



Kinrooi

Opwindend. Rustig.

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD OP 05/09/2022 OM 20u00

| | |
|-------------------------|--|
| <u>Aanwezig:</u> | Jacky Daemen, Voorzitter Wim Rutten, Burgemeester wnd. Mark Hoedemakers, Peter Nies, Sylvie Henckens, Wim Swennen, Anita Meerten, Schepenen Marcel Dirx, Ivo Vleeschouwers, Jeannine Veugelaers, Jos Vandewal, Rob Dirx, Marion Sniekers, Carina Suylen, Günther Bongers, Yannicka Eerdeken, Wouter Simons, Miet Lemmens, Eef Smeets, Esther Brands, Tamara Smolders, Gemeenteraadsleden Marijke Clerx, Algemeen Directeur |
| <u>Verontschuldigd:</u> | Jo Brouns, Maddy Peeters, Gemeenteraadsleden |

De voorzitter heet de raadsleden en de andere aanwezigen welkom.

OPENBAAR

1. INTERNE ZAKEN

1.1 Vaststelling dagorde

Hierna gaat de raad over tot behandeling van de volgende agenda:

Openbaar

1. Interne Zaken

- 1.1 Vaststelling dagorde
- 1.2 Installatie en eedaflegging gemeenteraadslid Tamara Smolders wegens ontslagname Niels Van Eygen
- 1.3 Akteneming wijziging samenstelling raad van bestuur AGB Kinrooi
- 1.4 Boterakker VZW: vervanging afgevaardigde algemene vergadering
- 1.5 Toerisme Limburg: vervanging gemeentelijk afgevaardigde in de algemene vergadering
- 1.6 Sociale economie Maasland I.V.: goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2021
- 1.7 Advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Limburg: verlenging erkenning SHM

2. Grondgebiedszaken

- 2.1 Zaak der wegen - gratis grondafstand: verkaveling Kempweg 17 (VK/2022/10)

2.2 Zaak der wegen - goedkeuring nieuw wegtracé: bijstelling verkaveling 22 Augustusstraat (BVK/2022/8)

2.3 Goedkeuring budgetterschikking project Tuinrangers

2.4 Goedkeuring reglement win-win-win actie 2022

3. Welzijnszaken

3.1 Goedkeuring gecoördineerd politiereglement op de Maasplassen

4. Secretariaat

4.1 Kennisgevingen en mededelingen

4.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

1.2 Installatie en eedaflegging gemeenteraadslid Tamara Smolders wegens ontslagname Niels Van Eygen

De voorzitter nodigt Tamara Smolders uit om naar voren te komen en de eed af te leggen.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet;

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het schrijven van de heer Niels Van Eygen de dato 27 juni 2022 waarin hij te kennen geeft dat hij zijn mandaat van gemeenteraadslid niet verder kan uitoefenen omwille van verhuis naar een andere gemeente;

Gelet op artikel 13 en 14 van het Gemeentedecreet dat de vervangingsprocedure in geval van ontslagname van een gemeenteraadslid bepaalt;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad genomen tijdens de installatievergadering van 2 januari 2019 waarbij Niels Van Eygen werd geïnstalleerd als gemeenteraadslid voor N-VA;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezing van 14 oktober 2018 blijkt dat Tamara Smolders door het hoofdbureau als eerste opvolger-gemeenteraadslid voor de N-VA werd aangewezen;

Overwegende dat mevrouw Tamara Smolders alhier aanwezig is;

Gelet op artikel 6§3 eerste lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 dat bepaalt: 'De gemeenteraad onderzoekt de geloofsbrieven van de verkozen gemeenteraadsliden. De verkozen gemeenteraadsliden van wie de geloofsbrieven werden goedgekeurd, leggen, voor ze hun mandaat aanvaarden, in openbare vergadering de volgende eed af in de handen van de voorzitter van de installatievergadering: 'ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'.... ';

Overwegende dat uit het onderzoek van de geloofsbrieven van mevrouw Tamara Smolders blijkt dat zij aan de verkiesbaarheidsvereisten voldoet en dat zij zich niet bevindt onder toepassing van artikel 10 van het decreet lokaal bestuur en dat zij zich niet in een andere toestand van onverenigbaarheid bevindt;

