



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
16 juni 2025

1. SECRETARIAAT

1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Lezing wordt gegeven van het verslag van de vorige zitting van 10-06-2025 dat bij eenparigheid wordt goedgekeurd.

2. FINANCIËN

2.1 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van een gsm-toestel voor een nieuwe schepen, opdracht via raamovereenkomst Creat

Er dient een nieuw gsm-toestel aangekocht te worden voor een van de schepen.

Het huidige toestel dateert van 2020 en functioneert niet meer naar behoren.

Voor deze aankoop wensen we gebruik te maken van het raamcontract "Hardware voor de werkplek, infrastructuurcomponenten, inherente software en korte of snelle interventies" van Creat dat gegund werd aan Xylos NV.

De offerte bedraagt € 1.326,58 incl. BTW.

2.2 Gunning overheidsopdracht van leveringen: Aankoop van 2 grasmaaiers ter vervanging van defecte toestellen, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

2 grasmaaiers van de technische dienst werden binnengebracht ter herstelling.

De kost van herstelling oversteeg de nieuwwaarde waardoor het aangewezen is de toestellen te vervangen.

Voor het aankopen van 2 nieuwe grasmaaiers wensen we in te gaan op de offerte van IPL BV ten bedrage van € 967,30 incl BTW.

2.3 Gunning overheidsopdracht van diensten: Juridische bijstand in het kader van een onteigeningsprocedure, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

In het kader van een onteigeningsdossier inzake een perceel gelegen op de site van de oude technische dienst is juridische bijstand vereist.

We wensen hiervoor in te gaan op de offerte van Adlex Advocaten BV voor een uurtarief van € 151,25 incl. BTW.

2.4 Goedkeuring vastleggingen en aanrekeningen

Het College van burgemeester en schepenen keurt de vastleggingen en aanrekeningen goed.

2.5 Afkorting investeringstoelage aan kerkfabriek Sint-Lambertus Geistingen voor de renovatie van de kerkhofmuur

De gemeenteraad d.d. 3 februari 2025 heeft de gemeentelijke investeringstoelage aan kerkfabriek Sint-Lambertus Geistingen vastgesteld op een bedrag van € 147.649,71.

Op basis van deze investeringstoelage zullen 2 facturen voor een totaalbedrag van € 19.923,69 incl. BTW terugbetaald worden aan kerkfabriek St.-Lambertus Geistingen.

Dit brengt het totaal terugbetaalde bedrag op € 138.847,28 incl. BTW.

2.6 Projectbegeleiding technische dienst - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

De technische dienst van de gemeente Kinrooi heeft nood aan projectmatige begeleiding voor het uit- en afwerken van een aantal projecten en ter ondersteuning van de deskundige openbare werken.

We wensen de lastvoorwaarden en lijst met uit te nodigen firma's goed te laten keuren.

3. CULTUUR

3.1 **Goedkeuring aankoop prijzen fusieschuttersfeest op 30 augustus 2025 en aankoop wisselbeker fusieschuttersfeest**

Het college stelt de prijzen voor het fusieschuttersfeest op 30 augustus 2025 ter beschikking volgens het vigerende reglement, alsook de wisseltrofee.

Dienst welzijnszaken krijgt opdracht om deze prijzen aan te kopen bij Gersal Sport te Maasbracht.

3.2 **Aanvraag Café Bert'us om geluidsnorm op 6, 7 en 10 juli 2025 te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min tijdens de kermisdagen**

Café Bert'us krijgt toelating voor live muziek tijdens de kermisdagen bij café Bert'us op 6, 7 en 10 juli 2025, de geluidsnorm bij deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min.

3.3 **Aanvraag Chiro Kinrooi om geluidsnorm tijdens de "Chirofuif Hemels 2025" te brengen tot 95dB(A)LAeq, 15min op 12 juli 2025**

Chiro Kinrooi krijgt toestemming om de geluidsnorm tijdens de Chirofuif Hemels op 12 juli, tijdens deze bijzondere gelegenheid te brengen tot max 95dB(A)LAeq, 15min, mits aan alle voorwaarden voldaan wordt.

De activiteiten dienen uiterlijk om 02.00 uur afgelopen te zijn. De inrichters zijn verantwoordelijk ervoor te zorgen dat dit sluitingsuur gerespecteerd wordt. Zij dienen erop toe te zien dat de inrichting om 03.00 uur gesloten wordt.

3.4 **Aanvraag voor het schenken van sterke dranken tijdens "Chirofuif Hemels" op 12 juli 2025 aan het Chirolokaal te Kinrooi**

Chiro Kinrooi krijgt toelating voor het schenken van sterke dranken tijdens de Chirofuif Hemels op 12 juli 2025 aan het terrein van het Chirolokaal in Kinrooi, mits aan alle voorwaarden voldaan wordt.

