gemeente toe te treden tot deze aankoopcentrale om zo een snelle tussenkomst te kunnen garanderen om secundaire verspreiding tegen te gaan.

2.4 Vaststelling Meerjarenplanaanpassing 8 (september 2024) 2020-2025 gemeente en OCMW Kinrooi - deel gemeente

Aangezien er zich wijzigingen hebben voorgedaan in een aantal belangrijke financiële gegevens die een impact hebben op de oorspronkelijke meerjarenplanning, dringt zich een aanpassing van deze meerjarenplanning op.

Het investeringsprogramma 2023-2025 wordt geëvalueerd en waar nodig bijgestuurd naar aanleiding van voortschrijdend inzicht.

De meerjarenplanaanpassing werd tijdig aan de raadsleden bezorgd en vertoont volgende geraamde budgettaire resultaten:

2020: € 6.570.149
2021: € 5.542.802
2022: € 5.503.640
2023: € 6.666.710
2024: € 1.050.026
2025: € 1.294.195
2026: € 1.090.315

De autofinancieringsmarge (gemeente en OCMW) bedraagt €73.832 in 2026, het laatste jaar van de meerjarenplanning.

De exploitatiesaldi deel gemeente bedragen:

2020: €2.675.677
2021: €2.633.796
2022: €2.263.109
2023: €4.019.402
2024: €1.750.517
2025: €3.628.893
2026: €3.384.316

De investeringssaldi deel gemeente bedragen:

2020: €-534.108
2021: €-2.470.393
2022: €-2.155.395
2023: €-640.825
2024: €-4.328.637
2025: €-439.125
2026: €-277.712

Voorgesteld wordt om de meerjarenplanaanpassing MJPA 8 (september 2024) 2020-2025 - deel gemeente - vast te stellen.

2.5 Goedkeuring Meerjarenplanaanpassing 8 (september 2024) 2020-2025 gemeente en OCMW Kinrooi - deel OCMW Kinrooi

Aangezien er zich wijzigingen hebben voorgedaan in een aantal belangrijke financiële gegevens met impact op de oorspronkelijke meerjarenplanning, dient deze meerjarenplanning aangepast te worden.

De meerjarenplanaanpassing 8 (september 2024) werd tijdig aan de raadsleden bezorgd en vertoont volgende geraamde budgettaire resultaten (gemeente en OCMW):

2020: € 6.570.149
2021: € 5.542.802
2022: € 5.503.640
2023: € 6.666.710

2024: € 1.050.026
2025: € 1.294.195
2026: € 1.090.315

De autofinancieringsmarge (gemeente en OCMW) bedraagt €73.832 in 2026, het laatste jaar van de meerjarenplanning..

De exploitatiesaldi deel OCMW bedragen:

2020: €-348.532
2021: €-746.261
2022: €-1.016.467
2023: €-839.550
2024: €-1.729.121
2025: €-1.948.091
2026: € -2.054.806

De investeringssaldi deel OCMW bedragen:

2020: €171.513
2021: €-37.158
2022: €-164.377
2023: €-640.825
2024: €-346.600
2025: €-2.000
2026: € 0

Voorgesteld wordt om de meerjarenplanaanpassing 8 (september 2024) 2020-2025 - deel OCMW - goed te keuren.

2.6 Vaststelling gemeentelijke investeringstoelage aan voetbalclub HOM voor het plaatsen van verlichting op de voetbalterreinen te Molenbeersel

Het gemeentebestuur van Kinrooi heeft de verlichtingspalen van het gewezen voetbalterrein Dennebos overgedragen aan voetbalclub HOM Molenbeersel. Deze club vraagt nu een gemeentelijke investeringssubsidie aan voor de werken die er dienen te gebeuren om deze verlichting te plaatsen en aan te sluiten op hun terreinen in Molenbeersel. Het betreft hier het graven van de sleuven, deze voorzien van gewapend beton en het voorzien en aansluiten van de LED-verlichting.

Er werd in de MJPA8_2024 een investeringsbudget voorzien van €10.000 voor deze investeringstoelage op jaarbudgetrekening ACT-3.05/0740-00/6640000/IP-GEEN.