Overwegende dat uit het voorgaand onderzoek volgt dat het aangewezen is om de geloofsbrieven van het kandidaat-raadslid te aanvaarden;

Overwegende dat het kandidaat-raadslid uitgenodigd wordt om de eed in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad af te leggen;

Overwegende dat door de eedaflegging mevrouw Tamara Smolders ambtsbevoegd wordt en dat betreffende het vervullen van deze formaliteit een afzonderlijke akte wordt opgesteld;

Gelet op artikel 6 §7 van het decreet lokaal bestuur, dat bepaalt dat de opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, in volgorde van hun eedaflegging een rang innemen;

Stemming:
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Kennis te nemen van het ontslag van raadslid Niels Van Eygen.

Artikel 2.- De geloofsbrieven van mevrouw Tamara Smolders, kandidaat-gemeenteraadslid goed te keuren.

Artikel 3.- Akte te nemen van de eedaflegging van mevrouw Tamara Smolders.

Artikel 4.- Mevrouw Tamara Smolders in de huidige rangorde van de gemeenteraadsliden achteraan op de ranglijst te plaatsen. Vanaf heden ziet de rangorde er bijgevolg als volgt uit:

| Rang | Officiële naam |
|-------------|-----------------------|
| 1 | Marcel Dirx |
| 2 | Ivo Vleeschouwers |
| 3 | Anna Meerten |
| 4 | Wilhelmus Rutten |
| 5 | Jacques Daemen |
| 6 | Johanna Veugelaers |
| 7 | Joseph Vandewal |
| 8 | Jo Brouns |
| 9 | Peter Nies |
| 10 | Robert Dirx |
| 11 | Mark Hoedemakers |

- 12 Marion Sniekers
- 13 Carina Suylen
- 14 Günther Bongers
- 15 Sylvia Ida Catharina Henckens
- 16 Wim Kristiaan Swennen
- 17 Yannicka Eerdekens
- 18 Wouter Simons
- 19 Maria Lemmens
- 20 Eef Elisa Smeets
- 21 Esther Brands
- 22 Maddy Helena Louis Peeters
- 23 Tamara Smolders

Artikel 5.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.3 Akteneming wijziging samenstelling raad van bestuur AGB Kinrooi

De voorzitter verzorgt de toelichting.

Hierna neemt de raad door middel van onderstaand besluit akte van de wijziging van de samenstelling van de raad van bestuur van AGB Kinrooi.

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 11 §1 van de statuten van het AGB Kinrooi welke bepalen dat alle leden van de gemeenteraad de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf vormen;

Gelet op de ontslagname van de heer Niels Van Eygen uit de gemeenteraad en op de installatie en eedaflegging van zijn opvolger mevrouw Tamara Smolders als gemeenteraadslid;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

BESLUIT:

Artikel 1.- Akte te nemen van de wijziging van de samenstelling van de raad van bestuur van het AGB Kinrooi, ingevolge de ontslagname van de heer Niels Van Eygen uit de gemeenteraad en de installatie en eedaflegging van mevrouw Tamara Smolders als gemeenteraadslid.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.4 Boterakker VZW: vervanging afgevaardigde algemene vergadering

De voorzitter verleent de inhoudelijke toelichting. Wim Rutten, waarnemend burgemeester, verduidelijkt verder dat de heer Snijkers na zijn aanstelling ook zal zetelen in de raad van bestuur van de vzw.

Na de organisatie van de stemming neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet;

Gelet op artikel 5 van de statuten van de VZW 'Boterakker' dat bepaalt dat tot de tweede categorie van leden enkel natuurlijke personen kunnen toetreden die gemachtigd zijn om de gemeente Kinrooi te vertegenwoordigen. Om als lid van de tweede categorie tot de vereniging te kunnen toetreden moet het kandidaat-lid voorgedragen worden door de gemeenteraad van de gemeente Kinrooi.

Daarenboven staat er in artikel 5 van de statuten dat te allen tijde minstens 2 leden van de vereniging tot de tweede categorie, te weten natuurlijke personen voorgedragen door de gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, dienen te behoren;

Overwegende dat het wegens de ontslagname van raadslid Van Eygen aangewezen is om een nieuwe afgevaardigde aan te duiden in zijn plaats, om er namens de gemeente geldig te kunnen optreden tijdens de nieuwe bestuursperiode;

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op artikel 34 van het decreet lokaal bestuur, houdende de geheime stemming;

Gelet op de kandidatuur van: De heer Firmin Snijkers;

Stemming:

Gelet op de uitslag van de stemming: 21 stembrieven worden verdeeld en er zijn 21 stembrieven terug in de stembus.

