



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
13 mei 2019

1. SECRETARIAAT

- 1.1 Goedkeuring verslag vorige zitting
- 1.2 Kennisgevingen en mededelingen
- 1.3 Briefwisseling
- 1.4 Vergaderingen en uitnodigingen

2. ALGEMEEN TOEZICHT

- 2.1 Ontwerpnotulen van de bestuursvergadering Kerkfabriek St.-Martinus Kinrooi van 26/02/2019

3. JEUGD

- 3.1 Subsidies voor toelage projecten Jongerencultuur: '18-jarigen Kinrooi', '18-jarigen Geistingen' en 'Carnavalsfuif Zweitzökskes'

4. ONDERWIJS

- 4.1 Goedkeuring voltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X, voor 24/24 als vastbenoemde kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-05-2019 tot en met 31-05-2019

X wenst voltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 24/24 vanaf 01-05-2019 tot en met 31-05-2019.

- 4.2 Tijdelijke aanstelling van X als kleuteronderwijzeres ter vervanging van X (voltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand) vanaf 01-05-2019 tot en met 31-05-2019 voor 12/24 aan de gemeentelijke basisschool "3K", Nelisveld 5 te Kinrooi

X wenst voltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 24/24 vanaf 01-05-2019 tot en met 31-05-2019. Er dient in haar vervanging te worden voorzien. X is kandidaat.

- 4.3 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X, voor 4/24 als vastbenoemde kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking te nemen voor 4/24 van 01-05-2019 tot en met 30-06-2019.

- 4.4 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X, voor 4/24 als vastbenoemde onderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 4/24 vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019.

- 4.5 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X voor 4/24 als vastbenoemde onderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 4/24 vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019.

- 4.6 Gunning overheidsopdracht van diensten: 'aankoop en installatie van Synology Disk station DS218-bay NAS" voor het basisonderwijs van de gemeentelijke basisschool De Maaskei te

Kinrooi-Ophoven, opdracht waarvan de raming het bedrag van €30.000 excl BTW niet overschrijdt

Voorstel tot aankoop van een Synology Disk voor back ups en de bereikbaarheid van documenten op externe plaatsen bij de firma VBC Bree

Bijna alle hardware is aangekocht bij VBC-Bree. Zij hebben een telefonische helpdesk en zijn snel ter plaatse voor een interventie

4.7 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X voor 4/24 als vastbenoemde onderwijzers aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking medische bijstand te nemen voor 4/24 vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019.

4.8 Goedkeuring deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand van X, voor 12/24 als vastbenoemde kleuteronderwijzers aan de gemeentelijke basisschool "3K" te Kinrooi vanaf 01-05-2019 tot en met 30-06-2019

X wenst deeltijdse loopbaanonderbreking-verlof medische bijstand te nemen voor 12/24 van 01-05-2019 tot en met 30-06-2019.

5. RUIMTELIJKE ORDENING

5.1 Een aanvraag ingediend door Ann Geelen, met als adres Keunenstraat 4 te 3640 Kinrooi, voor het verbouwen van een ééngezinswoning tot een ééngezinswoning met kinépraktijk, te Kinrooi, afdeling 1 sectie B nr. 319P2, Keunenstraat (Kin) 4

De aanvraag ingediend door Ann Geelen, voor het verbouwen van een ééngezinswoning tot een ééngezinswoning met kinépraktijk, te Kinrooi, afdeling 1 sectie B nr. 319P2, Keunenstraat (Kinr.) 4, 3640 Kinrooi, werd vergund door het college van burgemeester en schepenen op 13-05-2019 en ligt ter inzage in het gemeentehuis van Kinrooi of via www.omgevingsloketvlaanderen.be

5.2 Een aanvraag ingediend door Nick Martens, met als adres Dekkerstraatje 3, 3640 Kinrooi, voor de nieuwbouw van twee vleeskuikenstallen, te Kinrooi, afdeling 2 sectie A perceelnummers 8A en 9A, Jappestraat (Mol) zn