De organisatie zal er over waken dat er enkel sterke drank geschonken zal worden aan een meerderjarig persoon. De leden van de organisatie die instaan voor het schenken van sterke drank hebben de minimum leeftijd van 18 jaar bereikt.

4. RUIMTELIJKE ORDENING

4.1 **OMV/2025/54 Omgevingsvergunning voor de regularisatie van gevelwijzigingen en gewijzigd aanleggen van verharding rondom een appartementsgebouw en het bouwen van een afdak tegen een vrijstaand bijgebouw De Belder 22A en 22B.**

De aanvraag ingediend door Bert Op 't Eijnde, met als contactadres De Belder 41 te 3640 Kinrooi, voor de regularisatie van het bouwen van een afdak aan een vrijstaand bijgebouw in de achtertuin, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 947S, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16 juni 2025 geweigerd.

De aanvraag ingediend door Bert Op 't Eijnde, met als contactadres De Belder 41 te 3640 Kinrooi, voor de regularisatie van gevelwijzigingen en het gewijzigd aanleggen van verharding, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 947S, werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16 juni 2025 voorwaardelijk vergund.

4.2 **OMV/2025/52 Omgevingsvergunning aanleggen van verharding Rondstraat 27B**

De aanvraag ingediend door Nick Hendriks, met als contactadres Rondstraat 27B te 3640 Kinrooi, voor het aanleggen van verharding, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 360H (Rondstraat 27B) werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16 juni 2025 voorwaardelijk vergund.

4.3 **OMV/2025/29 Omgevingsvergunning bouwen van een veranda Stegerstraat 5**

De aanvraag ingediend door Jacobus Janssen, wonende te Stegerstraat 3 te 3640 Kinrooi, voor het bouwen van een veranda, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 761G (Stegerstraat 5) werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16 juni 2025 voorwaardelijk vergund.

4.4 **OMV/2025/59 Omgevingsvergunning voor een gevelwijziging Torenweg 4**

De aanvraag ingediend door Andrea Rutten, met als contactadres Torenweg 4 te 3640 Kinrooi voor gevelwijziging (vervangen garagepoort door muur met raam), te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 340K werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16/06/2025 voorwaardelijk vergund.

4.5 OMV/2025/31 Omgevingsvergunning voor het plaatsen van een elektriciteitscabine met een fietsenstalling Neeroetersesteenweg 22

De aanvraag ingediend door DIRKX Development BV, gevestigd te Industrieterrein Kanaal-Noord 1650 te 3960 Bree, en V-COOL BV, gevestigd te Beatrijslaan 6 te 3550 Heusden-Zolder, voor bouwen van een overdekte fietsenstalling met een elektriciteitscabine, te Kinrooi, afdeling 1, sectie C, nr. 896A werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16/06/2025 voorwaardelijk vergund.

4.6 OMV/2025/45 Omgevingsvergunning voor aanpassing verhardingen in de voortuin Enkestraat 29

De aanvraag ingediend door Kim Bekelaar, met als contactadres Enkestraat 29 te 3640 Kinrooi voor aanleggen van verhardingen in voortuin, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 1088M werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16/06/2025 voorwaardelijk vergund.

4.7 OMV/2025/62 - Rooien van drie beukenbomen - Oudekerkstraat 4

De aanvraag om een omgevingsvergunning op naam van dhr. Hendrik Verhees, met als contactadres Heggenstraat 1 bus 1 bus 5 te 3990 Peer en Yvo Verhees, wonende te Grashoek 7 te 3900 Pelt, ontvangen voor het rooien van drie hoogstammige bomen, te Oudekerkstraat 4, 3640 Kinrooi, kadastraal gekend als: afdeling 2, sectie D, perceelnummer 494C3, werd, door het college van burgemeester en schepenen d.d. 16-06-2025, voorwaardelijk vergund.

4.8 OMV/2025/37 Omgevingsvergunning voor het slopen van een stal, het verbouwen van een stal naar landbouwloods en het aanleggen van een bovengrondsinfiltratiebekken Vlasbrei 13

De aanvraag ingediend door Janssen, Leonardus, gevestigd te Vlasbrei (Mol) 13 te 3640 Kinrooi, en Leonardus Janssen, wonende te Vlasbrei 13 te 3640 Kinrooi, voor het slopen van een stal, het verbouwen van de andere stal naar landbouwloods en de aanleg van een wadi te Kinrooi, kadastraal gekend als: afdeling 2, sectie A, nrs. 713D en 716 werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16/06/2025 voorwaardelijk vergund.

4.9 OMV/2025/35 Omgevingsvergunning voor het bouwen van een aanbouw en open carport Fosheistraat 47

De aanvraag ingediend door Nick Vanhoof, wonende te Vlasbrei 16/1 te 3640 Kinrooi, voor bouwen van een aanbouw achteraan de woning en een open carport, te Kinrooi, afdeling 2, sectie D, nr. 1091K werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16/06/2025 voorwaardelijk vergund.