Kandidaat Firmin Snijkers bekommt 21 stemmen ja, 0 stemmen neen en er zijn geen onthoudingen;

BESLUIT:

Artikel 1.- Wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Kinrooi in de algemene vergadering van de VZW 'Boterakker', om er deel te nemen aan de beraadslagingen, alle handelingen te stellen, alle nodige stukken en akten te ondertekenen:

- de heer Firmin Snijkers.

Artikel 2.- Deze afgevaardigde is aangesteld voor de bestuursperiode vanaf heden tot en met 31 december 2024, behoudens een andersluidende gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 3.- Eensluitend afschrift van onderhavig besluit zal worden gezonden aan genoemde vereniging, alsmede aan de afgevaardigde.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.5 Toerisme Limburg: vervanging gemeentelijk afgevaardigde in de algemene vergadering

De voorzitter verleent de toelichting. Hij merkt op dat Jos Franssen in zijn hoedanigheid van voorzitter van Visit Kinrooi door de gemeente afgevaardigd werd in de algemene vergadering van Toerisme Limburg. Hij is niet langer voorzitter van Visit Kinrooi. Daarom stelt het college voor om schepen Henckens af te vaardigen om de gemeente in Toerisme Limburg te vertegenwoordigen. Na de organisatie van de stemming neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, provincie Limburg, alhier in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 1 april 2019 waarbij de heer Jos Franssen werd aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Kinrooi in de algemene vergadering van Toerisme Limburg vzw;

Overwegende dat zijn afvaardiging voortkwam uit het feit dat hij voorzitter was van het VVV Kinrooi/Visit Kinrooi;

Overwegende dat de heer Jos Franssen ontslag nam als voorzitter van VVV Kinrooi/Visit Kinrooi;

Overwegende dat het aangewezen is dat er een nieuwe afgevaardigde wordt aangesteld en dat dit traditioneel vaak de schepen van toerisme van de betrokken gemeente is;

Gelet op artikel 34 van het decreet lokaal bestuur, houdende de geheime stemming;

Gelet op de kandidatuur van mevrouw Sylvie Henckens, schepen van toerisme;

Stemming:

Gelet op de uitslag van de stemming: 21 stembrieven worden verdeeld en er zijn 21 stembrieven terug in de stembus.

Kandidaat Sylvie Henckens bekommt 21 stemmen ja, 0 stemmen neen en er zijn geen onthoudingen;

BESLUIT:

Artikel 1.- Mevrouw Sylvie Henckens, wonende te 3640 Kinrooi, Bisschop Rутtenstraat 1, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Kinrooi in de algemene vergadering van Toerisme Limburg vzw ter vervanging van de heer Jos Franssen.

Artikel 2.- Deze afgevaardigde is aangesteld vanaf heden tot het einde van de bestuursperiode op 31 december 2024, behoudens een andersluidende gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 3.- Eensluitend afschrift van onderhavig besluit zal worden gezonden aan genoemde vereniging, alsmede aan de afgevaardigde.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.6 Sociale economie Maasland I.V.: goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2021

De voorzitter verleent het woord aan schepen Peter Nies. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Tijdens deze toelichting staat hij stil bij de meest markante vaststellingen bij de jaarrekening. Na deze toelichting neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, provincie Limburg, alhier in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 17 februari 2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op vlak van de sociale economie en het stimuleren van het maatschappelijk verantwoord ondernemen waarbij de regierol van de lokale overheid wordt geformuleerd;

Gelet op het Ministerieel Besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2021 betreffende de toekenning van een subsidie 2020-2025 aan de centrumsteden of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden ter uitvoering van een regierol ter stimulering van de lokale sociale economie;

Gelet op de goedkeuringen uit de resp. gemeenteraden van Dilsen-Stokkem, Maaseik, Kinrooi, Lanaken en Maasmechelen inzake de toetreding tot de interlokale vereniging Sociale Economie Maasland;