De provincie Limburg heeft advies gevraagd i.v.m. de aanvraag van een omgevingsproject klasse 1 op naam van dhr. Nick Martens, met als adres Dekkerstraatje 3, 3640 Kinrooi, voor de nieuwbouw en exploitatie van twee vleeskuikenstallen voor in totaal 84.000 vleeskippen, hygiënesluis, betonverharding en een infiltratievoorziening te Kinrooi, afdeling 2 sectie A perceelnummers 8A en 9A, Jappestraat (Mol) z.n., 3640 Kinrooi. Tijdens het openbaar onderzoek werden er drie bezwaren ingediend.

Omwille van verschillende milieutechnische als stedenbouwkundige redenen stellen de omgevingsambtenaren voor om deze aanvraag negatief te adviseren.

Redenen:

- Gezien de ligging, de verwantschap en de activiteiten dienen de bedrijven op naam van dhr. Martens Nick, dhr. Martens Theo en dhr. Martens Jozef en mevr. Martens Ingrid, als een milieutechnische eenheid bekeken te worden. Er dient een milieueffectenrapport te worden opgemaakt
- Gezien de inrichting gelegen Dekkerstraatje 2, met als uitbaters dhr. Martens Jozef en Martens Ingrid is, overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24-11-2010 inzake industriële emissies een GPBV-installatie (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) betreft.
- Gelet op het feit dat de twee bestaande bedrijven, samen met het geplande bedrijf, 327.340 plaatsen voor ander gevogelte dan legkippen zullen omvatten. Een milieueffectenrapport dient opgesteld te worden bij de grens van 85.000 kippen.
- De aanvraag is in strijd met de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan.
- De voorgestelde ontsluiting van het bedrijf is vandaag de dag niet realiseerbaar. De ontsluiting wordt immers voorzien over het perceel kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A met perceelnummer 9/2. Dit perceel is geen openbaar domein, maar betreft een privé-eigendom van de gemeente. Zonder deze ontsluitingsmogelijkheden is het bedrijf niet bereikbaar en dus niet exploiteerbaar. Zolang er geen ontsluitingsmogelijkheden zijn voor het bedrijf kan er geen omgevingsvergunning worden afgegeven.

- Er wordt niet aangegeven waarom het ouderlijk pluimveebedrijf gelegen langs Dekkerstraatje 3, ruimtelijk ingesloten is waardoor ter plaatse geen verdere uitbreidingsmogelijkheden zijn. Het lijkt ruimtelijk logisch dat indien het bedrijf nood heeft aan uitbreiding, deze uitbreiding ten zuiden van de bestaande vestiging wordt voorzien binnen het agrarisch gebied. De aanwezigheid van een bos lijkt in deze geen belemmering te vormen. Ook de voorgestelde inplantingsplaats heeft vandaag de dag al haar beperkingen. Zie maar het gebrek aan ruimte om een volwaardig groenscherm te kunnen aanleggen op het perceel. Bovendien is het ruimtelijk niet aangewezen het landschappelijk waardevol agrarisch gebied verder te laten aansnijden. Tenslotte zal op termijn op het aanvraagperceel nog een eigen exploitatiewoning worden opgericht gelet op de geïsoleerde ligging t.o.v. het ouderlijk bedrijf, hetgeen eveneens niet aangewezen is.
- De aanvraag voldoet niet aan de criteria van de goede ruimtelijke ordening in de onmiddellijke en ruime omgeving.