2.7 Advies gecoördineerde jaarrekening Centraal Kerkbestuur Kinrooi over het dienstjaar 2023: kerkfabrieken Sint-Martinus Kessenich, Sint-Lambertus Geistingen, Sint-Leonardus Molenbeersel, Sint-Martinus Kinrooi en Sint-Servatius Ophoven

De gecoördineerde jaarrekening 2023 van het Centraal Kerkbestuur Kinrooi waaronder de kerkfabrieken Sint-Martinus Kessenich, Sint-Lambertus Geistingen, Sint-Leonardus Molenbeersel, Sint-Martinus Kinrooi en Sint-Servatius Ophoven ressorteren, werd ingediend in Religiopoint. Deze gecoördineerde jaarrekening sluit met een exploitatieoverschot van 98.715,21 euro en een investeringssaldo van €125.347,73. De gemeente heeft een exploitatietoelage van €94.310,66 uitgekeerd en geen investeringstoelage.

Deze gecoördineerde jaarrekening dient voor advies aan de gemeenteraad te worden voorgelegd.

3. Basisschool Kinrooi

3.1 Goedkeuring van het aangepaste arbeidsreglement van september 2024 voor de personeelsleden van het gemeentelijk basisonderwijs te Kinrooi

Het huidige arbeidsreglement van september 2023 dient aangepast te worden.

Dit aangepaste arbeidsreglement voor de personeelsleden van het gemeentelijk basisonderwijs te Kinrooi dient goedgekeurd te worden.

3.2 Goedkeuring van het schoolreglement vanaf 1 september 2024 voor de gemeentelijke basisschool "De Maaskei" Ophoven

Goedkeuring schoolreglement basisschool De Maaskei september 2024 - aanpassing vanaf 1 september 2024

3.3 Goedkeuring van het schoolreglement vanaf 1 september 2024 voor de gemeentelijke basisschool "3K" Kinrooi

4. Sociaal huis

4.1 Regie werk en sociale economie Maasland - Overeenkomsten LP Maasland (Lokaal Partnerschap Maasland) - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen ging op 23 oktober 2023 principiële akkoord met de subsidieaanvraag en cofinanciering voor Lokaal Partnerschap Maasland binnen de oproep 64 - lokale partnerschappen van Europa WSE. Ondertussen werd de subsidieaanvraag goedgekeurd en worden de nodige overeenkomsten ter goedkeuring en ondertekening voorgelegd aan de gemeenteraad.

In december 2023 eindigden alle bestaande projecten (lokale partnerschappen voor jongeren: WAM! en COMMID met Arktos-Emino en BLM-Groep Intro als promotor, outreach en activering; Kunst-Werk met IN-Z als promotor en I Can met Emino als promotor). Om een warme overdracht van de vorige projecten naar het Lokaal Partnerschap Maasland te garanderen startte Lokaal Partnerschap Maasland op in januari 2024. Ondertussen werden onderstaande overeenkomsten uitgewerkt, dewelke als bijlage werden toegevoegd aan dit besluit en ter goedkeuring en ondertekening worden voorgelegd aan de gemeenteraad:

- Partnerschapsovereenkomst
- Huishoudelijk reglement
- (co)financieringsovereenkomst

4.2 Verlenging samenwerkingsovereenkomst Digibank Maasland 1 januari 2025 tot 31 juli 2026

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanvraag voor de verlenging Digibanken Maasland vanuit het Departement Werk en Sociale Economie voor het jaar 2025 en 2026. Waarna het dossier ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad op 2 september 2024.

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging in bijlage en de burgemeester en de algemeen directeur, of hun respectievelijke wettelijke plaatsvervangers krijgen de machtiging om deze verlenging te ondertekenen.

5. Secretariaat

5.1 Kennisgevingen en mededelingen

- Zwembad Aquadroom: verslag algemene vergadering 20-06-2024 - zie bijlage
- Marec: verslag algemene vergadering van 26-06-2024 - zie bijlage
- Marec: verslag raad van bestuur van 05-06-2024 - zie bijlage
- Creat: besluitenlijst buitengewone algemene vergadering Creat Services dv van juni 2024 raadpleegbaar via link: <https://www.farys.be/nl/creat-services-dv> en uitnodiging buitengewone algemene vergadering van 26-11-2024 om 14u30

5.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

Voor de sluiting der zitting werden geen wijzigingen bevolen aan dit verslag van 01-07-2024, waardoor het van ambtswege is goedgekeurd conform de voorgelegde tekst.