Gelet op de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende de oprichting van een interlokale vereniging inzake de regierol sociale economie tussen Maasmechelen, Dilsen-Stokkem, Maaseik, Kinrooi en Lanaken;

Gelet op het huishoudelijk reglement van het intergemeentelijk samenwerkingsverband sociale economie Maasland;

Gelet op de regisseursrol van de gemeente Maasmechelen in het intergemeentelijk samenwerkingsverband sociale economie Maasland;

Gelet op de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van 2021;

Gelet op het overleg van het beheerscomité van de interlokale vereniging sociale economie Maasland van 24 mei 2022 waarop de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van 2021 werd vastgesteld;

Gelet op de doelstellingen, actieplannen en acties die werden opgenomen in de strategische meerjarenplanning van de gemeente Maasmechelen;

Overwegende dat de gemeenteraad zich over de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van het jaar 2021 dient uit te spreken;

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeenteraad keurt de jaarrekening en het inhoudelijk verslag van 2021 van de interlokale vereniging sociale economie Maasland goed.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

1.7 Advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Limburg: verlenging erkenning SHM

De voorzitter verleent het woord aan schepen Anita Meerten. Zij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Zij merkt op dat de vraag om verlenging van de erkenning kadert in het proces tot oprichting van een overkoepelende sociale woonmaatschappij. Initieel werd er gedacht dat deze verlenging niet nodig zou zijn omdat er verwacht werd dat voor het aflopen van de erkenning een eengemaakte woonmaatschappij zou opgericht zijn. Het proces van oprichting verloopt iets trager dan voorzien, en daarom wordt er gevraagd om de verlenging van de erkenning alsnog gunstig te adviseren. Zo biedt het de partijen de mogelijkheid om het dossier van eenmaking degelijk af te ronden. Men voorziet dat midden 2023 het dossier afgerond zou moeten zijn.

Na deze toelichting neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Rechtsgrond

Artikel 40 e.v. van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen;

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW);

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW);

Juridisch kader

In het traject naar het vormen van een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied tegen 1 januari 2023, kunnen sociale huisvestingsmaatschappijen, die er pas tegen 30 juni 2023 zullen in slagen om aan alle voorwaarden tot erkenning als woonmaatschappij te voldoen, ofwel door zich zelf om te vormen tot woonmaatschappij, ofwel door een herstructurering (fusie, splitsing...) door te voeren met een andere woonmaatschappij of met een sociale huisvestingsmaatschappij, die kan aantonen dat die zich kan omvormen tot woonmaatschappij, een verlenging van de hun erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot 30 juni 2023 bekomen. Daartoe moet zij een aanvraag indienen bij het agentschap Wonen Vlaanderen. Daarbij moet de aanvragende sociale huisvestingsmaatschappij aantonen dat ze zich uiterlijk op 30 juni 2023 zal kunnen omvormen tot woonmaatschappij, mede ondersteund door een stappenplan en een advies van de lokale

besturen uit het werkingsgebied (art 223, §2, 2de lid van het BVR van 17/12/2022 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen);

Feitelijke context

In de brief dd. 8 juli 2022, die wij ontvingen van Atelier W20 en de sociale huisvestingsmaatschappijen Ons Dak en Landwaarts, wordt gevraagd om tegen uiterlijk 28 september 2022 een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om tegen uiterlijk 30 juni 2023 deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd.

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot verlenging van de erkenning van de volgende sociale huisvestingsmaatschappijen tot en met 30 juni 2023:
Ons Dak en Landwaarts.

Artikel 2.- De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse Regering dat het bij voormelde aanvraag gevoegde stappenplan naar de woonmaatschappijen voldoet aan de doelstellingen van de gemeente.

Artikel 3.- Deze beslissing wordt aan de aanvrager bezorgd.