5.3 Een aanvraag ingediend door Frank Goyens voor Goyens Afwerkingsbedrijf bvba, met als adres Van Eycklaan 5, 3680 Maaseik, voor het bouwen van acht appartementen, perceel gelegen te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nrs. 624A, 624D, 626L en 626K, Jan Geerkensstraat/Merrenhofstraat zn

De aanvraag ingediend door Frank Goyens voor Goyens Afwerkingsbedrijf bvba, voor het bouwen van acht appartementen te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nrs. 624A, 624D, 626L en 626K, Jan Geerkensstraat/Merrenhofstraat zn, werd vergund door het college van burgemeester en schepenen op 13-05-2019 en ligt ter inzage in het gemeentehuis van Kinrooi of via www.omgevingsloketvlaanderen.be

5.4 Een aanvraag ingediend door Kurt Goossens en Sandra Vandewinkel, met als adres Dikke Linde 20A, 3640 Kinrooi, voor het regulariseren van een ééngezinswoning en carport, voor een perceel gelegen te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 888B, Dikke Linde 20A

De aanvraag ingediend door Kurt Goossens en Sandra Vandewinkel, voor het regulariseren van een ééngezinswoning en carport, te Kinrooi, afdeling 4, sectie B, nr. 888B, Dikke Linde 20A, werd vergund door het college van burgemeester en schepenen op 13-05-2019 en ligt ter inzage in het gemeentehuis van Kinrooi, of via www.omgevingsloketvlaanderen.be

5.5 Kennisgeving aktename Deputatie van de provincie Limburg.

Het college van burgemeester en schepenen neemt op 13-05-2019 kennis van de beslissing van de deputatie van de provincie Limburg voor wat betreft de overname van de exploitatie van het pluimveebedrijf gelegen te 3640 Kinrooi, Keyersstraat 8 aan Keyershof bvba, van de heer Cornelis Timmermans, Keyersstraat 8, 3640 Kinrooi.

5.6 Splitsing Notaris Van Cauwelaert // Meierstraat 37-39 (2019/013)

Kennisname van splitsing van grond aan de Meierstraat 37-39 te Kinrooi:

- Lot 1, lot 2, en lot 4 worden gevoegd bij het naastgelegen eigendom, Meierstraat 37;
- Lot 5 wordt gevoegd bij het naastgelegen eigendom, Meierstraat 39.

5.7 Splitsing Notaris Indekeu // De Gaard (2019/014)

Kennisname van splitsing van grond aan De Gaard te Kinrooi:

- Lot 1: nrs. 234/B, 235/B, 238/C, 238/G, 746/C, 196/Z, en deel van nrs. 240/C, 236/H, 237/K (5ha25a05ca)
- Lot 2: nr. 239/F, en deel van nrs. 240/C, 236/H, 237/K (51a32ca)
- Lot 3: deel van nr. 240/C (2a19ca).
- Lot 3: deel van nr. 240/C (2a19ca).

6. TECHNISCHE DIENST

6.1 Toewijzing plaatsen pinksterkermis Kinrooi op 9 juni 2019.

Op zondag 9 juni 2019 vindt de pinksterkermis in Kinrooi plaats en in het kader van dit evenement dient de toewijzing van de standplaatsen goedgekeurd te worden. Als bijlage het voorstel van plaatsgeving opgesteld door de gemeentelijke dienst Ruimte.

6.2 Goedkeuring tijdelijk politiereglement ter gelegenheid van schoolfeest basisschool Bommesaar Kessenich op zondag 19 mei 2019.

Basisschool Bommesaar Kessenich, Cindy Vandevenne, Meierstraat 46, 3640 Kinrooi vraagt om op zondag 19 mei 2019 de nodige verkeersmaatregelen te treffen ter gelegenheid van een schoolfeest en hiervoor de parking van sporthal "de Dom" vrij te houden van geparkeerde voertuigen. De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.

6.3 Goedkeuring tijdelijk politiereglement ter gelegenheid van koningsschieten schutterij St. Martinus Kessenich op 10 juni 2019.

Rutten Lambert, Schutterij St. Martinus Kessenich, Kerkstraat 9/1, 3640 Kinrooi vraagt om op 10 juni 2019 de nodige verkeersmaatregelen te treffen ter gelegenheid van hun koningsschieten.

De dienst Ruimte stelt voor om het bijgevoegd tijdelijk politiereglement hiervoor goed te keuren.