4.10 Kennisname splitsing Meierstraat 63 en 61 (notarissen COPS en SWENTERS)

Het college van burgemeester en schepenen nam d.d. 16 juni 2025 kennis van de hoger genoemde verdeling van de percelen gelegen te Kinrooi, Meierstraat 63 en 61, 3^{de} afdeling Kessenich, sectie A, nrs. 311E en 309C, en uitte geen bezwaren.

4.11 OMV/2025/49 Omgevingsvergunning gewijzigd bouwen van een carport in de zijtuin en optrekken van een vrijstaande tuinberging in de achtertuin Hogekamp 9

De aanvraag ingediend door Erwin Katzenbauer, met als contactadres Hogekamp 9 te 3640 Kinrooi, voor het gewijzigd bouwen van een carport in de zijtuin en het optrekken van een vrijstaande tuinberging in de achtertuin, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 583K (Hogekamp 9), werd door het college van burgemeester en schepenen dd. 16 juni 2025 voorwaardelijk vergund.

5. LOKALE ECONOMIE EN TEWERKSTELLING

5.1 Ambulante handel: toelating

De periode van de toelating aan X om op het perceel te X tijdelijk een mobiele kraam uit te baten wordt aangepast.

6. LEEFMILIEU EN DUURZAAMHEID

6.1 Plantenverkoop natuurland Limburg

Het college beslist om de plantenverkoop van Natuurpunt Limburg te ondersteunen door aan de eerste 20 Kinrooise inwoners die planten aankopen via de plantenverkoop van Natuurpunt Limburg een zakje bloemenzaadmengeling aan te bieden, ter waarde van 5 euro.

7. TECHNISCHE DIENST

7.1 R/0070752: RWA verbinding Zielderveld - Ziepbroekrenne: goedkeuring gunning

De opdracht "R/0070752 - RWA verbinding Zielderveld – Ziepbroekrenne" wordt gegund aan de firma Wegenbouw Goijens, Rademakersstraat 78, 3950 Bocholt

7.2 KI Goedkeuring project Fluvius nr. 6000036527 - Versterken LS-net in de Dwarsstraat - kosten ten laste van Fluvius

Het project van Fluvius nr. 6000036527 – Versterken LS-net in de Dwarsstraat - wordt goedgekeurd.

7.3 KI Goedkeuring project Fluvius nr. 6000045650 - Plaatsen nieuwe distributiecabine Zielderveld - kosten ten laste van Fluvius

Het project van Fluvius nr. 6000045650 – Plaatsen nieuwe distributiecabine op Zielderveld: aanpassen OV, MS-net en LS-net - wordt goedgekeurd.

7.4 Goedkeuring uitvoeringsplan voor project Wyre nr. 25186989 - Grondwerken voor de uitbreiding van het Fiber netwerk langs de Weertersteenweg

Het uitvoeringsplan van het project van Wyre nr. 25186989 – Grondwerken voor de uitbreiding van het Fiber netwerk langs de Weertersteenweg - wordt goedgekeurd.

7.5 Realisatie van het woonrup Molenbeersel (22-Augustusstraat) - Goedkeuring OP 35= Onderhoudswerken aan beplantingen

Goedkeuring wordt verleend aan OP 35= Onderhoudswerken aan beplantingen van de opdracht "Realisatie van het woonrup Molenbeersel (22-Augustusstraat)".

7.6 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor buurtfeest Reystraat op 5 juli 2025

De buurt van de Reystraat vraagt om op 5 juli 2025 van 12u00 tot 24u00 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor het organiseren van een buurtfeest : afsluiten deel van de Reystraat van het kruispunt met de Honsdries tot het kruispunt met de Leustraet. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

7.7 Goedkeuring tijdelijk politiereglement voor windhonden wedstrijden op de terreinen Dongs Kamp op 27, 28 en 29 juni 2025 door Kempische Vereniging voor Windhonden Beringen vzw

De Kempische Vereniging voor Windhonden Beringen vzw vraagt om op 27-28-29 juni 2025 de nodige verkeersmaatregelen te treffen voor het organiseren van hun windhonden wedstrijden op de terreinen van Dongs Kamp: parkeerverbod voor vrachtwagens en aanhangwagens op de parking langs de Nagelstraat ter hoogte van Dongs Kamp. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

8. NATUUR & BOS

8.1 Principiële goedkeuring deelname aan Interreg project 'Otter aan de Grens'

Het college van burgemeester en schepenen ging op 16-06-2025, onder voorbehoud van goedkeuring van het Interregproject 'Otter over de grens', in op de vraag van Regionaal Landschap Kempen en Maasland, en stapt in, als financieel partner, en engageert zich om €5.531,25 te voorzien in de jaarbudgetrekening van 2026.