Artikel 4.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

2. GRONDGEBIEDSZAKEN

2.1 Zaak der wegen - gratis grondafstand: verkaveling Kempweg 17 (VK/2022/10)

De voorzitter verleent het woord aan burgemeester Wim Rutten. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 betreffende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedenbouw, zoals ze nadien gewijzigd werd;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; meer bepaald artikel 4.2.17 §2;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning waarin de procedure voor het behandelen van het onderdeel "de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg" in het kader van een omgevingsvergunning vermeld staat dat hierin als beslissende overheid de gemeenteraad is aangeduid;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;

Gelet op de verkavelingsaanvraag ingediend door Mathieu Rutten, met als adres Stationswal 28 te 3960 Bree, voor het verkavelen van een grond in 1 lot voor open bebouwing, gelegen te 3640 Kinrooi, afdeling 3 (Kessenich), sectie A, nr. 335F, perceel Kempweg 17;

Gezien bovenvermelde aanvraag onder toepassing valt van voormeld artikel, vermits zij voorziet in de afstand van grond, te voegen bij de voorliggende weg;

Gelet op het bij artikelen 75, 76 en 77 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorgeschreven onderzoek dat op de voorgeschreven wijze heeft plaatsgehad en waaruit blijkt dat er geen bezwaren aanwezig zijn;

Overwegende dat voornoemde grondafstand in overeenstemming is met de vooruitzichten van het gemeentebestuur voor wat betreft de toekomstige opvatting van deze weg;

Overwegende dat de notaris in de eerste te verlijden akte de gratis grondafstanden ten voordele van de gemeente zonder kosten voor de gemeente dient op te nemen en afschrift dezer aan ons bestuur te zenden;

Stemming:
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentewegen zoals die voorkomt op het verkavelingsplan gevoegd bij de voornoemde aanvraag, wordt goedgekeurd.

Artikel 2.- Het voor inlijving bij het openbaar domein voorziene perceel, gelegen te 3640 Kinrooi, afdeling 3 (Kessenich), sectie A, nr. 335F: 00a86ca groot (LOT 3) is gratis en zonder onkosten aan de gemeente af te staan voor de uitvoering van de verkaveling (verkoop en/of verbouwing).

Artikel 3.- De aanvrager of diens rechtsopvolgers is gehouden de notaris opdracht te geven om in de eerste te verlijden overdrachtsakte de gratis grondafstand(en) ten voordele van de gemeente op te nemen en een afschrift ervan aan ons bestuur te zenden.

Artikel 4.- Indien de aanvrager niet onmiddellijk wenst of kan overgaan tot vervreemding is hij gehouden om binnen één jaar na afgifte van deze vergunning en op zijn kosten een authentieke akte te laten verlijden voor een notaris en ons bestuur een kopie van deze akte te zenden.

Artikel 5.- Ingeval de overdrachtsakte nog niet verleden zou zijn en ons bestuur of een ander openbaar bestuur wenst gebruik te maken van de gratis af te stane grond voor openbaar nut, dan is de aanvrager gehouden de nodige gronden hiervoor onmiddellijk en zonder enige kosten ter beschikking te stellen.

Artikel 6.- Voornoemde grondinneming geschiedt voor openbaar nut, met name de inlijving bij het openbaar domein voor wegverbetering.

Artikel 7.- In toepassing van artikel 285 §1 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt een beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet Lokaal Bestuur.

2.2 Zaak der wegen - goedkeuring nieuw wegtracé: bijstelling verkaveling 22 Augustusstraat (BVK/2022/8)

De voorzitter verleent het woord aan burgemeester Wim Rutten. Hij verleent de inhoudelijke toelichting. Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 betreffende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedenbouw, zoals ze nadien gewijzigd werd;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; meer bepaald artikel 4.2.17 §2;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning waarin de procedure voor het behandelen van het onderdeel "de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg" in het kader van een omgevingsvergunning vermeld staat dat hierin als beslissende overheid de gemeenteraad is aangeduid;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;

Gelet op de verkavelingsaanvraag ingediend door Mathieu Rutten, met als adres Stationswal 28 te 3960 Bree, voor het bijstellen van een reeds bestaande verkaveling van 16 kavels met aanleg van wegenis, gelegen te 3640 Kinrooi, afdeling 2 (Molenbeersel), sectie D, nrs. 1243E, 1243H, 1243F, 1243G en 1244G, 22 Augustusstraat;

Gelet op het rooilijnplan, opgesteld door Landmeters- en vastgoedexperten B.V.B.A. dd. 15 april 2022, in bijlage.

Gezien bovenvermelde aanvraag onder toepassing valt van voormeld artikel, vermits zij voorziet in de afstand van grond, te voegen bij de voorliggende weg;

Gelet op het bij artikelen 75, 76 en 77 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voorgeschreven onderzoek dat op de voorgeschreven wijze heeft plaatsgehad en waaruit blijkt dat er geen bezwaren aanwezig zijn;

Overwegende dat voornoemde grondafstand in overeenstemming is met de vooruitzichten van het gemeentebestuur voor wat betreft de toekomstige opvatting van deze weg;

Overwegende dat de notaris in de eerste te verlijden akte de gratis grondafstanden ten voordele van de gemeente zonder kosten voor de gemeente dient op te nemen en afschrift dezer aan ons bestuur te zenden;

Stemming:
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- De tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentewegen zoals die voorkomt op het rooilijnplan gevoegd bij de voornoemde aanvraag, wordt goedgekeurd.

Artikel 2.- De voor inlijving bij het openbaar domein voorziene percelen, gelegen te 3640 Kinrooi, afdeling 2 (Molenbeersel), sectie D, nrs. 1243E, 1243F, 1243G en 1243H: 18a00ca groot (percelen 1 t.e.m. 5 cfr. rooilijnplan) zijn gratis en zonder onkosten aan de gemeente af te staan voor de uitvoering van de verkaveling (verkoop en/of verbouwing).

Artikel 3.- De aanvrager of diens rechtsopvolgers is gehouden de notaris opdracht te geven om in de eerste te verlijden overdrachtsakte de gratis grondafstand(en) ten voordele van de gemeente op te nemen en een afschrift ervan aan ons bestuur te zenden.

Artikel 4.- Indien de aanvrager niet onmiddellijk wenst of kan overgaan tot vervreemding is hij gehouden om binnen één jaar na afgifte van deze vergunning en op zijn kosten een authentieke akte te laten verlijden voor een notaris en ons bestuur een kopie van deze akte te zenden.

Artikel 5.- Ingeval de overdrachtsakte nog niet verleden zou zijn en ons bestuur of een ander openbaar bestuur wenst gebruik te maken van de gratis af te stane grond voor openbaar nut, dan is de aanvrager gehouden de nodige gronden hiervoor onmiddellijk en zonder enige kosten ter beschikking te stellen.

Artikel 6.- Voornoemde grondinname geschiedt voor openbaar nut, met name de inlijving bij het openbaar domein voor wegverbetering.

Artikel 7.- In toepassing van artikel 285 §1 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt een beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet Lokaal Bestuur.

2.3 Goedkeuring budgettoewijzing project Tuinrangers

De voorzitter verleent het woord aan schepenen Peter Nies. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting. Hij merkt op dat de bekendheid van het project een pijnpunt is. Hij stelt een verlenging van de duurtijd van het project van 2 naar 3 jaar voor. Hij merkt wel op dat er eenzelfde budget voorzien wordt voor 75 bezoeken per ranger en budget voor communicatie.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op het Decreet van 22 december 2017 over lokaal bestuur;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het project 'tuinrangers' van Inverde;

Overwegende dat tuinrangers gepassioneerde vrijwilligers zijn. Hobbytuiniers met een hart voor de natuur die worden opgeleid en verder ondersteund door Inverde, het opleidingscentrum van het Agentschap Natuur en Bos;

Gelet op de jaarbudgetrekening GBB-GGZ/0350-00/6494000;

Gelet op de principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 maart 2021;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 7 juni 2021 inzake deelname aan het project tuinrangers;

Gelet op de 'overeenkomst inzake deelname aan project tuinrangers'

Gelet op het toegevoegde 'Addendum bij de overeenkomst inzake deelname aan project Tuinrangers';

Overwegende dat na de ervaringen uit de pilot wordt voorgesteld om een aantal bijstellingen te doen door middel van budgettoewijzing. Door de ambitie inzake tuinadviezen bij te stellen van 100 naar 75 per ranger, ontstaat er budgettaire ruimte voor meer promo en langere ondersteuning van het project. Het vrijgekomen ondersteuningsbudget zal in eerste plaats worden ingezet om de tuinrangers 3 in plaats van 2 jaar te ondersteunen. Het vrijgekomen promobudget zal in de eerste plaats worden ingezet om in alle brievenbussen een drieluikfolder van Tuinrangers te laten bezorgen;

Overwegende dat het addendum gaat over een budgetterschikking, geen verhoging;

Overwegende dat de betalingsmodaliteiten ongewijzigd blijven;

Gelet op de vraag van Inverde om voor het verspreiden van de drieluikfolder een vrijstelling te geven op een eventuele belasting op verspreiding niet geadresseerd drukwerk, dat het gemeentelijk reglement inzake belasting op niet geadresseerde drukwerken dd. 7 maart 2022 in artikel 5, een vrijstelling voorziet voor ondernemingen die minder dan 10 keer per jaar reclamedrukwerk verspreiden;

Stemming:
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Het 'Addendum bij de overeenkomst inzake deelname aan project Tuinrangers' in bijlage goed te keuren.

Artikel 2.- De Burgemeester en de Algemeen Directeur worden gemachtigd om dit addendum te ondertekenen.

Artikel 3.- In toepassing van artikel 285 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de beknopte beschrijving van dit besluit opgenomen in de overzichtslijst die op de webtoepassing van de gemeente wordt bekendgemaakt en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

2.4 Goedkeuring reglement win-win-win actie 2022

De voorzitter verleent het woord aan schepen Peter Nies. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 286 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het succes van de voorgaande win-win-win acties, dat ze positief werden onthaald door zowel inwoners, erkende Kinrooise verenigingen als de lokale handelaars, dat door deze actie het winkelieren wordt gepromoot;

Gelet op het reglement van de win-win-win actie 2022 in bijlage;

Gelet op de budgetrekening GBB-GGZ/0500-00/6491000;

Gelet op de budgetrekening GBB-GGZ/0500-00/6493000 (verenigingen);

Stemming:

goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Het reglement voor de win-win-win actie 2022 in bijlage wordt goedgekeurd.

Artikel 2.- In toepassing van artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

3. WELZIJSZAKEN

3.1 Goedkeuring gecoördineerd politiereglement op de Maasplassen

De voorzitter verleent het woord aan schepen Mark Hoedemakers. Hij verzorgt de inhoudelijke toelichting.

Hierna neemt de raad de volgende beslissing:

De gemeenteraad van de gemeente Kinrooi, Provincie Limburg, in vergadering overeenkomstig de wet:

Gelet op de beschikkingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 41 van het decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op deel 2, titel V, hoofdstuk I, afdeling II en titel VII, hoofdstuk II van het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 285 en 330 betreffende de bekendmaking en het algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (titel I van het VLAREM, hierna afgekort als VlareM I) zoals gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 27 februari 1992 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (titel II van het VLAREM en bijlagen, hierna afgekort als VlareM II), zoals gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 6 september 1995 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg dd. 2 oktober 1997, waarbij aan cvba IML, Kunstlaan 16 te 3500 Hasselt, vergunning werd verleend voor het exploiteren van een inrichting, dagstrand De Steenberg met zwemgelegenheid;

Gelet op het feit dat IML de exploitatie van dit dagstrand in concessie gegeven heeft aan Marec;

Gelet op het scheepvaartreglement gemeenschappelijke Maas zoals goedgekeurd op 15 maart 2002;

Gelet op het Algemeen Politiereglement voor de Scheepvaart op de Binnenwateren goedgekeurd door het K.B. van 24 september 2006, zoals gewijzigd door het besluit van 15 december 2013 en 4 april 2014;

Gelet op de gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en uitvoeringsbesluiten (d.d. 15 mei 2009) en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het RUP 'herstructurering Vissen Akker en omgeving';

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen:

- het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 1 april 1998 inhoudende de milieuvergunning, op naam van Marec, voor het exploiteren van een jachthaven, camping en aanhorigheden gelegen aan de Maasdijk te Kinrooi (eindtermijn: 1 april 2018);
- het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30 december 2013 inhoudende de milieuvergunning, op naam van Marec, voor het verder exploiteren en veranderen van de inrichting (camping, jachthaven, dagstrand en recreatievijver met niet-gemotoriseerde sporten en aanhorigheden) gelegen in de gemeente Kinrooi, Vilgertenweg, Dalerweg, Maasstraat en Maasdijk 1 bus 3 (dossiernr. 1623) (einddatum: 30 december 2033);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 december 2008 betreffende de toegankelijkheid van de bossen en de natuurreservaten;

Gelet op de kaarten in bijlage die integraal deel uitmaken van dit reglement;

Gelet op het toegankelijkheidsreglement betreffende het erkend natuurreservaat Dal van de Grensmaas-deelgebied Koningssteen-Koolen Greent;

Gelet op het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties van 2 december 2019;

Gelet op de politieverordening ter beteugeling van de overlast van 2 december 2019;

Gelet op het gecoördineerde politiereglement op de Maasplassen d.d. 1 februari 2021;

Overwegende dat gemeente Kinrooi, stad Maaseik, Marec, ANB en de scheepvaartpolitie het reglement grondig hebben nagekeken en aangepast waar nodig;

Stemming:
goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.- Het politiereglement op de Maasplassen van 1 februari 2021 wordt opgeheven met ingang vanaf 6 september 2022 en vervangen door het reglement dat in bijlage wordt gevoegd en integraal deel uitmaakt van dit besluit.

Artikel 2.- Van dit reglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur. Het reglement wordt overeenkomstig artikel 286, 287 en 288 van het decreet over het lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Artikel 3.- Het reglement wordt ter kennis gebracht van:

- Politiezone Maasland
- Politiezone Carma

- Gemeente Kinrooi
- De Scheepvaartpolitie
- DV Marec
- De deputatie
- De Griffie van de rechtbank van eerste aanleg, arrondissement Limburg, afdeling Tongeren
- De Griffie van de Politierechtbank, arrondissement Limburg, afdeling Tongeren
- ANB
- RLKM
- Limburgs Landschap VZW

4. SECRETARIAAT

4.1 Kennisgevingen en mededelingen

- Marec DV: verslag algemene vergadering van 22/06/2022
- Marec DV: verslag Raad van Bestuur van 01/06/2022
- Fluvius OV - AV - 8 en 21/06/2022 - notulen en presentatie
- Fluvius OV: notulen AV van 21/06/2022
- Schepen Mark Hoedemakers merkt op dat men in de tweede helft van de winter hoopt aan te vatten met de werken aan de herinrichting van de Breeërsteenweg.
- Schepen Mark Hoedemakers merkt op dat ook het project van het vrijliggend fietspad richting Neeroeteren in de steigers staat. Hij merkt op dat de plannen nu op de ontwerptafel liggen en dat de bestekken gemaakt worden. Hij meent dat ze in het najaar 2023 zullen komen voor te liggen.
- Schepen Mark Hoedemakers meldt dat het project centrumontwikkeling Kinrooi gestaag vooruit gaat. In de zomermaanden hebben de verschillende ontwerpers hun plannen kunnen verfijnen. Ze zijn intussentijd binnengediend. Er is een beoordelingscommissie opgericht. Hij staat even stil bij de samenstelling van de commissie. Hij merkt op dat de meerderheid toch iedere fractie de kans wilt laten aansluiten om deel te nemen. De synthese wordt zeker teruggebracht naar de gemeenteraad.
- Raadslid Gunther Bongers merkt op dat een aantal bewoners van de Venlosesteenweg hem gemeld hebben dat na de trajectcontrole richting Kessenich hard gereden wordt. Hij vraagt of er al duidelijkheid is wanneer de vervolgccontrole zal ingesteld worden. Schepen Mark Hoedemakers geeft de toelichting. Hij verduidelijkt dat de bebouwde kom zal uitgebreid worden tot aan Geistingen. Hij licht ook toe dat het gemeentebestuur een trajectcontrole kan voorzien in die uitgebreide bebouwde kom. In de zone 70 is het gemeentebestuur niet bevoegd.
- Raadslid Vleeschouwers vindt dat het wegdek in de Kloosterstraat slecht aangelegd en afgewerkt is. Hij merkt op dat dit extra opvalt als je er met de fiets overrijdt. Schepen Hoedemakers antwoordt dat hij het zal laten onderzoeken.

4.2 Definitieve vaststelling verslag vorige zitting

Voor de sluiting der zitting werden geen wijzigingen bevolen aan dit verslag, waardoor het van ambtswege is goedgekeurd conform de voorgelegde tekst.

De zitting wordt geheven om 20u30.

Aldus gedaan in zitting als boven

De gemeenteraad

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,

Marijke Clerx

Jacky Daemen

VERTROUWELIJK